

ČJ.: MULA 23892/2022
Počet listů dokumentu: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 56.1 V/5

KUPNÍ SMLOUVA o prodeji dříví v drobném

uzavřená na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Město Lanškroun, IČ: 00279102

se sídlem nám. J. M. Marků 12, PSČ 563 01 Lanškroun
zastoupené: Mgr. Radimem Vetchým, starostou města
ve věcech technických je oprávněn jednat: Milan Vaculík, tel.: 465 385 240

jako prodávající

a

LANWOOD, s.r.o., IČO: 08435758

se sídlem: Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2
zastoupená jednatelem Tomášem Koutem
telefon: 605 517 177

jako kupující

Článek I.

Podmínky plnění smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je prodej a koupě vyznačeného dříví v porostu 5C4 v množství cca 5,00 m³ měkkého dřeva za cenu ve výši 150,- Kč/ m³. K této ceně bude připočítána DPH v aktuálně platné výši. Kupující je povinen provést těžbu, soustředování a odvoz dříví na svůj účet.
- 2) Prodávající se zavazuje seznámit kupujícího s podmínkami provedení těžby a soustředování dříví. Při předání pracoviště seznámí prodávající kupujícího s pracovním postupem a se způsobem přivolání pomoci při úrazu (s příp. telefonem a místem – místní název).
- 3) Kupující se zavazuje:
 - a) Provádět veškeré práce na vlastní odpovědnost.

- b) Provést těžbu, soustředění a odvoz vyznačených stromů určených dle odst. 1 tohoto článku nejpozději do posledního dne účinnosti této smlouvy dle čl. VI. odst. 2 Smlouvy.
- c) Při provádění těžebních a dalších prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy dle odst. 1 tohoto článku jsou kupující a každá další osoba vykonávající práce pro kupujícího povinni:
 - i) zajistit organizaci těchto prací tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocený pracovník a aby v případě nevolnosti nebo úrazu pracujících osob byla vždy zajištěna pomoc,
 - ii) udržovat dobrý technický stav použitých strojů, nástrojů a náradí a používat vhodné ochranné pomůcky. Kupující je odpovědný za dodržení stanovených technických revizí a údržby mechanizačních prostředků dle návodu k obsluze a je povinen používat výhradně odbouratelné oleje a hydraulické kapaliny,
 - iii) zajistit, že práce na základě této smlouvy budou vykonávat pouze osoby s předepsanou kvalifikací a platným oprávněním k této činnosti,
 - iv) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a další právní předpisy,
 - v) zajistit, že nebude ohrožen provoz silničních komunikací, železničních tratí, telefonního a elektrického vedení. Kupující je též povinen zajistit, že nedojde k ohrožení životního prostředí, případně ohrožení zdraví a majetku jiných osob, které by mohli být v dosahu ohrožení.
- d) Provést na své náklady ošetření těžbou nebo soustředěním dříví vzniklých poškození kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám. Toto ošetření musí být provedeno nejpozději do 6 hodin od poškození.
- e) Provést na své náklady úklid a úpravu vlastní činností poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení.
- f) Provést likvidaci zbytků po těžbě včetně zbytků na skládkách, cestách a ve vodních tocích způsobem dohodnutým s odpovědným pracovníkem města.

Článek II.

Majetkoprávní vztahy

- 1) Množství vytěženého dřeva a jeho kupní cena se pro potřebu prodeje zjišťuje a eviduje v číselníku.
- 2) Měření dříví a vyhotovení číselníku provádí pověřený pracovník města, který dříví při zápisu do číselníku zatřídí dle dohodnutých cen. Kupující podpisem číselníků vyjadřuje souhlas se správností uvedeného množství prodávaného dříví a s jeho cenou.
- 3) Kupní cena bude kupujícím uhrazena na pokladně města. Doklad o prodeji dříví vystaví město Lanškroun na základě vyhotoveného číselníku, který bude potvrzen kupujícím. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u těchto prodejů je den úhrady kupní ceny kupujícím.
- 4) Kupující se zavazuje uhradit stanovenou částku za prodávané dříví před odvozem dříví z lesa, nejpozději však v poslední den platnosti smlouvy.

- 5) Vlastnické právo ke dřevu přechází na kupujícího uhrazením kupní ceny.
- 6) Při předpokládané kupní ceně nad 10 000 Kč včetně DPH se zavazuje kupující zaplatit před započítáním těžby prodávajícímu peněžní zálohu ve výši 50 % předpokládané kupní ceny. Město Lanškroun vydá kupujícímu doklad o zaplacení zálohy.

Článek III.

Ostatní podmínky smlouvy

- 1) Kupující se zavazuje dbát, aby svojí činností nezpůsobil škody na lesních porostech (i přirozeném zmlazení) a ostatním majetku města.
- 2) V případě, že kupující svojí činností způsobí prodávajícímu škodu, je kupující povinen ji nahradit.
- 3) Prodávající si vyhrazuje právo okamžitě zastavit činnost kupujícího v tom případě, kdy jeho činnost vede k porušení právních předpisů nebo k porušení ustanovení této smlouvy.
- 4) Ústní požadavek na zastavení činnosti musí být bez zbytečných průtahů doplněn písemnou formou. Nesouhlas druhé strany nemá odkladný účinek. Právo druhé strany na soudní rozhodnutí o neoprávněnosti zastavení činnosti a s tím související náhrada škody tímto ustanovením není dotčeno.

Článek IV.

Smluvní pokuty

- 1) V případě porušení povinnosti vyplývající z čl. I. odst. 3 písm. d) této smlouvy je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každé jednotlivé poškození stromu.
- 2) V případě porušení čl. I. odst. 3. písm. e) a f) je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši dvojnásobku nákladů vzniklých plněním povinností za kupujícího.
- 3) V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky včetně DPH za každý den prodlení.

Článek V.

Ukončení platnosti smlouvy

- 1) Před uplynutím smluvního období může být smlouva ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Smluvní strany mohou jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě závažného porušení této smlouvy. Odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Za závažné porušení se považuje:
 - a) těžba nevyznačeného dříví nebo těžba mimo určené porosty.
 - b) škoda způsobená druhé straně v případě, že škůdce nezačne bezodkladně s odstraňováním následků způsobené škody.
 - c) poruší-li kupující závažným způsobem závazek vyplývající z čl. I. odst. 3 této smlouvy.
 - d) neuhrazení zálohy dle čl. II. odst. 6 této smlouvy.

- 3) Prodávající si dále vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující nezačal s plněním dle této smlouvy (zjm. těžbou a soustředováním) ani do posledního dne platnosti této smlouvy.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, přičemž prodávající a kupující obdrží po 1 výtisku. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun.
- 2) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 09.09.2022 do 30.09.2022.
- 3) Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemným dodatkem po dohodě smluvních stran.
- 4) Kupující potvrzuje, že se seznámil s obsahem této smlouvy a zavazuje se jednotlivé podmínky dodržet a zároveň prohlašuje, že prodávající splnil svůj závazek vyplývající z čl. I. odst. 2. této smlouvy.
- 5) Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že uzavření této smlouvy bylo schváleno starostou města na základě pověření Rady města Lanškroun č. 565/RM/2017 ze dne 16.10.2017.

V Lanškrouně dne:

V Lanškrouně dne:

prodávající

kupující

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý
starosta města

.....
LANWOOD s.r.o.
Tomáš Kout
jednatel