



KUMSP00WD2PJ

VZ 75/2022

SMLOUVA O DÍLO

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
03171 poř. číslo	2022 rok	1M zkr. odb.

I.**Smluvní strany****1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem:
zastoupen:

28. října 117, 702 18 Ostrava

Ing. Jaroslavem Kaniou
náměstkem hejtmána kraje

IČO:

70890692

DIČ:

CZ70890692

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace staveb:

(dále jen „objednatel“)

2. DEMSTAV group, s.r.o.

se sídlem:
zastoupena:

Tř.1. máje 243, 753 01 Hranice I - Město

Janem Rudolfem, jednatelem

IČO:

27844935

DIČ:

CZ27844935

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s

číslo účtu:

5205056369/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. 43307

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace staveb:

„zhotovitel“)

II.**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, prozkoumal místní podmínky na staveništi, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými

znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

6. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.
7. Účelem smlouvy je úplné odstranění zbytků stavby garáže, žumpy a obytné budovy č. p. 968 na ul. Svobody v obci Karviná-Doly.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí odstranění zbývajících částí již částečně zdemolovaných staveb evidovaných pod názvy „OO120.8 Demolice bytového domu č. p. 968“ (dále jen „stavba 1“) a „OO120.9 Demolice garáže“ (dále jen „stavba 2“) v obci Karviná-Doly (dále společně stavba 1 a stavba 2 jen „stavby“), a to dle:
 - dokumentace bouracích prací stavby 1 zpracované v 10/2014 společností Projekt 2010 s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 48391531, pod číslem PRO-SP-8982 (dále jen „DBP 1“),
 - dokumentace bouracích prací stavby 2 zpracované v 10/2014 společností Projekt 2010 s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 48391531, pod číslem PRO-SP-8983 (dále jen „DBP 2“)
(dále společně DBP 1 a DBP 2 jen „DBP“),
 - podmínek rozhodnutí odstranění stavby 1 pod společným názvem „OO120.8 Demolice bytového domu č.p. 968“ ze dne 17. 2. 2015, které vydal Magistrát města Karviné, odbor stavební a životního prostředí pod č. j. MMK/028962/2015, právní moc ke dni 7. 3. 2015,
 - podmínek rozhodnutí odstranění stavby 2 pod názvem „OO120.9 Demolice garáže“ ze dne 19. 3. 2015, které vydal Magistrát města Karviné, odbor stavební a životního prostředí pod č.j.: MMK/040152/2015, právní moc ke dni 8. 4. 2015,
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy,
(dále jen „dílo“).
2. Odstraněním zbývajících částí staveb dle této smlouvy se rozumí zejména:
 - odstranění zbývajících podzemních částí staveb, a to do úrovně základové spáry vč. odstranění suti, která zůstala na pozemku po demolici nadzemní části staveb,
 - odstranění suti, a to zásypem ve formě recyklátu, nevyužitá suť a materiály nevhodné pro zásyp budou jako odpad zlikvidovány,
 - srovnání pozemků v místech odstraněných staveb do úrovně navazujícího terénu a jeho zatravnění.
3. Součástí díla je také:
 - a) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona

č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

- b) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - c) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
 - d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
 - e) zřízení deponie materiálů na vymezených plochách tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
 - f) udržování stavebami dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
 - g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - h) hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - i) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla:
- a) plnit podmínky příslušných rozhodnutí, povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací staveb,
 - b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací staveb.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
6. Zhotovitel se zavazuje provést všechny potřebné činnosti a úkony související s provedením díla, zejména vyřízení veškerých potřebných povolení, oznámení apod.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuje.
8. Případné vícepráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30 dnů od převzetí staveniště zhotovitelem a nejpozději poslední den uvedené doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému

účelu) a předáno objednateli.

2. Místem plnění jsou pozemky parc. č. 6277/1, 6277/2, 6277/3, a 6278 v katastrálním území Karviná-Doly.
3. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, a to při splnění některé z níže uvedených podmínek a nejvýše po dobu trvání překážky:
 - a) v případě prokazatelně nepříznivých klimatických podmínek, tj. takových podmínek, které dle měření Českého hydrometeorologického ústavu neodpovídají běžným klimatickým podmínkám, tzn., vymykají se například dlouhodobým denním teplotním nebo srážkovým průměrům v daném období nebo v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem,
 - b) v případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených a sousedních parcel, nebo vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, kterým zhotovitel jednajícím s náležitou péčí nemohl zabránit.

Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušением prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **446 380,- Kč** bez DPH.
2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště vč. poplatků a nájmů za dočasné záборы sousedních pozemků a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou, kterou bude možné měnit pouze v případě víceprací tzn. přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídí formou dodatečných prací provádět, to však pouze za splnění podmínek dle § 222 ZZVZ. Cena za vícepráce bude stanovena součtem nákladů jednotlivých položek víceprací, přičemž pro stanovení jejich jednotkové ceny se použije níže uvedený způsob naceňování:
 - jednotková cena položek se bude účtovat podle cenové soustavy ÚRS resp. standardizovaného ceníku stavebních prací, který musí vycházet z obecně přijatelných principů a transparentního základu splňující definici cenové soustavy podle § 11 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, např. ceníky společností RTS, ÚRS, ASPE v její aktuální cenové úrovni,

- pouze ve výjimečných případech, kdy nelze pro stanovení jednotkové ceny položky víceprací použít výše uvedený postup, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Jednotková cena nové položky tak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.
4. Postup dle odst. 3 tohoto článku se uplatní při veškerých změnách díla s dopadem do ceny díla včetně případů, kdy:
 - a) se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - b) se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje apod.).
 5. Zhotovitel je povinen zpracovat veškeré oceněné soupisy víceprací dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy a předložit je ke kontrole, k vyjádření a k odsouhlasení objednateli. Součástí takto oceněných soupisů bude i výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství.

VI.

Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla dle čl. III odst. 7 této smlouvy. Zálohy na platby nejsou sjednány. **Na plnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zhotovitelem proto bude za předmětné plnění vystavena faktura bez uvedení daně z přidané hodnoty.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. VZ 75/2022), IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Demolice bytového domu č.p. 968 v Karvině“
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční a majetkový),
 - g) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XI odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá.
3. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
4. Doručení faktury se provede osobně na podatelnu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo elektronicky do datové schránky objednatele nebo na adresu posta@msk.cz. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost a objednateli v důsledku toho vznikne škoda

(např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatelem), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu faktury a znovu ji doručí objednateli. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatелеm vrácené vadné faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s DBP, smlouvou nebo pokyny objednatele.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 309/2006 Sb.) a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb.“).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterýkoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout objednateli bezodkladnou součinnost pro případné

ověření pravdivosti informací dle odst. 2 tohoto článku.

4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

VIII. Staveniště

1. Zhotovitel převezme staveniště na základě písemné výzvy zaslané objednatelem, a to ve lhůtě, kterou objednatel ve výzvě stanoví. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen DBP a nepřesáhne výměru pozemků uvedených v čl. IV odst. 2 této smlouvy. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
3. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na hlídání staveniště jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od provedení díla (viz čl. IV odst. 1 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v DBP a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

IX. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - d) dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [REDAKCE]). Zhotovitel je povinen informovat výše uvedené osoby zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout další postup,
- b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o poddodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla, a to před zahájením plnění části díla tímto poddodavatelem. Povinnost identifikovat poddodavatele se považuje za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku. V případě, že bylo součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení poddodavatelské schéma, je zhotovitel povinen jej dodržet. Pokud zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele než toho, který byl uveden v seznamu poddodavatelů, nebo hodlá využít poddodavatele, který nebyl v seznamu identifikován, bude postupováno dle věty první a druhé tohoto odstavce smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace tzn. zajistit odborné vedení staveb stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele (dále jen „odborná osoba“). Zhotovitel je oprávněn změnit odbornou osobu pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele (osoby oprávněné jednat ve věcech realizace staveb). Žádost o souhlas se změnou odborné osoby bude doložena doklady potřebnými k prokázání požadované kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou odborné osoby do 14 kalendářních dnů od doručení žádosti a všech potřebných dokladů za podmínky, že nová odborná osoba bude splňovat potřebnou kvalifikaci. Nová odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jaká byla po této osobě požadována v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení staveb a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků a jiných technických předpisů.
7. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
8. Zhotovitel nejméně 7 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
9. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
10. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

KONTROLA PROVÁDĚNÝCH PRACÍ, ORGANIZACE KONTROLNÍCH DNŮ

11. Kontrola prováděných prací bude realizována:

- orgány státní správy oprávněnými ke kontrole na základě zvláštních předpisů,
- objednatelem a jím pověřenými osobami,

Zhotovitel je povinen umožnit všem výše uvedeným osobám provedení kontrolní činnosti.

12. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:

- kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou týdně,

- termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to na základě dohody smluvních stran.

