

Strany smlouvy:

Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p.1, IČ 00301311
zastoupené na základě mandátní smlouvy společností
Ekoltes Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606, IČ 61974919
zapsaná v OR Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190
jednající Bc.Milanem Vinklerem, MSc., ředitelem společnosti,
(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

nájemce : Všeobecná zdravotní pojišťovna
Územní pracoviště Přerov
zastoupená : Ing.Martinou Lukáčovou - ředitelkou
sídlo : Smetanova 9, Přerov
IČ : 41 19 75 18
(dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento dodatek č.7 k nájemní smlouvě nebytových prostor č.1139911 uzavřené dne 29.6.2001

Mění se čl.10 odst.6 paušál na elektrickou energii:

Na základě spotřeby elektrické energie za rok 2004 zvyšujeme
paušál z částky 328.00Kč na 426.00Kč
+ 19% DPH 81.00Kč
celkem včetně DPH **507.00Kč** měsíčně.

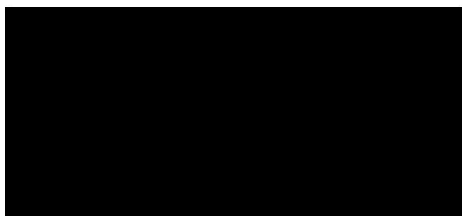
Měsíční nájemné včetně záloh na služby, paušálu a ceny za svoz
odpadu včetně DPH činí 7 047.00Kč.

Tento dodatek nabývá platnost dnem 1.4.2005.

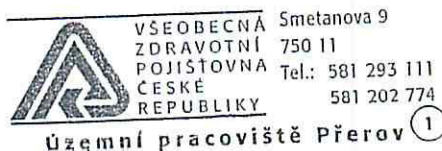
Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 29.6.2001, dodatku č.1
ze dne 31.8.2001, dodatku č.2 ze dne 12.12.2001, dodatku č. 3
ze dne 10.5.2002, dodatku č.4 ze dne 9.6.2003, dodatku č.5
ze dne 30.4.2004 a dodatku č.6 ze dne 30.8.2004 zůstávají
nezměněna.

Dodatek č.7 je vyhotoven ve 3 výtiscích.

v Hranicích dne: 29.3.2005



Bc.Milan Vinkler, MSc.
ředitel společnosti



Ing.Martina Lukáčová
ředitelka VZP ČR
Územního pracoviště Přerov

Strany smlouvy:

Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p.1, IČ 00301311
zastoupené na základě mandátní smlouvy společností
Ekoltes Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606, IČ 61974919
zapsaná v OR Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190
jednající Bc.Milanem Vinklerem, MSc., Ph.D., ředitelem společnosti,
(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

nájemce : Všeobecná zdravotní pojišťovna
Územní pracoviště Přerov
zastoupená : Ing.Martinou Lukáčovou - ředitelkou
sídlo : Smetanova 9, Přerov
IČ : 41 19 75 18
(dále jen nájemce)
na straně druhé

**uzavírají tento dodatek č.9 k nájemní smlouvě
nebytových prostor č.1139911 uzavřené dne 29.6.2001**

1.Mění se čl.9 odst.1 a to:

Na základě informace statistického úřadu průměrná roční inflace
za rok 2005 činila 1,9%.

Výše nájemného se mění z částky 4 917.00Kč na 5 010.00Kč měsíčně,
z částky 59 004.00Kč na 60 120.00Kč ročně.

2.Mění se čl.10 odst.5 a to:

Na základě nedoplatku z vyúčtování služeb za rok 2005 zvyšujeme
zálohu na úklid a to z částky 255.00Kč na 600.00Kč měsíčně,
na 7 200.00Kč ročně.


Tímto se mění čl.11 odst.1 nájemní smlouvy, měsíční nájemné včetně záloh na
služby, paušálu a ceny za svoz odpadu včetně DPH činí 7 756.00Kč.


