

Vyřizuje:

Mobil:  
E-mail:

Datum: 30. 08. 2022

**TOMI-REMONT a.s.**

**Přemyslovka 2514/4**

**796 01 Prostějov**

**IČO: 255 08 571**

Ve smyslu Rámcové smlouvy o dílo č. E633-S-451/2021 u Vás objednááme **Odstranění závad dle Zápisu o kontrole ze dne 18.2.2022** v žst. Hulín – výpravní budova, dle nabídkového listu č. 3-060/2022.

Hulín – výpravní budova č.p. 380

IC6000383278

Termín: do 30.9.2022

Cena dle nabídkového listu: 54 578,75 Kč (bez DPH)

Jedná se o činnost v režimu OUA: PA633200018

přednosta SPS OŘ Ostrava

Příloha: Nabídkový list 3-060/2022  
Zápis o kontrole  
Foto

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy  
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **SPS3-060/2022**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost	
Údržba	X
Oprava	
Servis	

Kategorie objektu :

A	X
B	
C	

Zakázky:

E216HWT21ZNF

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Hulín - výpravní budova č.p. 380

Inventurní číslo, číslo SAP:

IC6000383278

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.3122975N, 17.4803464E

Odstranění závad dle Zápisu o kontrole ze dne 18.2.2022.

- oprava stropního oplechování spalinové cesty 2 ks kotlů + 1 ks ohřivače v kotelně II.NP,
- výměnu 3 ks plechových dveří, jednokřídlových a dvoukřídlových, různých rozměrů, včetně nátěru a řádného výstražného označení HUP, zednické a malířské zapravení.

Žádám o zpracování návrhu položkového rozpočtu.

Termín: září 2022

Příloha:

Vzdálenost v KM

0

Požadavek zpracoval:

datum:

podpi

	13.5.2022	
--	-----------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	13.5.2022	
--	-----------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	13.5.2022 - 15:30
--	-------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

do 5 dnů	25.8.2022
----------	-----------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

cervenec 22	
-------------	--

# PŘEDÁVACÍ PROTOKOL (NABÍDKA ZHOTOVITELE)

Číslo požadavku: 3-060\_2022

**Stavba:** Hulín - VB č.p. 380 - Zjištění závady z revize plynového zařízení.

25.8.2022

**KSO:**  
**Místo:** Hulín - VB č.p. 380

**CC-CZ:**  
**Datum:**

**Zadavatel:**  
Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

**IČ:** 70994234  
**DIČ:** CZ70994234

**Zhotovitel:**  
Tomi-Remont a.s.

**IČ:** 25508571  
**DIČ:** CZ25508571

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

## Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
DPH snížená	15,00%	

**Cena s DPH** v **CZK**

## Správce obvodu

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednatel - Vedoucí PO, přednosta SPS**

**Zhotovitel**

**TOMI-REMONT a.s.**  
DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ STAVBY  
Přemyslovka 2514/4  
796 01 PROSTĚJOV  
IČ 255 08 571, DIČ CZ25508571

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3-060 2022

**Stavba:** Hulín - VB č.p. 380 - Zjištěné závady z revize plynového zařízení.

Místo: Hulín - VB č.p. 380

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

1	3-060_2022
3	Index dle SoD

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hulín - VB č.p. 380 - Zjištěné závady z revize plynového zařízení.

Objekt:

**1 - 3-060\_2022**

Místo:

Hulín - VB č.p. 380

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

---

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

---

764 - Konstrukce klempířské

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hulín - VB č.p. 380 - Zjištěné závady z revize plynového zařízení.

Objekt:

1 - 3-060\_2022

Místo: Hulín - VB č.p. 380

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomí-Remont a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D PSV Práce a dodávky PSV

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

1	K	72354634R	Zprovoznění regulační skříňe	soubr.	1,000		
2	K	7235674156R	Zprovoznění plynového potrubí a kotlů top.sk	soubr.	1,000		
3	K	723614567R	Plynoměrná skříň 50/50 včetně demontáže a montáže	ks	1,000		
4	K	7236341345R	Plynoměrná skříň 120/110 včetně demontáže a montáže	ks	1,000		
5	K	726276715R	Plynoměrná skříň 60/60 včetně demontáže a montáže	ks	1,000		

D 764 Konstrukce klempířské

6	K	764R312344	Oprava oplechování odkouření kotelna	soubr.	1,000		
---	---	------------	--------------------------------------	--------	-------	--	--

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hulín - VB č.p. 380 - Zjištění závady z revize plynového zařízení.

