

Smlouva o provedení stavby

č. OLP/830/2022

"Budova ZOO, Divizna - Rekonstrukce střechy, Javorová 207/33, Liberec"

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

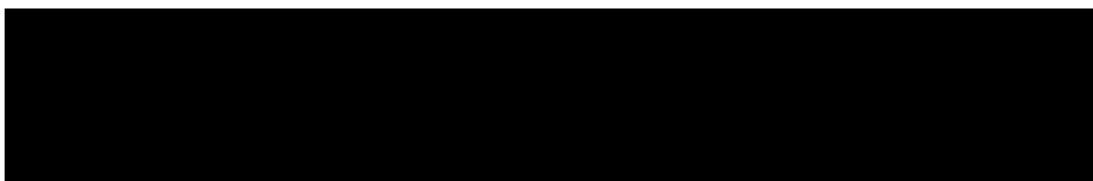
DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:



dále jen „objednatel“

a

KP Konstruktion s.r.o.

se sídlem V Lukách č.ev. 30, Městečko, Nespeky, 257 22

IČO: 14273896

DIČ: CZ14273896

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Petr Kozel, jednatel

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 6042872349/0800

evidence: vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 363226



dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Budova ZOO, Divizna - Rekonstrukce střechy, Javorová 207/33, Liberec“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
 - a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
 - b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
 - c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
 - d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2006 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
 - e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel je povinen provést stavební práce, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby (dále také jako „*stavební práce*“ nebo „*stavba*“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě, geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem v případě zásahu do cizích pozemků.
3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace, kterou zpracoval Michael Štěpán se sídlem Rochlická 362, 463 11 Liberec, IČ: 06103065, číslo zakázky 20220302 z 2/2022, nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "soupis prací"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.

Článek III.

Kontrola provádění stavby

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS a autorskému doзору veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDS. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDS sepiše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit

odsouhlasení a kontrolu TDS. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDS mohou být zakryty.

6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole částí stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stanou nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDS podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatelem.

Článek IV. **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 15 dnů od písemné výzvy objednatele.**
2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 105 dnů od předání a převzetí staveniště.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.
6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku.

Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmto podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením oprávněných osob. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDS. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přijímá nebo nepřijímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s veškerými právními předpisy, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDS, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.
5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout,

pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.

6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolení osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.
9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDS příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavěnosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 6.000.000 Kč (slovy: šest milionů korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH, nejvýše však

100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.

15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla včetně DPH, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv. allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
16. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den v době od 7 do 18 hodin a požaduje-li to objednatel, pak také každý den pracovního klidu v době od 8 do 14 hodin.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště. Objednatel prostřednictvím TDS předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDS.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.
3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDS, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDS, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: elektrická energie, voda, prostor zařízení staveniště

6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

Článek VIII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 6.852.368,92 Kč (slovy: šest milionů osm set padesát dva tisíc tři sta šedesát osm korun českých devadesát dva haléřů) bez DPH,
 - **8.291.366,39 Kč** (slovy: osm milionů dvě stě devadesát jedna tisíc tři sta šedesát šest korun českých třicet devět haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Tím není dotčen postup dle čl. XV. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDS. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné

faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.

6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které

nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.

13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI., zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazených výdajů za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
8. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
9. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
10. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.

11. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, vylučují smluvní strany ve vztahu k jejímu započtení aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušení prací.

Článek XII.

Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna činit prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla, oznamovat vady díla, jednat o stanovení lhůty pro odstranění vad díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.

4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIV.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XV.

Vícepráce a méněpráce

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
 - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících

expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;

- c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
- 5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDS a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDS. Lhůtou, kterou určí TDS, je zhotovitel vázán.
- 6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.
- 7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

Článek XVI. **Ostatní ustanovení**

- 1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
- 2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
- 3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
- 4. Zhotovitel poskytuje objednateli **bankovní záruku** za řádné provedení díla ve výši min. 5 % z platné ceny díla bez DPH.
- 5. Bankovní záruku je objednatel oprávněn čerpat tehdy, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a objednateli v důsledku toho vznikne jakýkoli finanční nárok (např. nárok na smluvní pokutu, nárok na náhradu škody, nárok na slevu z ceny díla a další).
- 6. Bankovní záruka je vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
- 7. Zhotovitel musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná po celou dobu provádění díla do dne protokolárního předání a převzetí díla, nebo do dne odstranění vad, je-li dílo převzato s vadami. V případě prodloužení termínu pro dokončení díla je zhotovitel povinen

platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po dobu uvedenou v předchozí větě.

8. Je-li nutné vystavit novou bankovní záruku (např. v důsledku prodloužení termínu pro dokončení díla nebo zvýšení ceny díla), zavazuje se ji zhotovitel předložit objednateli před uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě.
9. Náklady spojené s vydáním a udržováním v platnosti bankovní záruky nese ve všech případech zhotovitel.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků, a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) tato smlouva,
 - b) zadávací podmínky.
3. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: oceněný soupis prací, dodávek a služeb
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1244/22/RK ze dne 26.7.2022.

V Liberci dne 1.9.2022

V Nespekách dne 31.8.2022

.....

Ing. Zbyněk Miklík
náměstek hejtmána

.....

Petr Kozel
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0157

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

KSO:

Místo: Javorová 207/33

CC-CZ:

Datum: 23. 6. 2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ:

00079651

DIČ:

CZ00079651

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

IČ:

14273896

DIČ:

CZ14273896

Projektant:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Zpracovatel:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

6 852 368,92

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 852 368,92	1 438 997,47
snížená	15,00%	0,00	0,00
zákl. přeneseně 21,00%		0,00	0,00
sníž. přeneseně 15,00%		0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

8 291 366,39

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0157

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 852 368,92	8 291 366,39	
01	Demolice stávající střechy	544 031,41	658 278,01	STA
02	Rekonstrukce střechy	5 337 442,10	6 458 304,94	STA
03	ZTI	71 243,14	86 204,20	STA
04	Silnoproud	328 567,93	397 567,20	STA
05	Slaboproud	103 284,34	124 974,05	STA
VRN	Vedlejší výrobní náklady	467 800,00	566 038,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

01 - Demolice stávající střechy

KSO:

Místo: Javorová 207/33

CC-CZ:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ:

00079651

DIČ:

CZ00079651

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

IČ:

14273896

DIČ:

CZ14273896

Projektant:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Zpracovatel:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této c

Cena bez DPH**544 031,41**DPH základní
snížená

Základ daně

544 031,41

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

114 246,60

0,00

Cena s DPH**v CZK****658 278,01****REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

01 - Demolice stávající střechy

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem**544 031,41**

HSV - Práce a dodávky HSV

244 709,34

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 193,01

997 - Přesun sutě

231 516,33

PSV - Práce a dodávky PSV

299 322,07

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

1 720,00

762 - Konstrukce tesařské

134 496,36

763 - Konstrukce suché výstavby

27 478,61

764 - Konstrukce klempířské

17 414,58

765 - Krytina skládaná

76 806,52

766 - Konstrukce truhlářské

27 000,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 295,00

781 - Dokončovací práce - obklady

12 111,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

01 - Demolice stávající střechy

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							544 031,41	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				244 709,34	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 193,01	
1	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	6,015	1 100,00	6 616,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/962032231					
VV			pod pozednicí					
VV			0,5*0,3*(18,1+7+7+2*4)					
VV			Součet					
								6,015
								6,015
2	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,689	3 864,50	2 662,64	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/965042131					
VV			koupelny					
VV			1,7*2,25*0,06*3					
VV			Součet					
								0,689
								0,689
3	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítych, plochy do 1 m2	m2	4,253	516,25	2 195,61	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/968062354					
VV			vikýře					
VV			4*0,75*1,15					
VV			štitové okna					
VV			2*0,4*0,75					
VV			Součet					
								4,050
			4,05*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"					4,253
4	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	5,500	312,41	1 718,26	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/974031164					
VV			sloupky střed vaznice					
VV			2,75*2,75					
VV			Součet					
								5,500
								5,500
D		997	Přesun sutě				231 516,33	
5	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t	34,928	393,52	13 744,87	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997006002					
6	K	997006004	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu ze šablon	t	4,364	865,00	3 774,86	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997006004					
VV			4,364					
VV			Součet					
								4,364
7	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	34,928	1 286,50	44 934,87	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013154					
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	488,992	22,10	10 806,72	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509					
VV			34,928*14 "Přepočtené koeficientem množství"					488,992
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	34,928	1 497,00	52 287,22	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013511					
10	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	16,177	2 925,00	47 317,73	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013631					
VV			16,177					16,177
VV			Součet					16,177
11	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	11,831	1 925,00	22 774,68	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811					
VV			11,831					11,831
VV			Součet					11,831

