

Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih		
EVIDENČNÍ ČÍSLO		
13	394	04J
rok	poř. číslo	zkr. odb.

**Smlouva o výpůjčce
a smlouva o právu provést stavbu
17/014/191/13**

Statutární město Ostrava-Městský obvod Ostrava-Jih
Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
zastoupené starostou **Mgr. Karlem Sibinským**
IČ: 00845451
Bank.spojení: KB Ostrava, č.ú.: 19-1520761/0100

po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Pavlem Plankou
místostarostou

dále jen „půjčitel“

a

FC OSTRAVA – JIH, o.s.
se sídlem Svazácká 1, Ostrava - Zábřeh
zastoupen předsedou výkonného výboru **Mgr. Rostislavem Pytlíkem** a
tajemníkem **Ladislavem Pavlátem**
IČ: 70312966

dále jen „vypůjčitel“

u z a v í r a j í

v souladu s ustanovením § 659 a násl. Občanského zákoníku tuto

s m l o u v u o v ý p ů j č c e .

I.

Statutární město Ostrava je vlastníkem pozemků poz.parc.č. 654/70, ostatní plocha o výměře 3998 m² a poz.parc.č. 654/71, ostatní plocha o výměře 1993 m² vše v k.ú. Zábřeh nad Odrou, které jsou na základě OZV č. 11/2000 (Statut města Ostravy) svěřené Městskému obvodu Ostrava-Jih. Tyto pozemky jsou zapsány na LV č. 3152 pro k.ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava.

II.

Na základě této smlouvy vzniká vypůjčitelovi právo bezplatně užívat pozemky uvedených v čl. I. této smlouvy o celkové výměře celkové 5.991 m², za účelem zajištění činností fotbalového klubu. Vyznačení vypůjčených pozemků je uvedeno v příloženém snímku katastrální mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

Smlouva o výpůjčce je uzavřena na dobu určitou do 31.1.2024. Před uplynutím doby výpůjčky je možno smluvní vztah ukončit kdykoliv na základě dohody obou stran.

IV.

- 1) Půjčitel předává vypůjčitelovi část pozemku ve stavu způsobilém k vymezenému způsobu užívání.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn věc užívat řádně a v souladu s účelem uvedeném v čl. II. této smlouvy.
- 3) Vypůjčitel je oprávněn přenechat věc k užívání jinému pouze po předchozím písemném souhlasu půjčitele.
- 4) Vypůjčitel bude zajišťovat úklid, kosení trávy, údržbu a opravy pozemků, které jsou předmětem této smlouvy, a dále odklizení sněhu a posyp přístupových komunikací umístěných na vypůjčených na pozemcích.

V.

- 1) Vypůjčitel je oprávněn umístit na vypůjčených pozemcích kontajnery pro uskladnění techniky k údržbě hřiště.
- 2) Tato smlouva zakládá právo provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku či stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí ve vztahu k územnímu řízení ve smyslu ustanovení § 86, odst. 2, písm. a), ve vztahu k územnímu souhlasu ve smyslu ustanovení § 96, odst. 3, písm. a), ve vztahu k ohlášení stavby ve smyslu ustanovení § 105, odst. 1 a ve vztahu ke stavebnímu řízení ve smyslu ustanovení § 110, odst. 2, písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

VI.

- 1) Závazky založené touto smlouvou lze měnit na základě dohody smluvních stran, obsažené v písemných dodatcích k této smlouvě.
- 2) Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 3) O výpůjčce rozhodla Rada městského obvodu Ostrava – Jih na své 71. schůzi dne 25.4.2013 pod číslem usnesení 3564/71. Předchozí souhlas k uzavření smlouvy o výpůjčce na dobu určitou do 31.1.2024 za účelem zajištění činností fotbalového klubu vydala Rada města Ostravy dne 9.4.2013 usnesením č. 6945/RM1014/91.
- 4) Záměr na výpůjčku pozemků byl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce půjčitele, tj. v době od 7.3.2013 do 25.3.2013. O zveřejnění záměru na výpůjčku rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 3294/67 ze dne 28.2.2013.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Ostravě dne 30-04-2013

.....
půjčitel

.....
vypůjčitel

Příloha č. 1

