



DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO „Změna č. II Územního plánu Olomouc“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Statutární město Olomouc
Horní náměstí 583
779 11 Olomouc
IČ: 002 99 308

(dále jen objednatel)

Zastoupen:

mob.: [redacted] e-mail: [redacted]

- kontaktní osoba:

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Bankovní spojení:

číslo výdajového účtu: [redacted]

2. Zhotovitel: Jacobs Clean Energy s.r.o.
Křenová 184/58, Trnitá
602 00 Brno
IČ: 26211564

DIČ: CZ26211564

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně

pod sp. zn C 40507

Zastoupena:

tel.: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

Bankovní spojení:

č. účtu: [redacted]

Kontaktní osoba ve věcech technických:

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Dále společně také jako „smluvní strany“.

II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

Jacobs Clean Energy s.r.o. jako právní nástupce společnosti Amec Foster Wheeler s.r.o. se dohodl v souladu s čl. IX odst. 2 Smlouvy o dílo se zhotovitelem na uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo, uzavřené dne 2. 12. 2019. Důvodem uzavření dodatku jsou pokyny Zastupitelstva města Olomouce k úpravě návrhu Změny č. II. Územního plánu Olomouc, spočívající v úpravě návrhu a prověření výškové regulace s přihlédnutím k vydaným územním rozhodnutím týkajících se dotčeného území. Tímto dodatkem se články II odst. 1., IV odst. 3, VI odst. 2, VII odst. 1, VIII odst. 1 Smlouvy o dílo mění, a to následovně:

Článek II odst. 1. Smlouvy o dílo:

1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo realizované dle této smlouvy „Změna č. II Územního plánu Olomouc“ je pořizováno na základě rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 25. února 2015, č.j. 79 A 6/2014 – 193 a podle pokynů k úpravě návrhu Změny uvedených v usnesení č. 25 z 5. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 17. června 2019.

se mění následovně:

Název akce: Dodatek č. 2 k SOD „Změna č. II Územního plánu Olomouc“

1. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo realizované dle této smlouvy „Změna č. II Územního plánu Olomouc“ je pořizováno na základě rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 25. února 2015, č. j. 79 A 6/2014 – 193 a podle pokynů k úpravě návrhu Změny uvedených v usnesení č. 25 z 5. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 17. června 2019 a v usnesení č. 14 z 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 6. června 2022.

Článek IV. odst. 3 Smlouvy o dílo:

3. Dílo bude zpracováno v následujících etapách:

- Etapa 1 Zpracování návrhu změny pro společné jednání – ve dvou vyhotoveních,
- Etapa 2 Úprava návrhu změny pro veřejné projednání na základě výsledků společného jednání dle § 50 a § 51 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních,
- Etapa 3 Úprava návrhu změny po veřejném projednání na základě výsledků veřejného projednání dle § 52 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních,
- Etapa 4 Úprava návrhu změny po opakovaném veřejném projednání na základě výsledků opakovaného veřejného projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona, bude-li se konat – ve čtyřech vyhotoveních.
- Etapa 5 Úplné znění Územního plánu Olomouc – digitálně ve formátu *.pdf pro tisk a *.dgn pro archivaci v datové struktuře ÚP Olomouc.

se mění následovně:

3. Dílo bude zpracováno v následujících etapách:

- Etapa 1 Zpracování návrhu změny pro společné jednání – ve dvou vyhotoveních,
- Etapa 2 Úprava návrhu změny pro veřejné projednání na základě výsledků společného jednání dle § 50 a § 51 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních,
- Etapa 3 Úprava návrhu změny po veřejném projednání na základě výsledků veřejného projednání dle § 52 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních,
- Etapa 4 Úprava návrhu změny po opakovaném veřejném projednání na základě výsledků opakovaného veřejného projednání dle § 53 odst. 2 stavebního zákona, bude-li se konat – ve čtyřech vyhotoveních.
- Etapa 5 Zpracování nového návrhu změny pro společné jednání – ve dvou vyhotoveních
- Etapa 6 Úprava nového návrhu změny pro veřejné projednání na základě výsledků společného jednání dle § 50 a § 51 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních
- Etapa 7 Úprava nového návrhu změny po veřejném projednání na základě výsledků veřejného projednání dle § 52 stavebního zákona – ve čtyřech vyhotoveních
- Etapa 8 Úplné znění Územního plánu Olomouc – digitálně ve formátu *.pdf pro tisk a *.dgn pro archivaci v datové struktuře ÚP Olomouc.

Článek V. Smlouvy o dílo:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro potřeby díla všechny potřebné podklady:

1. Územně analytické podklady,
2. Územní plán Olomouc,
3. Katastrální mapa v digitální podobě,
4. Usnesení č. 25 z 5. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 17. června 2019.

se mění následovně:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro potřeby díla všechny potřebné podklady:

1. Územně analytické podklady,
2. Územní plán Olomouc,
3. Katastrální mapa v digitální podobě,
4. Usnesení č. 25 z 5. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 17. června 2019,
5. Usnesení č. 14 z 22. zasedání Zastupitelstva města Olomouce, konaného dne 6. června 2022,
6. Územní rozhodnutí Magistrátu města Olomouce ze dne 10. 6. 2019, č. j. SMOL/136502/2019/OS/US/Hla,
7. Územní rozhodnutí Magistrátu města Olomouce ze dne 28. 6. 2019, č. j. SMOL/141585/2019/OS/US/Hla.