12	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z materiálů na bázi sádry zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	2,556	2 255,00	5 763,78	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013812					
VV			2,556		2,556			
VV			Součet		2,556			
13	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	4,364	6 900,00	30 111,60	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013821					
VV			4,364		4,364			
VV			Součet		4,364			
D PSV			Práce a dodávky PSV		299 322,07			
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa		1 720,00			
14	K	735151822	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých stavební délky přes 1500 do 2820 mm	kus	2,000	860,00	1 720,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735151822					
VV			kancelář půda					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
D 762			Konstrukce tesařské		134 496,36			
15	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	590,000	182,00	107 380,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762331812					
VV			7*(22+18)+2*4+8*2,5		308,000			
VV			20*3+6*20+15*4+6*4+4,5*4		282,000			
VV			Součet		590,000			
16	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	119,245	129,00	15 382,61	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341811					
VV			střecha					
VV			6,7*18,95		126,965			
VV			šikmina k věžičce					
VV			1,4*4,1		5,740			
VV			otvory					
VV			-((2*0,95*4)*4+(0,65*0,65)*3)		-31,668			
VV			věžička					
VV			-(4,1*6,7)		-27,470			
VV			4*5,75		23,000			
VV			vikýře					
VV			4*(2,5*(0,85+0,85))		17,000			
VV			Součet		113,567			
VV			113,567*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		119,245			
17	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	78,750	149,00	11 733,75	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762521811					
VV			4,5*17,5		78,750			
VV			Součet		78,750			
D 763			Konstrukce suché výstavby		27 478,61			
18	K	763131821	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí dvouvrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	148,533	185,00	27 478,61	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763131821					
VV			(2,2+2,2)*17,1*2		150,480			
VV			-2,2*4,1		-9,020			
VV			Součet		141,460			
VV			141,46*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		148,533			
D 764			Konstrukce klempířské		17 414,58			
19	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	17,850	150,00	2 677,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764001821					
VV			4*(2,5*(0,85+0,85))		17,000			
VV			Součet		17,000			
VV			17*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		17,850			
20	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	37,800	65,00	2 457,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002801					
VV			6,7*4		26,800			
VV			1,4*2		2,800			
VV			3,2*2		6,400			
VV			Součet		36,000			
VV			36*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		37,800			
21	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	60,585	59,00	3 574,52	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002812					
VV			18,95*2-4,1		33,800			
VV			4,3*4		17,200			
VV			6,7		6,700			
VV			Součet		57,700			
VV			57,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		60,585			
22	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	4,200	54,00	226,80	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002851					
VV			1*4		4,000			
VV			Součet		4,000			
VV			4*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		4,200			

23	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	18,165	60,00	1 089,90	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002871					
		VV	6,6*2+4,1		17,300			
		VV	Součet		17,300			
		VV	17,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		18,165			
24	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	60,585	65,00	3 938,03	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764004801					
		VV	18,95*2-4,1		33,800			
		VV	4,3*4		17,200			
		VV	6,7		6,700			
		VV	Součet		57,700			
		VV	57,7*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		60,585			
25	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	32,865	105,00	3 450,83	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764004861					
		VV	5,5*2		11,000			
		VV	4,5*4		18,000			
		VV	2,3		2,300			
		VV	Součet		31,300			
		VV	31,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		32,865			
	D	765	Krytina skládaná				76 806,52	
26	K	765131801	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° do suti	m2	234,709	230,00	53 983,07	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765131801					
		P	Poznámka k položce: U krytiny je předpoklad obsahu azbestových vláken. Nutno provádět postupným rozebíráním a zabránit uvolňování azbestových vláken do ovzduší					
		VV	střecha					
		VV	6,7*18,95*2		253,930			
		VV	šikmina k věžičce					
		VV	1,4*4,1		5,740			
		VV	otvory					
		VV	-(2*0,95*4)*4+(0,65*0,65)*3)		-31,668			
		VV	věžička					
		VV	-(4,1*6,7)		-27,470			
		VV	4*5,75		23,000			
		VV	Součet		223,532			
		VV	223,532*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		234,709			
27	K	765131821	Demontáž vláknocementové krytiny skládané sklonu do 30° hřebene nebo nároží z hřebenů do suti	m	34,598	155,00	5 362,69	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765131821					
		P	Poznámka k položce: U krytiny je předpoklad obsahu azbestových vláken. Nutno provádět postupným rozebíráním a zabránit uvolňování azbestových vláken do ovzduší					
		VV	hřeben					
		VV	18,95		18,950			
		VV	nároží věžička					
		VV	3,5*4		14,000			
		VV	Součet		32,950			
		VV	32,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		34,598			
28	K	765131841	Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže krytiny	m2	234,709	27,30	6 407,56	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765131841					
		P	Poznámka k položce: U krytiny je předpoklad obsahu azbestových vláken. Nutno provádět postupným rozebíráním a zabránit uvolňování azbestových vláken do ovzduší					
		VV	střecha					
		VV	6,7*18,95*2		253,930			
		VV	šikmina k věžičce					
		VV	1,4*4,1		5,740			
		VV	otvory					
		VV	-(2*0,95*4)*4+(0,65*0,65)*3)		-31,668			
		VV	věžička					
		VV	-(4,1*6,7)		-27,470			
		VV	4*5,75		23,000			
		VV	Součet		223,532			
		VV	223,532*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		234,709			
29	K	765131845	Demontáž vláknocementové krytiny skládané Příplatek k cenám za sklon přes 30° demontáže hřebene nebo nároží	m	34,598	14,20	491,29	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765131845					
		P	Poznámka k položce: U krytiny je předpoklad obsahu azbestových vláken. Nutno provádět postupným rozebíráním a zabránit uvolňování azbestových vláken do ovzduší					
		VV	hřeben					
		VV	18,95		18,950			
		VV	nároží věžička					
		VV	3,5*4		14,000			
		VV	Součet		32,950			
		VV	32,95*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		34,598			
30	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	234,709	45,00	10 561,91	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191911					
		P	Poznámka k položce: U krytiny je předpoklad obsahu azbestových vláken. Nutno provádět postupným rozebíráním a zabránit uvolňování azbestových vláken do ovzduší					
		VV	střecha					
		VV	6,7*18,95*2		253,930			
		VV	šikmina k věžičce					
		VV	1,4*4,1		5,740			
		VV	otvory					
		VV	-(2*0,95*4)*4+(0,65*0,65)*3)		-31,668			
		VV	věžička					

	VV	-(4,1*6,7)				-27,470		
	VV	4*5,75				23,000		
	VV	Součet				223,532		
	VV	223,532*1,05 "Přepočtené koeficientem množství				234,709		
	D 766	Konstrukce truhlářské					27 000,00	
31	K	766674811	Demontáž střešních oken na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766674811						
	VV	4			4,000			
	VV	Součet			4,000			
32	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	3,000	2 200,00	6 600,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766812840						
	VV	3			3,000			
	VV	Součet			3,000			
33	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766825811						
	VV	kuchyňka						
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
34	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766825821						
	VV	ubytovací zařízení						
	VV	1+1			2,000			
	VV	chodba kanceláře						
	VV	1+1			2,000			
	VV	Součet			4,000			
	D 771	Podlahy z dlaždic					2 295,00	
35	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	11,475	200,00	2 295,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771573810						
	VV	1,7*2,25*3			11,475			
	VV	Součet			11,475			
	D 781	Dokončovací práce - obklady					12 111,00	
36	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	55,050	220,00	12 111,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781473810						
	VV	2,5*(1,7*2+2,25*2)*3-0,7*2*3			55,050			
	VV	Součet			55,050			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

02 - Rekonstrukce střechy

KSO:

Místo: Javorová 207/33

CC-CZ:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ:

00079651

DIČ:

CZ00079651

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

IČ:

14273896

DIČ:

CZ14273896

Projektant:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Zpracovatel:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této

Cena bez DPH

5 337 442,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 337 442,10	21,00%	1 120 862,84
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 458 304,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

02 - Rekonstrukce střechy

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

5 337 442,10

HSV - Práce a dodávky HSV

1 100 507,89

3 - Svislé a kompletní konstrukce

122 566,34

4 - Vodorovné konstrukce

383 667,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

319 823,30

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

213 743,20

998 - Přesun hmot

60 707,07

PSV - Práce a dodávky PSV

4 236 934,21

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 209,74

712 - Povlakové krytiny

170 731,08

713 - Izolace tepelné

782 759,26

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	12 000,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	38 488,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	131 600,00
762 - Konstrukce tesařské	1 535 436,34
763 - Konstrukce suché výstavby	135 685,86
764 - Konstrukce klempířské	187 910,57
765 - Krytina skládaná	395 996,30
766 - Konstrukce truhlářské	309 746,93
771 - Podlahy z dlaždic	38 952,56
781 - Dokončovací práce - obklady	88 731,59
783 - Dokončovací práce - nátěry	372 116,83
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	34 569,15

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

02 - Rekonstrukce střechy

Místo:

Javorová 207/33

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Datum: 23.06.2022

Projektant: Michael Štěpán

Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 5 337 442,10

D HSV Práce a dodávky HSV 1 100 507,89

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 122 566,34

1	K	311231117	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu ze suché směsi 10 MPa	m3	5,663	7 913,00	44 811,32	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/311231117
dozdívka středových zdí, v. 0,5m
bude posouzeno po rozkrytí konstrukcí
0,5*0,3*(6,5+6,75+3,85*2)
0,5*0,6*(4,2+4,2)
Součet

3,143
2,520
5,663

2	K	315231117	Zdivo z cihel pálených půdní, štitové, nadstřešní, poprsní z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu ze suché směsi 10 MPa	m3	5,940	7 413,00	44 033,22	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/315231117
dozdívka štitu
0,5*6*0,45*4
Součet

5,400
5,400
5,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"