13. Zhotovitel písemně vyzve správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbami k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbami vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
2. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být dodatečně přepisovány či mazány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení lhůt k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

XI. Předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít do 5 pracovních dnů od zahájení přejímacího řízení v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2 této smlouvy. O předání a převzetí díla zhotovitel sepiše protokol, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) datum vydání a čísla povolení odstranění stavby 1 a stavby 2,
 - e) datum vyklizení staveniště,
 - f) datum zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - g) seznam zhotovitelem předávané dokumentace,
 - h) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) v případě, že je dílo přebíráno s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady nebo nedodělků bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělků v předávacím protokolu specifikovat.
4. Pokud objednatel dílo v souladu s čl. III odst. 7 této smlouvy převezme s vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla (převzetí s výhradami), budou tyto vady a nedodělků odstraněny do 5 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany při předání díla písemně jinak.

O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, originál stavebního deníku a další dokumentaci podle této smlouvy zhotovitel předá objednateli při předání díla v rámci přejímacího řízení. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
6. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní vztah založený touto smlouvou.

XII. Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.

2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) e-mail: demstav@demstavgroup.cz nebo
 - b) adresu: Tř.1. máje 243, 753 01 Hranice I – Město, nebo
 - c) do datové schránky: mqvyjk6
4. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak, např. s ohledem na klimatické podmínky neumožňující dodržení technologických postupů pro odstranění vady.

K dohodám dle tohoto odstavce je za objednatele oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace staveb dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný pověřený zástupce objednatele.
6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
7. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla dle lhůt uvedených v odst. 5 tohoto článku smlouvy, vyzve jej objednatel opětovně k jejímu odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ani v náhradní lhůtě stanovené v opakované výzvě, je objednatel oprávněn nechat vadu díla odstranit prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady zhotovitele. Při výběru tohoto třetího subjektu bude objednatel postupovat přiměřeně s péčí řádného hospodáře a takovým způsobem, který je pro odstranění vady díla obvyklý a běžný.

XIII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody

1. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbách.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla, až do okamžiku převzetí díla

objednatel a odstranění případných vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 20 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 50.000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob.

6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy a dále na vyžádání objednatel kedykoliv v průběhu provádění díla kopii pojistné smlouvy (včetně případných dodatků) na požadované pojištění dle odst. 5 tohoto článku nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění v rozsahu dle odst. 5 tohoto článku smlouvy (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.
7. Zhotovitel je povinen zajistit trvání pojistné smlouvy na požadované pojištění dle odst. 5 tohoto článku smlouvy rovněž v případech jakéhokoliv prodloužení doby plnění anebo z důvodu stavění běhu doby plnění dle článku IV odst. 3 této smlouvy.
8. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
9. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

XIV.

Sankční ujednání

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti dle čl. III odst. 4 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každý zjištěný případ.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní všechny drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato (převzetí s výhradami) ve lhůtě dle čl. XI odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč bez DPH za každou neodstraněnou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle čl. VII odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 250.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
6. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
7. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ.

8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv v průběhu práce na staveništi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost stanovenou v čl. XIII odst. 5 nebo 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ a každý i započatý den, ve kterém bude porušení trvat.
12. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), nebo objednateli neposkytne požadovanou dokumentaci a informace, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
15. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nepředání kopie pojistné smlouvy nebo certifikátu na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 6 této smlouvy objednateli,
 - c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
 - d) opakované (nejméně 2x) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
 - f) nedodržení smluvních ujednání dle čl. IX odst. 6 této smlouvy,
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;

- b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.
6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
 - b) zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací,
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla,
 - d) smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Tím není dotčeno právo odstoupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí.

XVI.

Závěrečná ujednání

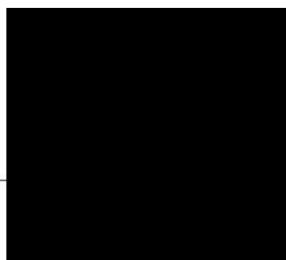
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Žádné ustanovení smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění objednatele uvedená v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. V případě nejasností či rozporů mají přednost ustanovení této smlouvy.

6. Smluvní strany se podpisem smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 557 a ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Pro vyloučení pochybností zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá smlouvu při svém podnikání, a na smlouvu se tudíž neuplatní ust. § 1793 občanského zákoníku.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu ve smyslu zákona o registru smluv uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
10. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
11. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 50/3462 ze dne 8. 8. 2022.

V Ostravě dne - 6 -09- 2022

V Hranicích dne 23.8. 2022



Ing. Jaroslav Kania
na základě pověření
hejtmana kraje



jednatel

DEMSTAV
GROUP 
DEMSTAV group, s.r.o.
Tř. 1. máje 243 • 753 01 Hranice
IČ: 27844935 • DIČ: CZ27844935