

Smlouva o dílo č. FVE 65/ 2022

I.

Smluvní strany

Jméno a příjmení - dále „objednatel“ :

BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným

IČ: 45354774

se sídlem Plzeň, Riegrova 1, okres Plzeň-město

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1678,

zastoupená jednatelem Ing. LUĐKEM ŠANTOROU

tel. +420 377 235 379

kontakt pro technické záležitosti a realizaci: Bc. Václav Kudlič

tel. +420 604 234 002

e-mail: kudlic@bic.cz

bankovní spojení: 1515133501/2700

a

Firma – dále „zhotovitel: MISTRALL WEST s.r.o.

Sídlo: Na Kovářské stráni 895/8, 326 00 Plzeň

Zastoupená : Petrem Krauzem – jednatelem společnosti

Zapsaná : Obchodní rejstřík krajského soudu v Plzni, odd. C vložka 28500

Bankovní spojení : 257708151/0300 ČSOB

IČ: 01491261

DIČ: CZ01491261

Telefon: +420 606 795 790

E-mail: info@klimawest.cz

II.

Předmět smlouvy

1. Předmět díla

Předmětem díla je dodávka, montáž a zprovoznění fotovoltaického systému 9,84 kWp dle níže uvedené specifikace, s připojením do instalace místa : Teslova 1, 301 00 Plzeň

2. Specifikace díla

Montáž fotovoltaických panelů a bateriového úložiště včetně potřebných komponent a jeho připojení do místa instalace. Panely budou umístěny na hliníkových profilech i na střeše objektu. Kotvení do střechy objektu zajistí objednatel na své náklady. Rozmístění kotvicích prvků bude konzultováno se zhotovitelem. Stejnoseměrný obvod bude stažen do objektu otvorem ve střeše, který zajistí na své náklady též objednavatel. V objektu bude provedeno elektroinstalační propojení stejnosměrné a střídavé části systému a jeho propojení se střídačem . Propojení na elektroinstalaci v objektu bude provedeno do vnitřní instalace v objektu.

Rozmístění panelů na objektu a umístění technologie v objektu bylo projednáno s objednavatelem a souhlasí s ním.

3. Výměr dodávek materiálu a práce

Fotovoltaické panely AXIpremium XXL HC AC-410MH/108V- 24ks

Profile pod panely včetně jejich uchycení ... komplet

Střídač GoodWe 10K-DT -1ks
Montáž FV systému
Připojení zdroje do elektroinstalace + elektro revize fotovoltaického systému
Vyřízení veškeré dokumentace na ČEZ, zpracování projektové dokumentace, včetně dokladů k 1. paralelnímu připojení.

Zaškolení obsluhy.

III.

Termín plnění

Zhotovitel předá dílo kompletní a bez vad objednateli do 30.6.2023, nebude – li dohodnuto smluvními stranami jinak „Předávacím protokolem“.

V případě, že se objednatel na výzvu zhotovitele nedostaví bez důvodné omluvy k předání díla, nebo bezdůvodně odmítne podepsat předávací protokol, považuje se dílo za předané v den výzvy zhotovitele.

IV.

Dohoda o ceně

Cena se sjednává dohodou dle č.526/1990 Sb Zákona o cenách v platném znění.
Smluvní strany se dohodly na smluvní pevné ceně za dílo, zhotovené dle této smlouvy, a to ve výši 348 000 Kč bez DPH

Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotovitel níže uvedené platby:

1. Platba ve výši 174 000 Kč bez DPH po podpisu smlouvy na základě faktury
2. Platba ve výši 174 000 Kč bez DPH) po prvním paralelním připojení FVE do distribuční sítě

Faktury budou vystaveny v souladu se zákonem o DPH - v režimu přenesené daňové povinnosti

Objednatel se zavazuje zaplatit faktury nejpozději do 14 pracovních dnů od jejich vystavení.
Objednatel prohlašuje, že financování stavby je zajištěno. Neuhradí – li objednatel jakýkoliv daňový doklad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo zastavit práce na díle. Tyto práce budou obnoveny po zaplacení daňového dokladu. V takovém případě se smluvní termín dokončení prodlouží o prodlení a nahradí se termínem novým, prostřednictvím dodatku této smlouvy.