3	K	346244821	Přizdívky izolační a ochranné z cihel pálených na maltu MC-10 včetně vytvoření pozhlábků v ohybu izolace vodorovné na svislou, se zatřenou cementovou omítkou z malty min. MC 10 tl. 20 mm pod izolací z cihel plných dl. 290 mm, P 10 až P 20 tl. 140 mm	m2	22,693	1 486,00	33 721,80	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/346244821
přizdívka štitu pro osazení vrch. vaznice
2,75*2/2*2*2
obezdívka pozednice
0,3*(7+7+18,1)
Součet

11,000
9,630
20,630
20,63*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"

D 4 Vodorovné konstrukce 383 667,98

4	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č.12 nebo výšky do 120 mm	t	0,150	17 000,00	2 550,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/413941121
sloupky rámu
JC 100/100/4 = 11,73kg/m
0,01173*(3+3)
vrchní část rámu
HEA 120 = 19,9kg/m
0,0199*4
Součet

0,070
0,080
0,150

5	M	13010952	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 120	t	0,080	69 900,00	5 592,00	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 20,40 kg/m					
	VV		vrchní část rámu					
	VV		HEA 120 = 19,9kg/m					
	VV		0,0199*4		0,080			
	VV		Součet		0,080			
6	M	13314007	tyč ocelová čtvercová jakost S355J2 (11 503) 100x100mm	t	0,070	118 590,00	8 301,30	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 78,50 kg/m					
	VV		sloupky rámu					
	VV		JC 100/100/4 = 11,73kg/m					
	VV		0,01173*(3+3)		0,070			
	VV		Součet		0,070			
7	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropěch I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	3,474	18 000,00	62 532,00	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/413941123					
	VV		spodní část rámu					
	VV		HEA 160 = 30,4 kg/m					
	VV		0,0304*4		0,122			
	VV		vaznice					
	VV		2x UPN 220 = 2x 29,4 kg/m					
	VV		0,0294*2*(19*3)		3,352			
	VV		Součet		3,474			
8	M	13010976	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 160	t	0,170	89 900,00	15 283,00	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 43,70 kg/m					
	VV		spodní část rámu					
	VV		HEB 160 = 42,6kg/m					
	VV		0,0426*4		0,170			
	VV		Součet		0,170			
9	M	13010828	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 220	t	3,520	38 000,00	133 760,00	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 29,40 kg/m					
	VV		vaznice					
	VV		2x UPN 220 = 2x 29,4 kg/m					
	VV		0,0294*2*(19*3)		3,352			
	VV		Součet		3,352			
	VV		3,352*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		3,520			
10	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	11,730	5 259,00	61 688,07	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/417321414					
	VV		hlavní věnec					
	VV		0,5*0,42*(18,1+7+7+2*4)		8,421			
	VV		věnec věžička					
	VV		0,5*0,25*(4*4)		2,000			
	VV		betonový polštář pro vaznice					
	VV		0,5*1*0,25*6		0,750			
	VV		Součet		11,171			
	VV		11,171*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		11,730			
11	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	49,152	648,00	31 850,50	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/417351115					
	VV		hlavní věnec					
	VV		2*0,42*(18,1+7+7+2*4)		33,684			
	VV		věnec věžička					
	VV		2*0,25*(4*4)		8,000			
	VV		betonový polštář pro vaznice					
	VV		2*1*0,25*6		3,000			
	VV		Součet		44,684			
	VV		44,684*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		49,152			
12	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	49,152	127,30	6 257,05	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/417351116					
	VV		hlavní věnec					
	VV		2*0,42*(18,1+7+7+2*4)		33,684			
	VV		věnec věžička					
	VV		2*0,25*(4*4)		8,000			
	VV		betonový polštář pro vaznice					
	VV		2*1*0,25*6		3,000			
	VV		Součet		44,684			
	VV		44,684*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		49,152			
13	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,983	56 820,00	55 854,06	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/417361821					
	VV		odhad 80kg/m3					
	VV		hlavní věnec					
	VV		0,5*0,42*(18,1+7+7+2*4)*0,08		0,674			
	VV		věnec věžička					
	VV		0,5*0,25*(4*4)*0,08		0,160			
	VV		betonový polštář pro vaznice					
	VV		0,5*1*0,25*6*0,08		0,060			
	VV		Součet		0,894			

VV 0,894*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 0,983

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 319 823,30

14	K	612131102	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	190,696	152,00	28 985,79	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612131102					
	VV		7*0,8*4*2		44,800			
	VV		18,1*0,8*2		28,960			
	VV		4*0,5*4		8,000			
	VV		1*0,5*6		3,000			
	VV		2,5*(1,7*2+2,25*2)*3		59,250			
	VV		dozdivka středových zdí, v. 0,5m					
	VV		bude posouzeno po rozkrytí konstrukcí					
	VV		0,5*(6,5+6,75+3,85*2)*2		20,950			
	VV		0,5*(4,2+4,2)*2		8,400			
	VV		Součet		173,360			
	VV		173,36*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		190,696			
15	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	5,346	842,00	4 501,33	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612135101					
	VV		sloupy					
	VV		0,3*2,7*6		4,860			
	VV		Součet		4,860			
	VV		4,86*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,346			
16	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	190,696	711,00	135 584,86	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612321141					
	VV		7*0,8*4*2		44,800			
	VV		18,1*0,8*2		28,960			
	VV		4*0,5*4		8,000			
	VV		1*0,5*6		3,000			
	VV		2,5*(1,7*2+2,25*2)*3		59,250			
	VV		dozdivka středových zdí, v. 0,5m					
	VV		bude posouzeno po rozkrytí konstrukcí					
	VV		0,5*(6,5+6,75+3,85*2)*2		20,950			
	VV		0,5*(4,2+4,2)*2		8,400			
	VV		Součet		173,360			
	VV		173,36*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		190,696			
17	K	612325122	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	5,346	528,00	2 822,69	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/612325122					
	VV		sloupy					
	VV		0,3*2,7*6		4,860			
	VV		Součet		4,860			
	VV		4,86*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,346			
18	K	622131102	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně síťovitě (pokrytí plochy 50 až 75 %) stěn	m2	57,838	188,00	10 873,54	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622131102					
	VV		7*0,8*4*2*1,1		49,280			
	VV		1*0,5*6*1,1		3,300			
	VV		Součet		52,580			
	VV		52,58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		57,838			
19	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový paropropustný stěn	m2	24,130	182,00	4 391,66	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622151011					
	VV		hlavní věnec					
	VV		0,5*(18,1+7+7)		16,050			
	VV		věnec věžička					
	VV		0,5*(4,08*2+4*2)		8,080			
	VV		Součet		24,130			
20	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	24,130	924,80	22 315,42	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622211021					
	VV		hlavní věnec					
	VV		0,5*(18,1+7+7)		16,050			
	VV		věnec věžička					
	VV		0,5*(4,08*2+4*2)		8,080			
	VV		Součet		24,130			
21	K	622211023	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad dřevěný nebo kovový, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	8,550	724,30	6 192,77	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622211023					
	VV		zateplení vikýřů					
	VV		4*(1,2*1,3/2)*2		6,240			
	VV		4*(1,2*1,2-0,75*1,15)		2,310			
	VV		Součet		8,550			
22	M	28375980	deska EPS 100 fasádní ?=0,037 tl 120mm	m2	34,314	555,70	19 068,29	CS ÚRS 2022 01
	VV		hlavní věnec					

	VV		0,5*(18,1+7+7)		16,050				
	VV		věvec věžička						
	VV		0,5*(4,08*2+4*2)		8,080				
	VV		zateplení vikýřů						
	VV		4*(1,2*1,3/2)*2		6,240				
	VV		4*(1,2*1,2-0,75*1,15)		2,310				
	VV		Součet		32,680				
	VV		32,68*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		34,314				
23	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	48,260	162,00	7 818,12	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622252001						
	VV		hlavní věvec						
	VV		(18,1+7+7)		32,100				
	VV		věvec věžička						
	VV		(4,08*2+4*2)		16,160				
	VV		Součet		48,260				
24	M	59051649	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 120mm	m	50,673	194,00	9 830,56	CS ÚRS 2022 01	
	VV		hlavní věvec						
	VV		(18,1+7+7)		32,100				
	VV		věvec věžička						
	VV		(4,08*2+4*2)		16,160				
	VV		Součet		48,260				
	VV		48,26*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		50,673				
25	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	13,600	64,00	870,40	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622252002						
	VV		hlavní věvec						
	VV		0,5*4		2,000				
	VV		věvec věžička						
	VV		0,5*4		2,000				
	VV		zateplení vikýřů						
	VV		4*(1,2*2)		9,600				
	VV		Součet		13,600				
26	M	63127464	profil rohový Al 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	14,280	22,00	314,16	CS ÚRS 2022 01	
	VV		hlavní věvec						
	VV		0,5*4		2,000				
	VV		věvec věžička						
	VV		0,5*4		2,000				
	VV		zateplení vikýřů						
	VV		4*(1,2*2)		9,600				
	VV		Součet		13,600				
	VV		13,6*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		14,280				
27	K	622321141	Omítka vápencementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	57,838	793,00	45 865,53	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622321141						
	VV		7*0,8*4*2*1,1		49,280				
	VV		1*0,5*6*1,1		3,300				
	VV		Součet		52,580				
	VV		52,58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		57,838				
28	K	622541012	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn	m2	32,680	512,40	16 745,23	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/622541012						
	VV		hlavní věvec						
	VV		0,5*(18,1+7+7)		16,050				
	VV		věvec věžička						
	VV		0,5*(4,08*2+4*2)		8,080				
	VV		zateplení vikýřů						
	VV		4*(1,2*1,3/2)*2		6,240				
	VV		4*(1,2*1,2-0,75*1,15)		2,310				
	VV		Součet		32,680				
29	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	0,758	4 185,00	3 172,23	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631311114						
	VV		koupelny						
	VV		0,06*1,7*2,25*3		0,689				
	VV		Součet		0,689				
	VV		0,689*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,758				
30	K	631319011	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	0,758	621,00	470,72	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/631319011						
	VV		koupelny						
	VV		0,06*1,7*2,25*3		0,689				
	VV		Součet		0,689				
	VV		0,689*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,758				
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				213 743,20		
31	K	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	420,000	78,30	32 886,00	CS ÚRS 2022 01	

