

Prokeš výtahy – servis, spol s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO č.

004-05-2007

Zajištění servisní služby inv.sedačky dle ČSN 27 4002, uzavřená ve smyslu §536 - 565 Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb včetně novely č. 142 / 1996 Sb.

Článek I. - SMLUVNÍ STRANY

1. ZHOTOVITEL :	PROKEŠ VÝTAHY servis spol. s r.o.
Zápis dle § 13a obchodního zákoníku v Brně oddíl C, vložka 35 971	Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno
Zastoupený:	Tomáš Prokeš - jednatel společnosti

Ve věcech servisu je oprávněn jednat jménem zhotovitele

Servis – kancelář, doručovací adresa:	
---------------------------------------	--

IČ:	25585819
DIČ:	CZ25585819
Bankovní spojení	ČSOB
Číslo účtu:	208028707/0300

2. OBJEDNATEL:	Domov pro seniory Nopova
Sídlo / pracoviště	Příspěvková organizace 128/96, 615 00 Brno dtto
Zastoupený:	

Osoby, oprávněné jednat jménem objednatele:

Tel./Fax.:	548 321 500 / 548 216 001
E-mail:	
IČ:	70887314
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

Článek II. - PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele za úplaty a ve sjednané době plnění specifikované touto smlouvou. Objednatel se zavazuje poskytnuté plnění od zhotovitele převzít a zaplatit mu cenu sjednanou níže ve smlouvě.

Článek III. - SERVISNÍ ČINNOST

Dle vyhlášky ČBÚP č. 19 / 79 patří zdvihací zařízení, která jsou trvalou součástí staveb s nosností nad 100 kg a zdvihem nad 2 m, mezi vyhrazená zdvihací zařízení, u kterých je třeba provádět pravidelnou servisní a kontrolní činnost. Tuto činnost smí provádět pouze odborná firma. Blíže je tato činnost specifikována v ČSN 274002, 274007. Tyto normy stanoví základní požadavky pro provozování zdvihacích zařízení, provádění servisu a zkoušení tak, aby byla zajištěna bezpečnost a provozuschopnost zdvihacího zařízení.

Pravidelný servis zahrnuje :

- mazání zdvihacího zařízení, čištění rozvaděče, seřizování, popř. výměnu opotřeбенých částí (1x za 4 měsíce)
- drobné opravy do 6 hodin od nahlášení poruchy (nonstop 24 hodin denně).
- drobné po revizní opravy
- odborné prohlídky (revize) 1 x za 4 měsíců
- odborné zkoušky (revizní zkoušky) - 1 x za 3 roky na objednávku
- provozní prohlídky dle ČSN 27 4002 prostřednictvím poučeného pracovníka objednatele

Tyto činnosti jsou prováděny odbornými pracovníky podle předem stanoveného plánu, který zahrnuje činnosti, stanovené výrobcem a příslušnými předpisy a normami.

Servisní činnost se sjednává prostřednictvím servisní smlouvy s výrobcem zdvihacího zařízení nebo jím pověřenou odbornou firmou. Je nutno ji vykonávat od data uvedení zdvihacího zařízení do provozu (není - li smluvně sjednáno jinak), nezávisle na délce záruční lhůty.

Článek IV. Závazky smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dále uvedené dílo

- provádět pravidelné odborné prohlídky (revize) podle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007
- mazání včetně použitého maziva
- provádět drobné opravy na potvrzenou výzvu objednatele do 6hod od nahlášení
- drobné po revizní opravy na základě písemné revizní zprávy revizního technika
- provádět drobné opravy na zavolání v pracovní době od 7:00 do 15:30hod
- doprava po městě Brně

Za samostatnou úhradu mimo cenu díla (na objednávku) :

- pravidelné odborné zkoušky v rozmezí od 3-6 roků dle typu zařízení
- provádět drobné opravy na zavolání mimo pracovní dobu za paušál 500kč bez DPH
- poruchy, způsobené nesprávnou obsluhou, nebo neodborným zásahem nepovolaných osob

2. Objednatel se zavazuje :

- zabezpečit pracovníkům zhotovitele bezpečný a včasný přístup k danému zařízení
- zajistit správné používání zařízení
- včas ohlašovat nesprávnou činnost provozu zařízení

Článek V. - LHUTY PLNĚNÍ :

1. Smluvené dílo bude zhotovitel provádět a plnit ve lhůtách na kterých se smluvní strany dohodnou dle potřeby zajištění sjednaného plnění.
2. Drobné opravy a menší závady bude zhotovitel odstraňovat do 6 hodin od výzvy objednatele.
3. Ostatní lhůty dle výsledků revizí a revizních zkoušek.
4. Údržbu, čištění a mazání bude zhotovitel provádět ve lhůtách, stanovených technickými normami a technickými podmínkami výrobce předmětných zařízení.
5. Pravidelné odborné prohlídky a odborné zkoušky bude zhotovitel provádět ve lhůtách, stanovených orgánem státního dozoru a příslušnými normami.

