

Smlouva o dílo

uzavřená dle §2586 zákona 89/2012 Sb.

Číslo SoD/007/2022**I. SMLUVNÍ STRANY**

- 1.1 Objednatel : **Krajská majetková, p.o.**
Bytem: Tolstého 1232/37, 400 03 Ústí nad Labem – Střekov
Statutární zástupce: Ing. Miluše Srbková, MBA
Zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]
IČO: 008 29 048
DIČ: CZ00829048
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 730441/0100
telefon: 734 441 897
e-mail: statekjezerka@seznam.cz
- 1.2. Zhotovitel : **JAMPL – PSV s.r.o.**
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 11605
Zastoupený : **Martinem Plaštiakem, jednatelem společnosti**
IČO : 250 14 081
DIČ : CZ25014081
telefon : +420 474 332 373
Bankovní spojení : KB Kadaň, č. účtu : 19-8182320297/0100

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Výchozí údaje
2.1.1 Název stavby: **Oprava koupelny - havárie – statek Jezerka**
2.1.2 Místo stavby: Jezerka 1672, 432 01 Kadaň
2.1.3 Termíny stavby
zahájení prací: 08/2022
předání dokončeného díla: 30.8.2022
- 2.2. Předmětem smlouvy je provedení díla, a to oprava koupelny v rozsahu dle cenové nabídky Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje provést též případné vícepráce nutné pro dokončení díla.
- 2.3. Objednatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem upravovaného objektu.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění, která jsou právními předpisy vyžadována k provedení prací sjednaných v této smlouvě.
- 2.5. Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je následující dokumentace:
2.5.1 rozpočet ceny díla

III. HLAVNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro Objednatele dílo. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Dílem se rozumí stavba definovaná v této Smlouvě a v dokumentaci uvedené v odst. 2.5. Cenou díla se rozumí celková cena sjednaná v této smlouvě včetně jejích případných dodatků.
- 3.2 Součástí díla není zajištění dokumentace skutečného provedení stavby ani jejího projednání se správními orgány.

IV. ČAS PLNĚNÍ

JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
www.jampl.cz
jampl@jampl.cz

- 4.1 Pokud Zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se Objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu, budou-li splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
- 4.2 Dodržení času plnění Zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti Objednatele, dohodnuté v této smlouvě nebo v jiných listinných dokladech souvztažných k realizaci díla. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti nutné k provádění díla není Zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 4.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 4.4 V případě mimořádně nepříznivých povětrnostních podmínek či působením jiných vlivů během doby plnění, které by při pokračování prací mohly mít negativní vliv na konečnou kvalitu díla, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost upozornit Objednavatele a navrhnout příslušné prodloužení doby plnění díla. Smluvní strany působení takových vlivů zaznamenají do stavebního deníku. Nový termín strany sjednají oboustranně potvrzeným Změnovým listem (jeho náležitosti viz čl. 5.3).
- 4.5 Stejně budou strany postupovat v případě jiných okolností, které mají vliv na termín a které strany nemohly předvídat - např. spory se sousedy a další překážky na straně Objednatele, termíny dodávek, které Objednatel specifikuje v průběhu díla, nebudou-li běžně dostupné, působení vyšší moci a podobně.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. III této smlouvy je stanovena dohodou Smluvních stran ve smyslu zákona č. 526 /1990 Sb., o cenách

Cena celkem bez DPH

161.619,51 Kč

(slovy: stošedesátjednatísíčestsetdevatenáctkorunapadesátjednahaléřů)

