

DODATEK č. 1
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 462/12/2022/OST/VZ
UZAVŘENÉ DNE 11.7.2022

/dále jen „dodatek“/

I.
Smluvní strany

1. Střední škola služeb a podnikání, Ostrava-Poruba, příspěvková organizace

se sídlem: 708 00 Ostrava-Poruba, Příčná 1108
zastoupena: Mgr. Pavlem Chrenkou
IČO: 00575933
DIČ: CZ00575933
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 100401290/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Mgr. Pavel Chrenka, ředitel školy, tel.: 602 726 755
p. Roman Olejník, provozní technik, tel.: 602 765 378

(dále jen „**objednatel**“)

2. Milan Holec stavební firma s.r.o.

se sídlem: 739 61 Třinec, Nábřežní 1029
zastoupena: Milanem Holcem, jednatelem
IČO: 26861178
DIČ: CZ26861178
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1731829319/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 28596

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Milan Holec, jednatel, tel.: 777 726 692

(dále jen „**zhotovitel**“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 7. 2022 SMLOUVU O DÍLO č. 462/12/2022/OST/VZ (dále jen „Smlouva“) jejímž předmětem je realizace stavby „**Oprava ležaté kanalizace v budově Otakara Jeremiáše, Ostrava-Poruba**“.
2. V průběhu realizace díla zhotovitel informoval objednatele v souladu s článkem IX. odst. 2. Smlouvy o následujících skutečnostech, které mají vliv na její plnění, a to jak ve vztahu k případným více a méněpracem, tak k časovému harmonogramu stavby:

Po odkrytí I. části (kanalizace z revizní šachtice RŠ1 do domu k sociálnímu zařízení kadeřnic-viz příloha č. 1 - Revizní zpráva kanalizačním kamerovým systémem s doplněním označení dílčích částí I. a II. kanalizačních přípojek k budově včetně kanalizace uvnitř budovy na ul. O Jeremiáše č. 1986/36), která byla ze zesíleného betonu a odkopání základů k ležaté kanalizaci se u základového pásu objevil energokaná s rozvodem topení, který se musel rovněž podkopat z vnější i vnitřní strany budovy. Energokaná byl zakrytý betonovou deskou s ocelovou výztuží. Při odkrytí dlažby a potěrového betonu uvnitř budovy byly navíc zjištěny nové trasy odpadních trub, které byly taky poškozeny a byla nutná jejich výměna.

3. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v odst. 2 tohoto článku se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy ve smyslu rozdělení díla na I. část a II. část a stanovením nového termínu k realizaci II. části díla. Zároveň byl rozdělen na tyto části i položkový rozpočet stavby. V průběhu realizace I. části díla tak vznikla potřeba víceprací, které jsou nezbytné k smysluplnému dokončení této části díla. Zároveň v rámci I. části díla byly vyčísleny nerealizované práce. Rozsah víceprací a méněprací k I. části díla jsou uvedeny ve Změnovém listu stavby č. 1 k I. části včetně položkových rozpočtů, které jsou přílohou tohoto dodatku (viz článek III. tohoto dodatku).

III. Změna Smlouvy

S ohledem na skutečnosti definované v článku II. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na následujících změnách příslušných ustanovení Smlouvy:

A. Článek III. Předmět smlouvy odst. 1 se mění následovně:

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu "**Oprava ležaté kanalizace v budově Otakara Jeremiáše, Ostrava-Poruba**" (dále jen „stavba“) v rozsahu dle:

- oceněného soupisu prací, dodávek a služeb, který je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy (dále jen „soupis prací“),

s rozdělením na následující části:

- I. Oprava ležaté kanalizace od revizní šachtice RŠ1 k budově a uvnitř budovy
- II. Oprava ležaté kanalizace od revizní šachtice RŠ2 k budově a uvnitř budovy

(viz příloha č. 1 - Revizní zpráva kanalizačním kamerovým systémem s doplněním označení dílčích částí I. a II. kanalizačních přípojek k budově včetně kanalizace uvnitř budovy na ul. O Jeremiáše č. 1986/36)

- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „díl“).

B. Článek IV. Doba a místo plnění odst. 1 se mění následovně:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, a to **I. část do 20. 8. 2022, II. část do 4.11.2022** (část II. bude realizována v termínu od 21.10.2022 do 4.11.2022) a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo, za Část I. a Část II. předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.

C. Článek V. Cena za dílo se mění následovně (rozdělení ceny díla na část I. a část II):

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Částka bez DPH	DPH	Částka včetně DPH
I. část	207 725,19	43 622,29	251 347,48
II. část	186 891,52	39 247,22	226 138,74
CELKEM	394 616,71	82 869,51	477 486,22

Souhrnný rozpočet s rozdělením na I. část a II. část je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

D. V souvislosti s potřebou více a méněprací k I. části díla se smluvní strany dále dohodly následovně:

- a) Soupis víceprací a méněprací uvedený v tomto dodatku je nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.
- b) **Cena sjednaných víceprací** činí 177.797,02 Kč bez DPH
- c) **Cena sjednaných méněprací** činí 87.641,74 Kč bez DPH
- d) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu víceprací a snižuje o cenu méněprací I. části a činí:

	Částka bez DPH	DPH	Částka včetně DPH
I. část	297 880,47	62 554,90	360 435,37
II. část	186 891,52	39 247,22	226 138,74
CELKEM	484 771,99	101 802,12	586 574,11

V.
Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravené zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Revizní zpráva kanalizačním kamerovým systémem s doplněním označení dílčích částí I. a II. kanalizačních přípojek k budově včetně kanalizace uvnitř budovy na ul. O Jeremiáše č. 1986/36

Příloha č. 2 – Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 3 - Změnový list stavby č. 1 k I. části

V Ostravě dne 11.8.2022

V Ostravě dne 11.8.2022

.....
za objednatele
Mgr. Pavel Chrenka
ředitel školy

.....
za zhotovitele
Milan Holec
jednatel