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941311211							
VV		5*19*2			190,000				
VV		8,5*10*2			170,000				
VV		5*4*3			60,000				
VV		Součet			420,000				
32	K	941311211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	12 600,000	4,00	50 400,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941311211							
VV		5*19*2			190,000				
VV		8,5*10*2			170,000				
VV		5*4*3			60,000				
VV		Součet			420,000				
VV		420*30 "Přepočtené koeficientem množství			12 600,000				
33	K	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	420,000	59,30	24 906,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/941311811							
VV		5*19*2			190,000				
VV		8,5*10*2			170,000				
VV		5*4*3			60,000				
VV		Součet			420,000				
34	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	194,000	141,50	27 451,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101111							
VV		2.NP							
VV		120			120,000				
VV		půda							
VV		74			74,000				
VV		Součet			194,000				
35	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	194,000	189,00	36 666,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/952901111							
VV		2.NP							
VV		120			120,000				
VV		půda							
VV		74			74,000				
VV		Součet			194,000				
36	K	953961215	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 170 mm	kus	54,000	412,30	22 264,20	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953961215							
VV		pozednice							
VV		54			54,000				
VV		Součet			54,000				
37	K	953965134	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 350 mm	kus	54,000	355,00	19 170,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/953965134							
VV		pozednice							
VV		54			54,000				
VV		Součet			54,000				
D	998	Přesun hmot					60 707,07		
38	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	68,907	881,00	60 707,07	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998017002							
D	PSV	Práce a dodávky PSV					4 236 934,21		
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					2 209,74		
39	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho AIP nebo tkaniny na ploše vodorovné V	m2	3,000	188,00	564,00	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/711131101							
VV		betonový polštář pro vaznice							
VV		0,5*1*6			3,000				
VV		Součet			3,000				
40	M	62836109	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem	m2	3,497	384,00	1 342,85	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/62836109							
VV		betonový polštář pro vaznice							
VV		0,5*1*6			3,000				
VV		Součet			3,000				
VV		3*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství			3,497				
41	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	7,011	43,20	302,89	CS ÚRS 2022 01	
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998711202							

D 712

Povlakové krytiny

170 731,08

42	K	712631111	Provedení povlakové krytiny střeš šikmých přes 30° pásy na sucho na dřevěném podkladě s lištami podkladní samolepicí asfaltový pás	m2	346,720	125,00	43 340,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/712631111					
		VV	hlavní střecha					
		VV	7*19		133,000			
		VV	7*(7,5+7,5)+1,4*4,1		110,740			
		VV	věžička					
		VV	3,15*2,3/2*2*4		28,980			
		VV	vikýře					
		VV	1*2,25*2*4		18,000			
		VV	detaily					
		VV	1*19*2+1*4,5*4		56,000			
		VV	Součet		346,720			

43	M	62856002	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	398,728	289,00	115 232,39	CS ÚRS 2022 01
		VV	hlavní střecha					
		VV	7*19		133,000			
		VV	7*(7,5+7,5)+1,4*4,1		110,740			
		VV	věžička					
		VV	3,15*2,3/2*2*4		28,980			
		VV	vikýře					
		VV	1*2,25*2*4		18,000			
		VV	detaily					
		VV	1*19*2+1*4,5*4		56,000			
		VV	Součet		346,720			
		VV	346,72*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		398,728			

44	K	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	810,579	15,00	12 158,69	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998712202

D 713

Izolace tepelné

782 759,26

45	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložení jednovrstvě	m2	29,340	288,00	8 449,92	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/713131151					
		VV	vikýře					
		VV	4*(1,25*2+1,45*1,4)*2		36,240			
		VV	-0,75*1,15*4*2		-6,900			
		VV	Součet		29,340			

46	M	63148010	deska tepelné izolační minerální univerzální ?=0,038-0,039 tl 180mm	m2	30,807	596,00	18 360,97	CS ÚRS 2022 01
		VV	vikýře					
		VV	4*(1,25*2+1,45*1,4)*2		36,240			
		VV	-0,75*1,15*4*2		-6,900			
		VV	Součet		29,340			
		VV	29,34*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		30,807			

47	K	713151162	Montáž tepelné izolace střeš šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy přes 30° do 45° tloušťky izolace přes 60 do 100 mm	m2	571,920	282,00	161 281,44	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/713151162					
		VV	6*18,95*2		227,400			
		VV	-4,1*4,3		-17,630			
		VV	4,1*1,5		6,150			
		VV	4*5,25		21,000			
		VV	3,2*6,7		21,440			
		VV	4,6*3/2*4		27,600			
		VV	Součet		285,960			
		VV	285,96*2 "Přepočtené koeficientem množství"		571,920			

48	M	28376516	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro ploché střechy tl 100mm	m2	594,797	950,00	565 057,15	CS ÚRS 2022 01
		VV	6*18,95*2		227,400			
		VV	-4,1*4,3		-17,630			
		VV	4,1*1,5		6,150			
		VV	4*5,25		21,000			
		VV	3,2*6,7		21,440			
		VV	4,6*3/2*4		27,600			
		VV	Součet		285,960			
		VV	285,96*2,08 "Přepočtené koeficientem množství"		594,797			

49	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 934,963	6,00	29 609,78	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	---	-----------	------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998713202

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

12 000,00

50	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	3,000	4 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
----	---	-----------	--	--------	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725821325

VV		ubytovací zařízení						
VV		1+1			2,000			
VV		kuchyňka						
VV		1			1,000			
VV		Součet			3,000			
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					38 488,00	
51	K	735152381	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídavné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1600 mm / 1565 W	kus	2,000	8 900,00	17 800,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/735152381					
VV		kancelář púda						
VV		2			2,000			
VV		Součet			2,000			
52	R	735A1201	Otopná tělesa trubková (včetně rozvodů a armatur) koupelnová šířka tělesa do 750 mm	soubor	3,000	6 896,00	20 688,00	ÚRS RYRO 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/735A1201					
VV		3			3,000			
VV		Součet			3,000			
D	741	Elektroinstalace - silnoproud					131 600,00	
53	R	741A3002	Bleskosvod a uzemnění pro bytový dům nebo administrativní budovu	soubor	1,000	131 600,00	131 600,00	ÚRS RYRO 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741A3002					
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			
D	762	Konstrukce tesařské					1 535 436,34	
54	K	762082330	Profilování zhlaví trámů a ozdobných konců jednoduchých vnitřní půloblouk, plochy přes 160 do 320 cm2	kus	64,000	363,00	23 232,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762082330					
VV		krokve hlavní						
VV		40			40,000			
VV		krokve věžička						
VV		20			20,000			
VV		pozednice						
VV		4			4,000			
VV		Součet			64,000			
55	K	762332531	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hoblovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	251,800	490,00	123 382,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762332531					
VV		sloupky						
VV		2,7*4+2,3*2			15,400			
VV		1,5*2*4			12,000			
VV		kleštiny						
VV		0,06*0,18*6,6*34			224,400			
VV		Součet			251,800			
56	M	60512126	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 dl 6-8m	m3	2,968	14 599,00	43 329,83	CS ÚRS 2022 01
		VV	sloupky					
VV		0,1*0,1*(2,7*4+2,3*2)			0,154			
VV		0,1*0,1*(1,5*2*4)			0,120			
VV		kleštiny						
VV		0,06*0,18*6,6*34			2,424			
VV		Součet			2,698			
VV		2,698*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			2,968			
57	K	762332532	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	330,400	560,00	185 024,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762332532					
VV		krokve hlavní						
VV		7*40			280,000			
VV		krokve věžička						
VV		3,5*4+1,75*8+1*8			36,000			
VV		pozednice věžička						
VV		3,6*4			14,400			
VV		Součet			330,400			
58	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	6,857	15 599,00	106 962,34	CS ÚRS 2022 01
		VV	krokve hlavní					
VV		0,12*0,16*7*40			5,376			
VV		krokve věžička						
VV		0,1*0,16*(3,5*4+1,75*8+1*8)			0,576			
VV		pozednice věžička						
VV		0,14*0,14*3,6*4			0,282			
VV		Součet			6,234			
VV		6,234*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			6,857			
59	K	762332533	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hoblovaného průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	38,000	605,00	22 990,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762332533					

