**KUPNÍ SMLOUVA**

**kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:**

**1. Jaroslava Círová,** r.č. xxxx a

**Václav Cír,** r.č. xxxx

oba bytem xxxxx 331 41 Kralovice

**jako strana prodávající**

**a**

**2. město Kralovice,** IČO: 00257966

se sídlem Markova tř. 2, 331 41 Kralovice,

zastoupené starostou Ing. Karlem Popelem,

**jako strana kupující**

**I.**

Prodávající **Jaroslava Círová** a **Václav** **Cír** vlastní každý jednu polovinu pozemku   
p. č. **5550/32** – ostatní plocha o výměře 191 m2, pozemku p.č. **2551/2** – ostatní plocha   
o výměře 58 m2 a pozemku p.č. **4295/12** – ostatní plocha o výměře 47 m2, zapsaných   
u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na LV č. 794 pro k.ú. Kralovice u Rakovníka, obec Kralovice, okres Plzeň-sever.

**II.**

Prodávající **Jaroslava Círová a Václav Cír** touto smlouvou prodávají každý svoji jednu polovinu pozemků p. č. **5550/32** – ostatní plocha o výměře 191 m2, p.č. **2551/2** – ostatní plocha o výměře 58 m2 a p.č. **4295/12** – ostatní plocha o výměře 47 m2 v k.ú. Kralovice Rakovníkaspolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu **městu Kralovice,** které výše uvedené pozemky kupuje a do svého výlučného vlastnictví touto kupní smlouvou nabývá.

**III.**

Kupní cena za převáděné nemovitosti byla mezi smluvními stranami dohodnuta na částku 200 Kč za 1 m2, kupní cena tak činí částku **59.200 Kč**, slovy: padesátdevěttisícdvěstě korun českých, kterou uhradí strana kupující straně prodávající do 7 dnů od podpisu této kupní smlouvy na účet č. ……………………………….. .

**IV.**

Vlastnické právo k pozemkům převáděným touto kupní smlouvou přejde na stranu kupující vkladem do katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

Daň z převodu nemovitostí bude uhrazena podle zákona č. 357/1992 Sb., v platném znění. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující.

**V.**

Prodávající prohlašují, že jsou oprávněni nakládat s nemovitostmi uvedenými v čl. I této smlouvy, a že na nich neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani věcná břemena.

Kupující strana prohlašuje, že byla seznámena s převáděnými nemovitostmi, a že je jí jejich stav dobře znám.

Město Kralovice prohlašuje, že koupě pozemku p. č. **5550/32** – ostatní plocha o výměře 191 m2, p.č. **2551/2** – ostatní plocha o výměře 58 m2 a p.č. **4295/12** – ostatní plocha o výměře 47 m2 v k.ú. Kralovice u Rakovníka byla schválena Zastupitelstvem města Kralovice dne 15.6.2022 usnesením č. 296.

**VI.**

Podle této kupní smlouvy provede se u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na touto smlouvou převedené pozemky p. č. **5550/32**– ostatní plocha o výměře 191 m2, p.č. **2551/2** – ostatní plocha o výměře 58 m2 a p.č. **4295/12** – ostatní plocha o výměře 47 m2 v k.ú. Kralovice Rakovníka v k.ú. Kralovice u Rakovníkazápis vlastnického práva pro **město Kralovice**, IČO: 00257966, Markova tř. 2, 331 41 Kralovice.

**VII.**

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Jedno vyhotovení kupní smlouvy bude použito pro vkladové řízení   
u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, po jednom vyhotovení obdrží každý účastník po podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že tuto kupní smlouvu uzavřely po řádném seznámení   
s jejím obsahem, s nímž souhlasí bez výhrad, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kralovicích dne:

Kupující: Prodávající:

……………………………… ……………………… …………………………

Ing. Karel Popel, Jaroslava Círová Václav Cír

starosta města