Objekt: **3 - Index dle SoD**

Místo: Hulín - VB č.p. 380

Datum:

Zadavatel: Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel: Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

N00 - Index dle SOD

---

N01 - Index dle SOD

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hulín - VB č.p. 380 - Zjištěné závady z revize plynového zařízení.

Objekt:

**3 - Index dle SoD**

Místo:

Hulín - VB č.p. 380

Datum:

Zadavatel:

Správa železnic, statní organizace, OŘ Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

Tomi-Remont a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

D N00 Index dle SOD

D N01 Index dle SOD

1	K	000001	Index dle SOD	%	0,175		
---	---	--------	---------------	---	-------	--	--



## Zápis o kontrole a prohlídce plynového zařízení dle ČSN 38 6504

**1. Místo (provoz), adresa zařízení:**

ŽST Hulín – výpravní budova

**2. Datum provedení kontroly (prohlídky): 18. 02. 2022**

**3. Provozovatel zařízení (název provozovatele plynového zařízení, u kterých byla kontrola provedena):**

Správa železnic, s. o., Oblastní ředitelství Ostrava, Správa pozemních staveb

**4. Druh používaného plynu (svítiplyn, zemní plyn, propan - butan): zemní plyn**

**5. Kontrolované plynové spotřebiče a ostatní plynové zařízení:**

- Hlavní uzávěr plynu nízkotlaké plynovodní přípojky
- Regulátor tlaku plynu EKB-10/G51f-L
- Přívod k hlavnímu uzávěru pro objekt, krytí plynovodu 0,9 – 1,0 m
- Plynoměr Rombach G10, v.č. 3936042
- Větev VB:
  - Plynový kotel Destila DPL 25 s uzávěrem KK-25 – mimo provoz
  - Plynový zásobníkový ohřívač vody Qudrica Q7-75-NRRS – mimo provoz
- Větev části budovy
  - Uzávěry KK DN15 plynových kotlů
  - Přívod KK DN 15 pro ZO vody
  - Ke kotli osazen manometr 0 – 6 kPa od vzdušňovací a vzorkovací kusem DN 15 s uzávěry KK15 + KK15 pro hadici
  - 2 ks stacionárních plynových kotlů Junkers Supraline typ KM 36-8E
  - Plynový zásobníkový ohřívač vody typ Quantum Q7-40 NORT-U

Vnější domovní plynovod vedený v zemi podchodu od hlavního uzávěru plynu nízkotlaké plynovodní přípojky, regulátor tlaku plynu EKB-10/G51fL (Q<sub>min</sub>/Q<sub>max</sub> – 5 až 12 m<sup>3</sup>/h, p<sub>min</sub>/p<sub>max</sub> – 0,010/0,5 MPa, P<sub>s</sub> – 2 kPa) a přívod k hlavnímu uzávěru pro objekt, krytí plynovodu 0,9 – 1,0 m. Plynovod je uložen v pískovém loži a obsypán vrstvou 20 cm písku, označen výstražnou folií žluté barvy. Plynovod je proveden z ocelových trub, spoje trub jsou svařované. Plynové potrubí vedené na povrchu je opatřeno nátěrem, potrubí je uchyceno na stěně. Plynovod služebních prostor železniční stanice instalovaný dle EN 1775, TPG 704 01 od hlavního uzávěru před měřením, měřicí zařízení plynoměr Rombach G10, v.č. 3936042, rozvod ve výpravní budově a rozvod nové budovy RZZ včetně kotelny.

Větev výpravní budovy: DN50 – 15 vedená za měřením suterénem volně pod stropem místnosti úschovny kol a dále chodbou suterénu prostor restaurace a plynovod dále suterénem postupně redukován a veden do I.NP místnosti šatna ženy – provedeno napojení plynového kotle Destila DPL25 s uzávěrem KK-25 – mimo provoz. Plynovod veden dále volně do šatny posunu, postupně redukován na DN20 a končí uzávěrem K 800-20 a připojením typizovanou hadicí pro plynový zásobníkový ohřívač vody Qudrica Q7-75-NRRS (mimo provoz).