	VV		pozednice						
	VV		19*2			38,000			
	VV		Součet			38,000			
60	M	60512136	hranol stavební řezivo průřezu do 288cm2 dl 6-8m	m3	1,203	16 000,00	19 248,00	CS ÚRS 2022 01	
	VV		pozednice						
	VV		0,16*0,18*19*2			1,094			
	VV		Součet			1,094			
	VV		1,094*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			1,203			
61	K	762341044	Bednění střech střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na rošt na pero a drážku, tloušťky desky 18 mm	m2	381,392	545,94	208 217,15	CS ÚRS 2022 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341044						
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
	VV		346,72*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			381,392			
62	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z palubek	m2	346,720	219,30	76 035,70	CS ÚRS 2022 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341260						
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
63	M	61191188	palubky podlahové smrk tl 40mm A/B	m2	381,392	1 090,00	415 717,28	CS ÚRS 2022 01	
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
	VV		346,72*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			381,392			
64	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	882,363	43,80	38 647,50	CS ÚRS 2022 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762342511						
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19/0,33			403,030			
	VV		7*(7,5+7,5)/0,33+1,4*4,1/0,33			335,576			
	VV		věžička						
	VV		1,6*4,6/0,33*4			89,212			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4/0,33			54,545			
	VV		Součet			882,363			
65	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	2,329	12 032,10	28 022,76	CS ÚRS 2022 01	
	VV		hlavní střecha						
	VV		0,04*0,06*(7*19/0,33)			0,967			
	VV		0,04*0,06*(7*(7,5+7,5)/0,33+1,4*4,1/0,33)			0,805			
	VV		věžička						
	VV		0,04*0,06*(1,6*4,6/0,33*4)			0,214			
	VV		vikýře						
	VV		0,04*0,06*(1*2,25*2*4/0,33)			0,131			
	VV		Součet			2,117			
	VV		2,117*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			2,329			
66	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	28,613	1 412,00	40 401,56	CS ÚRS 2022 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762395000						
	VV		2,968+6,857+1,203			11,028			
	VV		0,018*381,392			6,865			
	VV		0,022*381,392			8,391			
	VV		2,329			2,329			
	VV		Součet			28,613			
67	K	762431034	Obložení stěn z dřevoštěpkových desek OSB přibíjených na pero a drážku broušených, tloušťky desky 18 mm	m2	29,340	528,60	15 509,12	CS ÚRS 2022 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762431034						

	VV		vikýře						
	VV		4*(1,25*2+1,45*1,4)*2			36,240			
	VV		-0,75*1,15*4*2			-6,900			
	VV		Součet			29,340			
68	K	762525104	Položení podlah hoblovaných na pero a drážku z palubek	m2	90,165	259,00	23 352,74	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762525104						
	VV		půda						
	VV		6,15*17,1			105,165			
	VV		-15			-15,000			
	VV		Součet			90,165			
69	M	61191188R	palubky podlahové smrk tl 32mm A/B	m2	97,378	890,00	86 666,42		
			půda						
	VV		6,15*17,1			105,165			
	VV		-15			-15,000			
	VV		Součet			90,165			
	VV		90,165*1,08 "Přepočtené koeficientem množství			97,378			
70	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	90,165	78,00	7 032,87	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762595001						
	VV		půda						
	VV		6,15*17,1			105,165			
	VV		-15			-15,000			
	VV		Součet			90,165			
71	K	762841310R	Montáž podbíjení stropů a střeš z hoblovaných prken z palubek, vč. roštu	m2	4,050	492,00	1 992,60		
			přesah vaznic						
	VV		0,45*(0,5+0,5+0,5)*3*2			4,050			
	VV		Součet			4,050			
72	M	61191157	palubky obkladové modřín profil klasický 21x121mm jakost A/B	m2	4,050	600,00	2 430,00	CS ÚRS 2022 01	
			přesah vaznic						
	VV		0,45*(0,5+0,5+0,5)*3*2			4,050			
	VV		Součet			4,050			
73	K	762921100R	Dodávka a montáž polic š. 0,15 m, dl. 0,75 m z hoblovaných prken, vč. uchycení	ks	3,000	1 259,00	3 777,00		
			polička v koupelnách na mýdlo atd.						
	VV		3			3,000			
	VV		Součet			3,000			
74	R	762A1101	Krov prostorová vázaná konstrukce (vikýř) z hraněného řeziva	m2	16,500	1 725,00	28 462,50	ÚRS RYRO 2021 02	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762A1101						
	VV		1,5*2,5*4			15,000			
	VV		Součet			15,000			
	VV		15*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			16,500			
75	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 050,934	6,93	35 002,97	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762202						
	D	763	Konstrukce suché výstavby				135 685,86		
76	K	763161730	Podkrovní ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech jednoduše opláštěná deskou impregnovanými H2, tl. 12,5 mm, bez Tl, REI 15	m2	14,994	1 596,00	23 930,42	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763161730						
	VV		koupelny 2.NP						
	VV		1,7*2,8*3			14,280			
	VV		Součet			14,280			
	VV		14,28*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			14,994			
77	K	763164635	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm	m	2,900	1 100,00	3 190,00	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763164635						
	VV		obklad HEA120						
	VV		2,9			2,900			
	VV		Součet			2,900			
78	K	763164655	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm	m2	83,160	1 200,00	99 792,00	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/763164655						
	VV		opláštění ocel vaznic						
	VV		17,6*1,5*3			79,200			
	VV		Součet			79,200			
	VV		79,2*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			83,160			
79	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	952,600	9,21	8 773,44	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998763402						

D 764

Konstrukce klempířské

187 910,57

80	K	764221405	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	20,900	998,00	20 858,20	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764221405 VV 19 19,000 VV Součet 19,000 VV 19*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 20,900								
81	K	764221435	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu nároží větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	18,480	1 098,00	20 291,04	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764221435 VV 4,2*4 16,800 VV Součet 16,800 VV 16,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 18,480								
82	K	764221466	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu úžlabí rš 500 mm	m	10,560	892,00	9 419,52	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764221466 VV 1,2*2*4 9,600 VV Součet 9,600 VV 9,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 10,560								
83	K	764222404	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu štítu závětrnou lištou rš 330 mm	m	44,000	576,00	25 344,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764222404 VV závětrná lišta VV 36*4 40,000 VV Součet 40,000 VV 40*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 44,000								
84	K	764222434	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 330 mm	m	63,800	324,50	20 703,10	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764222434 VV 58 58,000 VV Součet 58,000 VV 58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 63,800								
85	K	764521404	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	63,800	698,60	44 570,68	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764521404 VV žlaby VV 58 58,000 VV Součet 58,000 VV 58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 63,800								
86	K	764521444	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	5,000	784,20	3 921,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764521444 VV 5 5,000 VV Součet 5,000								
87	K	764528422	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	35,200	757,00	26 646,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764528422 VV svody VV 32 32,000 VV Součet 32,000 VV 32*1,1 "Přepočtené koeficientem množství 35,200								
88	R	764A0203R	Klempířské oplechování a lemování zdí, atik, říms a střešních prvků z hliníkového plechu rš 400	m	17,500	692,30	12 115,25	
VV oplechování věžičky VV 17,5 17,500 VV Součet 17,500								
89	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 616,553	2,50	4 041,38	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998764202								

D 765

Krytina skládaná

395 996,30

90	K	765133003	Krytina vláknocementová skládaná ze šablon jednoduché krytí sklonu do 30° s povrchem břídlíčným	m2	364,056	856,00	311 631,94	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765133003 VV zvolený materiál EKOTERNIT EB2 VV hlavní střecha VV 7*19 133,000 VV 7*(7,5+7,5)+1,4*4,1 110,740 VV věžička VV 3,15*2,3/2*2*4 28,980 VV vikýře VV 1*2,25*2*4 18,000 VV detaily VV 1*19*2+1*4,5*4 56,000 VV Součet 346,720 VV 346,72*1,05 "Přepočtené koeficientem množství 364,056								
91	K	765133093	Krytina vláknocementová skládaná ze šablon Příplatek k cenám za sklon přes 30°, na bednění	m2	346,720	31,40	10 887,01	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765133093								

	VV		zvolený materiál EKOTERNIT EB2						
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
92	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	346,720	91,00	31 551,52	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191013						
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
93	M	28329324	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-135g/m2	m2	381,392	55,00	20 976,56	CS ÚRS 2022 01	
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
	VV		346,72*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			381,392			
94	K	765191091	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°	m2	346,720	5,20	1 802,94	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765191091						
	VV		hlavní střecha						
	VV		7*19			133,000			
	VV		7*(7,5+7,5)+1,4*4,1			110,740			
	VV		věžička						
	VV		3,15*2,3/2*2*4			28,980			
	VV		vikýře						
	VV		1*2,25*2*4			18,000			
	VV		detaily						
	VV		1*19*2+1*4,5*4			56,000			
	VV		Součet			346,720			
95	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3 191,055	6,00	19 146,33	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998765202						
	D	766	Konstrukce truhlářské				309 746,93		
96	K	766412224	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami na pero a drážku modřínovými, šířky přes 100 mm	m2	14,670	267,00	3 916,89	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766412224						
	VV		vikýře						
	VV		4*(1,25*2+1,45*1,4)			18,120			
	VV		-0,75*1,15*4			-3,450			
	VV		Součet			14,670			
97	M	61191125	palubky obkladové smrk profil klasický 15x116 mm jakost A/B	m2	16,137	420,70	6 788,84	CS ÚRS 2022 01	
	VV		vikýře						
	VV		4*(1,25*2+1,45*1,4)			18,120			
	VV		-0,75*1,15*4			-3,450			
	VV		Součet			14,670			
	VV		14,67*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			16,137			
98	K	766421214	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm	m2	103,040	272,00	28 026,88	CS ÚRS 2022 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766421214						
	VV		podhled						
	VV		2*3,2*(6,5+2,9+1,7+5)			103,040			
	VV		Součet			103,040			
99	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B	m2	103,040	566,00	58 320,64	CS ÚRS 2022 01	
	VV		podhled						
	VV		2*3,2*(6,5+2,9+1,7+5)			103,040			
	VV		Součet			103,040			