Tento dodatek nabývá platnost dnem 1.7.2006.


Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 29.6.2001, dodatku č.2
ze dne 12.12.2001, dodatku č. 3 ze dne 10.5.2002, dodatku č.4 ze
dne 9.6.2003 a dodatku č.6ze dne 30.8.2004 a dodatku č.8 ze dne 31.3.2006
zůstávají nezměněna.

Dodatek č.9 je vyhotoven ve 3 výtiscích.

v Hranicích dne: 26.6.2006


Bc.Milan Vinkler, MSc., Ph.D.
ředitel společnosti


Ing.Martina Lukáčová
ředitelka VZP ČR
Územního pracoviště Přerov


VŠEOBECNÁ Smetanova 9
ZDRAVOTNÍ 750 11
POJIŠTOVNA Tel.: 581 293 111
ČESKÉ 581 202 774
REPUBLIKY
Územní pracoviště Přerov (25)

Dodatek č. 10
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1139911 ze dne 29.6.2001

Účastníci smlouvy:

Pronajímatel: **Město Hranice, Pernštejnské nám. č.1**
IČ: 00301311
a Ekoltes Hranice, a.s. pověřená správou majetku
města Hranice na základě mandátní smlouvy ze dne 1.5.1996
se sídlem v Hranicích, Borovská 606
zastoupené: Bc. Milanem Vinklerem, MSc., Ph.D., ředitelem

společnosti

IČ: 61974919
(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce: Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR
se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00
Územní pracoviště Přerov
se sídlem Smetanova 9, 751 52 Přerov
zastoupené ředitelkou ÚP Přerov Ing. Martinou Lukáčovou
IČ: 41197518
(dále jen nájemce)

Předmět nájmu: Pronájem nebytových prostor v objektu na ulici Purgešova
č.p.1399, Hranice

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách ve
„Smlouvě o nájmu nebytových prostor č.1139911“ ze dne 29.6.2001

I. Název nájemce:

Nájemce: **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**
se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00
Zastoupená: Mgr. Luborem Machytkou, ředitelem
Krajské pobočky VZP ČR pro Olomoucký kraj
Lazecká 22A, 779 11 Olomouc
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
Bankovní spojení: GE MONEY BANK, a.s.
Číslo účtu: 30007-8922227-494/0600
Telefon/fax: 585 534 111/585 534 202

Kontaktní osoba na KP pro Olomoucký kraj: [redacted] vedoucí provozního oddělení
Tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]

II. Fakturační adresa: Krajská pobočka VZP ČR pro Olomoucký kraj
Lazecká 22A, 779 11 Olomouc

III. Mění se čl. 9 odst.1 a to takto:

Na základě informace statistického úřadu průměrná roční inflace za rok 2006 činila 2,5 %.

Výše nájemného se mění z částky 5 010,00Kč měsíčně na 5 135,00Kč měsíčně
z částky 60 120,00Kč ročně na 61 620,00Kč ročně.

IV. Mění se čl.10 odst.6 paušál na el.energii a to takto:

Na základě spotřeby elektrické energie za rok 2006 na č.p.1399 zvyšujeme

paušál z částky 541,00 Kč na 649,00Kč

+ 19% DPH 123,00Kč

celkem včetně DPH 772,00Kč

V. Tímto se mění čl.11 odst.1 nájemní smlouvy, měsíční nájemné včetně záloh na služby, paušál a ceny za svoz odpadu včetně DPH činí: 8 146,00Kč.

VI. Ostatní ujednání „Smlouvy o nájmu a dodatků č.1-9“ zůstávají beze změny

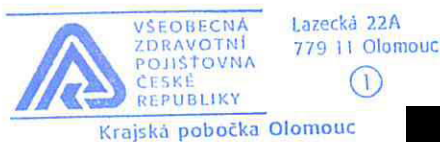
VII. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtisky

VIII. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
s účinností 1. 7. 2007.

