

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2022/0746/OSIO
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších
předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 17R- 538/2022
ze dne 10. 8. 2022

Smluvní strany

1. **Objednatel: městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Jiří Vinš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

2. **Zhotovitel: A - JAKAVE s.r.o.**

Společnost zapsaná v OR sp. zn. C vložka 10189 vedená MS v Praze
zastoupená: Ing. Janem Muzikou, jednatelem společnosti
se sídlem: Velké Popovice, Smetanova 58, PSČ 25169

IČ: 271 71 973

DIČ: CZ 271 71 973

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II. Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **Svatoslavova 333/4, Praha 4 – oprava střechy.**

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení opravy střechy šikmé střechy nebytového objektu č.p. 333 v ul. Svatoslavova, Praha 4. parc. č. 622, k.ú. Nusle. Oprava střechy bude provedena včetně tesařských a truhlářských konstrukcí. Část krytiny bude keramická taška – bobrovka červené barvy, ve zploštělých částech střechy bude folie z měkčeného PVC červené barvy, vyztužená polyesterovou tkaninou. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované společností AVEK s.r.o., IČ 279 37 534, Prosecká 683/115, Praha 9 z dubna 2022.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy.

III. Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 pracovních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 170 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro

stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí:	1. 749.847,54 Kč bez DPH
DPH 21%:	367.467,98 Kč DPH
Cena díla celkem:	2.117.315,52 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury- daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplácena.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílů cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílů cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveništi na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,

- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho

oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlí. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby. Dílo je realizováno v nebytovém domě, kde napojení na uvedené zdroje médií je možné pouze po vzájemné dohodě mezi zhotovitelem a uživatelem objektu za podmínky stanovení odběrných míst a způsob vyúčtování;
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepeň, odstřížků plechu apod. Zhotovitel zajistí

odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídít prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba na předmět díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 7 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 14 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatel pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatel objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatel (provedené platby objednatele), aby bylo

zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. I této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 20.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele obdržela 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž

k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 22. 7. 2022

V Praze dne..... - 7 -09- 2022

za objednatele
Irena Michalcová
starostka městské části Praha 4



zhotovitel
Ing. Jan Muzika
jednatel společnosti

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... - 7 -09- 2022

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy objektu školy Svatoslavova 333, Praha 4

KSO: 801 32 12
Místo: Svatoslavova 333, Praha 4

CC-CZ: 12631
Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel:
MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584
DIČ:

Uchazeč:
A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, Velké Popovice 251 69

IČ: 27171973
DIČ: CZ27171973

Projektant:
AVEK s.r.o., Prosecká 683/115, 190 00 Praha 9

IČ: 27937534
DIČ:

Zpracovatel:

IČ: 67231136
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 749 847,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 749 847,54	21,00%	367 467,98
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 117 315,52

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy objektu školy Svatoslavova 333, Praha 4

Místo:

Svatoslavova 333, Praha 4

Datum:

19. 5. 2022

Zadavatel:

MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Projektant:

AVEK s.r.o.,
Prosecká 683/115,
190 00 Praha 9

Uchazeč:

A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, Velké Popovice 251 69

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 749 847,54

HSV - Práce a dodávky HSV	371 325,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	331 762,74
997 - Přesun sutě	39 562,81
PSV - Práce a dodávky PSV	1 233 066,75
712 - Povlakové krytiny	289 197,36
762 - Konstrukce tesařské	275 111,32
764 - Konstrukce klempířské	185 820,66
765 - Krytina skládaná	215 048,31
767 - Konstrukce zámečnické	249 272,45
783 - Dokončovací práce - nátěry	18 616,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	145 455,24
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	18 827,28
VRN3 - Zařízení staveniště	91 936,46
VRN4 - Inženýrská činnost	12 313,09
VRN7 - Provozní vlivy	22 378,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava střechy objektu školy Svatoslavova 333, Praha 4

