

Změnový list č. 1 ze dne 29.8.2022

Název stavby:	Rekonstrukce coworkingového centra v pasáži U Lva	
Číslo smluvního vztahu:	139/2/2022	
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most	Arco truhlárství s.r.o.	
Radniční 1/2	Kostelní 1465	
434 01 Most	434 01 Most	
	IČO: 28675151	
<p>Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>		
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Připojení datových rozvodů nebylo řešeno, bez zásahu do nosného sloupu konstrukce stavby, elektro rozvody pouze na stěnách, podlaha WC+předsíň bez úprav, bez malování WC, přesun stávající klimatizace, polepy výlohy.</p>		
<p><u>Nové řešení:</u> Rozvod a instalace datových zásuvek, úprava nosného sloupu konstrukce stavby dle zákresu statika, elektro rozvody v zasedací místnosti vedeny podlahou vč. ukončovací krabice, úprava podlahy WC položením PVC a výmalba vč. nátěru zárubní, osazení 3 ks nových klimatizačních jednotek, bez polepy výlohy.</p>		
<p><u>Zdůvodnění změny:</u> Rozvod a instalace datových zásuvek dle požadavků OIS. Po vybourání stávající SDK příčky a odkrytí nosného sloupu bylo zjištěno jeho kotvení v místech umístění nových posuvných dveří. Po kontrole statikem se dle jeho návrhu upravil nosný sloup výztuží a byl zakryt SDK deskami. Na základě požadavku OIS byly el. rozvody v zasedací místnosti umístěny podlahou pod jednacím stůl, na kterém bude osazen elektro blok. Požadavkem architekta města je položení PVC vč. stěrky na WC a předsíň vč. vymalování bílou barvou a nátěr zárubní tmavě šedou barvou. Po kontrole VZT jednotek bylo přistoupeno k jejich výměně z důvodu již nepoužívané chladicí náplně a nemožnosti jejich servisu. Vzhledem k vytiženosti specializovaných společností na montáže klimatizačních jednotek je nutné posunout termín dokončení akce o 14 dní. Pro kolaudaci bude provedeno měření intenzity osvětlení prostor. Polepy výloh budou samostatně řešeny odborem rozvoje a dotací.</p>		
<p>Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.</p>		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	---	
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ae	
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	1 472 911,00 Kč	

Ponížení/navýšení ceny díla bez DPH:	295 324,63 Kč
Nová cena díla bez DPH:	1 768 235,63 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.08.2022
Nový termín dokončení díla:	16.09.2022

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 29.8.2022

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 29.8.2022

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Karel Č

Datum: 30.08.2022

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum: 01.09.2022

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr. Jan Pa

Datum: 05.09.2022

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 31.08.2022

Příloha změnového listu: Výpočet

Arco truhlářství s.r.o.

Coworking vícepráce

Dodavatel:
Arco truhlářství s.r.o.
Kostelní 1465
434 01 Most
IČO: 286 75 151

Odběratel:
Magistrát města Mostu
Radniční č.1
434 01 Most

Nabízíme Vám následující zboží a služby:

Název	Cena za jednotku bez DPH	Sazba DPH	Množství	Cena celkem bez DPH
předělání datových zásuvek včetně rozvodů	10 690,08 Kč	21 %	1,00 ks	10 690,08 Kč
sádkartonové příčky hlavní stěna zdvojená a zadělání závětrných jeklů	12 650,41 Kč	21 %	1,00 ks	12 650,41 Kč
zámečnické práce předělání hlavního nosného sloupu dle zadání statika	18 620,66 Kč	21 %	1,00 ks	18 620,66 Kč
přidělení parofolie na stropu budovy	1 860,33 Kč	21 %	1,00 ks	1 860,33 Kč
drážky do podlahy včetně vylití	5 480,17 Kč	21 %	1,00 ks	5 480,17 Kč
elektrikářské rozvody do podlahy včetně krabic	14 630,58 Kč	21 %	1,00 ks	14 630,58 Kč
větrák WC - nový	1 160,33 Kč	21 %	1,00 ks	1 160,33 Kč
stěrka, broušení, PVC, obvodový sokl - záchody	13 920,66 Kč	21 %	1,00 ks	13 920,66 Kč
malování WC	2 860,33 Kč	21 %	1,00 ks	2 860,33 Kč
nová klimatizace - 3 místnosti	247 910,74 Kč	21 %	1,00 ks	247 910,74 Kč
polepy	-35 220,00 Kč	21 %	1,00 ks	-35 220,00 Kč
nátěž zárubní WC	380,17 Kč	21 %	2,00 ks	760,34 Kč
Celkem				295 324,63 Kč (Celkem s DPH: 357 342,80 Kč)

Na veškeré nabízené zboží je vystaveno prohlášení o shodě.