

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města

IČO: 00291471

DIČ: CZ00291471

odpovědný odbor: odbor správy majetku města

zástupce ve věcech technických: Ing. Helena Coufalová, odbor správy majetku města

Tel: xxx, mob.: xxx, e-mail: xxx

dále jen **objednatel**

a

Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.

se sídlem: Benátky 17, 698 01 Veselí nad Moravou

zastoupená: Ing. Jan Čech, jednatel

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Čech, jednatel

zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Šuráň, výrobní ředitel

IČO: 262 29 455

DIČ: CZ26229455

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38267

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú: xxx

Tel.: xxx, e-mail: xxx

dále jen **zhotovitel**

u z a v í r a j í t u t o

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění předpisů
následujících (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Předmět smlouvy, vymezení pojmů

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatel k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací v rámci veřejné zakázky:

„Výměna výplní otvorů objektu č. p. 174 Hradební, Uherské Hradiště“

(dále také jen „dílo“ nebo „předmět plnění“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění

Předmětem plnění (dílem) dle této smlouvy jsou stavební práce, spočívající ve výměně a renovaci výplní otvorů v objektu č. p. 174 Hradební, Uherské Hradiště (budova Městské policie). Součástí předmětu plnění jsou také související zednické práce, opravy omítek a malby.

4. Prováděcí dokumentace

Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány projektovou dokumentací, zpracovanou společností PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o., IČ: 07821654, se sídlem Přemysla Otakara II. 2476, 688 01 Uherský Brod, z 02/2021 a její aktualizací z 11/2021 a oceněným

výkazem výměr (Příloha č. 1 této smlouvy), které je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

5. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.
6. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
7. **Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení díla je zejména:**
 - vlastní zaměření a zmapování stávajícího stavu,
 - demontáž stávajících okenních výplní,
 - dodávka a montáž nových okenních výplní včetně vnitřních dřevěných parapetů a venkovního oplechování,
 - náklady na dopravu do místa plnění,
 - oboustranné očištění ocelových rámců oken ve sklepních prostorách, spočívající v odstranění starších nátěrů z exteriéru i interiéru a opatření nového nátěru v odstínu šedá antracit, kde skleněné výplně tzv. drátoskla budou u těchto oken ponechány stávající,
 - renovace dveří služebního vstupu z Palackého náměstí, spočívající v odstranění stávajícího laku a realizaci nové povrchové úpravy v odstínu ebenové dřevo (shodný odstín jako na nových výplních okenních otvorů),
 - oprava šambrány a ostění u dveří hlavního vstupu z ulice Hradební,
 - ochrana stávajících konstrukcí, vybavení a zařízení,
 - uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádné realizaci díla, včetně zajištění bezpečnosti,
 - zajištění a provedení všech nezbytných revizních a jiných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů,
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů),
 - zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
 - předání návodů k obsluze v českém jazyce,
 - úklid místa plnění po dobu realizace díla a před jeho předáním a převzetím,
 - odstranění případných vad díla zjištěných při jeho závěrečné kontrolní prohlídce.
8. Součástí předmětu plnění jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě (zejména v podkladech pro provedení díla dle čl. II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
9. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.
10. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, v případě, že se na provádění díla vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a prováděcích předpisů, zajistit jejich splnění.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Výměna výplní otvorů objektu č. p. 174 Hradební, Uherské Hradiště“ zahrnující:

- výzvu k podání nabídek k veřejné zakázce, včetně příloh,
 - projektovou dokumentaci společností PROJEKTY STAVEB Czech Republic s.r.o., z 02/2021 a její aktualizaci z 11/2021,
 - nabídku zhotovitele, včetně položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy).
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace a že se s ní, stejně jako ostatními podmínkami a podklady výběrového řízení, jako odborně způsobilý subjekt seznámil a dále prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval položkový rozpočet (výkaz výměr a soupis prací) a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.
 3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů a je povinen, v případě, že se na provádění díla vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a prováděcích předpisů, zajistit jejich splnění.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění:

Zahájení provádění díla: do 3 pracovních dnů od uzavření této smlouvy.

Zhotovitel zahájí plnění zadáním výplní (oken) do výroby.

Ukončení provádění díla: do 12 týdnů od uzavření této smlouvy.

Dílo bude zhotovitelem řádně provedeno (tzn. dokončeno a předáno), ve shora uvedeném termínu.

2. Předání a převzetí díla bude provedeno dle čl. VIII. této smlouvy
3. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba plnění. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Termín provedení díla může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle čl. VI. odst. 2.
6. **Místo plnění**
Místem plnění je **budova č. p. 174 Hradební, Uherské Hradiště**, která se nachází a je součástí pozemku st. p. č. 203 v k. ú. Uherské Hradiště. Blíže je místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

K předání a převzetí místa plnění dojde bezprostředně před zahájením realizační fáze díla, na výzvu zhotovitele. O předání a převzetí místa plnění bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. **Provoz budovy (jako celku) nebude během provádění díla přerušen. Časový harmonogram provádění realizační fáze díla je nutno projednat a odsouhlasit s objednatelem nejméně 14 dnů před plánovaným termínem zahájení prací v místě plnění. Délka realizační fáze nesmí přesáhnout 5 týdnů.**
8. **Provedení výměny výplní okenních otvorů s bezpečnostním sklem určených pro místnost servrovy, bude realizováno výhradně o víkendů s tím, že konkrétní termín je nutno s**

objednatelům předem projednat a odsouhlasit. Dále je nutno s objednatelům předem projednat a odsouhlasit termín renovace dveří služebního vstupu, a to z důvodu, že tyto dveře jsou opatřeny elektronickým kartovým zámekem a je nutné zkoordinovat jejich odpojení a opětovné zapojení.