Místo: Svatoslavova 333, Praha 4

Datum: 19. 5. 2022

Zadavatel: MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Projektant: AVEK s.r.o.,
Prosecká 683/115,
190 00 Praha 9

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, Velké Popovice 251 69

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								1 749 847,54
D	HSV		Práce a dodávky HSV				371 325,55	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				331 762,74	
1	K	941112112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	99,000	206,70	20 463,30	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV WF					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941112112 4,50*22,00 Součet		99,000 99,000			
2	K	941112212	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -2112	m2	4 950,000	2,21	10 939,50	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941112212 LF*50		4 950,000			
3	K	941112812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	99,000	142,97	14 154,03	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941112812 LF		99,000			
4	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	691,196	46,92	32 430,92	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV VV LP					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211111 12,66*8,26*4,00 8,26*8,26*4,00 Součet		418,286 272,910 691,196			
5	K	943211211	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m3	34 559,800	1,66	57 369,27	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211211 LP*50		34 559,800			
6	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	691,196	37,60	25 988,97	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943211811 LP		691,196			
7	K	943290010.1	Příplatek k prostorovému lešení na roznašecí trámy (včetně následné demontáže)	m3	691,196	53,67	37 096,49	
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/943290010.1 LP		691,196			
8	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	99,000	20,33	2 012,67	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/944511111 LF		99,000			
9	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	4 950,000	0,36	1 782,00	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/944511211 LF*50		4 950,000			
10	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	99,000	14,03	1 388,97	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/944511811 LF		99,000			
11	K	944711111	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	87,700	147,60	12 944,52	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV ZS					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/944711111 17,10*2+17,00*2+19,50 Součet		87,700 87,700			
12	K	944711211	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použití záchytné stříšky k ceně -1111	m	4 385,000	2,19	9 603,15	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/944711211 ZS*50		4 385,000			
13	K	944711811	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky do 1,5 m	m	87,700	60,30	5 288,31	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/944711811 ZS		87,700			
14	K	949211112	Montáž lešenořev podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbitených lešenořevých dílců s příčnicí nebo podélnicí, ve výšce přes 10 do 25 m	m2	2,700	51,76	139,75	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC VV VV LFP					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949211112 4,50*0,60 Součet		2,700 2,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	949211211	Montáž lešeňové podlahy pro trubkovú lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	135,000	0,95	128,25	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949211211		135,000			
	VV		LFP*50					
16	K	949211812	Demontáž lešeňové podlahy pro trubkovú lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčníky nebo podlíníky, ve výšce přes 10 do 25 m	m2	2,700	36,04	97,31	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949211812		2,700			
	VV		LFP					
17	K	949990010.1	Příplatek na ztíženou manipulaci s lešením do dvorní části	kpl	1,000	19 091,26	19 091,26	
18	K	952901221	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží	m2	204,299	106,22	21 700,64	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901221		204,299			
	VV		12,66*8,26+8,26*8,26+4,50*7,00					
19	K	955010010.1	Demontáž stávající hromosvodové soustavy	kpl	1,000	5 466,39	5 466,39	
	P		Poznámka k položce: - demontáž mřížové soustavy s jímacími tyčemi (svody v zemnění beze změny)					
20	K	955010020.1	Montáž a dodávka - nová hromosvodová soustava dle ČSN 341390	kpl	1,000	53 677,04	53 677,04	
	P		Poznámka k položce: - nová hromosvodová soustava tvořená vhodným seskupením jímacího drátu, pomocných a tyčových jímáčů tak, aby tvořily ochranný prostor nad střechou a všemi převyšujícími předměty a přístavky na střeše. - provedení ve stejné mřížové soustavě s jímacími tyčemi v ploše střechy u kovových prvků a pomocnými jímáči u stik dle ČSN 341390. - hromosvodové jímací soustava připojena na stávající zemní soustavu na stávající svody vedené přibližně v rozích objektů. - včetně revize střešní části hromosvodu dle ČSN 341390					
D	997		Přesun sutě				39 562,81	
21	K	997013118	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 24 do 27 m	t	11,946	1 268,30	15 151,11	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013118					
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	11,946	321,64	3 842,31	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501					
23	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	226,974	15,07	3 420,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509		226,974			
	VV		11,946*19 'Přepočtené koeficientem množství					
24	K	997013607	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	5,618	1 636,42	9 193,41	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013607					
25	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	4,805	1 623,47	7 800,77	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811					
26	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	0,050	3 094,10	154,71	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013813					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 233 066,75	
D	712		Povlakové krytiny				289 197,36	
27	K	712363001.1	Provedení povlakové krytiny střechy sklonu 11° a 14° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) mechanickým kotvením, včetně souvisejících systémových prvků a detailů a opatření konců fólie pojistnou zálivkou	m2	174,026	725,54	126 262,82	
	VV		S1		174,026			
28	M	28322115.1	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické kotvení s PES tkaninou, min. tl. 1,5 mm, šedá	m2	200,130	663,40	132 766,24	
	VV		S1*1,15		200,130			
29	K	712492171	Povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	174,026	167,96	29 229,41	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/712492171		174,026			
	VV		S1					
30	K	998712104	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,543	1 729,08	938,89	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998712104					
	P		Poznámka k položce: - součástí položky jsou i náklady na stavební výtah					
D	762		Konstrukce tesářské				275 111,32	
31	K	762083122	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	4,336	1 121,62	4 863,34	CS ÚRS 2022 01

