

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
488 peř. číslo	2022 rok	OSV zkr. odb

## Smlouva o výpůjčce movitých věcí

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Město Frenštát pod Radhoštěm

se sídlem:  
zastoupeno:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen „půjčitel“)

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
Ing. Miroslavem Halatinem, starostou  
00297852  
CZ00297852

a

### Armáda spásy v České republice, z.s.

se sídlem:  
zastoupená:  
  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
číslo účtu.:  
(dále jen „vypůjčitel“)

Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha  
Bc. Tomášem Surovkou, oblastním ředitelem Armády spásy  
pro Moravskoslezský kraj na základě „Potvrzení o rozsahu  
zástupčího oprávnění zaměstnanec“  
40613411  
DPH není uplatňováno

společně také „smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o výpůjčce movitých věcí (dále jen „smlouva“):**

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Vypůjčitel provozuje registrovanou sociální službu „Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež“ v prostorách objektu soukromého vlastníka na adrese Záhuní č.p. 407, Frenštát pod Radhoštěm na pozemku parc. č. st. 2674 v k. ú. Frenštát pod Radhoštěm, zapsaného na LV 7213 pro katastrální území Frenštát pod Radhoštěm, obec Frenštát pod Radhoštěm u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka movitých věcí ve výlučném vlastnictví půjčitele, jejichž bližší specifikace je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, vypůjčitelci za podmínek stanovených v této smlouvě (dále jen „předmět výpůjčky“).

### II.

#### Doba výpůjčky

Smluvní strany sjednávají tuto smlouvu na dobu určitou od 16.09.2022 do 31.12.2024.

### **III.**

#### **Účel výpůjčky a prohlášení smluvních stran**

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat movité věci, které jsou předmětem této smlouvy, výlučně za účelem poskytování registrované sociální služby „Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež“.
2. Vypůjčitel nemá právo používat předmět výpůjčky pro jinou činnost a v jiném objektu, než je uvedeno v čl. I., bod 1 této smlouvy, nebo změnit způsob či podmínky výkonu činnosti, než jak to vyplývá z účelu výpůjčky, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se plně seznámil se stavem předmětu výpůjčky před podpisem této smlouvy a prohlašuje, že předmět výpůjčky je vhodný pro sjednaný účel výpůjčky.

### **IV.**

#### **Předání a převzetí předmětu výpůjčky**

1. Předmět výpůjčky bude půjčitelem předán a vypůjčitelem převzat písemným protokolem.
2. Vypůjčitel se zavazuje po skončení výpůjčky předat předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O předání předmětu výpůjčky půjčiteli bude sepsán předávací protokol.
3. Pro účely zveřejnění smlouvy v registru smluv se za hodnotu smlouvy považuje výše nájemného, které by bylo stanoveno v případě pronájmu tohoto předmětu výpůjčky, a které by činilo 3040,14 Kč/1 rok.

### **V.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Vypůjčitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude předmět výpůjčky udržovat na svůj náklad ve stavu způsobilém k jeho účelu užívání, v řádném technickém, a provozním stavu, a i jinak s ním nakládat jako dobrý hospodář.
2. Vypůjčitel je povinen počínat si tak, aby nedošlo ke škodě na předmětu výpůjčky nebo ke škodě v prostorech, ve kterých je předmět výpůjčky umístěn nebo na sousedících prostorech, ani ke zhoršení poměrů nebo omezení užívání těchto prostor nad přiměřenou míru. Dále se vypůjčitel zavazuje vlastními silami a na vlastní náklady provádět úklid užívaného předmětu nájmu, udržovat jej v čistém stavu.
3. Vypůjčitel je povinen provádět na svůj účet okamžité odstraňování havárií, běžnou údržbu a veškeré drobné opravy předmětu výpůjčky. Nestane-li se tak, má půjčitel právo učinit tak na svůj náklad sám namísto vypůjčitele a požadovat od vypůjčitele náhradu vynaložených nákladů. Dále též je vypůjčitel povinen provádět na své náklady veškeré opravy předmětu výpůjčky, pokud jej poškodil.
4. Vypůjčitel je povinen písemně oznámit půjčiteli potřebu mimořádných oprav, které je povinen provést půjčitel a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak vypůjčitel odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikla půjčiteli.
5. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně v souladu s touto smlouvou. Současně prohlašuje, že mu nejsou známy překážky jakéhokoliv druhu, které by bránily nebo nepřiměřeně stěžovaly výkon práv a povinností z této smlouvy.
6. Vypůjčitel je oprávněn přenechat předmět výpůjčky do jiného užívání třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem půjčitele, vydaným po rozhodnutí Rady města Frenštát pod Radhoštěm. Při udělení souhlasu půjčitele s přenecháním předmětu výpůjčky do užívání jinému je vypůjčitel povinen dodržet podmínky této smlouvy a do 15 dnů od doručení písemného souhlasu doložit půjčiteli kopii uzavřené smlouvy.
7. Po celou dobu trvání výpůjčky je vypůjčitel povinen udržovat pojištění předmětu výpůjčky a pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám, včetně škod způsobených na majetku půjčitele. Vypůjčitel předloží půjčiteli na jeho žádost doklad o existenci a rozsahu takového pojištění.