- 5.2. Tato cena je sjednána na základě rozpočtu daného s výhradou ve smyslu § 2622 zákona 89/2012 (občanského zákoníku, dále jen „NOZ“). Zhotovitel je rozpočtem vázán v rozsahu, v jakém mohl nebo měl na základě prohlídky a předané projektové dokumentace předvídat rozsah prací nutný k dokončení sjednaného díla. Cena se však může zvýšit o cenu víceprací, pakliže jejich provedení bude požadovat Objednatel, nebo budou-li tyto vícepráce pro dokončení díla nezbytné. Cena se stejným způsobem sníží o cenu méněprací. Povinnost Zhotovitele provést vícepráce a povinnost objednatel zaplatit za ně dohodnutou cenu vzniká pouze v případě, že obě strany provedení víceprací písemně schválily. Méněprací se rozumí dodávky a výkony, o něž Smluvní strany sníží rozsah díla sjednaný touto smlouvou. Víceprací se rozumí dodávky a výkony, o něž Smluvní strany zvýší rozsah díla sjednaný touto smlouvou. Cenu méně – či víceprací Smluvní strany stanoví přednostně na základě položek rozpočtu, který je součástí dokumentace a dále především dle cenového systému ÚRS.
- 5.3 Za dostatečnou formu schválení víceprací se považuje zápis ve stavebním deníku. Součástí tohoto zápisu nemusí být ujednání o ceně víceprací a další podrobnosti, Zhotovitel vypracuje do pěti pracovních dnů od provedení zápisu o schválení víceprací Změnový list, kterým strany tyto podrobnosti sjednají. Změnové listy budou číslovány, datovány a musí obsahovat specifikaci díla prováděného jako vícepráci včetně vyčíslení jeho ceny a vlivu na termín dle čl. 2.1.3 této smlouvy.
- 5.4 Méněpráce strany potvrdí zápisem ve stavebním deníku. Jejich vliv na cenu je dán příslušnými položkami rozpočtu, smluvní strany proto nemusí o takové změně pořizovat další zápis formou Změnového listu dle čl. 5.3, pokud si to jedna ze stran nevyžádá.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování zhotovení díla smlouveného touto smlouvou po celou dobu plnění.
- 6.2 Po písemném předání díla vystaví Zhotovitel do 14 dnů konečnou fakturu v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty § 28 odstavec 2.
- 6.3 Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, Objednatel má právo vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- 6.4 Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení objednateli.
- 6.5 Všechny platby je Objednatel povinen provést na Zhotovitelův bankovní účet č.: 19-8182320297/0100



JAMPL-PSV s.r.o.
Prunéřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
www.jampl.cz
jampl@jampl.cz

- 6.6. V případě že předmětem fakturace budou stavební a montážní práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s ustanovením § 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb. o DPH, uvede zhotovitel na faktuře upozornění, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel jako plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno ("daň odvede zákazník").

VII. JAKOST DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA – ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající všem technickým standardům a parametrům stanoveným právními i technickými normami a této smlouvě.
- 7.2 Sjednává se záruka díla, a to: Záruka v délce 60 měsíců na práce prováděné zhotovitelem i jeho poddodavateli, nejedná-li se o opravy stávajících konstrukcí. Záruka v délce 12 měsíců na opravy stávajících konstrukcí (opravou se rozumí např. malby prováděné na stávající malby, naopak napojení na stávající rozvod vody, nově provedený štuk a podobně je pro účely této smlouvy nově provedenou konstrukcí). Na zabudované technologie a stavební výrobky poskytne Zhotovitel záruku dle podmínek dodavatelů těchto technologií a výrobků (nejméně však 24 měsíců).
- 7.3 Záruční doba počne plynout ode dne provedení díla, tj. ode dne řádného ukončení díla tzn. po odstranění všech vad a nedodělků a předání díla Zhotovitelem Objednateli.
- 7.4 Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělků díla, dále jen „vady“, (včetně vad záručních), nebránící či neztěžující jeho užívání, odstranit ve lhůtě 14 dnů ode dne jejich oznámení. Vady díla bránící nebo ztěžující užívání díla a havárie na díle odstraní Zhotovitel bez zbytečného odklad, nejdéle však do jednoho pracovního dne.
- 7.5 Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla ve stanovené lhůtě zakládá právo Objednatele odstranit vady díla vlastním jednáním, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady Zhotovitele.
- 7.6 Ujednání této smlouvy o povinnosti Zhotovitele odstranit vady díla se nijak nedotýká ostatních zákonných nároků Objednatele z titulu vad díla, resp. možnosti Objednatele mezi těmito nároky volit. Veškerá ostatní zákonná práva Objednatele tak zůstávají v plném rozsahu zachována.

VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.2 Objednatel se zavazuje vyzvat Zhotovitele k převzetí staveniště 5 dnů předem.
- 8.3 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad dopravu a skladování, stavebního materiálu a jejich přesun.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a dalších osob, které jsou k němu v pracovně právním nebo obchodním vztahu a budou se vyskytovat v místě vykonávané činnosti, dále za všeobecné dodržování podmínek BOZP, PO a ochrany životního prostředí ve smyslu platných právních předpisů (Zákoník práce, zákon o PO, zákon o odpadech a předpisy související) a zavazuje se k používání materiálů odpovídajícím požadavkům hygienických předpisů.
- 8.5 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 8.6 Odpovědný zástupce Zhotovitele je povinen se na vyzvání (alespoň 5 pracovních dnů předem) dostavit na kontrolní či koordinační schůzku, svolanou Objednatel.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele prokazatelně písemně a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole veškerých prací, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné. Pokud se Objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude Zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je Zhotovitel povinen tak učinit na náklady Objednatele, pokud by se při dodatečné kontrole nezjistilo, že práce nebyly řádně provedené.
- 8.8 Zhotovitel odpovídá a hradí všechny škody jím způsobené třetím nezúčastněným osobám či Objednateli, které vzniknou v důsledku nebo v přímé souvislosti s prováděním díla.
- 8.9 Dochází-li k porušování povinností uvedené v této smlouvě ze strany Zhotovitele nebo ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA



JAMPL-PSV s.r.o.
Prunéřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 502 465 195

Web / e-mail:
www.jampl.cz
jampl@jampl.cz

- 9.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 9.2 Dílo bude předáno dle termínu uvedeného v této smlouvě za přítomnosti zástupců obou smluvních stran. O předání a převzetí díla bude zpracován předávací protokol, který bude obsahovat zejména časové údaje průběhu provedení a předání díla, zhodnocení kvality provedených prací, případně soupis zjištěných vad a nedodělků, převezme-li s těmito Objednatel dílo, a smluvené termíny jejich odstranění, soupis písemných dokladů týkajících se provedení díla (např. prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, provozní předpisy, záruční listy apod.) a předaných Objednavateli, termíny sjednaných záručních dob, a zápis o sjednaném termínu úplného vyklizení staveniště.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje nejméně 3 dny před odevzdáním díla vyzvat Objednatele zápisem do stavebního deníku k jejímu převzetí.
- 9.4 Objednatel je oprávněn převzít dílo vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky za předpokladu, že se zhotovitel v zápise o předání a převzetí díla zaváže tyto vady a nedodělky odstranit ve lhůtě v zápise dohodnuté.
- 9.5 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených výše uvedenou nabídkou, požadavky Objednatele, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
- 9.6 Nedodělkem se rozumí nedokončená nebo neproběhnuvší práce oproti navrženému rozsahu prací dle čl. III. nebo pracím nutných k řádnému dokončení díla bez vad a nedodělků.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Pokud Zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. III po termínu uvedeném v bodě 2.1.3, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
- 10.2 Pokud Zhotovitel nezačne odstraňovat vady v čase podle bodu 7.4, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 10.3 Pokud Zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu podle bodu 7.4, zaplatí smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a vadu.
- 10.4 Pokud Zhotovitel nesplní jakoukoli svoji povinnost stanovenou v čl. 8 této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý den prodlení se splněním jakékoliv takové povinnosti.
- 10.5 Při prodlení z proplacení faktury bude Zhotovitel účtovat Objednavateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
- 10.6 Povinnost platit smluvní pokutu se nijak nedotýká nároku na náhradu škody ani její výše.
- 10.7 Pokud bude Objednatel v prodlení z proplacení faktury více než 15 dní, jedná se o závažné porušení smlouvy. Zhotovitel v takovém případě přeruší veškeré práce a dojde k prodloužení termínu dokončení.

XI. VYŠŠÍ MOC

- 11.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. války, mobilizace, povstání, epidemie, pandemie, živelné pohromy atd.
- 11.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným z důvodu vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolávala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení oznámení.

XII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 12.1 Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezveřejní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 12.3 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu čl. III této smlouvy.



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněšov 386, 432 01 Kacaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-6182320797/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
www.jampl.cz
jampl@jampl.cz

- 12.4 Podstatným porušením smlouvy je překročení termínů zhotovení díla, uvedených v čl. II, o více než 15 dní.