Průč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762083122					
	W		"krokve					
	W		(H12x16+H12x16p)*0,12*0,16*1,08		1,277			
	W		"pozednice					
	W		H16x16*0,16*0,16*1,08		0,111			
	W		"latě					
	W		S1/0,3125*0,06*0,04*1,10		1,470			
	W		(S2+S3)/0,28*0,06*0,04*1,10		0,798			
	W		"kontralatě					
	W		S1/1,00*0,04*0,06*1,10		0,459			
	W		(7,20-0,50)*3*0,04*0,06*1,10		0,053			
	W		80,00/1,00*0,50*0,04*0,06*1,10		0,106			
	W		"bednění okapu					
	W		4,50*0,50*0,025*1,10		0,062			
	W		Součet		4,336			
32	K	762311000.1	Tesařský spoj měněné části pozednice	kus	2,000	4 305,81	8 611,62	
33	K	762331922	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	40,000	166,51	6 660,40	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762331922					
	W		"zploštělá část střechy					
	W		40,00		40,000			
	W	H12x16p	Mezisoučet		40,000			
	W		Součet		40,000			
34	K	762331923	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 5 do 8 m	m	21,600	157,93	3 411,29	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762331923					
	W		"krokve 120x160 mm					
	W		7,20*3		21,600			
	W	H12x16	Mezisoučet		21,600			
	W		Součet		21,600			
35	K	762331932	Vyřezání části střešní vazby vázané konstrukce krovů průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	4,000	214,34	857,36	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762331932					
	W		"pozednice 160x160 mm					
	W		4,00		4,000			
	W	H16x16	Mezisoučet		4,000			
	W		Součet		4,000			
36	K	762332922	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	61,600	565,35	34 825,56	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762332922					
	W		"krokve 120x160 mm					
	W		H12x16+H12x16p		61,600			
37	K	762332923	Doplnění střešní vazby řezivem (materiál v ceně) průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	4,000	868,79	3 475,16	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762332923					
	W		H16x16		4,000			
38	K	762341026	Bednění střešních střešních rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB sroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	174,026	668,23	116 289,39	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341026					
	W		S1		174,026			
39	K	762341610	Montáž bednění střešních štítových okapových říms, krajnic, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z prken hrubých tl. do 32 mm	m2	2,250	350,15	787,84	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341610					
	P		Poznámka k položce: - bednění pod nástřešním žlabem					
	W		4,50*0,50		2,250			
40	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	0,062	9 540,39	591,50	CS ÚRS 2022 01
	W		4,50*0,50*0,025*1,10		0,062			
41	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	178,526	39,78	7 101,76	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341811					
	W		S1+4,50*1,00		178,526			
42	K	762342214	Montáž laťování střešních jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti laťů přes 150 do 360 mm	m2	258,641	60,97	15 769,34	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762342214					
	W		"zploštělá střecha					
	W		S1		174,026			
	W		"pod plochou střechou					
	W		S3		55,815			
	W		"šikmá část					
	W		S2		28,800			
	W		Součet		258,641			
43	M	60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	2,268	13 103,70	29 719,19	CS ÚRS 2022 01
	W		S1/0,3125*0,06*0,04*1,10		1,470			
	W		(S2+S3)/0,28*0,06*0,04*1,10		0,798			
	W		Součet		2,268			
44	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	234,126	16,88	3 952,05	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762342511					
	W		S1/1,00		174,026			
	W		(7,20-0,50)*3		20,100			
	W		80,00/1,00*0,50		40,000			
	W		Součet		234,126			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	60514101	řezivo Jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,618	12 319,97	7 613,74	CS ÚRS 2022 01