100	K	766427112	Montáž obložení podhledů rošt podkladový	m	343,467	106,00	36 407,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766427112					
		VV	podhled					
		VV	2*3,2*(6,5+2,9+1,7+5)/0,3		343,467			
		VV	Součet		343,467			
101	M	60514106	řezivo jehličnaté lat pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,824	14 500,00	11 948,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	podhled					
		VV	0,04*0,06*(2*3,2*(6,5+2,9+1,7+5)/0,3)		0,824			
		VV	Součet		0,824			
102	K	766621621	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do dřevěné konstrukce	kus	6,000	1 928,00	11 568,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766621621					
		VV	vykře					
		VV	4		4,000			
		VV	štitové okna					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		6,000			
103	M	61110008	okno dřevěné otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,600	9 168,00	5 500,80	CS ÚRS 2022 01
		VV	štitové okna					
		VV	0,4*0,75*2		0,600			
		VV	Součet		0,600			
104	M	61110009	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo do plochy 1m2	m2	3,450	10 335,00	35 655,75	CS ÚRS 2022 01
		VV	vikře					
		VV	0,75*1,15*4		3,450			
		VV	Součet		3,450			
105	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	4,000	496,00	1 984,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766694111					
		VV	vikře					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		4,000			
106	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	3,000	576,00	1 728,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	vikře					
		VV	0,75*4		3,000			
		VV	Součet		3,000			
107	R	761A1101	Okna střešní včetně oplechování dřevěná do krytiny ploché	m2	1,637	10 520,00	17 221,24	ÚRS RYRO 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/761A1101					
		VV	střešní okna koupelny					
		VV	0,55*0,78*3		1,287			
		VV	střešní výlez věžička					
		VV	0,495*0,55		0,272			
		VV	Součet		1,559			
		VV	1,559*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,637			
108	R	766A2001	Vestavěný nábytek kuchyňská linka včetně dřezu sektorová (skládaná)	m	6,400	5 600,00	35 840,00	ÚRS RYRO 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766A2001					
		VV	ubytovací zařízení					
		VV	2+2		4,000			
		VV	kuchyňka					
		VV	2,4		2,400			
		VV	Součet		6,400			
109	R	766A2101	Vestavěný nábytek skříně výšky do 2550 mm vestavěné	m	4,000	12 500,00	50 000,00	ÚRS RYRO 2021 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766A2101					
		VV	ubytovací zařízení					
		VV	0,85*2		1,700			
		VV	kuchyňka					
		VV	0,6		0,600			
		VV	chodba kanceláře					
		VV	1,7		1,700			
		VV	Součet		4,000			
110	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 689,103	1,80	4 840,39	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766202					
	D	771	Podlahy z dlaždic				38 952,56	
111	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	11,475	80,00	918,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771111011					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			
112	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	11,475	100,00	1 147,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771121011					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			

113	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	11,475	452,00	5 186,70	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771151011					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			
114	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	11,475	865,00	9 925,88	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771574112					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			
115	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	12,623	500,00	6 311,50	CS ÚRS 2022 01
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			
		VV	11,475*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		12,623			
116	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	11,475	845,00	9 696,38	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591112					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			
117	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	12,000	86,00	1 032,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591241					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	4*3		12,000			
		VV	Součet		12,000			
118	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	21,600	96,00	2 073,60	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771591264					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	(1,7*2+2,25*2)*3		23,700			
		VV	-0,7*3		-2,100			
		VV	Součet		21,600			
119	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	11,475	150,00	1 721,25	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771592011					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	1,7*2,25*3		11,475			
		VV	Součet		11,475			
120	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	313,249	3,00	939,75	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998771202					
		D 781 Dokončovací práce - obklady						88 731,59
121	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	48,420	10,00	484,20	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781111011					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	(2,5*(1,7+2,25*2)+1,2*1,7)*3		52,620			
		VV	-0,7*2*3		-4,200			
		VV	Součet		48,420			
122	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	48,420	31,60	1 530,07	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781121011					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	(2,5*(1,7+2,25*2)+1,2*1,7)*3		52,620			
		VV	-0,7*2*3		-4,200			
		VV	Součet		48,420			
123	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	48,420	213,10	10 318,30	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781131112					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	(2,5*(1,7+2,25*2)+1,2*1,7)*3		52,620			
		VV	-0,7*2*3		-4,200			
		VV	Součet		48,420			
124	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	48,420	676,50	32 756,13	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781474112					
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	(2,5*(1,7+2,25*2)+1,2*1,7)*3		52,620			
		VV	-0,7*2*3		-4,200			
		VV	Součet		48,420			
125	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	53,262	500,00	26 631,00	CS ÚRS 2022 01
		VV	koupelny 2.NP					
		VV	(2,5*(1,7+2,25*2)+1,2*1,7)*3		52,620			
		VV	-0,7*2*3		-4,200			
		VV	Součet		48,420			

VV		48,42*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		53,262				
126	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	37,800	87,10	3 292,38	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781494511					
VV		koupelny 2.NP						
VV		(1,7*2+2,25*2)*3		23,700				
VV		(0,7+2*2)*3		14,100				
VV		Součet		37,800				
127	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	18,000	102,00	1 836,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781495141					
VV		koupelny 2.NP						
VV		6*3		18,000				
VV		Součet		18,000				
128	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	48,420	180,00	8 715,60	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/781495211					
VV		koupelny 2.NP						
VV		(2,5*(1,7+2,25*2)+1,2*1,7)*3		52,620				
VV		-0,7*2*3		-4,200				
VV		Součet		48,420				
129	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	802,003	3,95	3 167,91	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998781202					
D		783	Dokončovací práce - nátěry				372 116,83	
130	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	226,688	254,00	57 578,75	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783218111					
VV		podhled						
VV		2*3,2*(6,5+2,9+1,7+5)*2*1,1		226,688				
VV		Součet		226,688				
131	K	783226101	Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní	m2	1 368,256	211,30	289 112,49	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783226101					
VV		sloupky						
VV		4*0,1*(2,7*4+2,3*2)		6,160				
VV		4*0,1*(1,5*2*4)		4,800				
VV		kleštiny						
VV		(2*0,06+2*0,18)*6*34		107,712				
VV		krokve hlavní						
VV		(2*0,12+2*0,16)*7*40		156,800				
VV		krokve věžička						
VV		(2*0,1+2*0,16)*(3,5*4+1,75*8+1*8)		18,720				
VV		pozednice věžička						
VV		4*0,14*3,6*4		8,064				
VV		pozednice						
VV		(2*0,16+2*0,18)*19*2		25,840				
VV		bednění						
VV		hlavní střecha						
VV		7*19*3		399,000				
VV		7*(7,5+7,5)*3+1,4*4,1*3		332,220				
VV		věžička						
VV		3,15*2,3/2*2*4*3		86,940				
VV		vikýře						
VV		1*2,25*2*4*3		54,000				
VV		detaily						
VV		(1*19*2+1*4,5*4)*3		168,000				
VV		Součet		1 368,256				
132	K	783801403	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení	m2	57,838	7,00	404,87	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783801403					
VV		7*0,8*4*2*1,1		49,280				
VV		1*0,5*6*1,1		3,300				
VV		Součet		52,580				
VV		52,58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		57,838				
133	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	57,838	104,30	6 032,50	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783823133					
VV		7*0,8*4*2*1,1		49,280				
VV		1*0,5*6*1,1		3,300				
VV		Součet		52,580				
VV		52,58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		57,838				
134	K	783827523	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břízolitových) silikátový	m2	57,838	328,30	18 988,22	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/783827523					
VV		7*0,8*4*2*1,1		49,280				
VV		1*0,5*6*1,1		3,300				
VV		Součet		52,580				
VV		52,58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		57,838				