V.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody

Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k zhotovené věci přechází na objednatele dnem řádného protokolárního předání.

VI.

Podmínky provádění díla

Objednatel se zavazuje, že poskytne před započítím informace, podklady a údaje dokumentující stav zařízení a objektů, stávajících rozvodů elektrické instalace, které mohou mít vztah k plnění, dle této smlouvy. Před započítím prací bude určeno místo připojení výstupu ze střídače do instalace objektu. Objednatel předá zhotoviteli případná potřebná vyjádření účastníků dotčených realizací předmětu plnění, rozhodnutí orgánů státní správy a ochrany zákonem chráněných zájmů, které mohou být prováděnými pracemi dotčeny. Pokud zaviněním nesplněním těchto podmínek ze strany zhotovitele vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel, pokud na ně byl zhotovitel v dokumentaci upozorněn, v opačném případě jdou vzniklé škody k tíži objednatel.

Bezpečnostní práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob pohybujících se v prostoru staveniště a s jeho výslovným souhlasem v prostoru staveniště. Objednatel zamezí při výkonu prací vstupu třetích osob do prostoru realizace síla.

Odborné práce, které dodává zhotovitel, musí vykonávat pracovníci zhotovitele, nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době, případně době úměrně posunutě době prodlení objednatel se splněním jeho závazků, vyplývajících z této smlouvy. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla, prostého vad, i před dohodnutým termínem plnění.

VII.

Jiná ustanovení

Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude vydáno kladné stanovisko ČEZ Distribuce s připojením FVE do distribuční sítě. V tomto případě bude smlouva anulována a veškeré uhrazené prostředky vráceny v plné výši.

Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem dotčených nemovitostí, nebo že k nim má smluvně dořešené poměry, tak aby mohl nechat provést předmět díla. Dále objednatel prohlašuje, že dotčená nemovitost je zapsaná v katastru nemovitostí a má přidělené parcelní číslo.

Objednatel prohlašuje, že daný objekt splňuje statické předpoklady pro instalaci specifikovaného fotovoltaického systému. V ceně nejsou zahrnuty zednické práce, výkopové práce, případně náklady na plošinu.

VIII.

Záruka

Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedeného díla dle této smlouvy od okamžiku zhotovení díla takto:

Baterie	7 let 4000 cyklů, při 90% vybití Při registraci u výrobce + 3 roky
Panely mechanické části	Záruka 2 roky
Střídač	Záruka 5 let

Montáž	Záruka 2 roky
Výkonnostní záruka na panel od výrobce panelu 20 let	0,5% roční snížení výkonu

Reklamacie vad musí být provedena písemně.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době zahájit odstraňování reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení reklamace objednatelem.

Odstranění vad na fotovoltaickém systému, které není možné odstranit na místě, zajistí zhotovitel ve spolupráci se servisní skupinou výrobce.

Baterie musí být umístěna v prostředí, kde teplota okolí nikdy nepoklesne pod 0 st Celsia a zabezpečena před vniknutím kapalin.

Záruka se nevztahuje na vady, které způsobí objednatel nebo třetí osoby neodborným zásahem, nebo nedostatečnou údržbou zařízení.

Objednatel zabezpečí, aby v prostředí umístění baterií nemohlo dojít ke vzniku požáru a v jejich bezprostředním okolí nebyly skladovány hořlavé předměty. V místnosti umístění baterií zabezpečí instalaci práškového hasícího přístroje.

Záruku je možné uplatnit v případě dodržení termínů periodických revizí na zařízení.

IX. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku. Veškeré změny této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatků ke smlouvě nebo předávacího protokolu s vypsáním změn při skutečném provedení.

Oprávněná osoba zhotovitele: Petr Krauz, telefon +420 606 795 790

V Plzni dne:

objednatel

Petr Krauz
jednatel společnosti
MISTRALL WEST s.r.o.
zhotovitel