	VV		S1/1,00*0,04*0,06*1,10		0,459			
	VV		(7,20-0,50)*3*0,04*0,06*1,10		0,053			
	VV		80,00/1,00*0,50*0,04*0,06*1,10		0,106			
	VV		Součet		0,618			
46	K	762342812	Demontáž bednění a laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z laťů průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	258,641	24,11	6 235,83	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762342812					
	VV		S1+S2+S3		258,641			
47	K	762351811.1	Demontáž kontralátí	m	60,100	51,27	3 081,33	
	VV		(7,20-0,50)*3		20,100			
	VV		80,00/1,00*0,50		40,000			
	VV		Součet		60,100			
48	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	3,965	1 996,77	7 917,19	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762395000					
	VV		*krokve					
	VV		(H12x16+H12x16p)*0,12*0,16		1,183			
	VV		*pozednice					
	VV		H16x16*0,16*0,16		0,102			
	VV		*latě					
	VV		S1/0,3125*0,06*0,04		1,337			
	VV		(S2+S3)/0,28*0,06*0,04		0,725			
	VV		*kontralatě					
	VV		S1/1,00*0,04*0,06		0,418			
	VV		(7,20-0,50)*3*0,04*0,06		0,048			
	VV		80,00/1,00*0,50*0,04*0,06		0,096			
	VV		*bednění okapu					
	VV		4,50*0,50*0,025		0,056			
	VV		Součet		3,965			
49	K	762770010.1	Podložení nové části pozednice bitumenovým pásem š. 200 mm (včetně dodávky pásu)	m	4,000	123,38	493,52	
50	K	998762104	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	5,119	2 511,02	12 853,91	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762104					
	P		Poznámka k položce: - součástí položky jsou i náklady na stavební výťah					
	D	764	Konstrukce klempířské				185 820,66	
51	K	764001831	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny z taškových tabulí do suti	m2	194,909	184,78	36 015,29	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764001831					
	VV		*část 01 - sklon 11° - index sklonu: 1,018717					
	VV		8,26*8,26*1*1,018717		69,505			
	VV		-2,00*0,53*1,018717*2		-2,160			
	VV		*část 02 - sklon 14° - index sklonu: 1,030614					
	VV		12,66*8,26*1,030614		107,773			
	VV		-2,00*0,53*1,030614		-1,092			
	VV	S1	Mezisoučet		174,026			
	VV		*součinitel pro konstrukce z měděného plechu: 1,12 (dle Všeobecných podmínek CS ÚRS)					
	VV		S1*0,12		20,883			
	VV		Mezisoučet		20,883			
	VV		Součet		194,909			
52	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenačů do suti	m	4,928	86,24	424,99	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764001861					
	VV		*součinitel pro konstrukce z měděného plechu: 1,12 (dle Všeobecných podmínek CS ÚRS)					
	VV		4,40*1,12		4,928			
53	K	764001881	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování nároží z hřebenačů do suti	m	53,626	89,96	4 824,19	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764001881					
	VV		5,841*4*1,018717		23,801			
	VV		5,841*4*1,030614		24,079			
	VV	DNa	Mezisoučet		47,880			
	VV		*součinitel pro konstrukce z měděného plechu: 1,12 (dle Všeobecných podmínek CS ÚRS)					
	VV		DNa*0,12		5,746			
	VV		Mezisoučet		5,746			
	VV		Součet		53,626			
54	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	80,000	81,50	6 520,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002812					
55	K	764002821	Demontáž klempířských konstrukcí střešního vylezu do suti	kus	2,000	103,42	206,84	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002821					
56	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	4,500	119,88	539,46	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002861					
57	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti	m	18,000	96,17	1 731,06	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002871					
58	K	764004821	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu nástřešního do suti	m	4,500	249,90	1 124,55	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764004821					
