

# SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ VE SMYSLU USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. Z. Č. 89/2012  
Sb., OBČANSKÝ ZÁKONÍK

## I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** **VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Kontaktní adresa: Budějovická 82, 375 01 Týn nad Vltavou

IČ: 624 97 421

DIČ: CZ62497421

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Tvrdík – předseda představenstva

Ing. Jaromír Jaroš – místopředseda představenstva

Zástupce ve věcech technických: p. Vít Šafář, investiční technik

(dále jen objednatel)

2. **Zhotovitel:** **BULDOK STAV s.r.o.**

Kontaktní adresa: Dříteň 44, 373 51 Dříteň

IČ : 281 04 561

DIČ: CZ28104561

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Týn nad Vltavou – č.ú. 211201515/0300

Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních: p. Vladimír Vobr - jednatel společnosti

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: p. Bláha František – úsek stavby

(dále jen zhotovitel)

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění této smlouvy o dílo je

### “Zemní práce – nová teplofikace Nádražní ”

Jedná se o zemní práce pro položení topného potrubí v ulici Nádražní v lokalitě u Starého mostu.

Následně bude topné potrubí zasypáno a komunikace budou uvedeny do původního stavu.

Zakázka obsahuje:

- zemní práce na pokládku topného potrubí v komunikaci podle specifikace, obsyp potrubí a uvedení komunikace do původního stavu
- Osazení DIO

## III. TERMÍN, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ

1. Termíny plnění předmětu smlouvy podle článku II. jsou následující:

**Realizace: 03.10.2022 – 16.12.2022**

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejdéle za 5 dní po podpisu smlouvy o dílo oběma stranami.

Zhotovitel započne plnění díla do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.

Zhotovitel dokončí dílo a předá veškerou dokumentaci s dílem spojenou nejpozději do **16.12.2022.**

Místo plnění zakázky:

**Nádražní ulice - Týn nad Vltavou**

2. Dílo je splněno jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, potvrzením (tj. podpisem) Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Součástí plnění je i předání veškeré dokumentace a veškerých dokladů vyplývajících z této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

#### IV. CENA DÍLA

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky, která tvoří nedílnou součást této smlouvy
2. Cena za zhotovení díla podle článku II. činí:

<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>810 567,57 Kč</b>
DPH 21%:	170 219,19 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>980 786,76 Kč</b>

V ceně jsou zahrnuty veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné plnění zakázky.

3. Cena je členěna na cenu za:
  - zemní práce pro pokládku horkovodu a uvedení komunikace do původního stavu
4. Cena bez daně je nejvýše přípustná, a nepřekročitelná, se započtením veškerých nákladů, rizik zisků a finančních vlivů a je platná po celou dobu plnění zakázky.
5. Nabídkovou cenu včetně DPH je možné změnit pouze v souvislosti se zákonnou změnou sazby daně z přidané hodnoty, jinak pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

#### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zakázku bude objednatelům uhrazena najednou po předání předmětu plnění. Předání předmětu plnění proběhne formou písemného zápisu za přítomnosti odpovědného pracovníka zadavatele, který předmět plnění převezme. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově), v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu (výkazu výměr).
2. Lhůta pro splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od převzetí objednatelům.
3. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 13a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

#### VI. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční lhůta na všechny části díla činí 36 měsíců od předání hotového díla bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od nahlášení reklamace.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní sankce za nedodržení termínu realizace činí 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Penále z prodlení s placením faktur objednatelem činí 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení s placením.
3. Pokud zhotovitel neodstraní v řádném termínu všechny zjištěné vady a nedodělky, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý den prodlení.

## VIII. VYŠŠÍ MOC

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá objednatel a dvě vyhotovení si ponechá zhotovitel.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn a to bez jakýchkoli sankcí zastavit, případně zrušit stavbu a to z důvodu využití ulice Nádražní k průjezdnosti komunikace v rámci rekonstrukce mostů v Týně nad Vltavou.

Rozhodnutí musí Objednatel oznámit Zhotoviteli dopisem podepsaným osobami oprávněnými k podpisu smlouvy za Objednatele.

4. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu (netýká se bodu 3. tohoto odstavce)
5. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

### Přílohy smlouvy o dílo:

V Týně nad Vltavou, dne:

V Dřítíni, dne 06.09.2022

Za objednatele :

Za zhotovitele :

-----  
Ing. Tomáš Tvrdlík | předseda představenstva

-----  
Vladimír Vobr - jednatel společnosti

-----  
Ing. Jaromír Jaroš - místopředseda představenstva

## Položkový rozpočet

Zakázka:

**Zemní práce - nová teplofikace Nádražní**

Objednatel: **VTAS**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			709 067,57
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			101 500,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>810 567,57</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>810 567,57</b> CZK

**Cena celkem bez DPH**

**810567,57** CZK

v

JRITHI

dne

22.08.2022

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			221 364,99
4	Vodorovné konstrukce	HSV			10 790,58
5	Komunikace	HSV			124 758,15
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			88 901,00
97	Prorážení otvorů	HSV			255 752,85
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 500,00
VN	Vedlejší náklady	VN			101 500,00
Cena celkem					810 567,57