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

34 569,15

135	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	335,915	7,00	2 351,41	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784111001					
			VV omítky vnitřní					
			VV 158,411		158,411			
			VV SDK					
			VV 14,994+83,16		98,154			
			VV začistění odhad					
			VV 50		50,000			
			VV dozdivka středových zdí, v. 0,5m					
			VV bude posouzeno po rozkrytí konstrukcí					
			VV 0,5*(6,5+6,75+3,85*2)*2		20,950			
			VV 0,5*(4,2+4,2)*2		8,400			
			VV Součet		335,915			
136	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	237,761	44,66	10 618,41	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784181101					
			VV omítky vnitřní					
			VV 158,411		158,411			
			VV začistění odhad					
			VV 50		50,000			
			VV dozdivka středových zdí, v. 0,5m					
			VV bude posouzeno po rozkrytí konstrukcí					
			VV 0,5*(6,5+6,75+3,85*2)*2		20,950			
			VV 0,5*(4,2+4,2)*2		8,400			
			VV Součet		237,761			
137	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	335,915	64,30	21 599,33	CS ÚRS 2022 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/784211101					
			VV omítky vnitřní					
			VV 158,411		158,411			
			VV SDK					
			VV 14,994+83,16		98,154			
			VV začistění odhad					
			VV 50		50,000			
			VV dozdivka středových zdí, v. 0,5m					
			VV bude posouzeno po rozkrytí konstrukcí					
			VV 0,5*(6,5+6,75+3,85*2)*2		20,950			
			VV 0,5*(4,2+4,2)*2		8,400			
			VV Součet		335,915			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

03 - ZTI

KSO:

Místo: Javorová 207/33

CC-CZ:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ:

00079651

DIČ:

CZ00079651

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

IČ:

14273896

DIČ:

CZ14273896

Projektant:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Zpracovatel:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této

Cena bez DPH

71 243,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	71 243,14	21,00%	14 961,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

86 204,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

03 - ZTI

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

71 243,14

HSV - Práce a dodávky HSV

2 910,69

997 - Přesun sutě

2 910,69

PSV - Práce a dodávky PSV

68 332,45

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

68 332,45

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

03 - ZTI

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							71 243,14	
D HSV Práce a dodávky HSV							2 910,69	
D 997 Přesun sutě							2 910,69	
1	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,507	3 950,00	2 002,65	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013501								
2	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5,070	29,10	147,54	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013509								
3	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,507	1 500,00	760,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013867								
D PSV Práce a dodávky PSV							68 332,45	
D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty							68 332,45	
4	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	3,000	203,80	611,40	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725110814								
5	K	725119112	Zařízení záchodů montáž splachovačů ostatních typů nádržkových keramických s úspornou armaturou	kus	3,000	953,00	2 859,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725119112								
6	M	64234061	<i>nádrž kombinovaného klozetu keramická se spodním napouštěním a splachovacím mechanismem bílá 365x185mm</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>2 650,04</i>	<i>7 950,12</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>
7	M	55167381	<i>sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>	<i>532,50</i>	<i>1 597,50</i>	<i>CS ÚRS 2022 01</i>
8	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	3,000	156,00	468,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725210821								
9	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	3,000	996,00	2 988,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725211601								
10	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	3,000	204,30	612,90	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725220832								
11	K	725224136	Vany bez výtokových armatur ocelové smaltované se zápachovou uzávěrkou dl. 1500 mm	soubor	3,000	4 829,00	14 487,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725224136								
12	K	725291622	Doplňky zařízení koupelen a záchodů držák toaletního papíru chromový	soubor	3,000	485,00	1 455,00	
13	K	725291651	Doplňky zařízení koupelen a záchodů háček na ručník, chromový	soubor	3,000	164,00	492,00	
14	K	725291652	Doplňky zařízení koupelen a záchodů troj háček, chromový	soubor	3,000	713,00	2 139,00	
15	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	4,000	194,50	778,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725310823								
16	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojevací trubičkou G 1/2"	soubor	17,000	165,10	2 806,70	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725819401								
17	M	RMAT0001	<i>ventil rohový s filtrem R1/2"X3/8"</i>	<i>kus</i>	<i>17,000</i>	<i>252,35</i>	<i>4 289,95</i>	
18	M	RAF.XF0050P	<i>hadice flexibilní XF0050P 3,8" délka 400 mm bal. 2 kusy</i>	<i>kus</i>	<i>9,000</i>	<i>230,58</i>	<i>2 075,22</i>	
19	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	10,000	96,20	962,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725820801								
VV 3+4+3					10,000			
VV Součet					10,000			
20	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	3,000	1 960,00	5 880,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725822611								
21	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725831313								

22	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	10,000	55,00	550,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725860811 VV 3+4+3 10,000 VV Součet 10,000								
23	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	4,000	526,50	2 106,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725862103								
24	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	3,000	528,00	1 584,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725864311								
25	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	3,000	162,50	487,50	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725869101								
26	M	55162001	uzávěrka zápachová umyvadlová s celokovovým kulatým designem DN 32	kus	3,000	652,86	1 958,58	CS ÚRS 2022 01
27	M	28615733	manžeta těsnící gumová HTGM D 50/30	kus	3,000	28,10	84,30	CS ÚRS 2022 01
28	M	RMAT0002	Umyvadlový vtok , špunt	kus	3,000	362,81	1 088,43	
29	K	725590811	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařízení předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,260	1 491,00	387,66	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725590811								
30	K	998725101	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,189	710,00	134,19	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998725101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01
 Objekt: **04 - Silnoproud**

KSO: Javorová 207/33
 Místo:

CC-CZ: 23.06.2022
 Datum:

Zadavatel: Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ: 00079651
 DIČ: CZ00079651

Uchazeč: **KP Konstruktion s.r.o.**

IČ: 14273896
 DIČ: CZ14273896

Projektant: Michael Štěpán

IČ: 06103065
 DIČ:

Zpracovatel: Michael Štěpán

IČ: 06103065
 DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této r

Cena bez DPH

328 567,93

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	328 567,93	21,00%	68 999,27
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

397 567,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01
 Objekt: **04 - Silnoproud**

Místo: Javorová 207/33

Datum: 23.06.2022

Zadavatel: Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace
 Uchazeč: KP Konstruktion s.r.o.

Projektant: Michael Štěpán
 Zpracovatel: Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

328 567,93

D1 - Dodávky	70 000,00
D3 - Spínače a zásuvky	13 232,24
D5 - Svítidla	28 111,20
D7 - Kabely a vodiče	43 902,90
D9 - Lišty, trubky, žlaby	8 960,59
D11 - Stavební přípomocce	76 641,00
D13 - Ostatní	87 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01
 Objekt: **04 - Silnoproud**

Místo: Javorová 207/33

Datum: 23.06.2022

Zadavatel: Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace
Uchazeč: KP Konstruktion s.r.o.

Projektant: Michael Štěpán
Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							328 567,93	
D		D1	Dodávky				70 000,00	
1	K	Pol1	Rozvaděč R21, viz výkres E-06	ks	1,000	20 000,00	20 000,00	
2	K	Pol2	Rozvaděč R22, R23, viz výkres E-07	ks	2,000	25 000,00	50 000,00	
D		D3	Spínače a zásuvky				13 232,24	
3	K	Pol3	Spínač jednopólový; řazení 1, 1So, vestavný; barva bílá	ks	2,000	151,86	303,72	
<i>Poznámka k položce: Spínače a zásuvky budou dodány kompletní, tj. včetně krytů, rámečků a ostatního příslušenství; bezšroubové provedení, zásuvky s clonkami, bílá barva</i>								
D		D5	Svítlidla				28 111,20	
10	K	Pol10	A,E - KRUHOVÉ PŘÍSAZENÉ SVÍTIDLO LED, 15W, 4000K, Ra 80, IP54	ks	10,000	1 004,10	10 041,00	
<i>Poznámka k položce: Svítlidla budou dodána kompletní, vč. zdrojů, příslušenství pro upevnění a uchycení. Cena je včetně recyklačního poplatku.</i>								
11	K	Pol11	B - KRUHOVÉ PŘÍSAZENÉ SVÍTIDLO LED, 36W, 4000K, Ra 80, IP54	ks	11,000	1 046,80	11 514,80	
<i>Poznámka k položce: Svítlidla budou dodána kompletní, vč. zdrojů, příslušenství pro upevnění a uchycení. Cena je včetně recyklačního poplatku.</i>								
12	K	Pol12	C - KANCELÁŘSKÉ LED SVÍTIDLO PŘÍSAZENÉ, 35W, 4280lm, 4000K, Ra 80, IP20, NÍZKÉ UGR	ks	2,000	1 051,00	2 102,00	
<i>Poznámka k položce: Svítlidla budou dodána kompletní, vč. zdrojů, příslušenství pro upevnění a uchycení. Cena je včetně recyklačního poplatku.</i>								
13	K	Pol13	D - KANCELÁŘSKÉ LED SVÍTIDLO PŘÍSAZENÉ, 44W, 5070lm, 4000K, Ra 80, IP20, NÍZKÉ UGR	ks	4,000	1 113,35	4 453,40	
<i>Poznámka k položce: Svítlidla budou dodána kompletní, vč. zdrojů, příslušenství pro upevnění a uchycení. Cena je včetně recyklačního poplatku.</i>								
D		D7	Kabely a vodiče				43 902,90	
14	K	Pol14	CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	340,000	20,52	6 976,80	
15	K	Pol15	CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	510,000	31,57	16 100,70	
16	K	Pol16	CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	90,000	24,20	2 178,00	
17	K	Pol17	CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	15,000	35,44	531,60	
18	K	Pol18	CY 6 , pevně	m	200,000	37,14	7 428,00	
19	K	Pol19	Ukončení vodičů a kabelů ve spotřebičích a v rozvaděčích, včetně označení	ks	141,000	75,80	10 687,80	
D		D9	Lišty, trubky, žlaby				8 960,59	
20	K	Pol20	Krabice na povrch	ks	4,000	59,71	238,84	
21	K	Pol21	Krabice rozvodná / přístrojová do sádkartonu / pod omítku	ks	155,000	48,14	7 461,70	
22	K	Pol22	Ekvipotenciální svorkovnice	ks	3,000	241,69	725,07	
23	K	Pol23	Krabice odbočná, vč. víčka	ks	3,000	45,66	136,98	
24	K	Pol24	Kabelová příchytka pro montáž na hořlavé povrchy	ks	20,000	19,90	398,00	
D		D11	Stavební přípomoc				76 641,00	
25	K	Pol25	Vysekání kapes ve zdivu cihelném pro krabice 100x100x50 mm	ks	155,000	34,20	5 301,00	
26	K	Pol26	Vysekání rýh ve zdivu cihelném - Hloubka 50mm Sire 70 mm	m	280,000	123,10	34 468,00	
27	K	Pol27	Vysekání rýh ve zdivu cihelném - Hloubka 30mm Sire 30 mm	m	440,000	83,80	36 872,00	
D		D13	Ostatní				87 720,00	
28	K	Pol28	Pronájem a doprava pojízdného lešení	den	4,000	1 800,00	7 200,00	
29	K	Pol29	Demontáže	hod	64,000	380,00	24 320,00	
30	K	Pol30	Provedení revize a vypracování revizní zprávy	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
31	K	Pol31	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	
32	K	Pol32	Prováděcí dokumentace	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	
33	K	Pol33	Doprava	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00	
34	K	Pol34	Podružný materiál a podíl přidružených výkonů	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