XIII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

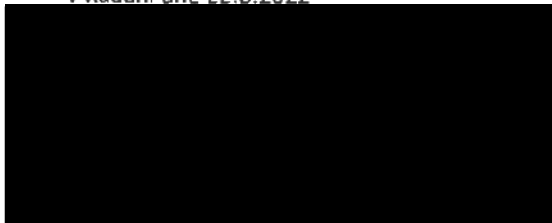
- 13.1 Vlastníkem zhotovovaného díla včetně veškerých součástí a příslušenství je od počátku realizace díla Objednatel.
- 13.2 Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku realizace díla do předání díle Objednateli Zhotovitel.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

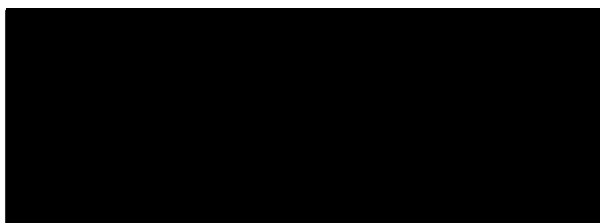
- 14.1 Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 14.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen pokud budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.3 K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém obsahu.
- 14.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů ve věci změny nebo zrušení závazku vyplývajícího z této smlouvy, požádá jedna ze stran o rozhodnutí soud.
- 14.5 Nedělitelnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- položkový rozpočet pro provedení prací

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

V Kadani dne 22.8.2022



V Prunéřově dne 22.8.2022



Martin Plaštiak
Jednatel společnosti
JAMPL-PSV s.r.o.



JAMPL-PSV s.r.o.
Prunéřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8187320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
www.jampl.cz
jampl@jampl.cz

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Stavební úpravy koupelny, statek Jezerka

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Krajská majetková, p.o.

Projektant

Zhotovitel

JAMPL-PSV s.r.o.

Zpracoval

25014081

CZ-CPV

CZ-CPA

Rozpočet číslo

Dne

22.08.2022

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	4 922,27	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	3 510,45	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	75 272,81	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	60 354,32	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	10 600,00					18	VRN z rozpočtu		6 959,66
7	ZRN (ř. 1-6)		154 659,85	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		6 959,66
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

161 619,51

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	161 619,51	24 242,93
základní	21,0	0,00	0,00

Cena s DPH

185 862,44

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy koupelny, statek Jezerka

Objednatel: Krajská majetková, p.o.

Zhotovitel: JAMPL-PSV s.r.o.

Datum: 22. 8. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 8 432,72

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 485,87

1	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,242	14 404,42	3 485,87
---	-----------	--	----	-------	-----------	----------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 649,27

2	962031136	Bourání stupínku do sprchového koutu tl. do 150mm	m2	0,336	544,00	182,78
3	962084121	Výřezávání otvorů v příčkách deskových sádrových typu rabicka tl do 50 mm	m2	3,000	108,00	324,00
4	972054121	Výbourání otvorů v podlaze - potrubí, odtokový kanálek	kus	3,000	275,00	825,00
5	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,737	116,00	317,49

997 Přesun sutě 3 093,69

6	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1,252	605,00	757,46
7	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,252	286,00	358,07
8	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,008	12,50	62,60
9	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,252	1 530,00	1 915,56

998 Přesun hmot 203,89

10	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,605	337,00	203,89
----	-----------	---------------------------------------	---	-------	--------	--------

PSV Práce a dodávky PSV 135 627,13

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 9 608,39

11	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	5,000	173,00	865,00
12	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojevací DN 50	m	4,000	354,00	1 416,00
13	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojevací DN 100	m	2,000	658,00	1 316,00
14	721mal	odbočky, kolena, redukce	kpl	1,000	824,00	824,00
15	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	92,90	185,80
16	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	138,00	138,00
17	721212127	Odtokový sprchový žlab s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	4 404,84	4 404,84
18	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	kpl	1,000	300,00	300,00
19	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	94,496	1,68	158,75

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 14 352,74

20	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	16,000	85,70	1 371,20
21	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	16,000	437,00	6 992,00

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
22	722mat	nátrubky, záslepky, kolena, Tkusy	kpl	1,000	2 100,00	2 100,00
23	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubiciemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	84,69	1 270,35
24	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	5,000	227,00	1 135,00
25	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového DN do 100	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
26	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	140,686	2,02	284,19

