


# S M L O U V A O D Í L O

## Čl. I.

### Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle  
IČO: 75151472  
DIČ: CZ75151472  
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského  
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku  
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy  
poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 3509881/0710  
Vyřizuje: Odbor veřejných zakázek  
Tel.: 974 823 250-4  
Fax: 974 823 257  
e-mail: krpa.ovz.evidence@pcr.cz  
**dále jen „objednatel“**

a

2. EMV s.r.o.  
Se sídlem: Vlnitá 890/70, 147 00 Praha 4  
IČO: 48038792  
DIČ: CZ048038792  
Zastoupená: , **jednatel společnosti**  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 15418  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 1111132/0800  
tel.: 602352928; 602133301  
e-mail: vydra@emv.cz; emv@emv.cz  
**dále jen „zhotovitel“**

**uzavírají,**

na základě Rozhodnutí o výběru nabídky č. j.: KRPA-155912-13/ČJ-2022-0000VZ-Z ze dne 11. 8. 2022 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písmeno b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“),

**tuto smlouvu o dílo.**

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Rozšíření sociálního zázemí v objektu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, Lodžská 750/5, Praha 8**“ /P 2.0/ Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce zhotovitele, jako příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení stavebních prací dle projektové dokumentace zpracované architektonickou kanceláří A. P. C. architekti s.r.o., Varšavská 715/36, Praha 2, v rozsahu dodávek a prací specifikovaných v položkovém rozpočtu, který se stává přílohou č. 1 této SOD. Zahrnuje především dodávku všech materiálů a zařízení, výkon pracovních činností, nákladů na ekologickou likvidaci (skládky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost, likvidaci staveniště a stavební úklid, kompletaci a předání dokladů. Potřebné provozní energie poskytne objednatel. Náklady na pojištění díla, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání nese zhotovitel. Zhotovitel byl s uvedenou projektovou dokumentací seznámen, proti obsahu a formě nevznáší žádné připomínky, ani námítky. Objednatel upozorňuje dodavatele na dodržení specifikace zakázky v dodávce bezpečnostních dveří DV 01, DV 02 v 1. NP.

## Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

**Nabídková cena celkem:**

cena bez DPH	974 000,00 Kč
DPH 21%	204 540,00 Kč
<b>cena včetně DPH</b>	<b>1 178 540,00 Kč</b>

(Slovy: jeden milion sto sedmdesát osm tisíc pět set čtyřicet korun č.)

2. Nabídková cena je cenou maximální platnou po celou dobu trvání smlouvy.
3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Lodžská 750/5, Praha 8 – Bohnice.**
4. Zahájení prací: **dnem účinnosti SOD, realizace stavebních prací dnem předání staveniště / předpoklad 12. 9. 2022 /.**
5. Ukončení prací a předání díla: **6. 12. 2022**
- 6.

## Čl. IV.

### Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků, kteří se budou na zhotovení díla podílet (vč. čísel OP a SPZ aut). Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno za provozu.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že kontrolou nad prováděním díla je objednatelem určen **Miroslav Půhoný, tel. 974 885 445, 731553489, e-mail: krpa.osnm.evidence@pcr.cz**
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích částí, zejména zakrývaných, nebo nepřístupných konstrukcí vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K přijímce předá zhotovitel objednateli veškeré doklady související s realizací prováděných stavebních činností
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
6. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzata, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
7. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

## Čl. V.

### Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem objednatele.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí plnění objednateli, po odsouhlasení předloženého soupisu provedených prací a dodávek objednatelem, který se stane nedílnou součástí vystavené faktury.
5. Splatnost faktury je minimálně 21 dní od jejího doručení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury.

V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

## **Čl. VI.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že případné smluvní pokuty se budou řešit ve smyslu ustanovení §§ 2048 a 2051 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

## **Čl. VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

## **Čl. VIII.**

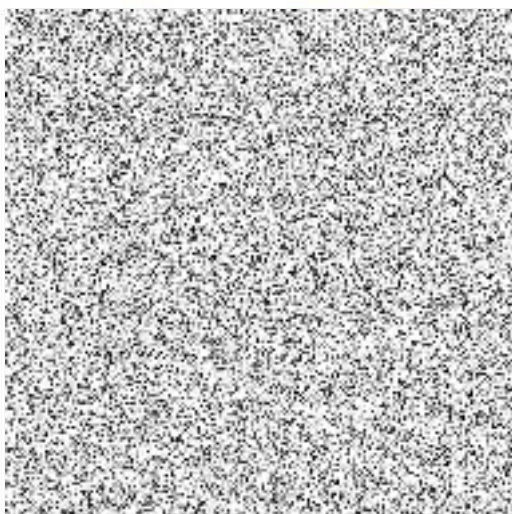
### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla občasně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Likvidaci demontovaného materiálu, suti a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
4. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zabezpečí objednatel a o této skutečnosti bude neprodleně prokazatelně informovat zhotovitele. Tato povinnost objednatele se vztahuje zároveň na případně uzavřené dodatky ke smlouvě.

V Praze

*30. 8. 2022*



V Praze

*2. 9. 2022*

**Objednatel:**



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122  
-1-