

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 0259/ÚIS/17

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 1042017

I. Smluvní strany

Objednatel: **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Brně, oddíl B, vložka 783

Zastoupený: Ing. Petrem Hýblerem, předsedou představenstva
K podpisu smlouvy je oprávněn: XXXXXXXXXXXXX, ředitel technické sekce, na základě
pověření ze dne 10. 8. 2016

IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Brno - město
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:

vedoucí oddělení investic a oprav, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
tel. XXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
technický dozor stavby, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel. XXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
fax: XXXXXXXXXXXX

a

Zhotovitel: **Ing. Jiří Šmikmátor**
Kamínky 296/33, 634 00 Brno
datum narození XXXXXXXXXXXXX

IČO: 404 58 211
DIČ: CZ5608132387
Bankovní spojení: mBank
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Jiří Šmikmátor, tel. XXXXXXXXXXXX, tel./fax XXXXXXXXXXXX

II Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v souvislosti se stavbou

„Brno, Tenorova – oprava kanalizace a vodovodu“

pasportizaci stavu objektů, které mohou být dotčeny uvažovanou stavbou.

Seznam objektů:

Ulice Tenorova - lichá strana

čísla orientační: 1, 3, 5, 7, 9, 11, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43
21 objektů

Ulice Tenorova - sudá strana

čísla orientační: 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42
21 objektů

Viniční 226

1 objekt

Garáž u nemovitosti Tenorova 40

1 objekt

Celkem: 44 objektů

Objednatel se zavazuje k převzetí práce a zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

2. Předmětem díla je provedení kompletní podrobné pasportizace uličního traktu, plotových zídek, popř. plotů přilehlých směrem k provádění stavebních prací na výše uvedeném díle. Pasportizace stavu objektů bude provedena před zahájením stavby. Bude obsahovat textovou část s popisem metodiky terénních prací a fotodokumentaci poruch jednotlivých objektů, včetně popisu poruch a jejich grafického znázornění formou protokolárních zápisů. Tyto zápisy budou stvrzeny majiteli (uživateli) objektů, ve kterých potvrdí údaje uvedené v těchto protokolech. Součástí pasportu před zahájením stavby bude u staticky porušených objektů návrh na jejich sledování po dobu stavby.
3. Pasportizace stavu objektů bude provedena po jednotlivých objektech do dvou elaborátů ve formě znaleckého posudku v písemné podobě a současně s tím bude provedeno jedno vyhotovení pasportizace stavu objektů v elektronické podobě na CD.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle čl. II této smlouvy v následujícím termínu:

termín předání dokončeného pasportu před zahájením stavby: do 31.5.2017

2. Předmět plnění dle této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním pasportizace stavu objektů objednateli. Odevzdáním pasportizace stavu objektů se rozumí

jejich předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

cena za provedení pasportizace objektů bez DPH	148 230,- Kč
DPH 21 %	31 128,- Kč
Cena celkem včetně DPH	179 358,- Kč

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

V. Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů od předání díla. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Pisárecká 277/1, Brno.
2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
 - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy o dílo objednatele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace).
3. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře. Zhotovitel ručí za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
4. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a téhož zákona přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění sníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využítí „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do 5 dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a. Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

VI. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že se bude v době zpracovávání pasportizace stavu objektů zúčastňovat všech jednání týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli doklad o pověření k provádění šetření v objektech.
3. Objednatel předá zhotoviteli informace o časovém postupu stavby k časové koordinaci pro provádění dokumentace stavu jednotlivých objektů.
4. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy, a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

VII. Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
3. Projeví-li se vada v průběhu šesti měsíců od převzetí díla, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí.
4. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v trvání 60 měsíců.

VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení a zhotovitel se jí zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 S., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), se neuplatní.
2. Smluvní pokuta dle čl. VIII odst. 1 této smlouvy je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
3. Úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení úroků z prodlení objednateli. Písemná výzva obsahuje zhotovitelem vyúčtované úroky z prodlení včetně způsobu jejich výpočtu. Případná platba úroků z prodlení bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
4. V případě prodlení s řádným odstraněním objednatelům uplatněných vad, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení anebo až do doby, kdy objednatel pověří

odstraněním uplatněných vad jinou odborně způsobilou osobu, a zhotovitel se ji zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.

