

# ZMĚNOVÝ LIST

**Číslo ZL:** 1  
**Datum:** 30.6.2022  
**Akce:** „Snížení energetické náročnosti – pomocné provozy Předlice, ul. Jateční, 400 11 Ústí nad Labem “  
**Investor:** Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., Revoluční 3088/26, Ústí nad Labem, IČO: 25013891  
**Zhotovitel:** Stavební a obchodní společnost Most spol. s.r.o., 435 21 Obrnice 10  
**Předmět změny:** Drobné změny zjištěné na stavbě v průběhu výstavby

## Důvod změn:

Po oklepání omítek, demontážích oken a střešního pláště byly zjištěny drobné změny oproti předpokladům, které byly řešeny zápisem do SD a změnou technologie. Dále byly narovnány množství skutečně dodaných oproti rozpočtu.

## Podrobný popis změn:

### 1. Překlad nad sekčními vraty:

Po osekání omítek a ostění bylo zjištěno nedostatečné uložení překladu nad vraty, proto musel být pro srovnání otvoru proveden překlad nový.

*Jedná se o změnu díla dle odst. 6 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ, kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (po demontáži konstrukcí zjištěny vady stáv. konstrukce z hlediska její stability).*

### 2. Stříška a dlažba:

Na přání investora byla volena dlažba s vyšším součinitele tření (protiskluznosti) než bylo požadováno v PD (v PD základní protiskluzná úprava R9, požadavek nový R11). Dále byla vzhledem k přeměření schodiště volen menší rozměr stříšky (stříška zasahovala do jízdního profilu autobusu, což mohlo vést ke kolizi).

*Jedná se o změnu díla dle odst. 4 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ.*

### 3. Velikost vrat:

Po zaměření vrat byl zjištěn rozpor mezi PD a skutečností. Vrata (2ks) jsou vyšší o 40cm, což vede k vyšší ceně.

*Jedná se o změnu díla dle odst. 5 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ. Změna velikosti vrat vyžaduje dodání od stejného dodavatele.*

4. Při demontáži výložníků bylo zjištěno, že jejich stav je již nevyhovující a proto byly vytvořeny 3ks nových výložníků. Na přání investora došlo ke změně trasy kabelů skrz budovu.

*Jedná se o změnu díla dle odst. 4 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ.*

5. Na přání investora byly do střešního pláště namontovány systémové prostupy pro vedení datových kabelů a klimatizace.

*Jedná se o změnu díla dle odst. 4 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ.*

6. Na základě prohlídky střechy bylo projektantem a TDI rozhodnuto střechu řešit jako jednoplášťovou bez odvětrání. Komínky tedy nebyly dodány. Dále bylo dodáno menší množství žaluzií než bylo uvedeno v rozpočtu.

*Jedná se o změnu díla dle odst. 4 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ.*

7. Vzhledem k zachování systémovosti střešní krytiny byl žlab a atika provedeny v systémovém řešení mPVC folie – vyplanil + OSB desky, žlab zateplený + OSB desky + lišty a mPVC folie.

*Jedná se o změnu díla dle odst. 4 par. 222 Zákona č.134/2016 ZZVZ.*

### **Vazba na dokumenty:**

Změny jsou uvedeny v deníku stavby. Jedná se o drobné odchylky od PD, které nemají vliv na PD. Dále není vazba na EA a PENB, plochy, tl. izolací a druhy použitých materiálů jsou zachovány.

Změna nemá vliv na dokončení stavby, stavba byla přerušena na dobu nezbytně nutnou, od. 30.3. do 29.4.

O tuto dobu bude termín stavby prodloužen.

Změna **má** vliv na rozpočet (ceny bez DPH):

<b>vícepráce</b>	<b>méněpráce</b>	<b>hodnota změny (ZZVZ)</b>	<b>dopad na cenu (SoD)</b>
+314.218,56 Kč	- 313.194,16 Kč	627.412,72 Kč (10,3%)	+1024,4 Kč

### **Stanovisko projektanta:**

Projektant se změnou souhlasí bez připomínek. Jedná se o nepředpokladatelné změny po nebo přání investora ve prospěch objektu. Dále se jedná o narovnání skutečnosti oproti předpokladům.

**Přílohy:** Rozpočet

**Za Zhotovitele:** Roman Kotlan

**Za Objednatele:** Ing. Jakub Kolář

**Za AD a TDI:** Ing. Daniel Šimmer