

Smlouva č. 20220617-20

o zajištění servisu a pravidelných prohlídek elektronických zabezpečovacích systémů

Typ B

uzavírají v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.

uzavřena na základě obecně závazných platných právních předpisů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku,
mezi těmito smluvními stranami:

Smluvní stranou: **ELEKTRON, spol. s r.o.**
Se sídlem: Lehárova 1819/3, Modřany, 143 00 Praha 4
Zastoupená: jednatelem Václavem Slezákem
Bankovní spojení: KB a. s., Praha Modřany
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
IČ: 48033545
DIČ: CZ48033545
(dále jen zhotovitel)

a

Smluvní stranou: **Střední průmyslová škola a Gymnázium Na Třebešíně**
Sídlo: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
Zastoupená: ředitelem Mgr. Lubošem Bauerem
Tel: 222 355 555
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
IČ: 61385417
DIČ: CZ61385417
(dále jen objednatel)

Článek I.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění údržby, servisu a pravidelných prohlídek (dále také „servisních prací“) elektronických zabezpečovacích systémů „EZS“, kamerových systémů „CCTV“, protipožárních systémů „EPS“ eventuálně „EPH“, přístupových systémů a jiných slaboproudých systémů instalovaných u zákazníka. Specifikace systémů a četnost pravidelných funkčních zkoušek je uvedena v příloze č. 3 smlouvy.

Článek II. Způsob odstraňování závad

1. Nahlášení závady provede objednatel osobně, nebo prostřednictvím odpovědného zaměstnance uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy buď telefonicky, SMS nebo písemně e-mailem na tyto uvedené kontakty zhotovitele:
 - telefonicky : [REDACTED], hot.line
 - elektronicky: [REDACTED]
2. Zhotovitel se zavazuje, že zahájí servisní práce do smluveného času od nahlášení závady, nedohodnou-li se smluvní strany na jiné lhůtě. Smluvní dojezdový čas je uveden v příloze č. 3. Zhotovitel vynaloží veškeré úsilí k tomu, aby závada byla odstraněna v co nejkratším možném termínu.
3. Smluvní strany se dohodly, že oprava bude prováděna max. dvoučlennou servisní skupinou, pokud se strany předem nedohodnou jinak. Před započítáním prací je servisní skupina povinná nahlásit objednateli zahájení prací. Po ukončení prací je servisní skupina povinná oznámit ukončení provedených servisních prací a nechat potvrdit objednatelem, nebo osobou pověřenou objednatelem, servisní list, na kterém je podrobně popsán rozsah provedených prací.
4. O provedení servisních prací je zhotovitel povinen vyhotovit záznam do historie systému, vedený u zhotovitele – správce systému. V bezpečném úložišti zhotovitel uchovává servisní kódy, hesla, IP adresy, a jiné důležité informace potřebné pro správnou funkci systémů.
5. Pravidelné prohlídky a funkční zkoušky v rozsahu dle ČSN EN 50131-1 budou prováděny dle dohody uvedené v příloze č. 3 v pravidelných intervalech. Termín provádění prohlídek bude ze strany zhotovitele vždy telefonicky konzultován s objednatelem, nebo pověřeným zástupcem, uvedeným v příloze č. 1 smlouvy.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do veškerých prostor, ve kterých se nacházejí příslušná zařízení a poskytnout mu veškeré informace, které si vyžádá, pokud jsou z hlediska plnění jeho povinností nezbytné.
7. Technici zhotovitele při pravidelné kontrole provedou funkční zkoušku systému. Kontrolují mechanické upevnění komponentů systému, čistotu průzorů jednotlivých detektorů, poškození krytů, stav propojovacího vedení. Měří se kvalita záložních akumulátorů. Technici kontrolují stavební úpravy, nebo úpravy interiéru, které by mohly ovlivnit funkci systému. Komunikují a spolupracují s dohledovým centrem či pultem centrální kontroly „PCO“. Kontroluje se komunikace systému. Kontroluje se dostupnost návodů k obsluze, shodnost systému s uloženou dokumentací.

