

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o nájmu bytu č. 16331

uzavřený v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Společnost: **AmiCom Teplice s.r.o.**
IČO: 61325546
DIČ: CZ61325546
Sídlo: Revoluční 666, 415 01 Teplice
Jednatel: Stanislav Veigert, jednatel společnosti
Společnost zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6966
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 515010523/0300
E- mail: amicom@amicom.cz

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Společnost: **Severočeská vodárenská společnost a.s.**
IČO: 49099469
Sídlo: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550
Jednatel: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem
Společnost zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: Komerční banka Teplice: č. ú.: 711620257/0100

straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu bytu:
(dále jen „Dodatek“)

Uzavřením tohoto dodatku dochází ke změně v čl. III. Doba nájmu, odst.1:

III. Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 01.09.2022 do 31.08.2023.

Uzavřením tohoto dodatku dochází k doplnění čl. X a XI.:

X. Ochrana osobních údajů

SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

XI. Protikorupční doložka

Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).

Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů, a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
- c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
- d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
- e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
- f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:

- a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
- b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
- c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.

SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.

SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Ostatní body nájemní smlouvy tímto dodatkem neřešené zůstávají v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Teplicích, dne 31.8.2022

V Teplicích, dne2022

Pronajímatel:

Nájemce:

AmiCom Teplice s.r.o.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost
415 50 Teplice, Přitkovska 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469