59	K	764212662.1	Oplechování okapu nad bobrovkami poplastovaným pozinkovaným plechem r.š.200 mm	m	80,000	455,92	36 473,60	
	VV		*S3					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W				80,00		80,000	
60	K	764212663.1	Oplechování pod okapem nad bobrovkami poplastovaným pozinkovaným plechem r.š.270 mm	m	80,000	487,19	38 975,20	
	W		"S4		80,00		80,000	
61	K	764218627.1	Oplechování římsy z poplastovaného pozinkovaného plechu r.š.670 mm, barva hnědá	m	4,500	1 587,20	7 142,40	
	W		"S2		4,50		4,500	
62	K	764311614.1	Oplechování - vytažení na komíny poplastovaným pozinkovaným plechem r.š.330 mm	m	18,000	569,33	10 247,94	
	W		"S5		18,00		18,000	
63	K	764311616.1	Oplechování - vytažení na komíny poplastovaným pozinkovaným plechem r.š.480 mm	m	1,500	640,90	961,35	
	W		"S6		1,50		1,500	
64	K	764513412.1	Žlab nadokapní (nástřešní) z poplastovaného pozinkovaného plechu r.š.1200 mm oblého tvaru, včetně háků a napojení na stávající žlab	m	4,500	3 030,07	13 635,32	
	W		"S1		4,50		4,500	
65	K	764880010.1	Atypický střešní poklop 600x600 mm	kpl	2,000	12 875,10	25 750,20	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - světlý průlezný rozměr: 600x600 mm - poplastovaný pozinkovaný plech - dřevěný rám z prken tl.24 mm a šířky 150 mm - horní a boční lemování ukončené ohybem					
	W		"S8		2		2,000	
66	K	998764104	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,472	2 644,64	1 248,27	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998764104					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - součástí položky jsou i náklady na stavební výtah					
D	765		Krytina skládaná				215 048,31	
67	K	765111101	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° hladké (bobrovky) přes 32 do 40 ks/m2 na suchu korunové krytí	m2	82,365	446,49	36 775,15	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765111101					
	W		S2+S3				84,615	
	W		"odpočet větracích tašek					
	W		-81/36				-2,250	
	W		Součet				82,365	
68	M	59660010	taška bobrovka režná základní kulatý řez	kus	3 262,226	15,55	50 727,61	CS ÚRS 2022 01
	W		(S2+S3)*36*1,10				3 350,754	
	W		-(8,96*(4+2)+13,36*2)/1,00*1,10				-88,528	
	W		Součet				3 262,226	
69	M	59660024	taška bobrovka režná okapová	kus	24,640	30,41	749,30	CS ÚRS 2022 01
	W		4,00*5,6*1,10				24,640	
70	K	765111201	Montáž krytiny keramické okapové hrany s okapním větracím pásem	m	84,500	64,76	5 472,22	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765111201					
	W		"pod nástřešním žlabem					
	W		4,50				4,500	
	W		"pod zploštělou částí střechy					
	W		9,00*6+13,00*2				80,000	
	W		Součet				84,500	
71	M	59660027.1	pás ochranný větrací okapní	m	92,950	110,23	10 245,88	
	W		84,50*1,10				92,950	
72	K	765111503	Montáž krytiny keramické Připlátek k cenám včetně připevňovacích prostředků za sklon přes 30 do 40°	m2	84,615	140,94	11 925,64	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765111503					
	W		S2+S3				84,615	
73	K	765111821	Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30° na suchu do suší	m2	84,615	159,95	13 534,17	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765111821					
	W		4,00*7,20				28,800	
	W	S2	Mezisoučet				28,800	
	W		"2 řady pod zploštělou částí					
	W		(8,26+9,92)/2*0,72*4				26,179	
	W		(8,26+9,92)/2*0,72*2				13,090	
	W		(12,66+14,32)/2*0,72*2				19,426	
	W		-4,00*0,72				-2,880	
	W	S3	Mezisoučet				55,815	
	W		Součet				84,615	
74	K	765111831	Demontáž krytiny keramické Připlátek k cenám za sklon přes 30° do suší	m2	84,615	18,20	1 539,99	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765111831					
	W		S2+S3				84,615	
75	K	765115021	Montáž střešních doplnků krytiny keramické speciálních tašek větracích, protisněhových, postupových, ukončovacích hladkých (bobrovky) na suchu	kus	81,000	20,99	1 700,19	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765115021					