8. Zhotovitel se zavazuje veškeré závady zjištěné při pravidelných prohlídkách neprodleně odstranit, pokud se jedná o závady běžné a na místě samém odstranitelné (např. zdroje, adaptéry, vadné čidlo, pojistky apod.). V případě větší závady zjištěné při pravidelné prohlídce, kterou nebude možno odstranit okamžitě, vynaloží zhotovitel veškeré úsilí k odstranění takové závady v co nejkratším možném termínu. Objednatel se zavazuje uhradit náklady vynaložené na tento servis.
9. Materiál, na který se vztahuje zákonná záruka, nebude účtován, bude však prokazatelně zapsán do protokolu o provedení servisních prací. Strany se dohodly, že na tento materiál platí nová záruka po dobu 24 měsíců. Pokud dojde k poruše zařízení, bude objednatel seznámen s dodávkou komponentů použitých při opravě a materiál bude zapsán do protokolu o provedení servisních prací. Na dodávku materiálu se vztahuje záruka po dobu 24 měsíců od data montáže a uvedení do provozu.
10. V případě nutnosti větší opravy (např. výměna ústředny EZS nebo vysílače), bude tato předem konzultována s objednatelem a podrobná cenová nabídka včetně rozsahu prací bude elektronicky zaslána na e-mailovou adresu oprávněných osob uvedených v příloze č. 1 smlouvy. Práce budou zahájeny až po odsouhlasení kalkulace ze strany objednatele.
11. Zhotovitel je povinen vystavit každoročně protokol o funkčnosti elektronického zabezpečovacího systému (EZS, EPS, CCTV) a předat objednateli.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na paušální platbě za uvedené služby, splatné vždy na základě vystavené faktury k 1. dni nového zúčtovacího období (měsíc, čtvrtletí, pololetí, rok). Dále pak se dohodly na zvýhodněné ceně za servisní hodinu technika za práce provedené na systému v rámci výjimečných oprav, změn nebo rozšíření systému. Ceny jsou v čl. III odst. 3. Sleva z této ceny činí 20%.
2. V případě mimozáruční opravy bude celková cena opravy vypočtena dle ceny použitého materiálu, počtu ujetých kilometrů a skutečně strávené doby techniků od nahlášení zahájení servisních prací až po ukončení servisních prací, přičemž účtovat se bude každá započatá hodina. Pokud nebude dojednáno jinak, bude účtována:
 - cena za dopravu 12,00 Kč/km mimo Prahu z místa provozovny Praha 4 Modřany
 - cena za dopravu 400 Kč/den v rámci hlavního města
 - nebude účtována doba techniků strávená na cestě
 - minimální účtovaná cena za mimořádný servis je 600Kč.

3. Jednotlivé sazby (bez slevy) jsou stanoveny následovně:
práce jednoho technika / hod.
- servis nepřekračující 4 hod 440Kč
 - servis překračující 4 hod 410Kč
 - práce o svátcích a mimo pracovní dobu +100%
 - individuální smluvní sleva zákazníka dle přílohy č. 3.
4. V případě, že budou práce prováděny subdodávkou, bude cena práce stanovena na základě odsouhlasené předběžné cenové kalkulace.
5. Podkladem pro fakturaci je oboustranně potvrzený „servisní list“ o provedení servisních prací na slaboproudém systému. Vystavená faktura musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu a její splatnost musí být minimálně 14 dní ode dne jejího doručení. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění či opravě.
6. Pro případ prodlení s placením si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky denně v souladu s ustanovení § 369 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že nebude dodržena lhůta zahájení servisních prací do sjednaného smluvního termínu od jejího řádného nahlášení, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každých započatých 24 hodin prodlení.

Cena a platební podmínky se týkají pouze prací, které nejsou prováděny v rámci záručních podmínek.

Článek IV. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Doba trvání této smlouvy může být ukončena písemnou dohodou nebo odstoupením od smlouvy dle podmínek stanovených v čl. IV., odst. 3 a 4 této smlouvy.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
4. Zhotovitel je oprávněn jednostranně, dle odst. 3 tohoto článku, této smlouvy, od smlouvy odstoupit, v případě, že objednatel opakovaně porušuje své povinnosti stanovené mu touto smlouvou. Zhotovitel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury více než 30 dnů.

