



SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Název: Město Slavkov u Brna

Sídlo: Palackého náměstí č. p. 65, Slavkov u Brna, 684 01

IČ: 00 29 23 11 DIČ:

CZ 00 29 23 11

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený: Michal Boudný, starosta

Kontaktní osoba: Vojtěch Lstibůrek, technik odboru správy majetku, investic a rozvoje telefon:

544 121 126, mobil: 725 816 759, e-mail: vojtech.lstiburek@meuslavkov.cz

2. Zhotovitel:

Název: ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.

Sídlo: Gargulákova 1647/34, Brno, 614 00

IČ: 47917059

DIČ: CZ47917059

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený: JUDr. Miroslav Patočka, jednatel

Kontaktní osoba:

telefon: [REDACTED] mobil: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

uzavírají tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektu stavby a poskytnutí služeb s tím souvisejících:

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě kompletní rekonstrukci rozvodů silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace pro bytový dům Fügnerova č. p. 110, na parc. č. 937, v k.ú. Slavkov u Brna, včetně dodávky hlavního rozvaděče a bytových rozvaděčů, svítidel, nouzových osvětlení, domácích telefonů a přípravy rozvodů pro připojení jednotlivých bytů k internetu a k televiznímu vysílání podle vypracované projektové dokumentace „Elektroinstalace společných prostor“, která je přílohou výzvy k podání nabídky.

2. Název akce, a popis akce:

Název akce:

„Rekonstrukce elektroinstalace společných prostor bytového domu Fügnerova č. p. 110, Slavkov u Brna, 684 01“

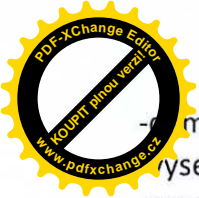
Jednoduchý popis:

Zejména se jedná o:

-prohlídku a zmapování stávajícího vedení

-demontáž stávajícího vedení a instalace nového vedení dle projektu (nový hl. přívod, nové přívody k bytům, osvětlení chodeb, osvětlení dvora, osvětlení sklepa, nouzová svítidla, rezervní přívody na půdu)

-demontáž stávajících rozvaděčů ve společných prostorách a instalace a připojení nových



- montáž stávajících rozvaděčů v bytech a instalace a připojení nových
- vysekání a montáž nových rozvodů ve společných prostorách
- vysekání a natažení chrániček pro rozvody domácího telefonu se zvonkovým tablem
- instalace rozvodů domácího telefonu 4+N se zvonkovým tablem a elektrickým otevíračem dveří
- vysekání a natažení chrániček pro rozvody internetu a televize pro byty
- přepojení elektroměrů a vyřízení formalit u distribuční společnosti elektrické energie -kompletace, tj. montáž svítidel, vypínačů, atd.; po provedení nových omítek a podhledů, které nejsou součástí této zakázky
- výchozí revize nové elektroinstalace

Rozsah:

Je dán výkazem výměr, vypracovaným jako součást projektové dokumentace „Elektroinstalace společné prostory“.

Požadavky zadavatele:

Zajistit provádění prací v maximální možné míře tak, aby nedošlo k odpojení bytů od elektroinstalace na dobu delší než 8 hodin.

Zajistit pořádek v prostoru bytového domu v průběhu realizace a úklid po dokončení prací. Provádět práce s ohledem na zajištění stálého a bezpečného provozu nemovitosti, zejména umožnění přístupu nájemcům do pronajatých bytů (celkem 5 bytů).

V objektu nebude možné provádět práce mimo pracovní dny a mimo pracovní dobu 07.00-17.30 hodin.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s platnými právními předpisy, technologickými postupy, závaznými technickými normami a návody výrobce.

3. Jako podklad pro provádění prací bude sloužit projektová dokumentace „Elektroinstalace společné prostory“, která je přílohou výzvy k podání nabídky. 1.
4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených. 2.
5. O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany zápis 3.
6. Cena bude zahrnovat i náklady na konzultace s objednatelem. 4.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu článku II.1 této smlouvy **v termínu do 90 dnů od data podpisu této smlouvy.** 1.
2. Předmět plnění dle čl. II. odst. 1,2 a 3 této smlouvy je splněný řádným předáním dokončeného díla po objednateli. Předání a převzetí bude provedeno na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. 2.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách a číni: 3.

Cena celkem bez DPH 15% 268.989,- Kč

Cena celkem včetně DPH 15% 309.338,- Kč

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná – cena konečná. 1.

V.



Platební podmínky

Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví při předání díla. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 14 dnů ode dne doručení objednateli.

2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury
- označení banky a číslo účtu, na který se má platit
- označení díla
- číslo smlouvy o dílo objednatele
- fakturovanou částku (vč. DPH ve výši platné v době fakturace)
- razítko a podpis oprávněné osoby

3. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení oprávněné faktury objednateli.

VII.

Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Záruční doba se sjednává na 50 měsíců a začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamacce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

VIII.

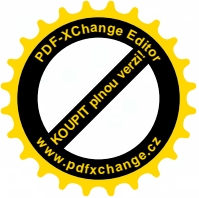
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši, odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
2. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla.



X.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo, potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, ze kterých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ve Slavkově u Brna dne

V Brně dne 5.4.2017

.....
Michal Boudný, starosta
objednatele

.....
JUDr. Miroslav Patočka, jednatel
za zhotovitele

**ELEKTRO
PLUS**
Gargulákova 1647/34
614 00 Brno, tel: 545 217 693
DIČ: CZ47917059

M
N
I
D
Rc
Sv
Ve
Dc
TV
HZ
PF
Do
P