V Olomouci dne 29 -06- 2007

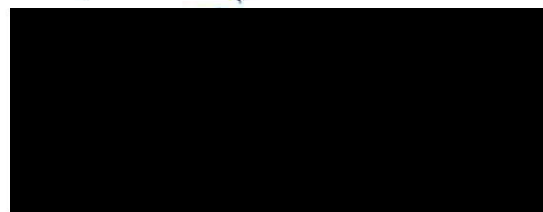
V Hranicích dne 27.6.2007

Nájemce:



.....
Mgr.Lubor Machytka
ředitel Krajské pobočky
VZP ČR pro Olomoucký kraj

Pronajímatel:



Bc.Milan Vinkler, MSc., Ph.D.
ředitel společnosti
Ekoltes Hranice a.s.

Strany smlouvy:

Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p.1, IČ 00301311
zastoupené na základě mandátní smlouvy společností
Ekoltes Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606, IČ 61974919
zapsaná v OR Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190
jednající Bc.Milanem Vinklerem, MSc., Ph.D., ředitelem společnosti,
(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a

nájemce : Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR
se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00
zastoupená : Mgr.Luborem Machytkou – ředitelem Krajské pobočky
VZP ČR pro Olomoucký kraj
Lazecká 22 A, 779 11 Olomouc

IČ : 41 19 75 18

(dále jen nájemce)

na straně druhé

**uzavírají tento dodatek č.11 k nájemní smlouvě
nebytových prostor č.1139911 uzavřené dne 29.6.2001****Změna v čl.10 odst.6 :**

Ruší se paušál na elektrickou energii a stanovuje se záloha na osvětlení
ve výši 1 104.00Kč měsíčně.

Vyúčtování se provádí poměrem podlahové plochy nebytového prostoru
k podlahové ploše společných prostor.

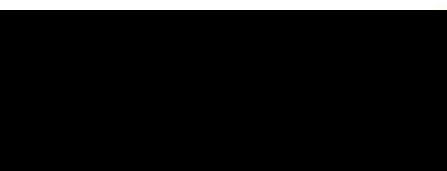
Měsíční nájemné včetně záloh na služby a ceny za svoz odpadu činí 8478.00Kč.

Tento dodatek nabývá platnost dnem 1.3.2008.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 29.6.2001, dodatku č.2 ze dne 12.12.2001,
dodatku č. 3 ze dne 10.5.2002, dodatku č.4 ze dne 9.6.2003, dodatku č.9 ze dne
26.6.2006 a dodatku č.10 ze dne 27.6.2007 zůstávají nezměněna.

Dodatek č.11 je vyhotoven ve 3 výtiscích.

v Hranicích dne: 25.2.2008



Bc.Milan Vinkler, MSc., Ph.D.
ředitel společnosti



Lazecká 22A
779 11 Olomouc

②

Krajská pobočka Olomouc

Mgr.Lubor Machytka
ředitel Krajské pobočky VZP ČR
pro Olomoucký kraj

Strany smlouvy:

Město Hranice,

se sídlem Městského úřadu, Pernštejnské náměstí č.p.1, IČ 00301311

zastoupené na základě mandátní smlouvy společností

Ekoltes Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606, IČ 61974919

zapsaná v OR Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190

jednající Bc.Milanem Vinklerem, MSc., Ph.D., ředitelem společnosti,

(dále jen „pronajímatel“)

na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00

zastoupená Mgr.Luborem Machytkou – ředitelem Krajské pobočky

VZP ČR pro Olomoucký kraj

Lazecká 22 A, 779 11 Olomouc

IČ: 41 19 75 18

(dále jen „nájemce“)

na straně druhé

uzavírají tento dodatek č.12 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č.1139911 uzavřené dne 29.6.2001

Doplňuje se čl.9 odst.1) :

Od 1.4.2009 je vlastník nebytového prostoru, který využíváte, plátcem DPH.