5. Objednatel je oprávněn jednostranně, dle odst. 3 tohoto článku, této smlouvy, od smlouvy odstoupit v případě opakovaného nedodržení stanovené lhůty pro zahájení servisních prací dle článku II, odst. 2 smlouvy.
6. V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy, končí platnost a účinnost této smlouvy posledním dnem následujícího měsíce po doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Zhotovitel je povinen v této době provést závěrečnou revizní funkční zkoušku systému a vystavit objednateli „revizní protokol“ o provedené zkoušce. Za kterou mu náleží odměna ve výši ročního paušálu. Pokud předcházející revize byla provedena v kratší periodě jak 6 měsíců, zhotovitel provede jen servisní výjezd, kdy provede přeprogramování servisních kódů na tovární hodnoty a předá potřebnou dokumentaci objednateli. Za tuto službu náleží zhotoviteli odměna ve výši dle smluvních cen za servisní výjezd.
7. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, k jejichž návrhu je oprávněna kterákoli ze stran.
8. Dodavatel se zavazuje neposkytovat třetí osobě žádné informace o skutečnostech, které mají charakter důvěrných informací, s nimiž se setká v průběhu interního auditu.
9. Dodavatel se zavazuje neposkytovat třetí osobě žádné informace o osobních údajích, s nimiž se setká v průběhu interního auditu, v souladu s nařízením EU a zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Dále se zavazuje nezpracovávat osobní údaje jinak, než je v zájmu školy a v zájmu subjektu a k mlčenlivosti o osobních údajích při zaznamenávání a projednávání při vykonávání smluvní činnosti. (příloha č. 2)
11. Smluvní strany dohody výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Střední průmyslová škola a Gymnázium Na Třebešíně.
12. Pokud tato smlouva nebyla podepsána oběma stranami elektronicky, byla tato smlouva sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - příloha č. 1 - odpovědní zástupci za objednatele
 - příloha č. 2 - Souhlas se zpracováním osobních údajů
 - příloha č. 3 - rozsah elektronického systému, který je předmětem smlouvy, platební podmínky

14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem 1. 10. 2022.

V Praze dne

V Praze dne

.....
za zhotovitele:

.....
za objednatele:

Odpovědní zástupci za objednatele

1. Odpovědné osoby ve věcech technických

Veškerá oznámení a zprávy týkající se plnění této smlouvy budou zasílány tomuto odpovědnému zástupci objednatele:

jméno: [redacted]
funkce: vedoucí správy budov a provozních úseků
adresa: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

zastupující osoba:

jméno: [redacted]
funkce: školník
adresa: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

jméno: [redacted]
funkce: školník
adresa: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

jméno: [redacted]
funkce: údržbář
adresa: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

2. Odpovědná osoba ve věcech smluvních

jméno: [REDACTED]
funkce: ředitel
adresa: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

za zhotovitele:

za objednatele:

Souhlas se zpracováním osobních údajů

Název organizace: **Střední průmyslová škola a Gymnázium Na Třebešíně**

Sídlo: Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10

Zastoupená: Mgr. Lubošem Bauerem

Tel: [REDACTED]

(dále jen „Subjekt údajů“)

uděluje tímto společnosti **ELEKTRON, spol. s r.o.** se sídlem Lehárova 1819/3, 14300 Praha 4, IČ: 48033545, DIČ: CZ48033545 (dále jen „Správce“)

souhlas se zpracováním osobních údajů,

a to za níže uvedených podmínek:

1. Osobní údaje, které budou zpracovány:

- jméno organizace,
- poštovní adresa,
- emailová adresa,
- telefonický kontakt,
- jméno kontaktní osoby,
- bankovní spojení,
- číslo účtu,
- IČ DIČ.
-

2. Účelem zpracování osobních údajů je:

Zápis do elektronické evidence klientů Správce.