## Položkový rozpočet

S: Zemní práce – nová teplofikace Nádražní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				<b>221 364,99</b>
1	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních 26+4	m	30,00000	90,60	2 718,00
2	113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm	m2	91,54000	47,60	4 357,30
3	113107640R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.40 cm	m2	84,24000	90,60	7 632,14
4	113106222R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek (10+3,7)*1,2	m2	16,44000	49,10	807,20
5	113107620R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	16,44000	45,20	743,09
6	113108310R00	Odstranění chodníku asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	m2	4,08000	216,00	881,28
7	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	7,98000	97,60	778,85
8	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	15,00000	112,00	1 680,00
9	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku, do 10 m	den	30,00000	51,20	1 536,00
10	119001401R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	2,00000	408,50	817,00
11	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	31,00000	359,00	11 129,00
		VO:2		2,00000		
		NN:4+10		14,00000		
		slaboproud:15		15,00000		
12	131201112R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	88,21920	118,50	10 453,98
		Začátek provozního součtu				
		(48,7+5,5+45,4+18,5+33,3)*1,3*0,8		157,45600		
		Konec provozního součtu				
		157,456*0,7		110,21920		
		ruční výkop:-20,8-1,2		-22,00000		
13	131301111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 100 m3, STROJNĚ	m3	47,23680	202,00	9 541,83
		Začátek provozního součtu				
		(48,7+5,5+45,4+18,5+33,3)*1,3*0,8		157,45600		
		Konec provozního součtu				
		157,456*0,3		47,23680		
14	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	20,80000	1 265,00	26 312,00
		26*1*0,8		20,80000		
15	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	1,20000	750,00	900,00
		teplovod:1,2*1*1		1,20000		
16	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	15,96000	104,50	1 667,82
		ornice na meziskladku a zpět:7,98*2		15,96000		
17	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	49,82846	625,00	31 142,78
		300 mm nad potrubí:151,4*0,8*0,425		51,47600		
		odečet potrubí:-		-1,64754		
		(3,14*0,0625*0,0625*75,7+3,14*0,055*0,055*75,7)				
18	583312004R	Kamenivo těžené frakce 0/4	t	89,69123	328,00	29 418,72
		49,82846*1,8		89,69123		
19	174100010RA0	Zásyp jam, rýh a šachet sypaninou	m3	92,22046	177,00	16 323,02
		157,456-65,23554		92,22046		
20	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m,	m3	65,23554	226,00	14 743,23
		nosnost 12 t				
		53,12354+12,112		65,23554		
21	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	65,23554	16,80	1 095,96
22	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17	m3	65,23554	560,00	36 531,90
		05 04				
23	181201102R00	Úprava pláně v násypech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	121,12000	13,80	1 671,46
		151,4*0,8		121,12000		
24	181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	64,90000	101,50	6 587,35
		(3,5+4,3+18,8)*1,5		39,90000		
		místo deponie:25		25,00000		
25	180400020RA0	Založení trávníku parkového, rovina, dodání osiva	m2	64,90000	29,20	1 895,08

Díl:	4	Vodorovné konstrukce				10 790,58
26	451572111RK1	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm 151,4*0,8*0,1	m3	12,11200	890,90	10 790,58
				12,11200		
Díl:	5	Komunikace				124 758,15
27	566903111R00	Vyspravení podkladu po překopech štěrkodrtí, frakce 0-64, 0-32, 0-16 - komunikace + chodník ((30,7+12+26,1+10+26,5)*0,80*0,4)*2 4,08*2	t	75,55200	537,00	40 571,42
28	573211111R00	Postřik živичný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2 - komunikace + chodník 91,54+4,08	m2	95,62000	16,70	1 596,85
29	565151111RT3	Podklad z obal kam.ACP 16+,ACP 22+,do 3 m,tl. 7 cm - komunikace + chodník	m2	95,62000	461,50	44 128,63
30	565131111RT3	Podklad z obal kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	91,54000	348,50	31 901,69
31	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen.tl. 5 cm - kostky použitý původní	m2	16,44000	399,00	6 559,56
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				88 901,00
32	919735113R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm 115*2	m	230,00000	114,50	26 335,00
				230,00000		
33	919125111	Těsnění svislé spáry mezi živичným krytem a ostatn, prvky samolepicí asfaltovou páskou š 35 mm	m	230,00000	170,00	39 100,00
34	917732111R00	Osazení ležat. obrub. bet. bez opěr,lože z C 12/15	m	30,00000	261,00	7 830,00
35	59217010R	Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm, přírodní	kus	30,00000	178,00	5 340,00
36	91-0001D	Proražení základovou spáru a podlahu, do objektu, oprava proražených otvorů do původního stavu	kpl	2,00000	5 148,00	10 296,00
Díl:	97	Proražení otvorů				255 752,85
37	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	108,13120	244,00	26 384,01
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 108,1312*23	t	2 487,01760	17,10	42 528,00
				2 487,01760		
39	979990112R00	Poplatek za uložení sutí - obal. kamenivo, asfalt	t	21,03640	2 775,00	58 376,01
40	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	1,00000	1 475,00	1 475,00
41	979990103.R00	Poplatek za skládku sutí - podkladní vrstvy	t	86,09480	1 475,00	126 989,83
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				7 500,00
42	998- 0001D	Přesun hmot, trubní vedení ocelové, otevřený výkop, připomoc při vkládání potrubí do výkopu	den	5,00000	1 500,00	7 500,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				101 500,00
43	005 11-1021.R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
44	005 11-1020.R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	14 000,00	14 000,00
45	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
46	005 24-1020.R	Geodetické zaměření	Soubor	1,00000	17 000,00	17 000,00
47	005 23-1010.R	Revize	Soubor	1,00000	13 800,00	13 800,00
48	005 24-1010.R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
49	005 21-1030.R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	9 800,00	9 800,00
50	VN	Provedení přejezdu výkopů ocelovým plátem	kus	2,00000	950,00	1 900,00

**Celkem**

**810 567,57**

Poznámky uchazeče k zadání