	W		(8,96*(4+2)+13,36*2)/1,00+0,52				81,000	
76	M	59660026	taška bobrovka režná větrací	kus	89,100	138,94	12 379,55	CS ÚRS 2022 01
	W		81*1,10				89,100	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	258,641	56,01	14 486,48	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191021					
	VV		S1+S2+S3		258,641			
78	M	59660235.1	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, 180 g/m2 (s integrovanou lepicí páskou)	m2	327,181	81,91	26 799,40	
	VV		(S1+S2+S3)*1,15		297,437			
	VV		297,437*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		327,181			
79	K	765191091	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°	m2	84,615	54,01	4 570,06	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191091					
	VV		S2+S3		84,615			
80	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	28,800	16,70	480,96	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191911					
	VV		S2		28,800			
81	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	310,369	45,89	14 242,83	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765192001					
	VV		(S1+S2+S3)*1,2		310,369			
82	K	998765104	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 24 do 36 m	t	5,890	1 599,13	9 418,88	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998765104					
	P		Poznámka k položce: - součástí položky jsou i náklady na stavební výtah					
	D	767	Konstrukce zámečnické				249 272,45	
83	K	767880010.1	Montáž a dodávka - ucelený zachytý systém dle ČSN EN 795:2013	kpl	1,000	249 201,48	249 201,48	
84	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,043	1 650,36	70,97	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998767104					
	P		Poznámka k položce: - součástí položky jsou i náklady na stavební výtah					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				18 616,65	
85	K	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2	75,055	51,61	3 873,59	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783201201					
	VV		NTK		75,055			
86	K	783201403	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	75,055	5,02	376,78	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783201403					
	VV		NTK		75,055			
87	K	783213121	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	75,055	191,41	14 366,28	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783213121					
	VV		"zploštělá část střechy		75,055			
	VV		(S1/1,00-40,00)*(0,12+0,16)*2		75,055			
	VV	NTK	Mezisoučet		75,055			
	VV		Součet		75,055			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				145 455,24	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				18 827,28	
88	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	18 827,28	18 827,28	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/013254000					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				91 936,46	
89	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	80 121,00	80 121,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000					
	P		Poznámka k položce: - oplocení, stavební buňky, toaleta, ostraha apod (na pozemku stavebníka)					
90	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	5 105,46	5 105,46	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/039002000					
91	K	039203000.1	Uklid po zrušení zařízení staveniště po ukončení stavebních úprav	kpl	1,000	6 710,00	6 710,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				12 313,09	
92	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	12 313,09	12 313,09	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/045002000					
	D	VRN7	Provozní vlivy				22 378,41	
93	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	22 378,41	22 378,41	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/071002000					