Článek VI. odst. 2 Smlouvy o dílo:

2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v souladu s následujícími etapami:

- a) etapa 1: **do 12 týdnů poté, co objednatel předá zhotoviteli podklady,**
- b) etapa 2: **do 5 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků společného projednání návrhu změny Územního plánu Olomouc**

Název akce: Dodatek č. 2 k SOD „Změna č. II Územního plánu Olomouc“

- c) etapa 3: do 4 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků veřejného projednání změny Územního plánu Olomouc,
- d) etapa 4: do 3 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků případného opakovaného veřejného projednání změny Územního plánu Olomouc.
- e) etapa 5: do 2 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli pokyn k vyhotovení úplného znění Územního plánu Olomouc

se mění následovně:

- 2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat předmět plnění v souladu s následujícími etapami:
 - a) etapa 1: do 12 týdnů poté, co objednatel předá zhotoviteli podklady,
 - b) etapa 2: do 5 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků společného projednání návrhu změny Územního plánu Olomouc
 - c) etapa 3: do 4 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků veřejného projednání změny Územního plánu Olomouc,
 - d) etapa 4: do 3 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků případného opakovaného veřejného projednání změny Územního plánu Olomouc,
 - e) etapa 5: do 5 týdnů ode dne uzavření dodatku smlouvy,
 - f) etapa 6: do 5 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků společného projednání návrhu změny Územního plánu Olomouc,
 - g) etapa 7: do 4 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli vyhodnocení výsledků veřejného projednání změny Územního plánu Olomouc,
 - h) etapa 8: do 2 týdnů ode dne, kdy objednatel předá zhotoviteli pokyn k vyhotovení úplného znění Územního plánu Olomouc.

Článek VII. odst. 1 Smlouvy o dílo:

- 1. Celková cena je stranami sjednána ve výši **243.000,- Kč bez DPH** (slovy:dvěstěčtyřicettřítisíckorunčeských) tzn. **294.030,- Kč včetně zákonné sazby DPH** platné v době uzavření této smlouvy. Celková cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na celé koruny. Celková sjednaná cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).

se mění následovně:

- 1. Celková cena je stranami sjednána ve výši **335.000,- Kč bez DPH** (slovy:třístatřicetpěttisíckorunčeských) tzn. **405.350,- Kč včetně zákonné sazby DPH** platné v době uzavření této smlouvy. Celková cena díla bude uváděna s přesností na 2 desetinná místa s matematickým zaokrouhlením na celé koruny. Celková sjednaná cena díla bez DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).

Článek VIII. odst. 1 Smlouvy o dílo:

- 1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad a vzniká mu nárok na postupné zaplacení za řádně provedené jednotlivé etapy po jejich odsouhlasení a převzetí objednatelem na základě předávacího protokolu. Platba ceny díla dle čl. VII. této smlouvy bude hrazena v souladu s předchozí větou a následujícím způsobem:
 - Etapa 1: 50 % z celkové ceny díla včetně DPH121.500,- Kč + DPH 25.515,- Kč = 147.015,- Kč
 - Etapa 2: 20 % z celkové ceny díla včetně DPH48.600,- Kč + DPH 10.206,- Kč = 58.806,- Kč
 - Etapa 3: 10 % z celkové ceny díla včetně DPH24.300,- Kč + DPH 5.103,- Kč = 29.403,- Kč
 - Etapa 4: 10 % z celkové ceny díla včetně DPH24.300,- Kč + DPH 5.103,- Kč = 29.403,- Kč
 - Etapa 5: 10 % z celkové ceny díla včetně DPH24.300,- Kč + DPH 5.103,- Kč = 29.403,- KčV případě, že etapa 4 nebude uskutečněna, tj. nebude se konat opakované veřejné projednání, zavazuje se objednatel uhradit tuto část ceny zhotoviteli současně s úhradou ceny za etapu 3.

se mění následovně:

- 1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad a vzniká mu nárok na postupné zaplacení za řádně provedené jednotlivé etapy po jejich odsouhlasení a převzetí objednatelem na základě předávacího protokolu. Platba ceny díla dle čl. VII. této smlouvy bude hrazena v souladu s předchozí větou a následujícím způsobem:
 - Etapa 1: 121.500,- Kč + DPH 25.515,- Kč = 147.015,- Kč
 - Etapa 2: 48.600,- Kč + DPH 10.206,- Kč = 58.806,- Kč
 - Etapa 3: 24.300,- Kč + DPH 5.103,- Kč = 29.403,- Kč
 - Etapa 4: 24.300,- Kč + DPH 5.103,- Kč = 29.403,- Kč

Název akce: Dodatek č. 2 k SOD „Změna č. II Územního plánu Olomouc“

Etapa 5: 46.000,- Kč + DPH 9.660,- Kč = 55.660,- Kč
Etapa 6: 23.000,- Kč + DPH 4.830,- Kč = 27.830,- Kč
Etapa 7: 23.000,- Kč + DPH 4.830,- Kč = 27.830,- Kč
Etapa 8: 24.300,- Kč + DPH 5.103,- Kč = 29.403,- Kč

V případě, že etapa 4 nebude uskutečněna, tj. nebude se konat opakované veřejné projednání, zavazuje se objednatel uhradit tuto část ceny zhotoviteli současně s úhradou ceny za etapu 3.

III. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek smlouvy lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
2. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech originálech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany si dodatek smlouvy přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že je projevem jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
4. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Olomouci dne: 8. 9. 2022

V Brně dne:

5. 9. 2022

Objednatel

Zhotovitel