

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0348** **Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky**

Objekt: **1** **Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky**

Rozpočet: **Dodatek č.3** **Dodatek č.3**

Objednatel: **Město Králíky** IČO: **00279072**
Velké náměstí 5 DIČ: **CZ00279072**
56169 **Králíky**

Zhotovitel: **KPV SYSTÉM s.r.o.** IČO: **27546756**
Lázeňská 354 DIČ: **CZ27546756**
56201 **Ústí nad Orlicí**

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

HSV			54 726,95
PSV			102 671,27
MON			4 350,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			10 093,66
Celkem			171 841,88

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		171 841,88 CZK
Snížená DPH	15 %		25 776,28 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH **197 618,16** CZK

v **Králíkách** dne **24.08.2022**

Za zhotovitele Za objednatele

Popis stavby: CN2021-072 - REkonstrukce bytů Velké náměstí 366, KRÁlíky

Popis objektu: 1 - REkonstrukce bytů Velké náměstí 366, KRÁlíky

Popis rozpočtu: Dodatek č.3 - Dodatek č.3

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 998,00	2
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			-9 390,00	-5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 985,95	3
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	HSV			51 800,00	30
VRN3	Zařízení staveniště	HSV			3 333,00	2
711	Izolace proti vodě	PSV			3 933,30	2
713	Izolace tepelné	PSV			4 872,80	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			984,45	1
723	Vnitřní plynovod	PSV			8 302,00	5
728	Vzduchotechnika	PSV			14 795,00	9
751	Vzduchotechnika	PSV			20 540,00	12
762	Konstrukce tesařské	PSV			3 000,00	2
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			10 347,05	6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			14 132,70	8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			17 896,50	10
776	Podlahy povlakové	PSV			2 977,07	2
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			890,40	1
M21	Elektromontáže	MON			4 350,00	3
998	Přesun hmot	ON			8 087,41	5

ON	Ostatní náklady	ON			2 006,25	1
Cena celkem					171 841,88	100

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
R:	Dodatek č.3	Dodatek č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						2 998,00
1	317167122	Překlad Heluz plochý 11,5/7,1/125 cm koupelna a spíž : 2	kus	2,00000	499,00	998,00
2	3 R	Zazdívký okolo sprchového koutu	kpl	2,00000	1 000,00	2 000,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						-9 390,00
3	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu nedělalo se : -2,156	m3	-2,15600	2 500,00	-5 390,00
4	55342281R	zábradlí litinové s dřevěným madlem montovalo se původní zábradlí : -2	m	-2,00000	2 000,00	-4 000,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						5 985,95
5	631571007	Násyp z písku slévarenského 8*0,01	m3	0,08000	2 130,00	170,40
6	632441491	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu chybělo v hlavním rozpočtu : 89,47	m2	89,47000	65,00	5 815,55
Díl: HZS Hodinové zúčtovací sazby						51 800,00
7	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí zajištění průchodu k bytu doktorů v průběhu provádění podlah : 5 prohazování omítek, kleneb - vícevrstvy : 4*8*3 chodba průvlak - čištění oceli, nátěr, lešení, vyspravení, perlínka, rohy, štuk, malba : 7*8*1,5	hod	185,00000	280,00	51 800,00
Díl: VRN3 Zařízení staveniště						3 333,00
8	030001000	Zařízení staveniště prodloužení termínu o 2 měsíce : 1	kpl	1,00000	3 333,00	3 333,00
Díl: 711 Izolace proti vodě						3 933,30
9	711762711	Izolace proti vodě zesílení izolace u koutů nebo hran přilepením fólie rš 250 nebo 300 mm v rozpočtu nejsou počítané vytažení rohů u sprch a v rozích : 2,65*8	m	21,20000	159,00	3 370,80
10	711413121.SMB	Izolace proti vodě za studena svislá těsnicí hmotou SCHOMBURG COMBIFLEX-C2 vytažení 15 cm nad vodorovnou izolaci : 0,15*5*1	m2	0,75000	750,00	562,50
Díl: 713 Izolace tepelné						4 872,80
11	713121121	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci položení 8 m2 navíc do podlahy tl. 80 a 60 mm : 8	m2	8,00000	77,80	622,40
12	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm 8*0,08+8*0,06	m3	1,12000	3 795,00	4 250,40
Díl: 722 Vnitřní vodovod						984,45
13	722 R.1	PPR-Nátrubek d 25 napojení vody pro stavbu : 1	ks	1,00000	11,00	11,00
14	722 R.2	PPR-trubka d 25x2,8 EVO (s4) napojení vody pro stavbu : 0,85	m	0,85000	53,00	45,05
15	722 R.3	izol. Armacell tubolit DG 5-25 napojení vody pro stavbu : 0,8	m	0,80000	13,00	10,40
16	722 R.4	PPR koleno 90 st d 25 napojení vody pro stavbu : 2	ks	2,00000	11,00	22,00
17	722 R.5	PPR zástřík vnitř. 25x3/4"KZ	ks	1,00000	96,00	96,00

