

Smlouva o dílo číslo 001/2022

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **DĚTSKÁ REHABILITACE**
Hluboká 1117/23, 748 01 Hlučín
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
IČ: 47811820
Zastoupená : Mgr. Radmila Löwová
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Radmila Löwová

Zhotovitel: **STAVO ARNE s.r.o.**
U Studia 278/14, 700 30 Ostrava - Zábřeh
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX
Číslo účtu : XXXXXXXXXXXX
IČ : 26803810
DIČ: CZ26803810
Zastoupená: Ing.Arnoštem Schofferem
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních : Ing. Arnošt Schoffer
ve věcech technických : Radim Schoffer

II. Předmět plnění

Akce: **Výměna uzavíracích a termostatických ventilů ÚT v suterénu**
Místo plnění: Dětská rehabilitace, Hluboká 1117/23, Hlučín, 748 01

III. Termín plnění

Zahájení prací: 1.9.2022
Termín ukončení : 9.9.2022

IV. Cena díla, platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku, a je stanovena ve výši:

| | Cena v Kč bez DPH | DPH 15% v Kč | Cena v Kč vč. DPH |
|----------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Cena za dílo celkem | 65.382,00 | 9.807,00 | 75.189,00 |

2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
3. Ke změně ceny dle čl. IV., bodu 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat práce, provedené v souladu s předmětem plnění této smlouvy o dílo. Fakturace bude provedena po ukončení díla.
5. Doba splatnosti faktury je do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
6. Faktura bude doložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlaseným objednatelem.
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných finančních a daňových předpisů.
8. Doručení faktury se provede osobně nebo prostřednictvím pošty.

V. Povinnost zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí staveniště proti vniknutí neoprávněných osob (řádné zavírání oken, uzamykání dveří apod.)
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně platné předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární bezpečnostní předpisy.
3. Zhotovitel vyzve minimálně 2 dny předem objednatele k prohlídce a převzetí prací, které mají být zakryty.
4. Zhotovitel vyzve minimálně 5 dnů přede dnem předání a převzetí stavby po jejím dokončení objednatele k jejímu převzetí.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 2 dnů po jeho protokolárním předání objednateli.

VI. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku, zejména § 560 a 565.
2. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla neprodleně po jejich zjištění, nejpozději však do 3 pracovních dnů, a to písemnou formou.
3. Zhotovitel se zavazuje tyto zjištění a známé vady ve lhůtě 10 dnů odstranit, nedojde-li mezi zhotovitelem a objednatelem k jiné dohodě. Odstranění vad je provedeno bezplatně.
4. Zhotovitel přejímá za zhotovené dílo záruku po dobu **24 měsíců** ode dne protokolárního předání stavby objednateli.

VII. Smluvní pokuta

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení v případě nedodržení termínu předání díla a jeho převzetí objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště po termínu, určeném v této smlouvě o dílo.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli pokutu ve výši 0,05% za každý i započatý den prodlení v případě nedodržení termínu plateb.

VIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy na základě závažného porušení jejích ustanovení. Za závažná porušení se považuje :
 - a) přerušování prací na straně zhotovitele bez dohody s objednatelem na dobu delší 3 dnů

- b) nedodržení přijatého časového harmonogramu prací na straně dodavatele
 - c) závažné porušení předpisů BOZ a PO pracovníky zhotovitele
2. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit škody, které by způsobil svou činností nebo zanedbáním svých povinností na majetku nebo zařízení zhotovitele nebo třetích osob.
 3. Přílohy smlouvy, které tvoří její nedílnou součást: Nabídkový rozpočet

IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
6. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že povinnost vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede objednatel zveřejněním této smlouvy v registru smluv, a to v zákonem stanoveném termínu.
11. Návrh smlouvy bude zhotovitelem předložen rovněž v otevřeném a strojově čitelném formátu dle zákona č. 222/2015 Sb., o změně zákona o svobodném přístupu k informacím, z důvodu povinnosti zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Hlučíně dne 1.9.2022

V Ostravě dne: 1.9.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Radmila Lówová, ředitelka organizace

.....
Ing. Arnošt Schoffer, jednatel

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

| | | | | |
|----------------------|--------------------------------------|---|-----------------|----------|
| Rozpočet | 036/2022 | Dětská Rehabilitace v ým. uzav a ter | JKSO | |
| Objekt | Název objektu | | SKP | |
| 036/2022 | ÚT-Výměna uzav.a term.ventilů | | Měrná jednotka | |
| Stavba | Název stavby | | Počet jednotek | 0 |
| 036/2022 | Dětská Rehabilitace Hlučín | | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant | | | Typ rozpočtu | |
| Zpracovatel projektu | 0 | | | |
| Objednatel | | | | |
| Dodavatel | | | Zakázkové číslo | 036/2022 |
| Rozpočtoval | | | Počet listů | |

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady | | Ostatní rozpočtové náklady | | |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|-------|
| Z | HSV celkem | 0 | Ztížené výrobní podmínky | 0 |
| R | PSV celkem | 63 787 | Oborová přírážka | 0 |
| N | M práce celkem | 0 | Přesun stavebních kapacit | 1 595 |
| | M dodávky celkem | 0 | Mimostaveništní doprava | 0 |
| | ZRN celkem | 63 787 | Zařízení staveniště | 0 |
| | | | Provoz investora | 0 |
| | HZS | 0 | Kompletační činnost (IČD) | 0 |
| | ZRN+HZS | 63 787 | Ostatní náklady neuvedené | 0 |
| | ZRN+ost.náklady+HZS | 65 382 | Ostatní náklady celkem | 1 595 |

| Vypracoval | | Za zhotovitele | | Za objednatele | |
|------------------------------|--------|----------------|--|------------------|--|
| Jméno : | | Jméno : | | Jméno : | |
| Datum : | | Datum : | | Datum : | |
| Podpis : | | Podpis: | | Podpis: | |
| Základ pro DPH | 21,0 % | | | 0 Kč | |
| DPH | 21,0 % | | | 0 Kč | |
| Základ pro DPH | 15,0 % | | | 65 382 Kč | |
| DPH | 15,0 % | | | 9 807 Kč | |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | | 75 189 Kč | |

Poznámka :