Z tohoto důvodu jsme jako správci povinni navýšit platbu za nájem nebytového prostoru o 19% DPH.

| | |
|------------------------|------------|
| Výše nájemného bez DPH | 5 612.00Kč |
| + 19% DPH | 1 066.00Kč |
| celkem | 6 678.00Kč |

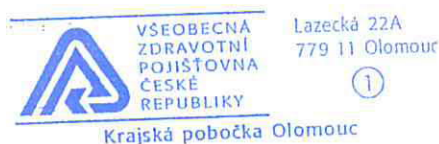
Tímto se mění čl.11 odst.1 nájemní smlouvy, kde měsíční nájem včetně DPH a zálohy na služby činí 10 021.00Kč.

Tento dodatek nabývá platnost dnem 1.10.2009.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 29.6.2001, dodatku č.2 ze dne 12.12.2001, dodatku č.3 ze dne 10.5.2002, dodatku č.4 ze dne 9.6.2003, dodatku č.6 ze dne 30.8.2004, dodatku č.9 ze dne 26.6.2006, dodatku č.10 ze dne 29.6.2007 a dodatku č.11 ze dne 25.2.2008 zůstávají nezměněna.

Dodatek č.12 je vyhotoven v 3 výtiscích.

V Hranicích dne: 15.9.2009



Mgr.Lubor Machytka
ředitel Krajské pobočky VZP ČR
pro Olomoucký kraj

Strany smlouvy:

Město Hranice, Pernštejnské náměstí č.p.1, IČ 00301311

zastoupené na základě mandátní smlouvy společností

Ekoltes Hranice, a.s., se sídlem v Hranicích, Zborovská 606, IČ 61974919

zapsaná v OR Krajským soudem v Ostravě, oddíl B., vložka 1190

jednající Bc.Milanem Vinklerem, MSc., Ph.D., ředitelem společnosti,

(dále jen pronajímatel)

na straně jedné

a

nájemce : Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

se sídlem v Praze 3, Orlická 4/2020, PSČ 130 00

zastoupená : Mgr.Luborem Machytkou – ředitelem Krajské pobočky

VZP ČR pro Olomoucký kraj

Lazecká 22 A, 779 11 Olomouc

IČ : 41 19 75 18

(dále jen nájemce)

na straně druhé

**uzavírají tento dodatek č.13 k nájemní smlouvě
nebytových prostor č.1139911 uzavřené dne 29.6.2001****1) Mění se čl.9 odst.1 platba nájmu:**

Dle zákona č.362/2009 Sb., část pátá, čl.VII, s účinností od 1.1.2010 se změnila sazba DPH z 19% na 20%.

Výše nájmu činí bez DPH 5 612.00Kč

+20% 1 122.00Kč

celkem včetně DPH 6 734.00Kč

2) Mění se čl.10 odst. 2:

Na základě Ceníku prací a služeb Ekoltesu Hranice a.s., schváleného představenstvem akciové společnosti pro rok 2010,

upravujeme cenu za svoz odpadu z částky 185.00Kč na 220.00Kč

+ 20% DPH 44.00Kč

celkem včetně DPH na 264.00Kč měsíčně.

Měsíční nájemné včetně záloh na služby a ceny za svoz odpadu činí 10 121.00Kč.

Tento dodatek nabývá platnost dnem 1.1.2010.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 29.6.2001, dodatku č.3 ze dne 10.5.2002, dodatku č.4 ze dne 9.6.2003, dodatku č.9 ze dne 26.6.2006, dodatku č.10 ze dne 27.6.2007, dodatku č.11 ze dne 25.2.2008 a dodatku č.12 ze dne 15.9.2009 zůstávají nezměněna.

Dodatek č.12 je vyhotoven ve 3 výtiscích.

v Hranicích dne: 8.2.2010



Lazecká 22 A
779 11 Olomouc

5

Krajská pobočka Olomouc

Mgr.Lubor Machytko
ředitel Krajské pobočky
pro Olomoucký kraj

22 -03- 2010