

222

**DODATEK č. VIII**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 303N04/21**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan: **Ing. Jaroslav Spurný**

r.č.:

bytem:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. VIII k nájemní smlouvě č. 303N04/21, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne **10.10. 2015** nabyla vlastnické právo k nemovité věci **parc.č. KN 1843/47 a KN 1843/182** v katastrálním území **Holice u Olomouce**, obec Olomouc, třetí osoba **Římskokatolická farnost Olomouc-Holice, se sídlem Náves Svobody 96/56, 779 00 Olomouc, IČO: 48427608**, a to na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 467868/2015/121/KJ.

Dne **18.2. 2016** nabyla vlastnické právo k nemovitým věcem **parc.č. vše KN 1797/35, 1843/60, 1845/10, 1847/14** v katastrálním území **Holice u Olomouce**, obec Olomouc, třetí osoba **Římskokatolická farnost Olomouc-Holice, se sídlem Náves Svobody 96/56, 779 00 Olomouc, IČO: 48427608**, a to na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č.j. SPU 080647/2016/121/KJ.

Dne **27.10. 2015** nabyla vlastnické právo k nemovité věci **parc.č. KN 1800/23** v katastrálním území **Holice u Olomouce**, obec Olomouc, třetí osoba **paní Jiřina Mikulková, bytem Gagarinova 13, 787 01 Šumperk**, a to na základě smlouvy o převodu pozemků č. 5PR15/21.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájem nezaniká.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **32. 053,- Kč** (slovy: třicetdvatisíc padesát tři korun českých), viz. příloha č. 1.

**K 1.10. 2016** je nájemce povinen zaplatit částku **34. 401,- Kč** (slovy: třicetčtyřitisíc čtyřistajedna korun českých), viz. příloha č. 2,

**a to převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,**

**číslo účtu: 90018-3723001/0710**

**variabilní symbol: 30310421**

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. VIII dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne **- 5 -09- 2016**

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
Blanická 383/1  
772 00 Olomouc

②

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**  
pronajímatel

.....  
**Ing. Jaroslav Spurný**  
nájemce

.....  
Za správnost: Jaroslav Köhler

**Příloha k nájemní smlouvě č. 303N04/21**

Spurný Jaroslav Ing.

Variabilní symbol: 30310421

Uzavřeno: 30.11.2004

Roční nájem:

Hněvotín 360

Datum tisku: 24.8.2016

Účinná od: 1.12.2004

32 806 Kč

Hněvotín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Grygov</b>										
	2 015	0	0	2	2	10 002	114 400	1 822	2,2	458,56
	2 368	0	0	2	2	10 002	114 400	1 591	2,2	400,42
									<b>3 413</b>	<b>858,98</b>

**Holice u Olomouce**

	1 736	32	0	2	2	10 002	129 500	4 793	2,2	1 365,53
	1 791	1	0	2	2	10 002	129 500	682	2,2	194,30
	1 792	2	0	2	7	10 002	129 500	138	2,2	39,32
	1 800	5	0	2	2	10 002	129 500	5 077	2,2	1 446,44
	1 802	1	0	2	7	10 002	129 500	4 371	2,2	1 245,30
	1 839	0	0	2	2	10 002	129 500	15 084	2,2	4 297,43
	1 843	83	0	2	2	10 002	129 500	19 716	2,2	5 617,09
	1 843	94	0	2	2	10 002	129 500	8 328	2,2	2 372,65
	1 843	183	0	2	2	10 002	129 500	8 719	2,2	2 484,04
	1 847	7	0	2	2	10 002	129 500	181	2,2	51,57
									<b>67 089</b>	<b>19 113,67</b>

**Nemilany**

	950	10	0	2	2	10 002	167 500	7 659	2,2	2 822,34
	950	12	0	2	2	10 002	167 500	8 046	2,2	2 964,95
	1 005	27	0	2	2	10 002	167 500	2 447	2,2	901,72
	1 005	45	0	2	2	10 002	167 500	1 736	2,2	639,72
									<b>19 888</b>	<b>7 328,73</b>

**Vsisko**

	287	2	0	2	2	10 002	139 900	5 713	2,2	1 758,35
	287	51	0	2	2	10 002	139 900	5 754	2,2	1 770,97
	293	8	0	2	2	10 002	139 900	2 614	2,2	804,54
	293	17	0	2	2	10 002	139 900	1 356	2,2	417,35
									<b>15 437</b>	<b>4 751,21</b>

**CELKEM:****105 827****32 053 Kč**

*prv. kolo č. 2*

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 303N04/21

Datum tisku: 24.8.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Holice u Olomouce</b>						
1 797 35 0	2	7 492	1.12.2004	18.2.2016	140	816,46
1 800 23 0	2	15 400	1.12.2004	27.10.2015	26	311,68
1 843 47 0	2	514	1.12.2004	10.10.2015	9	3,60
1 843 60 0	2	4 917	1.12.2004	18.2.2016	140	535,85
1 843 182 0	2	2 644	1.12.2004	10.10.2015	9	18,52
1 845 10 0	2	4 608	1.12.2004	18.2.2016	140	502,17
1 847 14 0	2	1 474	1.12.2004	18.2.2016	140	160,63
<b>37 049</b>						<b>2 348,92</b>
<b>37 049</b>						<b>2 348,92</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Grygov</b>						
2 015 0 0	2	1 822	1.8.2010		366	458,56
2 368 0 0	2	1 591	1.8.2010		366	400,42
<b>3 413</b>						<b>858,98</b>
<b>Holice u Olomouce</b>						
1 736 32 0	2	4 793	1.12.2004		366	1 365,53
1 791 1 0	2	682	1.12.2004		366	194,30
1 792 2 0	2	138	1.12.2004		366	39,32
1 800 5 0	2	5 077	1.12.2004		366	1 446,44
1 802 1 0	2	4 371	1.12.2004		366	1 245,30
1 839 0 0	2	15 084	1.12.2004		366	4 297,43
1 843 83 0	2	19 716	1.12.2004		366	5 617,09
1 843 94 0	2	8 328	1.12.2004		366	2 372,65
1 843 183 0	2	8 719	1.12.2004		366	2 484,04
1 847 7 0	2	181	1.12.2004		366	51,57
<b>67 089</b>						<b>19 113,66</b>
<b>Nemilany</b>						
950 10 0	2	7 659	1.12.2004		366	2 822,34
950 12 0	2	8 046	1.12.2004		366	2 964,95
1 005 27 0	2	2 447	1.12.2004		366	901,72
1 005 45 0	2	1 736	1.12.2004		366	639,72
<b>19 888</b>						<b>7 328,73</b>
<b>Vsisko</b>						
287 2 0	2	5 713	1.12.2004		366	1 758,35
287 51 0	2	5 754	1.12.2004		366	1 770,97
293 8 0	2	2 614	1.12.2004		366	804,54
293 17 0	2	1 356	1.12.2004		366	417,35
<b>15 437</b>						<b>4 751,20</b>
<b>105 827</b>						<b>32 052,57</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>34 401,48</b>