SEZNAM FIGUR

Kód: 22-05_Svatoslav_str
 Stavba: Oprava střechy objektu školy Svatoslavova 333, Praha 4

Datum: 19. 5. 2022

Kód	Popis	MJ	Výměra
22-05 Svatoslav str Oprava střechy objektu školy Svatoslavova 333, Praha 4			
DNa	Demontáž nároží	m	47,880
	5,841*4*1,018717		23,801
	5,841*4*1,030614		24,079
DNa	Mezisosčet		47,880
Použití figury:			
764001881	Demontáž nároží z hřebenáčů do sutí	m	53,626
H12x16	Krokev 120x160 mm	m	21,600
	"krokev 120x160 mm		0,000
	7,20*3		21,600
H12x16	Mezisosčet		21,600
Použití figury:			
762331923	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl přes 5 do 8 m	m	21,600
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,336
762332922	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu	m	61,600
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,965
H12x16p	Krokve 120x160 mm - zploštělá část střechy	m	40,000
	"zploštělá část střechy		0,000
	40,00		40,000
H12x16p	Mezisosčet		40,000
Použití figury:			
762331922	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	40,000
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,336
762332922	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu	m	61,600
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,965
H16x16	Pozednice 160x160 mm	m	4,000
	"pozednice 160x160 mm		0,000
	4,00		4,000
H16x16	Mezisosčet		4,000
Použití figury:			
762331932	Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 224 do 288 cm2 dl přes 3 do 5 m	m	4,000
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,336
762332923	Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 224 do 288 cm2 včetně materiálu	m	4,000
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,965
LF	Fasádní lešení	m2	99,000
	4,50*22,00		99,000
LF	Součet		99,000
Použití figury:			
941112112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	99,000
941112212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému bez podlah š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	4 950,000
941112812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	99,000
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	99,000
944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	4 950,000
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	99,000
LFP	Lešeňová podlaha	m2	2,700
	4,50*0,60		2,700
LFP	Součet		2,700
Použití figury:			