3. Doba evidence osobních údajů je:

Doba evidence osobních údajů je totožná s dobou trvání smlouvy mezi Subjektem údajů a Správcem.

Subjekt údajů prohlašuje, že byl Správcem řádně poučen o zpracování a ochraně osobních údajů*, že výše uvedené osobní údaje jsou přesné a pravdivé a jsou Správci poskytovány dobrovolně.

V Praze dne 28. 06. 2022

.....
podpis Subjektu údajů

***Poučení Subjektu údajů**

Správce tímto v souladu s ustanovením čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „Nařízení“), informuje, že:

- osobní údaje Subjektu údajů budou zpracovány na základě jeho svobodného souhlasu, a to za výše uvedených podmínek,
- Správce nejmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů, nepověřil zpracováním osobních údajů žádného zpracovatele ani neurčil zástupce pro plnění povinností ve smyslu Nařízení,
- Správce nemá v úmyslu předat osobní údaje Subjektu údajů do třetí země, mezinárodní organizaci nebo jiným třetím osobám,
- Subjekt údajů má právo kdykoliv odvolat svůj souhlas se zpracováním osobních údajů, právo požadovat od Správce přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování, a vznést námitku proti zpracování, má právo na přenositelnost těchto údajů k jinému správci, jakož i právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů, má-li za to, že Správce při zpracování osobních údajů postupuje v rozporu s Nařízením.

Rozsah servisovaného systému a jeho umístění

Systém:	EPS - elektronický protipožární systém		
Výrobce:	Labor Strauss BC600		
Umístění:	Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10		
Poznámka:			
Revizní kontrola:	1 / 6 měsíců		
Paušální platba		50 600,00 Kč	1x / rok

Systém:	Školní rozhlas s připojením na protipožární zabezpečení objektu		
Výrobce:	Dexon		
Umístění:	Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10		
Poznámka:			
Revizní kontrola:	1 / 6 měsíců		
Paušální platba		8 800,00 Kč	1x / rok

Systém:	CCTV - kamerový systém		
Výrobce:	W-BOX		
Umístění:	Na Třebešíně 2299, 108 00 Praha 10		
Poznámka:			
Revizní kontrola:	1 / 6 měsíců		
Paušální platba		5 500,00 Kč	1x / rok

Systém:	Doprava + parkovné		
Paušální platba		1 600,00 Kč	1x / rok

Náklady na provoz GSM brány hradí provozovatel.

Celkem / rok:	1	50 600,00 Kč	50 600,00 Kč	66 500,00 Kč
	1	8 800,00 Kč	8 800,00 Kč	
	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč	
	4	400,00 Kč	1 600,00 Kč	

Úhrada:	čtvrtletní	16 625,00 Kč
---------	------------	---------------------

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

Paušální platby budou probíhat na základě vystavené faktury a to vždy k 1. dni nového zúčtovacího období.

Spotřební materiál (akumulátory, pojistky) případně jiné materiální náklady potřebné pro údržbu systému budou fakturovány dle skutečných nákladů po provedené kontrole

Smluvní sleva ze základního ceníku servisních prací a instalací činí 20% na veškeré servisní práce a práce týkající se rozšíření systémů.

Dojezdová doba v případě nahlášení poruchy systému je 48 hodin (pracovní den).

.....
za zhotovitele:

.....
za objednatele:

V rámci smluvního ujednání (Servisní smlouva typ B) zajišťujeme služby:

- archivaci dostupné instalační dokumentace
- správu instalačních kódů svěřených zařízení (nikoli uživatelských kódů)
- archivaci softwarového nastavení spravovaných systémů
- pravidelné kontroly – revize systémů 1x za 12 měsíců
- kontroly aktuálních firmwarů zařízení – kompatibility zařízení s PC, s mobilním telefonem
- kontroly komunikace zařízení (PCO, telefonování)
- garanci nástupu na nahlášený servis do 48hod. v pracovní den
- bezplatnou technickou podporu k systémům
- bezplatnou podporu návrhů na změnu – modernizaci či rozšíření systémů