Větev části budovy – RZ: DN50 – 15 vedena volně prostorem podchodu, dále pod omítkou schodištěm podchodu, prostupuje do I.NP nové části budovy – RZZ a vedena do II. NP, prochází sálem do chodby ke kotelně – před prostupem je instalován hlavní uzávěr pro kotelnu KK DN50, plynovod prostupuje do kotelny, pod stropem veden ke spotřebičům – akumulární potrubí DN 100 s dvěma přívody kotlů DN25 redukován na DN15, uzávěry KK 15 jedním přívodem DN 15, KK 15 pro ZO vody. Nejbližší přívod ke kotli je osazen manometrem 0 – 6 kPa od vzdušňovací a vzorkovací kusem DN 15 s uzávěry KK15 + KK15 pro hadici.

Plynovod je zhotoven z ocelových trub černých závitových spojovaných svařením, s nezbytnými závitovými spoji u instalovaných armatur a spotřebičů. Prostupy stavebními konstrukcemi opatřeny chráničkami utěsněnými oboustranně pružným tmelem. Plynovod pod omítkou schodiště uložen v ochranné trubce vzhledem ke stavební konstrukci. Po celé délce je plynovod opatřen nátěrem proti korozi žluté barvy.

**6. Kontrola ovzduší a zjištění netěsností, přívod spalovacího vzduchu a větracího vzduchu, odvod vzduchu (zjištění stavu, závady a opatření):**

- kontrola těsnosti plynového rozvodu přístrojem GD 500 nebyly zjištěny netěsnosti,
- kontrola vedení plynovodu – riziko koroze potrubí vedením bludných proudů – viz závady
- kontrola přítomnosti kyslíčnicku uhelnatého přístrojem GD 500 nebyl zjištěn,
- kontrola funkčnosti uzavíracích armatur – bez závad.

**7. Závady zjištěné a odstraněné při prohlídce:**

- nejsou

**8. Zjištěné závady při prohlídce neodstraněné, upozornění provozovatel:**

- Nutná oprava plynovodu, průchodů potrubí stavební konstrukci a závěsů (podpěr) potrubí. Některé průchody nejsou opatřeny chráničkami, žádné průchody a závěsy neobsahují izolační části. Potrubí poškozené v průchodech vyřezat a nahradit novým, závěsy potrubí rovněž izolovat. Průchody nutno odkryt, potrubí očistit a natřít, na potrubí prostupů nasunout izolační trubku a chráničky sestavit, **termín 31.9.2022.**
- Demontovat nepoužívané spotřebiče plynu v objektu větve výpravní budovy a části plynovodu od zrušených a nepoužívaných spotřebičů, přívodní potrubí plynu zaslepit, **termín 31.9.2022.**
- **Zajistit opravu stropního oplechování spalinové cesty u 2 ks plynových kondenzačních kotlů Junkers Supraline a plynového zásobníkového ohříváče vody typu Quantum v plynové kotelně II. NP, termín 31.7.2022.**
- **V podchodě provést nutnou opravu plechových dvířek ve výklenku obvodové zdi pro plynoměr Rombach G10 v.č. 3936042 a hlavní uzavěr plynu, provést nátěr těchto plechových dvířek a označit plechové dvířka výstražným nápisem HUP, termín 31.7.2022**
- **Obnovit nátěr plechových dvířek ve výklenku pro regulátor tlaku plynu a opatřit dvířka výstražným nápisem HUP, termín 31.7.2022**
- Vzhledem ke stáří, účinnosti a opotřebování plynových kotlů v plynové kotelně II. NP větve části budovy doporučuji instalaci nových kotlů.

**9. Zhodnocení stavu plynového zařízení (provozoschopné, provozuschopné se zvýšenou opatrností do odstranění závad, neschopné provozu z důvodu .... ), soupis závad a pokynů k odstranění:**

Provozovatel při provozu plynových zařízení musí zajistit pravidelně:

- provozní kontrolu a čištění spalinových cest spotřebičů,
- 1x za rok seřízení, vyčištění a kontrolu spotřebičů plynu oprávněnou servisní firmou,

Jméno a podpis pracovníka provádějícího kontrolu:

OI.042/21-P.45

Rozdělovník:

1 x SŽ, OŘ Ostrava SPS  
1 x revizní technik