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králíky
R:	Dodatek č.3	Dodatek č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		napojení vody pro stavbu : 1		1,00000		
18	722 R.6	Koh. kul.- 3/4" plnopřútoč.FF páka	ks	1,00000	170,00	170,00
		napojení vody pro stavbu : 1		1,00000		
19	722 R.7	Doprava, práce	kpl	1,00000	630,00	630,00
Díl: 723		Vnitřní plynovod				8 302,00
20	723 R 1	Koleno 45° 80/125 PP lité - spalínová cesta od plynových kotlů	ks	8,00000	794,00	6 352,00
		v projektu bylo počítáno s přímou cestou, ve skutečnosti to ale takto nešlo udělat : 8		8,00000		
21	723 R 2	Montážní práce	kpl	1,00000	1 950,00	1 950,00
Díl: 728		Vzduchotechnika - vícepráce				14 795,00
22	728R.1	D+M potrubí sono průměr 125 mm	bm	16,00000	700,00	11 200,00
23	728R.2	D+M Vsuvka - NS 125 mm	ks	8,00000	165,00	1 320,00
24	728R.3	D+M Objímka SBOG 125 mm	ks	10,00000	160,00	1 600,00
25	728R.4	D+M Odbočka průměr 125-125/90°	ks	1,00000	675,00	675,00
Díl: 751		Vzduchotechnika				20 540,00
26	751581356	Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm	kus	5,00000	4 108,00	20 540,00
		na půdě se dělalo celkem 9 prostupů : 9-4		5,00000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				3 000,00
27	762523912RT2R	Doplnění podlah prkny u schodiště, nátěr, lak prkna tl. 18 mm	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
Díl: 763		Konstrukce suché výstavby				10 347,05
28	763.R.2	Protipožární SDK - šachta 2x příčka, opláštění geberitu	m2	7,20000	995,00	7 164,00
		navíc oproti rozpočtu z SOD : 7,2		7,20000		
29	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	13,69000	27,00	369,63
		skutečná výměra - rozpočet = plocha navíc : 120-106,31		13,69000		
30	763R.1	Oprava podhledů schodiště II + III NP	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00
31	JTA.JFN140SP	folie nehořlavá parotěsná JUTAFOL N Speciál 140g/m2	m2	13,05900	24,00	313,42
		skutečná výměra - rozpočet = plocha navíc : 130-116,941		13,05900		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské - okna				14 132,70
32	766601112	Montáž těsnění přípoj. spáry, ostění, fólie+páska	m	22,35000	82,00	1 832,70
		prodloužení parotěsných pásek : 5*(1,07+1,7+1,7)		22,35000		
33	766R.1	Rozvora casual surová mosaz	ks	10,00000	480,00	4 800,00
34	766R.2	Montáž klik	kpl	1,00000	700,00	700,00
35	766R.3	Oprava barvy na klapačce po původních klikách	kpl	1,00000	600,00	600,00
36	766R.4	Doprava	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00
37	766R.5	D+M zakrývacích dřevěných lišt	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				17 896,50
38	771577133	Lišta nerezová přechodová - rohy obkladů, stejná výška dlaždic, lišta prahová 2500x10 nerez	m	50,00000	160,00	8 000,00
39	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepid	m2	6,00000	475,00	2 850,00
		chybělo ještě 6 m2 calvano white 25x40 : 6		6,00000		

Položkový rozpočet

S:	0348	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králiky
O:	1	Rekonstrukce bytů Velké náměstí 366, Králiky
R:	Dodatek č.3	Dodatek č.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2 mat	m2	6,00000	475,00	2 850,00
		chybělo ještě 6 m2 calvano white 25x40 : 6		6,00000		
41	771R	76 S 30x30 Taurus	m2	15,26000	275,00	4 196,50
		v chodbě změna dlažeb - doobjednávalo se dodatečně : 15,26		15,26000		
Díl: 776 Podlahy povlakové						2 977,07
42	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	-86,29200	35,00	-3 020,22
		záměna položky č. 131 hl. rozpočtu za novou EZ lišty : -86,292		-86,29200		
43	776 R.1	Lišta soklová izzi	m	86,29200	69,50	5 997,29
		záměna položky č. 131 hl. rozpočtu za novou EZ lišty : 86,292		86,29200		
Díl: 781 Dokončovací práce - obklady						890,40
44	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	-16,80000	-53,00	890,40
		odečet položky 140 hl. rozpočtu - byly použity jiné lišty a bylo více metrů : -16,8		-16,80000		
Díl: M21 Elektromontáže						4 350,00
45	M21 R.1	KABELCYKY3Cx2.5	m	25,00000	43,00	1 075,00
		vícepráce elektroinstalce chodba : 25		25,00000		
46	M21 R.2	KABELCYKY3Cx1.5	m	25,00000	31,00	775,00
		vícepráce elektroinstalce chodba : 25		25,00000		
47	M21 R.3	KRABICE KSK 80	ks	1,00000	215,00	215,00
		vícepráce elektroinstalce chodba : 1		1,00000		
48	M21 R.4	SEKÁNÍ,DEMONTÁŽE	hod	3,00000	350,00	1 050,00
		vícepráce elektroinstalce chodba : 3		3,00000		
49	M21 R.5	SVÍTIDLO 1x60W VICTOR SENSOR	ks	1,00000	1 095,00	1 095,00
		vícepráce elektroinstalce chodba : 1		1,00000		
50	M21 R.6	JISTIČ LPN 16B/1	ks	1,00000	140,00	140,00
		vícepráce elektroinstalce chodba : 1		1,00000		
Díl: 998 Přesun hmot						8 087,41
51	998018002T00	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	kpl	1,00000	8 087,41	8 087,41
Díl: ON Ostatní náklady						2 006,25
52	58556532	weberdur klasik RU jádrová omítka ruční bal. 25 kg	kg	375,00000	4,95	1 856,25
		zapravení oken 3 pytle na okno : 5*25*3		375,00000		
53	58556545	weberdur štuk IN štuková omítka vnitřní	kg	25,00000	6,00	150,00
		zapravení oken 1 pytel : 1*25		25,00000		