

S M L O U V A

o poskytnutí ubytovacích, stravovacích a dalších služeb

na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Ubytovatel (majitel) rekreačního střediska BOROVINA, [REDAKCE] je oprávněn středisko provozovat pro zotavovací akce ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 106/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, poslední č. 422/2013 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti a zajistit v něm v tomto smyslu přechodné ubytování, stravování a další služby pro objednatele.

I. Smluvní strany

Ubytovatel:

BOROVINA – rekreační středisko

Podhradí nad Dyjí

Provozovatel: **Dana Protivínská**

Znojemská 223

671 82 Dobšice

IČO: 48922854

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

E-ma [REDAKCE]

/dále jen „ubytovatel“/

a

Objednatel:

Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace

Křížíkova 106/15

612 00 Brno

Ředitel školy:

Milan Chylík, [REDAKCE]

IČO: 00219321

DIČ: CZ00219321

/dále jen „objednatel“/

Vyřizuje: [REDAKCE]

II. Doba a místo ubytování

- Místo pobytu: RS BOROVINA, Podhradí nad Dyjí
- Pobyť 1. turnus začíná 12. září 2022 od 10:30 hod a končí do 10:30 hodin 14. září 2022
2. turnus začíná 14. září 2022 od 10:30 hod a končí do 10:30 hodin 16. září 2022
- Jedná se tedy o dva dvacetičtyřhodinové cykly.
- První jídlo je oběd, poslední jídlo je dopolední balíček na cestu (v obou turnusech).

III. Cena a úhrada za ubytování a stravování

Cena:

STRAVA A UBYTOVÁNÍ:

Předpokládaný počet účastníků: 80.

Do šedesáti platících osob 495,- Kč (včetně DPH) za os/den – celkem 990,- Kč/celý pobyt (turnus).

Nad šedesát platících osob 465,- Kč (včetně DPH) za os/den – celkem 930,- Kč/celý pobyt (turnus).

+ za každé desáté dítě je jeden doprovod zdarma (v každém turnusu).

Minimální počet je 50 platících osob za stravu a ubytování.

- Cena zahrnuje:
 - Ubytování, úklid
 - Plná penze – snídaně, oběd, večeře, druhá večeře + pitný režim (vlastní lahve na pití)
 - rekreační poplatek pro místní obecní úřad,
 - poplatek za odpad,
 - elektrickou energii.
- Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny bude provedena formou nevratné zálohy a doplatku, nevratná záloha ve výši 40 000,- Kč (za oba turnusy celkem) zaplatí objednatel do **5.9.2022 na** 
- Konečné vyúčtování pobytu bude **provedeno poslední den pobytu**, dle skutečného počtu účastníků formou doplatkové faktury. Doplatková částka bude uhrazena na účet pronajímatele nejpozději do 14 dnů od vystavení faktury.

III. Druh ubytovací akce a počet zákazníků

- Jedná se o adaptační kurzy pro děti ve věku od 15 let do 16 let.
- Předpokládaný počet na každý turnus je 80 dětí a 5 dospělých/ ubytování a strava.
- Minimální počet dětí pro poskytnutí ubytování a stravy je 50 účastníků.

IV. Ubytovatel před zahájením akce poskytne

- Rozbor vody ze studny, ze které bude odebírána pitná voda.
- Kontakt na místního obvodního lékaře.

K dispozici u správce zařízení:

- Provozní řád ubytovacího zařízení, především jeho zvláštnosti.
- Požární poplachové směrnice ubytovacího zařízení.
- Evakuační plán.
- Jaké je pokrytí telefonní sítí telefonními operátory v místě ubytování.
-

V. Kuchyně a vaření

- Jídelní lístek vyhotoví ubytovatel a předloží ke schválení objednavateli před začátkem akce a tento se již v průběhu akce nebude měnit.
- Ubytovatel poskytne plnou penzi (snídaně, oběd (polévka a hlavní chod), večeře, druhá večeře) + pitný režim (objednatel zajistí u všech účastníků svoje lahvičky na pití). Pro dietáře není možná zvláštní příprava jídla ve stávající kuchyni.
- Objednatel nebude vstupovat do prostor přípravy jídla.