5. Smluvní pokuta dle čl. VIII odst. 4 této smlouvy je splatná do 30 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelům vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

IX. Ukončení smluvní vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran anebo odstoupením od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
4. Smluvní strana má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy, pokud je konkrétní porušení povinnosti jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.
5. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 občanského zákoníku považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele,
 - prodlení objednatele s uhrazením faktury delším než 15 dnů.
6. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou anebo odstoupením od smlouvy jsou práva a povinnosti obou stran následující:
 - zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak;
 - zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů ke splnění jeho závazků dle této smlouvy do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem jako byla sjednána cena dle této smlouvy a dále provede soupis všech dokumentů získaných při zařizování záležitostí dle této smlouvy do doby jejího ukončení (dále jen „soupis“);
 - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí plnění dle soupisu na základě protokolu podepsaného smluvními stranami;
 - objednatel není povinen soupis převzít, pokud obsahuje nesprávné údaje,
 - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví fakturu.
7. Ukončení této smlouvy se nedotýká odpovědnosti za vady ve vztahu ke zhotovitelem předanému a objednatelům převzatému plnění, práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní

povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení této smlouvy.

X. Dodatky a změny smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma účastníky smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí.
2. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky.
3. Smluvní strany vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel zajistí provádění díla v souladu s obecně závaznými předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), požární ochrany (dále jen „PO“) a životního prostředí (dále jen „ŽP“).
2. Zhotovitel bude v areálech objednatele jednat v souladu s pokyny, se kterými bude prokazatelně seznámen a před zahájením prací předá objednateli rizika BOZP v souladu s požadavky zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel v plné míře odpovídá ze BOZP při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP, PO a ŽP ve smyslu platných zákonů.
5. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. podporuje rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování ve všech obchodních vztazích v souladu s Etickou chartou a Etikou ve vztazích s dodavateli, kterou vydal její akcionář SUEZ Groupe, a která je umístěna na internetových stránkách společnosti www.bvk.cz. Pro oznámení nelegálního a neetického chování je možné použít emailovou adresu: ethics@suez-env.com.
6. Zhotovitel tímto potvrzuje, že byl seznámen se skutečností, že společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zpracovává jeho osobní údaje pro účely dohodnutých práv a povinností. Osobní údaje budou společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zpracovávány po dobu platnosti smluvního vztahu a následně budou archivovány v souladu se zákonem. Osobní údaje budou zpřístupněny pouze zaměstnancům společnosti Brněnské vodárny a kanalizace,

a.s., kteří realizují práva a povinnosti z daného smluvního vztahu. Zhotovitel má právo na přístup ke svým osobním údajům, na poskytnutí informace o osobních údajích o něm zpracovávaných v souladu se zákonem, právo na opravu osobních údajů, právo na vysvětlení a právo na odstranění závadného stavu. Práva zhotovitele při porušení povinností daných zákonem stanoví ustanovení § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Vznikne-li zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel předá při předání díla objednateli doklady prokazující předání relevantního odpadu k dalšímu nakládání nebo k likvidaci oprávněnému subjektu. Doklady budou obsahovat následující informace:
 - druh odpadu (O/N + katalogové číslo odpadu)
 - množství odpadu
 - identifikační údaje společnosti, které byl odpad předán.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní jejím zasláním správcí registru smluv společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
7. E-mailová adresa zhotovitele pro zasílání notifikace z registru smluv: jiri@smikmator.cz.
8. E-mailová adresa objednatele pro zasílání notifikace z registru smluv: bvk@bvk.cz .
9. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
10. Tato smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

11. Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Brně dne 3.5.2017

V Brně dne 2.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
XXXXXXXXXXXXXX
ředitel technické sekce

.....
Ing. Jiří Šmikmátor