

SMLOUVA O DÍLO

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily
IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111
zastoupené paní Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou,
jako objednatel na straně jedné („Objednatel“)

a

MgA. Pavel Roleček

se sídlem: K Olšině 95, 530 09 Pardubice – Trnová,
IČO: 76350592,
jako zhotovitel na straně druhé („Zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dílem dle této smlouvy se rozumí oprava pramene Antala Staška na Riegrově stezce dle cenové nabídky z 25.05.2022 („Dílo“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v odst. 1.3.
- 1.3 Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 98.000 Kč. Zhotovitel není plátcem DPH. Cena za dílo je ujednána dle soupisu prací a rozpočtu Zhotovitele v rozsahu nabídky ze dne 25.05.2022, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 1.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v termínu do 31.10.2022, v případě nepříznivých klimatických podmínek, které znemožní provedení Díla v roce 2022, do 31.05.2023. V případě dokončení Díla v roce 2023 z důvodu nepříznivých klimatických podmínek bude o tomto vyhotoven zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
- 1.5 Zhotovitel odpovídá za zajištění staveniště před vznikem škod způsobených Zhotoviteli třetími osobami a rovněž za škody způsobené třetími osobami v případě, že Zhotovitel nezajistí zabezpečení staveniště v souladu s povinnostmi, podmínkami a normami stanovenými právním řádem.
- 1.6 Záruční doba na předmět Díla je 24 měsíců od předání Díla.
- 1.7 Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení Zhotovitele s provedením Díla je 150 Kč. Smluvní pokuta za každý započatý den prodlení s úhradou peněžitého dluhu je 0,1 % z dlužné částky.

2. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména občanského zákoníku.
- 2.2 Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 2.3 Tato smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní Objednatel.
- 2.4 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách

SMLOUVA O DÍLO

<http://www.semily.cz/> v záložce „*Ochrana osobních údajů*“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

2.5 Tato smlouva byla schválena dne 08.08.2022 Radou města Semily, usnesení č. 220808/RM/463

V Semilech dne 06.09.2022

Ve Sklenařicích dne 15.08.2022

Objednatel

Zhotovitel

Bc. Lena Mlejnková,
starostka

MgA. Pavel Roleček

Rozpočet opravy pramen Antala Staška



Na základě doporučení k obnově pramene ze dne 19.4.2022 MÚ Semily byla provedena prohlídka architektury pramene a zhodnocen stav poškození. Z vizuálního průzkumu je zřejmé, že problém degradace spárování je značně rozsáhlý, jejich vypraskání a uvolnění je přibližně ze 70% celé architektury.

Velmi neuspokojivý stav je pak zřetelný z horní strany, kde dochází k rozvalení části kamenů opěrných pilířů a v prostoru přímo nad kašnou jsou jakési rozlámané části betonu a volné kameny, prostor je propadlý a tvoří jámku pro srážkovou vodu s náletovými dřevinami. V tomto místě navrhuji prostor vyčistit a provést spolehlivé drenážní odvodnění.

V dalších bodech pak respektovat návrh opravy

Návrh opravy:

„- tlakovou vodou a rýžovými kartáči očistit vlastní kašnu s beraní hlavou a přelivovou římsu.
- provést revizi drobných spar mezi kamennými bloky architektury kašny,
- vyčistit spáry masivně poškozené partie v opěrných bočních pilířích (zejména levý pilíř). Spáry následně promýt vodou a ihned zednický vyplnit (zaspárovat) za využití důkladného klínování, malta cementovápenná, utažení spar dle původního vzoru,
- před pramenem a sousedním spontánním vodním výhřezem provést z žulové mozaiky kladené na sucho do betonu mělký podélný žlábek šíře do 0,5m, který by vodu z kašny i z výhřezu odvedl do jednoho místa, zde pak provést vsakovací jámku opět co nejmenšího rozměru se štěrkovým (nejlépe žulovým nebo čedičovým záhozem – NE KAČÍREK) a ze dna jámky provést příčný překop PVC trůbkou s vyústěním pod cestou. Alternativou může být zřízení žlábků bez žulové kostky pouze v rostlém terénu, případně lze užít dřevěnou tyčovinu po vzoru obdobných konstrukcí v chráněných lokalitách pro příčný odvod vody z komunikací.“