Článek VI. - CENA DÍLA

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené práce výkony a dodávky smluvní cenu dle níže uvedeného ceníku :

Umístění	nosnost (kg)	Výrobní číslo	stanice/ nástupiště	Cena / Kč za 3 měsíce bez DPH
DD Nopova OTVIA (V1)	1600 kg		5 / 5	3375,- Kč
DD Nopova OTVIA (V2)	1600 kg		5 / 9	3375,- Kč
DD Nopova LT (V3)	1600 kg		6 / 7	3375,- Kč
DD Nopova TOV (V4)	250 kg		6 / 6	2375,- Kč
DD Nopova TOV (V5)	800 kg		3 / 3	2375,- Kč
DD Nopova TOV (V6)	250 kg		5 / 5	2375,- Kč
DD Nopova SGNV (V7)	250 kg		2 / 2	1625,- Kč
Cena bez DPH				18875,- Kč
DPH 5%				944,- Kč
Cena s DPH				19819,- Kč

Snížená sazba DPH platí v případě, že se jedná o bytový dům

Při fakturaci víceprací které nejsou součástí paušálu - cena výkonu jednoho pracovníka za 1 hod činí 285 Kč + dopravné 8,-Kč / km. Cena je uvedena bez DPH.

2. U nových a rekonstruovaných výtahů bude při uvedení do provozu provedena ověřovací zkouška dle vyhlášky 19/79 Sb. § 5. Pro doložení ke kolaudačnímu řízení za cenu 2200,- Kč bez DPH.
3. Firma Prokeš výtahy – servis, spol. s r.o. se zavazuje dodržovat smluvené ceny minimálně po dobu 2 let bez ohledu na inflaci v ČR od podpisu této smlouvy.
4. V ceně paušální roční sazby jsou zahrnuty veškeré činnosti, týkající se pravidelného servisu. Cena paušálu se nevztahuje na vady zdvihacího zařízení, vzniklé jeho úmyslným poškozením nebo neodbornou obsluhou.

Článek VII. - PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo (naběhlé náklady) bude objednateli účtována vždy po ukončení opravy zařízení, nebo dalších úkonů. Platba bude prováděna formou fakturace a faktury budou mít splatnost 21 kalendářních dnů od data odeslání zhotovitelem. Opravy, které nespádají do čtvrtletního paušálu budou fakturovány formou naběhlých nákladů.
2. Fakturace bude prováděna čtvrtletně formou čtvrtletního paušálu. Cena za dílo, stanovená dle individuální kalkulace zhotovitele, bude objednateli účtována v návaznosti na provedení plnění fakturou (daňovým dokladem) se splatností 14 kalendářních dnů od data odeslání zhotovitelem.
3. Při nedodržení sjednané lhůty splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úroky ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

4. Při nedodržení sjednaných lhůt plnění zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení. Tato částka se odečte z ceny díla po odsouhlasení oběma smluvními stranami.

Článek VIII. - PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zmocněný zástupce objednatele převezme od zmocněného zástupce zhotovitele dílo po jeho provedení, obě strany provedou zápis do revizní knihy, případně sepiší protokol o revizi a revizní zkoušce.
2. Současně s fakturou obdrží objednatel výpis provedených oprav a revizí za uplynulé období.

Článek IX. - JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - výpis z obchodního rejstříku , popř. živnostenský list zhotovitele i objednatele);
 - registrace plátce DPH zhotovitele i objednatele ;
2. Záruční podmínky:
 - na uvedené zařízení se poskytuje celková záruka 60 měsíců, která začíná běžet od podpisu této smlouvy.
 - v případě servisní činnosti jinou firmou než výrobcem, nebo jím pověřenou firmou se záruka ztrácí v plném rozsahu.
 - záruka se nevztahuje na opotřebení vyplývající z běžného užívání dodaného díla.

Článek X. - TECHNICKÁ DATA, MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel je povinen při provozu zařízení dodržovat ustanovení příslušných právních předpisů a technických norem, platných pro provoz zařízení.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci vlastních zaměstnanců na pracovištích, nutných k provádění díla.

Článek XI. - USTANOVENÍ PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem podpisu zmocněných zástupců obou smluvních stran. V pochybnostech se má za to, že rozhodující je datum podpisu smluvní strany, která smlouvu podepsala později.
2. Smlouva se uzavírá: na dobu neurčitou.
3. Podle dohody obou smluvních stran může být tato smlouva vypovězena na základě výpovědi jedné ze smluvních stran. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná plynout od prvního dne následujícího měsíce, kdy byla výpověď doručena druhé straně.
4. V případě, že některé vztahy mezi smluvními stranami nebyly touto smlouvou upraveny, vztahují se na ně příslušné právní předpisy právního řádu České republiky.
5. Měnit nebo doplňovat obsah této smlouvy lze jen písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích a to po jednom pro každou smluvní stranu.

V Brně, dne 1.5. 2007

V Brně, dne 1.5. 2007

Razítko a podpis objednatele

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ NÁZVU SPOLEČNOSTI

Dovolujeme si Vás informovat, že s účinností od 10.8.2010 došlo u společnosti Prokeš výtahy – servis, spol. s r.o. ke změně názvu na

VÝTAHY BRNO s.r.o.

S tím, že veškeré ostatní skutečnosti (sídlo, IČ, DIČ, čísla účtů, kontakty atd.) zůstávají nezměněny, viz. Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35971.

Identifikační údaje s účinností od 10.8.2010:

Obchodní firma:	VÝTAHY BRNO, s.r.o.
Sídlo:	Starobrněnská 340/14, 602 00 Brno
IČ:	25585819
DIČ:	CZ25585819
Zápis v OR:	zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 35971

S pozdravem

Tomáš Prokeš (jednatel společnosti)

IČ: 25585819, DIČ: CZ25585819

Zapsána v OR vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35971

