

## **Dodatek č. 19**

k nájemní smlouvě č. N/07/252/07 (č. 2015/0092/OSM\_OSM) ze dne 1. 5. 2000

### **Statutární město Kladno**

IČ 002 34 516, DIČ CZ00234516

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

zastoupené Mgr. Milanem Volfem, primátorem

dále také jen „Město“ nebo „pronajímatel“

**a**

### **Sportovní areály města Kladna s.r.o.**

IČ 261 54 170, DIČ CZ26154170

se sídlem Sportovců 818, 272 01 Kladno

zastoupené Jiřím Chvojkou, jednatelem společnosti

dále jen „Společnost“ nebo „nájemce“

uzavřely níže uvedeného dne následující

## **dodatek:**

### **A.**

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 1. 5. 2000 uzavřely nájemní smlouvu ve znění dodatků č. 1 – 18, jejímž předmětem je přenechání vymezených movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví pronajímatele do užívání nájemci za sjednané nájemné (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu na část pozemku p.č. 1130 k.ú. Kladno o výměře 333 m<sup>2</sup>.

### **B.**

1. Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. A tohoto dodatku dohodly, že se čl. XIV. „Fotbalový areál SK Kladno“ přílohy č. 1 k nájemní smlouvě nahrazuje následujícím zněním:

#### **„XIV. „Fotbalový areál SK Kladno“**

Nemovitosti včetně veškerých součástí a příslušenství tvořící „Fotbalový areál SK Kladno“:

- pozemek parc. č. 1088/1, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/4, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek parc. č. 1088/7, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 1088/12, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/14, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/15, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/16, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/18, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/19, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/20, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 1088/22, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/23, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1088/24, ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
- pozemek parc. č. 1088/26, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: občanská vybavenost,
- pozemek parc. č. 1088/28, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 1096, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1115/6, ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 1117/1, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém se nachází stavba č.p. 2609, jiná stavba
- pozemek parc. č. 1117/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 1117/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- pozemek parc. č. 1117/4, zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití: společný dvůr,
- pozemek parc. č. 1118/1, ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1118/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p/č.e., způsob využití: jiná stavba,
- budova č.p. 2609, část obce Kladno, způsob využití: jiná stavba, postavená na pozemku parc. č. 1117/1,
- pozemek parc. č. 1088/33, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku se nachází stavba technického vybavení ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. bez č.p./č.e.; stavba jiného vlastníka není předmětem převodu vlastnického práva a je zapsána na LV č. 17703;
- část pozemku parc. č. 1130/1, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha o výměře 23.602 m<sup>2</sup> tak, jak je zakreslený v příloze č. 1 tohoto dodatku

vše v k.ú. Kladno, obec Kladno, okres Kladno, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, na LV č. 10001 pro k.ú. a obec Kladno.

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změny.

### C.

2. Souhlas s uzavřením tohoto dodatku vyslovila Rada města Kladna na své 15. schůzi dne 22. 8. 2022.

### D.

1. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou stejnopisech obdrží každá smluvní strana.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou jejích smluvních stran.
3. Tento dodatek nabývá v souladu s ustanovení § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.
5. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne: -7. 09. 2022

V Kladně dne: -7 -09- 2022

Pronajímatel

Nájemce

Statutární město Kladno

Sportovní areály města Kladna s.r.o.



Mgr. Milan Volf  
primátor



Jiří Chvojka  
jednatel společnosti  
Sportovní areály  
města Kladna s.r.o.  
IČO 818, 272 04 Kladno 4  
DIČ: CZ 261 54 170

# Příloha č. 1