Kód	Popis	MJ	Výměra
949211112	Montáž lešeňové podlahy s příčnými pro trubková lešení v přes 10 do 25 m	m2	2,700
949211211	Příplatek k lešeňové podlaže s příčnými pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m2	135,000
949211812	Demontáž lešeňové podlahy s příčnými pro trubková lešení v přes 10 do 25 m	m2	2,700
LP	Prostorové lešení	m3	691,196
	12,66*8,26*4,00		418,286
	8,26*8,26*4,00		272,910
LP	Součet		691,196
Použití figury:			
943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	691,196
943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	34 559,800
943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	691,196
943290010.1		m3	691,196
NTK	Nátěr tesařských konstrukcí	m2	75,055
	"zploštělá část střechy		0,000
	(S1/1,00-40,00)*(0,12+0,16)*2		75,055
NTK	Mezisoučet		75,055
Použití figury:			
783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	75,055
783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	75,055
783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	75,055
S1	Demontáž plechové krytiny	m2	174,026
	"část 01 - sklon 11° - index sklonu: 1,018717		0,000
	8,26*8,26*1*1,018717		69,505
	-2,00*0,53*1,018717*2		-2,160
	"část 02 - sklon 14° - index sklonu: 1,030614		0,000
	12,66*8,26*1,030614		107,773
	-2,00*0,53*1,030614		-1,092
S1	Mezisoučet		174,026
Použití figury:			
764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	194,909
712363001.1	Provedení povlakové krytiny střechy sklonu 11° a 14° fólií termoplastickou mPVC (měkčené PVC) mechanickým kotvením, včetně souvisejících systémových prvků a detailů a opatření konců fólie pojistnou záhlvkou	m2	174,026
712492171	Povlakové krytiny střeš plochých přes 10° do 30° podkladní textilní vrstvy	m2	174,026
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,336
762341026	Bednění střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	174,026
762341811	Demontáž bednění střeš z prken	m2	178,526
762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	258,641
762342511	Montáž kontralati na podklad bez tepelné izolace	m	234,126
762342812	Demontáž laťování střeš z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	258,641
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,965
765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	258,641
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střešy plachtou	m2	310,369
783213121	Napouštěcí dvojnásobný syntetický biocidní nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	75,055
28322115.1	fólie izolační střešní mPVC pro mechanické kotvení s PES vložkou min. tl. 1,5 mm, šedá	m2	200,130
59660235.1	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, 180 g/m2 (s integrovanou lepicí páskou)	m2	327,181
60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	2,268
60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	0,618
S2	Demontáž krytiny z bobrovek	m2	28,800
	4,00*7,20		28,800
S2	Mezisoučet		28,800
Použití figury:			
765111821	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	84,615
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,336

Kód	Popis	MJ	Výměra
762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	258,641
762342812	Demontáž laťování střeš z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	258,641
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,965
765111101	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho přes 32 do 40 ks/m2 korunové krytí	m2	82,365
765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	84,615
765111831	Příplatek k demontáži krytiny keramické hladké do suti za sklon přes 30°	m2	84,615
765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	258,641
765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	84,615
765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	28,800
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	310,369
59660010	taška bobrovka režná základní kuličatý řez	kus	3 262,226
59660235.1	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, 180 g/m2 (s integrovanou lepicí páskou)	m2	327,181
60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	2,268
S3	Demontáž krytiny z bobrovek - 2 řady pod zploštělou částí	m2	55,815
	"2 řady pod zploštělou částí		0,000
	(8,26+9,92)/2*0,72*4		26,179
	(8,26+9,92)/2*0,72*2		13,090
	(12,66+14,32)/2*0,72*2		19,426
	-4,00*0,72		-2,880
S3	Mezisoučet		55,815
Použití figury:			
765111821	Demontáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho do suti	m2	84,615
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	4,336
762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	258,641
762342812	Demontáž laťování střeš z latí osově vzdálenosti do 0,50 m	m2	258,641
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	3,965
765111101	Montáž krytiny keramické hladké sklonu do 30° na sucho přes 32 do 40 ks/m2 korunové krytí	m2	82,365
765111503	Příplatek k montáži krytiny keramické za připevňovací prostředky za sklon přes 30° do 40°	m2	84,615
765111831	Příplatek k demontáži krytiny keramické hladké do suti za sklon přes 30°	m2	84,615
765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve	m2	258,641
765191091	Příplatek k cenám montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie za sklon přes 30°	m2	84,615
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	310,369
59660010	taška bobrovka režná základní kuličatý řez	kus	3 262,226
59660235.1	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, 180 g/m2 (s integrovanou lepicí páskou)	m2	327,181
60514101	řezivo jehličnaté lať 10-25cm2	m3	2,268
ZS	Záchytná stříška	m2	87,700
	17,10*2+17,00*2+19,50		87,700
ZS	Součet		87,700
Použití figury:			
944711111	Montáž záchytné stříšky š do 1,5 m	m	87,700
944711211	Příplatek k záchytné stříšce š přes do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	4 385,000
944711811	Demontáž záchytné stříšky š přes do 1,5 m	m	87,700