Posledním bodem, který není v doporučení zahrnut, je sekaný nápis „PRAMEN ANTALA STAŠKA“, který je téměř neviditelný. Dle mého názoru by měl být čitelně proveden například vytažen barvou.

Nejasné jsou pak vrtané otvory v okolí nápisu a v prostoru římsy, pravděpodobně zde byly ještě kotveny nějaké prvky, které by mohla objasnit případná historická fotografie.

Realizace opravy je podmíněná povolením přístupu přes závoru elektrárny!

Položkový rozpočet Pramen Antala Staška

	popis položky	cena
1	Čištění tlakovou vodou a měkkými kartáči	8 000
2	Odstranění popraskaného spárování, nové spárování všech částí	35 000
3	Přezdění rozvalených kamenů opěrných pilířů, drenáž a oprava horní části	15 000
4	Žlábek z žulové mozaiky + překrytí plochými kameny a odvedení vody pod cestou	35 000
5	Vytažení nápisu Pramen Antala Staška, lokální barevná retuš	5 000
	Celkem	98 000

Nejsem plátcem DPH

Návrh opravy zpracoval: 25.5.2022

MgA. Pavel Roleček, [REDACTED]

(Povolení k restaurování čj. MK 39038/2015. Restaurování polychromovaných sochařských uměleckých děl z kamene a nepolychromovaných sochařských uměleckých děl ze štuky a sádry.) [REDACTED]

Výběr fotografií

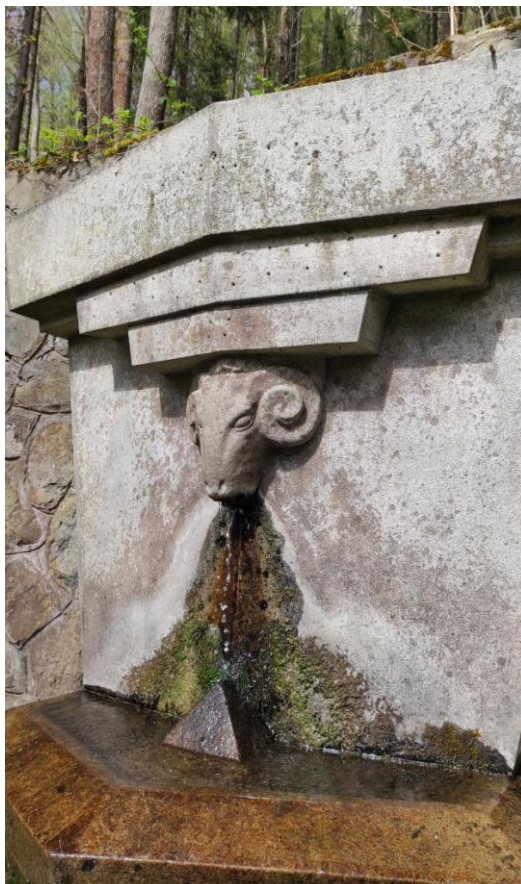


Foto 1 Římsa s nečitelným nápisem a mnoha vrtanými otvory, jejichž význam v současné době není znám.



Foto 2,3 Rozvalené části opěrných pilířů, náletové dřeviny a propadlá horní část s rozlámanými kusy betonu





Foto 4 Situace pod přelivovou římsou. Počítáno je s vytvořením odtokového žlábků s překrytím plochými kameny. Žlábek bude pokračovat vlevo od Pramene, jímá vodu z přilehlého potůčku a následně bude odvádět vodu pod cestou dále ze svahu.