05 - Slaboproud

KSO:

Místo: Javorová 207/33

CC-CZ:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ:

00079651

DIČ:

CZ00079651

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

IČ:

14273896

DIČ:

CZ14273896

Projektant:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Zpracovatel:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této

Cena bez DPH

103 284,34

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 284,34	21,00%	21 689,71
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

124 974,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

05 - Slaboproud

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

103 284,34

D1 - Datové rozvody	102 984,34
D2 - Datový rozvaděč	12 195,45
D3 - Zásuvky	6 915,60
D4 - Kabely	12 011,62
D5 - Instalační materiál	28 677,81
D6 - Ostatní	43 183,86
D7 - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)	300,00
D6 - Ostatní	300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01
Objekt: 05 - Slaboproud
Místo: Javorová 207/33
Zadavatel: Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace
Uchazeč: KP Konstruktion s.r.o.

Datum: 23.06.2022
Projektant: Michael Štěpán
Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							103 284,34	
D D1 Datové rozvody							102 984,34	
D D2 Datový rozvaděč							12 195,45	
1	K	Pol35	Dodatečná ochrana stávajícího rozvaděče po dobu stavby, částečná demontáž náplně, zakrytí po dobu stavby	ks	1,000	800,00	800,00	
2	K	Pol36	19" Rozvodný panel 5x220V	ks	1,000	652,00	652,00	
3	K	Pol37	19" Patch panel cat 6, pro 24 portů	ks	1,000	1 156,20	1 156,20	
4	K	Pol38	19" vyvazovací panel, 5x plastové oko, výška 1U	ks	2,000	383,50	767,00	
5	K	Pol39	Montážní sady k Patch Panelu	ks	5,000	632,10	3 160,50	
6	K	Pol40	19" polička , hloubka 350	ks	1,000	829,75	829,75	
7	K	Pol41	Popis a záznam rozvaděče	ks	1,000	450,00	450,00	
8	K	Pol42	Uzemnění rozvaděčů	ks	1,000	530,00	530,00	
9	K	Pol43	Úprava a závěrečné práce v rozvaděči	ks	1,000	3 850,00	3 850,00	
D D3 Zásuvky							6 915,60	
10	K	Pol44	Datová zásuvka 2xRJ45, Cat.6, kompletní(maska, rámeček, patchcordy) pro ukočení kabelů v místě WAN/LAN Routeru	ks	9,000	768,40	6 915,60	
D D4 Kabely							12 011,62	
11	K	Pol45	Kabel UTP Cat.6, 23AWG, průměr kabelu maximálně 6.5mm, 250MHz	m	550,000	21,10	11 605,00	
12	K	Pol46	Patch kabel CAT6 UTP PVC 0,5m	ks	6,000	67,77	406,62	
D D5 Instalační materiál							28 677,81	
13	K	Pol47	Trubka ohebná 16 mm, 320 N	m	275,000	6,13	1 685,75	
14	K	Pol48	Protahovací vodič CY1,5 mm	m	275,000	6,20	1 705,00	
15	K	Pol49	Krabice univerzální KU68, pod omítku	ks	9,000	32,10	288,90	
16	K	Pol50	Krabice odbočná pr.97, pod omítku	ks	16,000	47,00	752,00	
17	K	Pol51	Víčko ke kruhové krabici	ks	16,000	17,36	277,76	
18	K	Pol52	Příprava kapes pro krabice 100x100x50 mm	ks	27,000	34,20	923,40	
19	K	Pol53	Příprava rýh pro kabely - Hloubka 30mm Sire 30 mm	m	275,000	83,80	23 045,00	
D D6 Ostatní							43 183,86	
20	K	Pol54	Příprava kabelu pro uložení do 10 žil	ks	18,000	123,99	2 231,82	
21	K	Pol55	Forma kabelová na kabelu do 5x2	ks	36,000	201,15	7 241,40	
22	K	Pol56	Připojení kabelu na zářezový pásek do 5x2	ks	36,000	27,49	989,64	
23	K	Pol57	Proměření metalické kabeláže (port)	ks	18,000	287,00	5 166,00	
24	K	Pol58	Vystavení měřicího protokolu - metalika	ks	23,000	210,00	4 830,00	
25	K	Pol59	Certifikace sítě	ks	1,000	1 800,00	1 800,00	
26	K	Pol60	Protokolární předání, seznámení s obsluhou, zaškolení	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
27	K	Pol61	Výchozí revize, vypracování revizní zprávy	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
28	K	Pol62	Protipožární utěsnění systémem Intumex nebo jiným	ks	1,000	1 525,00	1 525,00	
29	K	Pol63	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
30	K	Pol64	Doprava a přesun materiálů	ks	1,000	4 800,00	4 800,00	
31	K	Pol65	Podružný materiál	ks	1,000	2 600,00	2 600,00	
D D7 Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)							300,00	
D D6 Ostatní							300,00	
32	K	Pol66	Dodatečná ochrana stávajících čidel, zakrytí po dobu stavby	ks	1,000	300,00	300,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

VRN - Vedlejší výrobní náklady

KSO:

Místo: Javorová 207/33

CC-CZ:

Datum: 23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

IČ:

00079651

DIČ:

CZ00079651

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

IČ:

14273896

DIČ:

CZ14273896

Projektant:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Zpracovatel:

Michael Štěpán

IČ:

06103065

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této

Cena bez DPH

467 800,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	467 800,00	21,00%	98 238,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

566 038,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt:

VRN - Vedlejší výrobní náklady

Místo:

Javorová 207/33

Datum:

23.06.2022

Zadavatel:

Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace

Projektant:

Michael Štěpán

Uchazeč:

KP Konstruktion s.r.o.

Zpracovatel:

Michael Štěpán

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

467 800,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

467 800,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

8 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

77 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

202 800,00

VRN4 - Inženýrská činnost

180 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Budova ZOO, Divizna - rekonstrukce střechy CS 2022 01

Objekt: VRN - Vedlejší výrobní náklady

Místo: Javorová 207/33
Zadavatel: Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace
Uchazeč: KP Konstruktion s.r.o.

Datum: 23.06.2022
Projektant: Michael Štěpán
Zpracovatel: Michael Štěpán

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							467 800,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							467 800,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							8 000,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/011002000								
D VRN2 Příprava staveniště							77 000,00	
2	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/020001000								
3	K	021103000R	Zřízení uzavřeného a kontrolovaného pásma	kpl	1,000	42 000,00	42 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/021103000R								
D VRN3 Zařízení staveniště							202 800,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	2,000	25 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/030001000								
5	K	032002000	Vybavení staveniště - koupě 1ks stavební buňky min. 2,5x6m	kpl	1,000	115 000,00	115 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/032002000 Poznámka k položce: Stavební buňka minimálních rozměrů 2,5x6m, vybavena oknem a dveřmi, topením, rozvaděčem, venkovní roletou na okno a mříží na dveře								
P								
6	K	032103000	Náklady na lodní kontejner 2,5x6m - dočasné uskladnění nábytku a zařízení objektu	měsíc	3,000	7 200,00	21 600,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/032103000								
7	K	032603000R	Zřízení a provoz dekontaminační personální propusti	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/032603000R								
8	K	032903000R	OOPP (overal kombinéza, filtr, dýchací prostředky)	den	7,000	600,00	4 200,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/032903000R								
D VRN4 Inženýrská činnost							180 000,00	
9	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/040001000								
10	K	043203002R	Kontrolní měření koncentrace azbestových vláken v ovzduší dle ČSN 16000-7	kpl	2,000	10 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/043203002R								
11	K	044002000	Revize	kpl	2,000	5 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/044002000								
VV revize elektroinstalace								
VV 1 1,000								
VV revize hromosvod								
VV 1 1,000								
VV Součet 2,000								