725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

31 471,56

27	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	195,00	195,00
28	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 682,93	4 682,93
29	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	152,00	152,00
30	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 902,51	2 902,51
31	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	220,00	220,00
32	725244102	AMICO sprchové dveře výklopné 840x1850 mm, čiré sklo	soubor	0,000	6 906,60	0,00
33	725530823	Demontáž zásobníku vody	soubor	1,000	352,00	352,00
34	725532114	Elektrický ohřivač zásobníkový 80 l	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00
35	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s připojovací trubičkou	soubor	5,000	200,00	1 000,00
36	55141001	rohový ventil	kus	5,000	202,00	1 010,00
37	55190001	flexi hadice ohebná sanitární	kus	5,000	315,00	1 575,00
38	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	91,10	91,10
39	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	93,30	93,30
40	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	1 020,00	1 020,00
41	725841312.RAF	Baterie sprchová nástěnná páková vč. hadice, sprchové růžice a pevného držáku	soubor	1,000	1 580,47	1 580,47
42	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	321,00	321,00
43	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	310,953	1,21	376,25

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

11 982,83

44	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	1,000	123,00	123,00
45	7351518R1	Nové potrubí měděné až do kuchyně	kpl	1,000	6 850,00	6 850,00
46	735152177	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 604 W	kus	1,000	4 370,00	4 370,00
47	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých dl do 1500 mm	kus	1,000	375,00	375,00
48	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	117,180	2,26	264,83

751 Vzduchotechnika

1 032,00

49	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	177,00	177,00
50	42914110	koupelnový ventilátor axiální, 15W, potrubí 100mm, bílá	kus	1,000	855,00	855,00

762 Konstrukce tesařské

502,53

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
51	762510859	Demontáž kce podkladové z desek cementotřískových tl přes 20 mm na pero a drážku šroubovaných	m2	4,832	104,00	502,53

763 Konstrukce suché výstavby

21 745,29

52	763111611	Montáž nosné konstrukce z jednoduchých profilů CW+UW SDK příčka	m2	2,000	405,00	810,00
53	59030042	profil CW, UW SDK	m	4,600	47,10	211,95
54	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	10,200	86,80	885,36
55	763121211	SDK stěna předsazená deska 1xH2 tl 12,5 mm lepené celoplošně bez nosné kce	m2	25,500	500,43	12 760,97
56	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,032	1 027,00	4 140,86
57	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	3,520	247,00	869,44
58	59030021	deska SDK A tl 12,5mm	m2	3,696	69,00	255,02
59	763172326	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 700 x 700 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	1,000	473,00	473,00
60	59030740	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	kus	1,000	950,00	950,00
61	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	213,566	1,82	388,69

766 Konstrukce truhlářské

372,00

62	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	62,00	372,00
----	-----------	--	-----	-------	-------	--------

771 Podlahy z dlaždic

6 754,65

63	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	4,832	15,00	72,48
64	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	4,832	56,20	271,56
65	771574224	Montáž podlah keramických z dekorů lepených flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	4,832	670,00	3 237,44
66	LSS.TAA35069	dlažba keramická reliéfní	m2	5,074	494,42	2 508,69
67	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	0,840	374,00	314,16
68	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	64,043	5,47	350,32

776 Podlahy povlakové

803,07

69	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	4,160	149,00	619,84
70	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	11,200	14,70	164,64
71	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	7,845	2,37	18,59

781 Dokončovací práce - obklady

35 773,56

72	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	25,680	56,20	1 443,22
73	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,600	431,00	2 844,60
74	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	25,680	670,00	17 205,60
75	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	28,248	353,00	9 971,54
76	7814941R1	Hliníkové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,500	195,00	487,50
77	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	22,240	128,00	2 846,72
78	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	347,992	2,80	974,38

784 Dokončovací práce - malby a tapety

1 228,51

79	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	4,832	49,00	236,77
80	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	8,539	12,60	107,59
81	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	2,000	12,60	25,20
82	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	12,000	12,60	151,20

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
83	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	11,252	22,20	249,79
84	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	11,252	40,70	457,96

M Práce a dodávky M 10 600,00

85	021001	Výměna vypínačů, zásuvek, světel a drobná elektroinstalace	kpl	1,000	10 600,00	10 600,00
----	--------	--	-----	-------	-----------	-----------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 6 959,66

VRN6 Územní vlivy 6 959,66

86	065002000	Mimostaveništní doprava, ostatní náklady	%	4,500	1 546,59	6 959,66
----	-----------	--	---	-------	----------	----------

Celkem 161 619,51