8. Oznámi-li to půjčitel předem v přiměřené době, umožní mu vypůjčitel v nezbytném rozsahu prohlídku předmětu výpůjčky, jakož i přístup do prostor, ve kterém se nachází za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby a inventury. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
9. K provádění jakýchkoliv úprav předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele. Před započítím jednotlivých úprav se smluvní strany dohodnou písemně na přesné specifikaci úprav, zejména na jejich rozsahu, předpokládaných nákladech a době realizace. Úhradu nákladů spojených se změnami dle tohoto odstavce, může vypůjčitel požadovat od půjčitele až po skončení výpůjčky, po odečtení znehodnocení změn, k němuž v mezidobí na předmětu výpůjčky došlo v důsledku užívání věci nad rámec běžného opotřebení a pouze v případě, že se půjčitel k této úhradě písemně zavázal.
10. Ve sporných případech se má za to, že předchozího písemného souhlasu půjčitele k provádění úprav je zapotřebí ke všem úpravám, jimiž se zasáhne do účelové, technické, estetické a architektonické podstaty předmětu výpůjčky.
11. Vypůjčitel je povinen písemně ohlásit veškeré změny subjektu vypůjčitele vztahující se k této smlouvě, jako např. změnu jména, sídla apod., a to nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy tato změna nastala, a doložit potřebné doklady, které změnu prokazují.

## VI.

### Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou mezi vypůjčitelem a půjčitelem, a to ke kterémukoli datu.
2. Kterákoli smluvní strana má právo tuto smlouvu vypovědět **v jednoměsíční výpovědní době** bez udání důvodu. Výpovědní doba začne běžet prvního dne měsíce následujícího po dni doručení výpovědi.
3. Vráti-li vypůjčitel předmět výpůjčky v souladu s výpovědí, považuje se výpověď za platnou a přijatou vypůjčitelem bez námitek.
4. **Porušuje-li smluvní strana zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím působí značnou újmu druhé straně, má dotčená strana právo vypovědět výpůjčku bez výpovědní doby.** Za zvláště závažné porušení povinnosti se považuje zejména užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem smlouvy, poškozování předmětu výpůjčky výrazně nad rámec běžného opotřebení, přenechání předmětu výpůjčky nebo jeho části do užívání třetí osobě bez souhlasu půjčitele, vyhlášení konkursu na vypůjčitele, prokázaná trestná činnost vypůjčitele související s jeho činností, chování vypůjčitele vůči půjčiteli v rozporu s dobrými mravy.
5. Obdobně může vypovědět kterákoli smluvní strana výpůjčku bez výpovědní doby v případě, že vypůjčitel ztratí oprávnění k provozování jeho činnosti.
6. V době tří měsíců před skončením výpůjčky, je-li stranám den skončení výpůjčky znám, umožní vypůjčitel novému zájemci o užívání předmětu výpůjčky přístup k němu v nezbytném rozsahu za účelem prohlídky v přítomnosti vypůjčitele a půjčitele; půjčitel oznámí vypůjčiteli návštěvu v přiměřené době předem.
7. Při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat půjčiteli předmět výpůjčky ve stavu, v jakém mu byl při započítí výpůjčky předán, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a provedeným i rozpracovaným úpravám, které byly provedeny se souhlasem půjčitele. Nesplní-li vypůjčitel ke dni skončení výpůjčky závazek k předání předmětu výpůjčky za podmínek předcházející věty, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení vypůjčitele s předáním předmětu výpůjčky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany domáhat se náhrady způsobené škody, a to i v případě, že by smluvní pokuta v úhrnu převyšovala vzniklou škodu v plné výši.

## VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb., tuto smlouvu a všechny případné dodatky a dohody, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tyto dokumenty zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv půjčitel. Smluvní strany dále prohlašují, že smlouva neupravuje obchodní tajemství.
3. Právní vztahy vzniklé mezi smluvními stranami před účinností této smlouvy, a to v období **od 16.09.2022** do data podpisu smlouvy se řídí touto smlouvou.
4. Smlouva může být měněna pouze písemnými chronologicky očíslovanými dodatky, za dodatky této smlouvy výslovně označené, na základě dohody obou smluvních stran.
5. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny přímo v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem.
6. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž půjčitel obdrží po podpisu smlouvy dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Frenštát pod Radhoštěm číslo 2392/96/RM/2022 II. schváleným na její 95. schůzi dne 24. 8. 2022.

**Seznam příloh:** Příloha č. 1: Bližší specifikace movitého majetku – předmětu výpůjčky

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 4.9.2022

**Za půjčitele:**  
**Město Frenštát pod Radhoštěm**  
nám. Míru 1  
744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
IČO: 00297852, DIČ: CZ00297852

.....  
Ing. Miroslav Halatín, starosta města

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne 4.9.2022



**Armáda spásy**  
v České republice, z.s.  
Oblastní ředitelství  
Palackého 741/25  
702 00 Ostrava-Přívoz  
IČ: 406 13 411 -4

**Za vypůjčitele:**

.....  
Bc. Tomáš Surovka, oblastní ředitel

Příloha č. 1

Bližší specifikace movitého majetku – předmětu výpůjčky

### SOUPIS MOVITÉHO MAJETKU K VÝPŮJČCE Armádě spásy ČR - NZDM od 15.09.2022

poř. č.	inv. číslo	název majetku	množst.	zůst. cena	dat. pořiz.	SU	AU
1	282230020	STOLNÍ FOTBAL FAS	1	20 000 Kč	31.12.2008	28	10
2	282230025	FLIPCHART	1	3 789 Kč	31.12.2007	28	10
3	282230026	DATAPROJEKTOR BENQ MP 620C	1	13 150 Kč	31.12.2008	28	10
4	282230014	BILLIARD - POL + PŘÍSL.	1	24 100 Kč	31.12.2008	28	10
5	282230042	EL. KLÁVESY YAMAHA	1	11 650 Kč	31.12.2009	28	10
6	282230048	VYSAVAČ PRŮMYSLOVÝ VÝR.Č.94274	1	3 428 Kč	24.09.2012	28	10
7	282230056	BRADLA MULTIFUNKČNÍ POSILOVACÍ - MASTER	1	4 390 Kč	14.12.2016	28	10
8	282230059	ESPRESSO NIVONA NICR	1	9 999 Kč	15.08.2017	28	10
9	DM2230009	ŠÍPKY	1	1 890 Kč	31.12.2008	902	10
10	DM2230010	ŠÍPKY	1	1 890 Kč	31.12.2008	902	10
11	DM2230115	MIKROVLNKA CONCEPT	1	2 110 Kč	31.12.2009	902	10
12	DM2230116	PLÁTNO PROMÍTACÍ	1	1 903 Kč	31.12.2009	902	10
13	DM2230064	KRYT NA KULEČNÍK	1	2 000 Kč	31.12.2009	902	10
14	DM2230189	LAMINÁTOR EDNET	1	540 Kč	14.12.2011	902	10
15	DM2230208	ŘEZAČKA PAPÍRU	1	499 Kč	15.01.2014	902	10
<b>hodnota majetku celkem</b>				<b>101 338 Kč</b>			