

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – ordinace č. 305 situovaná ve 3. NP v domě čp. 252/III., ul. Jiráskova, 290 01 Poděbrady, kterou 1.10.2016 uzavřelo

Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady, IČ 00239640

zastoupené na základě Mandátní smlouvy Městskou realitní Poděbrady, a.s.

sídlo : Jiřího náměstí 20/I, 290 01 Poděbrady,

bankovní spojení :

číslo účtu :

zast. Jaroslavem Benešem, ředitelem společnosti městská realitní Poděbrady, a.s.

na straně jedné jako pronajímatel

a

VIDIA DIAGNOSTIKA, spol. s r.o.

sídlo : Praha 9 – Černý Most, Generála Janouška 902/17, PSČ 19800

IČ, DIČ : 41194811, CZ 41194811

bankovní spojení :

číslo účtu :

zast. , jednateli

na straně druhé jako nájemce

Tímto dodatkem se mění a doplňuje:

1. Údaje pronajímatele:

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

IČ : 00239640

DIČ : CZ00239640

bankovní spojení :

číslo účtu pronajímatele:

zastoupené

Městskou realitní Poděbrady, a.s.

nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady

IČ: 46357564

tel. spojení:

za společnost jedná: , členka správní rady

na straně jedné jako „pronajímatel“

2. Údaje nájemce:

VIDIA-DIAGNOSTIKA, spol. s r.o.

sídlo : Praha 9, Libeň, 190 00, Českomoravská 2510/19

IČ, DIČ : 41194811, CZ699004108

bankovní spojení :

číslo účtu :

zast. , jednateli

na straně druhé jako „nájemce“

3. Výpočet ročního nájemného: Výměra prostoru sloužícího k podnikání 56,95 m² po 1.020,- Kč

Roční nájemné činí celkem 58.089,- Kč

3.1. Měsíční nájemné činí celkem 4.841,- Kč

4. Výše měsíčních úhrad záloh na služby poskytované s nájmem prostoru sloužícího k podnikání:

4.1.	záloha na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev teplé vody	3.000,- Kč
4.2.	záloha na dodávku studené vody	200,- Kč
4.3.	záloha na dodávku el. energie	1.300,- Kč
4.4.	záloha na úklid společných prostor	1.300,- Kč
4.5.	záloha na odvoz TDO	200,- Kč
4.6.	záloha na provoz výtahu	300,- Kč
4.7.	záloha na údržbu společných prostor	50,- Kč

Měsíční úhrady záloh na služby **c e l k e m** 6.350,- Kč

5. Měsíční úhrada nájemného a záloh 11.191,- Kč

6. Tento Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dne 1.9.2022

V Poděbradech dne 1.9.2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:

VIDIA-DIAGNOSTIKA, spol. s r.o.
Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
tel.: 281 911 908, 604 265 116 
e-mail: info@vidia-diagnostics.cz
IČO: 41194811, DIČ: CZ699004108