VI. Úklid

- Ubytovatel uklízí tyto prostory: toalety, sprchy, kuchyni a podlahu v jídelně desinfekčními prostředky podle potřeby.
- Objednatel se spolupodílí na úklidu chat, venkovních prostor a jídelních stolů.
- Ubytovatel poskytne prostředky k uklízení (smetáček, smeták, koště, kýbl, hadry, utěrky, saponáty)

VII. Nakládání s odpady

- S odpadem bude nakládáno v rámci zásad udržitelného rozvoje planety (slušné chování, zákony a normy, neohrožení životního prostředí).
- Ubytovatel poskytne velkoobjemové nádoby na ukládání odpadu.

VIII. Nakládání s vodou a elektřinou

- Objednatel nebude plýtvat elektřinou ani vodou.
- Objednatel bude používat elektrospotřebiče související s chodem dětského tábora (notebooky, nabíječky na mobilní telefony a fotoaparáty, ozvučení pro taneční večery, dataprojektory pro letní kino, varné konvice pro přípravu teplých nápojů) – z hlediska bezpečnosti pouze ve vyhrazených prostorách.
- Venkovní osvětlení bude kvůli bezpečnému pohybu po ubytovacím zařízení rozsvícené po dobu snížené viditelnosti.
- Teplá voda bude zajištěna pro provedení osobní hygieny v kteroukoli dobu trvání ubytovací akce.

IX. Rozdělování ohně

- Objednatel bude rozdělovat oheň na vyhrazeném tábořišti a to jen pokud by stav počasí nezpůsobil rozšíření ohně do okolí.
- Další rozdělování ohně je možné, jen pokud to souvisí s programem tábora (louče, svíčky) a to za dohledu osoby starší 18 let.

X. Rušení nočního klidu

- Rušení nočního klidu bude možné jen v případě schválení této činnosti místně příslušnými úřady.

XI. Další ustanovení

- Ubytovatel nebude v ubytovacím zařízení prodávat alkoholické nápoje a tabákové výrobky, nebo po dobu trvání pobytové akce toto zboží odstraní.
- Do prostor ubytovacího zařízení není po dobu ubytovací akce možný vstup cizí osoby bez vědomí hlavního vedoucího.
- Během ubytovací akce nebude v ubytovacím zařízení nikdo jiný ubytovaný, kromě nutného personálu.
- Ubytovatel nabídne po bližší dohodě vybavení svých ubytovacích zařízení (bazén, horolezeckou stěnu apod.).
- Sportoviště budou mít urovnaný povrch tak, aby bylo předcházeno možnému zranění.

XII. Odstoupení od smlouvy a stornovací poplatky

- V případě, že ubytovací zařízení bude postiženo událostí nezaviněných objednatelem – živelných pohrom jako povodně atd. a nebude možné na pobyt nastoupit dle sjednaných podmínek, v tomto případě činí storno poplatek ve výši nevratné zálohy. Pokud do realizace pobytu budeme muset pobyt zrušit nařízením vlády, zaplacenou zálohu vrátíme.
- V případě, že ubytovací zařízení bude v průběhu doby ubytování postiženo událostí nezaviněných objednatelem – živelných pohrom jako povodně atd. a nebude možné pobyt dokončit, se obě strany dohodnou na poměrném vyrovnání za již uplynulou část pobytu.
- V případě nedostatku pitné vody, způsobené přírodními vlivy, jež nelze dopředu předpokládat. V takovém případě se obě strany dohodnou na poměrném vyrovnání za již uplynulou část pobytu, nebo bude společně dohodnut nouzový režim používání pitné vody.

XIII. Ostatní ujednání

- Objednatel prohlašuje, že je povinen veškeré zjištěné závady v bytové jednotce okamžitě nahlásit ubytovateli.
- Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících.
- Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. **Případné způsobné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.**
- Při odchodu je Objednatel povinen uzavřít okna a uzamknout vchodové dveře.
- Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je **Objednatel povinen poskytnutý pokoj / chatku a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.**

XIV. Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.
- Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

Ubytovatel:Jméno a příjmení: **Dana Protivínská**V (místo): **ve Znojmě**Dne: **5.9.2022**

Podpis:

Razítko ubytovatele:

**Objednatel:**Jméno a příjmení: **MILAN CHTELÍČ**V (místo): **BŘENĚ**Dne: **5.9.2022**

Podpis:

Razítko objednatele:

