



Příloha č. 1/3g usnesení 8/121, schůze RMČ Brno-sever ze dne 24.08.2022

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

2022/4455/ORIM/3/1

22-2013

# DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

**OBJEDNATEL:****Statutární město Brno, městská část Brno-sever**

se sídlem

Bratislavská 70, 601 47 Brno

zastoupený:

[redacted] starostou

k podpisu smlouvy pověřen:

[redacted] místostarosta

IČ:

44992785

DIČ:

CZ44992785

Bankovní spojení:

číslo účtu:

[redacted]

(dále jen „Objednatel“)

a

**ZHOTOVITEL:****ING-CZECH s.r.o.**

Sídlo:

Lidická 718/77, 602 00 Brno

Zastoupený:

[redacted]

IČ:

28303474

DIČ:

CZ28303474

Bankovní spojení:

číslo účtu:

[redacted]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 59836.

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo tohoto znění:

## PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny díla podle změnových listů (ZL) č. 1 až 7. Objednatel posoudil změny podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) takto:

§ 222 odst. 4 zákona (změnové listy č. 1, 2, 4, 5, 6, 7):

- původní hodnota závazku je 17.923.704,00 Kč bez DPH
- 15 % původní hodnoty závazku je 2.688.556,60 Kč bez DPH
- absolutní hodnota změn podle změnových č. 1, 2, 4, 5, 6, 7 je 504.268,90 Kč bez DPH

Změny podle změnových č. 1, 2, 4, 5, 6, 7: nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 15

% původní hodnoty závazku.

§ 222 odst. 7 zákona (změnový list č. 3):

Za podstatnou změnu smlouvy se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, pokud nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám a cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší. Položky podle změnového listu č. 3 vyhovují požadavku podle § 222 odst. 7 zákona – záměna položek je bez dopadu do cena při zachování kvality.

## Článek I. Předmět smlouvy

### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

*Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“, zpracovaná projektantem PROJECT building s.r.o., Erbenova 375/8, 602 00 Brno, IČ 47917431, v 08/2021, pod zak. č. 0621, a PD statického zajištění – zpracovatel: PROXIMA projekt s.r.o. z 04/2020 v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předaného PROJEKTU. Projekt obsahuje soupis prací a výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **pravomocného stavebního povolení stavby** č.j. MCBSev/042204/21. ze dne 20.10.2021., v právní moci 26.10.2021 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ);
- **podle změnových listů č. 1 až 7.**

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ, ROZPOČTEM a změnovými listy č. 1 až 7 a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení díla podle PROJEKTU, změnových listů č. 1 až 7 a podle podmínek POVOLENÍ.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. (příloha č. 14 vyhl. 405/2017 Sb.) a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

*Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- Změnových listů č. 1 až 7;
- podmínek POVOLENÍ;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, změnové listy č. 1 až 7, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

**Původní text odst. 1.1.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

- 1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnové listy č. 1 až 7 jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. IV. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

**Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
  - POVOLENÍ;
  - PROJEKT;
  - Změnové listy č. 1 až 7;
  - ROZPOČET;
  - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
  - NABÍDKA;
  - protokol o předání a převzetí staveniště;
  - protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

Případné vady Objednatelem předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

## Článek IV. Cena

**Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:**

- 4.1. Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem. Pokud v průběhu realizace díla smluvní strany zjistí, že při sestavení ROZPOČTU, kterým je výše ceny díla doložena, se Zhotovitel dopustil chyb ve výpočtech (u násobků či součtů či nezapočtením položek do součtů), a tyto chyby, pokud by k nim nedošlo by měly za následek zvýšení ceny díla, není možné takové chyby dodatečně opravit a výši ceny upravit (zvýšit). V takovém případě budou smluvní strany postupovat tak, že v průběhu provádění díla bude Zhotovitel fakturovat položky ROZPOČTU tak, jak jsou uvedeny v příloze č. I. a v příloze č. IV. této smlouvy a chyby v ROZPOČTU napravit uvedením slevy ve faktuře. Souhrn fakturovaných částek za celé dílo musí odpovídat sjednané ceně díla podle této smlouvy.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1.1. Cena podle původní smlouvy bez daně z přidané hodnoty

17.923.704,00 Kč

se zvyšuje podle změnových listů č. 1 až 7 o částku

337.197,42 Kč

a nová cena díla se sjednává bez daně z přidané hodnoty ve výši:

18.260.901,42 Kč

- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 18.260.901,42 Kč činí částku

3.834.789,30 Kč

- 4.1.3. Cena včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

22.095.690,72 Kč

(slovy: Dvacetdvámilionydevadesátpětticěstsetdevadesát korun českých sedmdesátva haléře vč. DPH)

## Článek XXI. Závěrečná ustanovení

*Původní text odst 21.6. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:*

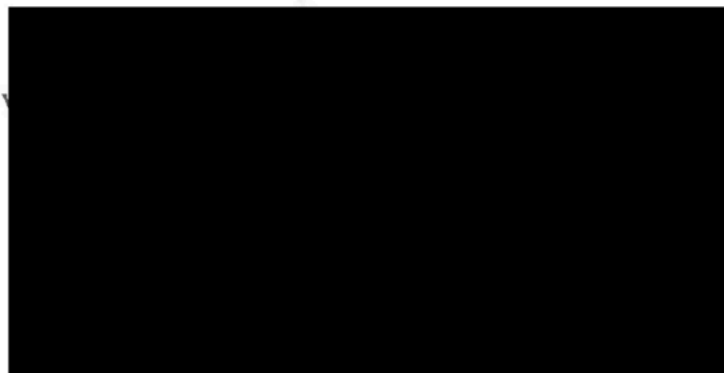
- 21.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- |                    |   |
|--------------------|---|
| příloha číslo I.   | ROZPOČET;   |
| příloha číslo II.  | HARMONOGRAM PLNĚNÍ;   |
| příloha číslo III. | DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST |
| příloha číslo IV.  | Změnové listy č. 1 až 7   |

*Původní text čl. XXI. Se doplňuje o nové odstavce 21.10. až 21.13., jejichž text zní:*

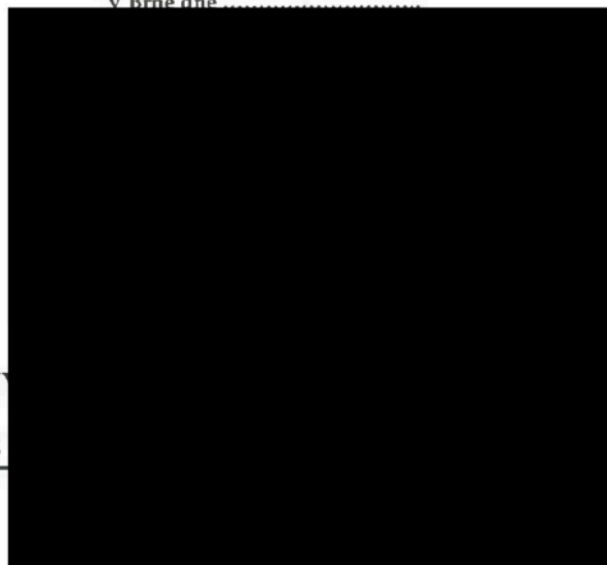
- 21.10. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 21.11. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 21.12. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti podle čl. II. odst. 2.1.2. této smlouvy.
- 21.13. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

## Článek XXII. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tento dodatek smlouvy mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 8/121. schůzi Rady MČ Brno-sever konané dne 24.08.2022.



V Brně dne .....



PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY

Změnové listy č. 1 až 7



**PŘÍLOHA č. 8**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192) <b>ÚSEK:</b> SO 01, Vstupní haly 2.NP (224,225,233)	<b>Změnový list č.</b>  <b>ZL 01</b>
<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>	<b>PŘÍKAZ Č.: 1</b>
<b>KOMU:</b> ING-CZECH s.r.o. <b>OD:</b> SMB ÚMČ Brno-sever <b>DATUM:</b> <b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU: <b>KURÝR:</b> <b>FAX:</b> <b>OSOBNĚ:</b> <b>MAIL:</b> [REDACTED]	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Výměna nášlapné vrstvy podlah ve vstupních halách, dle požadavku objednatele z důvodu poruch a poškození stávající dlažby <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> Vstupní haly 2.NP – 224, 225, 233 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. [REDACTED] <b>ODKAZ NA SOUPIS PRÁCI:</b> viz položkový rozpočet „ZL 01 vícepráce“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>	
<b>POPIS PŘÍKÁZANÉ ZMĚNY:</b> Dle požadavku objednatele byla navržena výměna nášlapných vrstev podlah ve vstupních halách v 2.NP, s tím souvisí vybourání stávající keramické dlažby.	
<b>NAVRHL:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> 8.8.22
<b>PŘÍKAZ VYKONAL:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> 25.7.22
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> [REDACTED] <b>BKOM:</b> [REDACTED]	<b>PRÁVCE STAVBY:</b> [REDACTED] <b>IB ÚMČ Brno-sever:</b> [REDACTED]



**PŘÍLOHA č. 8**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192) <b>ÚSEK:</b> SO 01, Šatny 2.NP (237, 230, 221)	<b>Změnový list č.</b>  <b>ZL 02</b>
<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>	<b>PŘÍKAZ Č.: 2</b>
<b>KOMU:</b> ING-CZECH s.r.o. _____ <b>OD:</b> SMB ÚMČ Brno-sever <b>DATUM:</b> <b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU: <b>KURÝR:</b> <b>FAX:</b> <b>OSOBNĚ:</b> <b>MAIL:</b> [REDACTED]	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Výměna nášlapné vrstvy podlah v šatnách v 2.NP, dle požadavku objednatele z důvodu poškození stávající nášlapné vrstvy <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> Šatny 2.NP – 237, 230, 221 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o., [REDACTED] <b>ODKAZ NA SOUPIS PRÁCI:</b> viz položkový rozpočet „ZL 02 vícepráce“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>	
<b>POPIS PŘIKÁZANÉ ZMĚNY:</b> Dle požadavku objednatel byl navržen výměna nášlapných vrstev podlah v šatnách v 2. NP a s tím související vybourání stávající PVC podlahy a dřevotřískových desek, včetně zbroušení asfaltového lepidla. Změna má dopad do ceny díla, ale nemá dopad do termínu stavby.	
<b>NAVRHL:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> 8.8.22
<b>PŘÍKAZ VYDAL:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> 25.07.22
<b>TECHNICKÝ BKOM,</b> [REDACTED]	<b>VCE ST ÚMČ Br</b> [REDACTED]



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		Změnový list č. <b>ZL03</b>
ÚSEK: SO 01, podlahové konstrukce		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Samonivelační stěrka	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever      OD: ING-CZECH s.r.o.      DATUM: ODESLÁNO: POŠTOU:      KURÝR:      FAX:      OSOBNĚ: MAIL      [REDACTED]		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna cementové stěrky za stěrku sádrovou DOTČENÉ MÍSTO: SO 01, všechny místnosti dotčené výměnou podlah dle PD ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. [REDACTED] ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL3_MP – méněpráce, ZL3_VCP – vícepráce a ZL3_R – rozdíl“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Na základě požadavku zhotovitele přistoupil objednatel na záměnu cementové stěrky za sádrovou za podmínky dodržení původního termínu stavby a nenavýšení ceny díla. Návrh zhotovitele se opírá o dodávku pružnějšího materiálu, který přenese napětí vznikající nad trhlinami v podkladní vrstvě. Změna nemá dopad do ceny a konečného termínu díla.		
POKYN VYDAN [REDACTED]		DATUM: 27.07.22
TOTO OZNÁMENÍ NE [REDACTED] ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE J [REDACTED] PRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDI [REDACTED] KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ P [REDACTED]		
TECHNICKÝ DOZ [REDACTED] RÁVCE STAVBY: BKOM, Ing. Lubo [REDACTED] B ÚMČ Brno-sever, In [REDACTED]		



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		Změnový list č.
ÚSEK: SO 01, 1.NP (M.Č. 133, 133A, 133B, 134, 111)		ZL04
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Změna skladby podlah v 1.NP	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 3	
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever	OD: ING-CZECH s.r.o.	DATUM:
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX: OSOBNĚ:	
	MAIL	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna skladby podlah v 1.NP DOTČENÉ MÍSTO: 1.NP – M.Č. 133, 133A, 133B, 134, 111 ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o., [REDACTED] ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 04 méněpráce“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>		
Z důvodu nevyhovující navržené skladby podlahy v místnostech 133, 133A, 133B, 134, 111, přistoupil objednatel na úpravu skladby podlah. Současné skladby není nutné bourat a nahrazovat novými.		
POKYN VYDAL: [REDACTED]	DATUM: 15.08.22	
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDĚ PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODPŘÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ		
TECHNICKÝ DOZOR: [REDACTED]	PRÁVCE STAVBY: [REDACTED]	
BKOM, [REDACTED]	SB ÚMČ Brno-sever [REDACTED]	





**PŘÍLOHA č. 8**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192) <b>ÚSEK:</b> SO 01, 2.NP, 215 – Herna, 216 - Lehárna	<b>Změnový list č.</b>  <b>ZL 05</b>
<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>	<b>PŘÍKAZ Č.: 4</b>
<b>KOMU:</b> ING-CZECH s.r.o. _____ <b>OD:</b> SMB ÚMČ Brno-sever <b>DATUM:</b> <b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU: <b>KURÝR:</b> <b>FAX:</b> <b>OSOBNĚ:</b> <b>MAIL:</b> bedma@bkom.cz	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Výměna svítidel v místnostech 215, 216, a s tím související elektroinstalace, dle požadavku objednatele, z důvodu nevyhovujícího stavu původních svítidel <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> 2.NP, 215 – Herna, 216 - Lehárna <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. [redacted] <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „ZL5 - Elektroinstalace třída + lehárna 2.NP“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>	
<b>POPIS PŘÍKÁZANÉ ZMĚNY:</b> Z důvodu nevyhovujícího stavu svítidel v místnostech č. 215, 216, požaduje objednatel o jejich výměnu, s tím souvisí i elektro zapojení.	
<b>NAVRHL:</b> [redacted]	<b>DATUM:</b> 8.8.22
<b>PŘÍKAZ:</b> [redacted]	<b>DATUM:</b> 25.07.22
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> [redacted] <b>BKOM:</b> [redacted]	<b>VCE STAVBY:</b> [redacted] <b>ÚMČ Brno-sever:</b> [redacted]



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		Změnový list č. <b>ZL06</b>
ÚSEK: SO 01, střecha objektu		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Změna TI na střeše	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 5	
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever	OD: ING-CZECH s.r.o.	DATUM:
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX: OSOBNĚ:	
	MAIL	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna tepelné izolace na střeše DOTČENÉ MÍSTO: SO01, střecha objektu ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL06 – Změna TI na střeše“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Z důvodu nedostupnosti materiálu, který byl navržen ve skladbě střešní konstrukce, byl zaměněn EPS 150 s nakaširovaným asfaltem tl.200 mm za polystyren EPS 150 S tl.100mm ve dvou vrstvách a samolepící asfaltový pás.		
POKYN VYDAL		DATUM: 17.08.22
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BYT POUŽITO JAKO PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUDY NEBUDOU PŘÍKAZEM ZHOTOVITELI PŘÍKAZEM KE ZMĚNĚ POKRÝVA		
TECHNICKÝ DOZOR BKOM	STAVBY: SMB ÚMČ Brno-sever	



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		Změnový list č. <b>ZL07</b>
ÚSEK: SO 01, 1.NP, místnost č. 129, 138 – Vstupní haly		
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY Záměna šachetních krytů	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 7 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 6	
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever	OD: ING-CZECH s.r.o.	DATUM:
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX: OSOBNĚ:	
	MAIL	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna šachetních krytů DOTČENÉ MÍSTO: SO 01, místnost č. 129, 138 – Vstupní haly ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. ODKAZ NA ÚČETNÍ PRÁCI: viz položkový rozpočet „ZL07 – Záměna šachetních krytů“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Záměna 2 kusů šachetních krytů ve vstupních halách č. 129, 138 v 1.NP. Dle projektu jsou navrženy šachetní kryty z pozinkované ocele – 600x600. Zabudovány jsou šachetní kryty hliníkové - 500x500. Změna nemá dopad do ceny, ani do konečného termínu díla.		
POKYN VYDAL		DATUM: 19.08.22
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BYT POVAŽOVANO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRÁCI, ALE POUZE JAKO POKYN AD. PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU. NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUDY KE ZMĚNĚ POKRÝVA		
TECHNICKÝ DOZOR BKOM,	ŘÍDÍTEL STAVBY: SMB ÚMČ Brno-sever	



PŘÍLOHA č. 9  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		Změnový list č. ZL 01	
ÚSEK: SO 01, Vstupní haly 2.NP (224,225,233)			
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY SO 01, podlahové konstrukce	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 1 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 1		
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever	OD: ING-CZECH s.r.o.	DATUM:	
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX: OSOBNĚ:		
	Mail		
PŘEDMĚT ZMĚNY: Výměna nášlapné vrstvy podlah ve vstupních halách, dle požadavku objednatel z důvodu poruch a poškození stávající dlažby DOTČENÉ MÍSTO: SO 01, Vstupní haly 2.NP (224,225,233) ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. ODKAZ NA SOUPIS PRÁCI: viz položkový rozpočet „ZL 01 vícepráce“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:			
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	167.493,95,- Kč	35.173,73,- Kč	202.667,68,- Kč
PODPIS NAVRHOVATELE:			08.08.22
VYJÁDRĚNÍ:			
OD:			
SCHVÁLIL:	PODPIS:	DATUM:	
STAVEBNÍ DOKUMENTACE BKOM	ŘÍDÍTEL STAVBY ÚMČ Brno-sever		



PŘÍLOHA č. 9  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192) ÚSEK: SO 01, Šatny 2.NP (237, 230, 221)		Změnový list č. ZL 02	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY SO 01, podlahové konstrukce	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 2		
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever	OD: ING-CZECH s.r.o.	DATUM:	
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX: OSOBNĚ:	Mail [REDACTED]	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Výměna nášlapné vrstvy podlah v šatnách v 2.NP, dle požadavku objednatele z důvodu poškození stávající nášlapné vrstvy DOTČENÉ MÍSTO: Šatny 2.NP – 237, 230, 221 ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o., [REDACTED] ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 02 vícepráce“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:			
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	147.365,82,- Kč	30.946,82,- Kč	178.312,64,- Kč
PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]	DATUM: 08.08.22		
VYJÁDRĚNÍ: ZA SP SOUHLASÍM			
OD: [REDACTED]	TUM: 22. 8. 2022		
SCHVÁLIL: [REDACTED]	PODPIS: [REDACTED]		
STAVEBNÍ DO [REDACTED]	RÁVCE ST [REDACTED]		
BKOM [REDACTED]	B ÚMČ Brno-sever [REDACTED]		



PŘÍLOHA č. 9  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		<b>Změnový list č.</b> <b>ZL03</b>	
<b>ÚSEK:</b> SO 01, podlahové konstrukce			
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> Samonivelační stěrka	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:3</b>		
<b>KOMU:</b> SMB ÚMČ Brno-sever	<b>OD:</b> ING-CZECH s.r.o.	<b>DATUM:</b>	
<b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU:	<b>KURÝR:</b> FAX:	<b>OSOBNĚ:</b>	
	Mail		
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Záměna cementové stěrky za stěrku sádrovou <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> SO 01, všechny místnosti dotčené výměnou podlah dle PD <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o., [redacted] <b>ODKAZ NA SOUPIS PRÁCI:</b> viz položkový rozpočet „ZL3_MP – méněpráce, ZL3_VCP – vícepráce a ZL3_R – rozdíl“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Vícepráce:	829.344,17,- Kč	174.162,28,- Kč	1.003.506,45,- Kč
Méněpráce:	-829.344,17,- Kč	-174.162,28,- Kč	-1.003.506,45,- Kč
Rozdíl:	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
<b>PODPIS NAVRHOVATELE:</b> Ing. Daniela Kučerová		<b>DATUM:</b> 08.08.22	
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b> ZA SP SO, PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ			
<b>OD:</b> [redacted]	<b>DATUM:</b> 22.8.2022		
<b>SCHVÁLIL:</b> [redacted]	<b>PODPIS:</b> [redacted]	<b>DATUM:</b> [redacted]	
<b>STAVEBNÍ DOZOR:</b> [redacted]	<b>CE STAVBY:</b> [redacted]		
<b>BKOM:</b> [redacted]	<b>ÚMČ Brno-sever,</b> [redacted]		



PŘÍLOHA č. 9  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192) ÚSEK: SO 01, I.NP (M.Č. 133, 133A, 133B, 134, 111)		Změnový list č. ZL 04	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY SO 01, změna skladby podlah	NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 3		
KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever ODESLÁNO: POŠTOU:	OD: ING-CZECH s.r.o. KURÝR: FAX: OSOBNĚ: Mail	DATUM: [REDACTED]	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna skladby podlah v I.NP DOTČENÉ MÍSTO: I.NP – M.Č. 133, 133A, 133B, 134, 111 ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o., in [REDACTED] ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL 04 méněpráce“ ODKAZ NA JENOU ČÁST SMLOUVY:			
NÁVRH OCENĚNĚNÍ:			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Mněžpráce:	-47 130,26 Kč	-9 897,35 Kč	-57.027,61 Kč
PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]		DATUM: 15.08.22	
VYJÁDRĚNÍ: [REDACTED]			
OD: [REDACTED]		DATUM: 19.8.2022	
SCHVÁLIL: [REDACTED]	DPIS: [REDACTED]	DATUM: [REDACTED]	
STAVEBNÍ DOZ BKOM [REDACTED]	CE STAVBY: MČ Brno-sever		



**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA:</b> „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“ (ORG3192)		<b>Změnový list č.</b> <b>ZL 05</b>	
<b>ÚSEK:</b> SO 01, 2.NP. 215 – Herna, 216 - Lehárna			
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> SO 01, 2.NP – 215, 216		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 5</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 4</b>	
<b>KOMU:</b> SMB ÚMČ Brno-sever	<b>OD:</b> ING-CZECH s.r.o.	<b>DATUM:</b>	
<b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU:	<b>KURÝR:</b> FAX:	<b>OSOBNĚ:</b>	
	Mail	[REDACTED]	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Výměna svítidel v místnostech 215, 216, a s tím související elektroinstalace, dle požadavku objednatele, z důvodu nevyhovujícího stavu původních svítidel <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> 2.NP, 215 – Herna, 216 - Lehárna <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. [REDACTED] <b>ODKAZ NA SOUPIS PŘÍKAZU:</b> [REDACTED] „Zl. 02 vícepráce“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Vícepráce:</b>	83.139,00,- Kč	17.459,19,- Kč	100.598,19,- Kč
<b>PODPIS NÁVRHOVATELE:</b> Ing. Daniela Kučerová		<b>DATUM:</b> 08.08.22	
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b> [REDACTED]			
<b>OD:</b> Ing. Marie Blažkeová	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> 22. 8. 2022	
<b>SCHVÁLIL:</b> [REDACTED]		<b>DATUM:</b> [REDACTED]	
<b>STAVEBNÍ DOZOR:</b> [REDACTED]		<b>STAVBY:</b> [REDACTED]	
<b>BKOM:</b> [REDACTED]		<b>Brno-sever,</b>	





**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“</b> (ORG3192) ÚSEK: SO 01, střecha objektu		<b>Změnový list č.</b> <b>ZL 06</b>	
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> SO 01, střecha objektu	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 5</b>		
<b>KOMU:</b> SMB ÚMČ Brno-sever	<b>OD:</b> ING-CZECH s.r.o.	<b>DATUM:</b>	
<b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU:	<b>KURÝR:</b> FAX:	<b>OSOBNĚ:</b>	
	Mail	[REDACTED]	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Změna tepelné izolace na střeše <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> SO01, střecha objektu <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o. [REDACTED] <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „ZL06 – Změna TI na střeše“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Vícepráce:	55.303,89 Kč	11.613,82 Kč	66.917,71 Kč
Méněpráce:	- 67.974,98 Kč	- 14.274,75 Kč	- 82.249,73 Kč
Celkem:	- 12.671,09 Kč	- 2.660,93 Kč	- 15.332,02 Kč
<b>PODPIS NAVRHOVATELE:</b>	[REDACTED]	<b>DATUM:</b> 17.08.22	
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>	ZA SP SOUPISNĚ		
<b>OD:</b>	[REDACTED]	<b>DATUM:</b> 22.8.2022	
<b>SCHVÁLIL:</b>	[REDACTED]	<b>DATUM:</b>	
<b>STAVEBNÍ DOZ</b>	[REDACTED]	<b>BY:</b> [REDACTED]	
<b>BKOM,</b>	[REDACTED]	sever,	



**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „MŠ Loosova – rekonstrukce varny a vnitřních rozvodů“</b> (ORG3192)		<b>Změnový list č.</b> <b>ZL07</b>	
<b>ÚSEK: SO 01, 1.NP, místnost č. 129, 138 – Vstupní haly</b>			
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> Záměna šachetních krytů	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 7</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:6</b>		
<b>KOMU: SMB ÚMČ Brno-sever</b>	<b>OD: ING-CZECH s.r.o.</b>	<b>DATUM:</b>	
<b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>KURÝR: FAX: OSOBNĚ:</b>		
	<b>Mail</b>		
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna šachetních krytů</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: SO 01, místnost č. 129, 138 – Vstupní haly</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro provádění stavby zpracovaná PROJECT building s.r.o.</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „ZL07 – Záměna šachetních krytů“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Vícepráce:	9.000,00 Kč	1.890,00 Kč	10.890,00 Kč
Méněpráce:	- 10.000,00 Kč	- 2.100,00 Kč	- 12.100,00 Kč
<b>Celkem:</b>	<b>-1.000,00 Kč</b>	<b>- 210,00 Kč</b>	<b>- 1.210,00 Kč</b>
<b>PODPIS NAVRHOVATELE: I</b>		<b>DATUM: 19.08.22</b>	
<b>VYJÁDRĚNÍ:</b>	<i>Za GP souhlasíme</i>		
<b>OD:</b>		<b>DATUM: 22. 8. 2022</b>	
<b>SCHVÁLIL:</b>		<b>DATUM:</b>	
<b>STAVEBNÍ DOZOR:</b>		<b>BY:</b>	
<b>BKOM,</b>		<b>-sever,</b>	