Článek IV. **Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, ve výši:

1 778 766,84 Kč bez DPH
373 541,04 DPH 21%
2 152 307,88 Kč včetně DPH.

2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy). Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného položkového rozpočtu, do úplného dokončení díla.
3. Cena za zhotovení díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek V. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat kompletně provedené dílo (po jeho dokončení a protokolárním předání), na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek, do výše sjednané ceny díla. Daňový doklad (faktura) bude vystaven s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Nebude-li daňový doklad (faktura), obsahovat povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn vrátit vadný daňový doklad (fakturu) před uplynutím lhůty splatnosti zpět zhotoviteli. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) vyznačí objednatel důvod jeho vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nového řádného daňového dokladu (faktury). V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla a nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne, kdy bude objednateli doručen opravený daňový doklad (faktura).
3. Platba bude uskutečněna formou bezhotovostního převodu finančních prostředků na bankovní účet zhotovitele. Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury je sjednána v délce 30 dnů ode dne jeho vystavení (nejméně však 15 dnů ode dne jeho doručení objednateli). Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatel.

Článek VI. **Změny díla**

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla, lze řešit oboustranně odsouhlaseným písemným zápisem. Takový zápis musí odsouhlasit zástupci zhotovitele a objednatel ve věcech technických, uvedení v záhlaví této smlouvy.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek VII. **Kontroly díla**

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani

v dodatečně přiměřené době, může objednatel od této smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen objednatele prokazatelně písemně vyzvat ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel ke kontrole i přes včasnou výzvu ze strany zhotovitele nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou vadného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla, a to nejméně 3 pracovní dny předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, budou-li v předávacím protokolu uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel vyklidí a provede úklid místa plnění nejpozději do 3 pracovních dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat v místě plnění pouze materiál nutný k odstranění vad, bude-li s nimi dílo objednatel převzato.

Článek IX.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VIII. odst. 3. této smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé objednateli a třetím osobám v souvislosti s realizací díla, a to až do předání a převzetí díla objednatelem.

Článek X.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (čl. VIII. odst. 4. této smlouvy), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů, popř. v jiném v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (čl. XI. této smlouvy).
5. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní v dohodnuté či přiměřené době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady třetí osobě. Takto vzniklé náklady objednatele jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti jeho pohledávce vůči objednateli.

Článek XI.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba díla je sjednána v délce **60 měsíců**. Pro jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení), kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek VIII. odst. 3. této smlouvy).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude dílo způsobilé k účelu jeho užívání a zachová si vlastnosti dané touto smlouvou a normami ČSN (EN), příp. vlastnosti obvyklé, odpovídající povaze a účelu díla.
3. Pokud v záruční době vznikne na díle havárie, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího nahlášení objednatelem: xxx, xxx.
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou odstraněny do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících.

Článek XII.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě, je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a předáním objednateli), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2% ze sjednané ceny díla bez DPH, za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady ve sjednaném nebo jinak dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každou takovou vadu, za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad a zhotovitel tyto vady ve sjednaném nebo jinak dohodnutém termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každou takovou vadu, za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
4. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP, ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a k prováděcím předpisům, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
5. V případě prodlení s vyklizením a provedením úklidu místa plnění dle čl. VIII. odst. 6. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XIV.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem, a to zejména v případě:
 - a) prodlení zhotovitele oproti sjednaným termínům zahájení a provedení díla, po dobu delší 10 dnů,
 - b) nebude-li zhotovitel provádět dílo řádně, ve sjednaném rozsahu a jakosti, a ani na výzvu objednatele nezjedná ve stanovené přiměřené lhůtě nápravu.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučeným dopisem s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem druhé smluvní strany.
3. Zhotovitel je v případě ukončení smlouvy povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
4. Smluvní strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
5. Dojde-li k ukončení smlouvy způsobem uvedeným v tomto článku smlouvy výše, bude postupováno následovně:
 - a) zhotovitel provede soupis všech realizovaných plnění a jejich ocenění způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel vystaví na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu realizovaných plnění daňový doklad (fakturu),
 - c) objednatel převezme dosud realizovaná plnění a uhradí zhotoviteli jejich cenu v souladu s písm. a) a b) výše,
 - d) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky budou objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti

uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu.
5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statusu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet (oceněný soupis prací a dodávek).

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště, ze dne 22.8.2022, č. 1455/95/RM/2022/Veřejný, v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021/Veřejný, ze dne 13.12.2021.

V Uherském Hradišti dne 30.08.2022

Ve Veselí nad Moravou dne 06.09.2022

objednatel
město Uherské Hradiště

zhotovitel
Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.

Ing. Stanislav Blaha
starosta

Ing. Jan Čech
jednatel