

## Technické podmínky pro realizaci stavby:

### **„ZŠ Palackého tř. – generální oprava střechy, okapů – levá část“**

#### Předmět stavby:

Je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby, včetně slepého rozpočtu, výzvou k podání cenové nabídky, závazným návrhem Smlouvy o dílo č. 32/05/ORI-OVZ/2022 a těmito Technickými podmínkami.

Zpracovatelem dokumentace je Ing. Ivana Hynková, Projektové středisko, Žeranovská 4156/7, 03/2022.

Předmětem projektové dokumentace je generální oprava střechy a krovu a zahrnuje odstranění původní plechové krytiny včetně bednění, výměnu vadných (napadených) prvků krovu, celkové ošetření krovu, novou krytinu, opravu povrchu komínů a říms, hromosvod.

Předmětem zakázky je **LEVÁ ČÁST OBJEKTU** – dle označení v projektové dokumentaci  
Celá oprava je dle projektové dokumentace na 3 části-levá, střední a pravá část objektu.

Předmětem díla i jeho ceny je rovněž:

1. Zajištění všech dokladů, zkoušek, atestů a revizních zpráv nutných ke kolaudaci díla.
2. Zhotovitel zajistí oddělení prostor s možností pádu stavebních materiálů od prostor přístupných veřejnosti.
3. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků včetně řádně uklizených při stavebních pracích dotčených prostor a ploch (staveniště, případné lešení kolem objektu atd).

#### Další podmínky provádění:

1. Zabezpečení prostoru a manipulačních tras před jejich poškozením
2. Zřízení staveniště, zdroje el. energie a vody zajistí zhotovitel. V případě dohody se správcem školy, mohou být využity přilehlé prostory školy. Zdroje energií budou osazeny podružným měřením, přičemž po ukončení prací bude provedeno vyúčtování spotřebovaných energií.
3. Při realizaci prací je nutno postupovat tak, aby byl kontinuálně umožněn pohyb vozidel záchranného integrovaného systému a zásobování.
4. Při práci s otevřeným ohněm nebo jiným teplovzdušným zařízením dodržovat příslušné vyhlášky PO a BOZP.
5. Ke kolaudaci budou doloženy doklady o uložení odpadu, revize, atesty, zátěžové zkoušky, prohlášení o shodě na použitý materiál.
6. Staveniště bude zřetelně a v dostatečné míře označeno výstražným značením „POZOR STAVBA –ZÁKAZ VSTUPU - NEBEZPEČÍ ÚRAZU“ a bude odděleno od ostatních prostor tak, aby nedošlo ke vstupu třetích osob.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah díla, změnit termín realizace případně tuto soutěž zrušit.
8. Během provádění stavebních prací bude zhotovitel udržovat plochy v sousedství stavby prosté stavebních zbytků, prachu a nečistot.
9. **Dílo bude předáno řádně uklizené (odstraněny zbytky stavebního a rostlinného materiálu, prachu) a to včetně stavbou zasažených prostor.**
10. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních a stanoviskách, které jsou v dokladové části dokumentace.
11. Délka výstavby jednotlivých částí bude udána v týdnech v předloženém harmonogramu popisu prací.

12. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a požární ochrany, dbát o ochranu zdraví osob i majetku. V případě manipulace s otevřeným ohněm zajistí Zhotovitel na svoje náklady hlídání zasažených prostor dle příslušných předpisů.
13. Po ukončení díla budou zhotovitelem doloženy doklady o atestech, certifikaci, prohlášení o shodě na použitý materiál a doklady o zdravotní nezávadnosti.
14. Práce budou provedeny v souladu s Požárně-bezpečnostním řešením a půda bude vybavena stanoveným počtem hasících přístrojů
15. Zhotovitel si zajistí zábor veřejného prostranství a zabezpečí, aby nedošlo ke zranění osob.

Cena díla:

Bude doložena položkovým rozpočtem při respektování všech podmínek provádění díla.

Cena díla bude uvedena ve tvaru cena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Pokud není některý titul z těchto nákladů ve slepém rozpočtu konkrétně specifikován, započte uchazeč tento náklad do jednotlivých položek rozpočtu.

Náklady, které zhotovitel stavby mohl (měl) s odbornou péčí předvídat, nebudou předmětem případných víceprací hrazených zhotoviteli objednatelem.

V Prostějově dne 30. 5. 2022

Zpracovala: [REDACTED]

Za správnost: [REDACTED]