

**Česká televize**

IČO: 00027383

a

**Inomine trade s.r.o.**

IČO: 02033682

## **RÁMCOVÁ DOHODA**

č. VER222-00106

Předmět dohody: **Oprava podhledů a osvětlení v objektech ČT**

Cena, případně hodnota: **2.000.000,- Kč bez DPH**

Datum uzavření: 2.9.2022

## RÁMCOVÁ DOHODA

„Oprava podhledů a osvětlení v obj. ČT“

### Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Na Hřebenech II 1132/4, Kavčí hory, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi

nezapíše se do obchodního rejstříku

zastoupená: Petr Dvořák, generální ředitel

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 1540252/0800

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### Inomine trade s.r.o.

IČO:02033682, DIČ CZ02033682

Jilmová 316, 25073 Přezletice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka oddíl C,

vložka 214767

zastoupená: [REDACTED]

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s. č. účtu : 3274212389/0800

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto rámcovou dohodu (dále jen „**Dohoda**“).

### *Preamble*

Tato Dohoda se uzavírá na základě veřejné zakázky vyhlášené Objednatelům dne 14.7.2022 pod názvem „**Oprava podhledů a osvětlení**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Dohoda se uzavírá na základě a v souladu se zadávací dokumentací Objednatelů ze dne 13.7.2022 a s nabídkou Zhotovitele ze dne 26.7.2022.

## I. PŘEDMĚT A ÚČEL DOHODY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatelů Dílčí díla spočívající v opravách stávajících podhledů a osvětlení (dále jen „**Dílo**“), a to na základě jednotlivých objednávek pro konkrétní opravu či dodávku pod souhrnným názvem „**Oprava podhledů a osvětlení v obj. ČT**“, IDEC: 222 855 79090/4000, dále specifikovaná touto Dohodou a jejími přílohami (dále souhrnně také „**Dílčí díla**“). Zhotovitel se zavazuje Dílčí díla provádět v rozsahu uvedeném v této Dohodě, objednávkách dle čl. III. Dohody, a dále pak dle výkazu výměr a úvodním zadání, které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace Objednatelů k Veřejné zakázce a této Dohody jako její přílohy.

Účelem této Dohody je zajištění opravy podhledů vč. osvětlení a elektroinstalace s ohledem na estetickou funkci podhledů příp. jejich protipožární a akustickou funkci.

1.2. Místem plnění je staveniště, tj. budovy v areálu České televize, Kavčí hory, 140 70 Praha 4, když konkrétní místa plnění budou specifikovány v objednávkách dle čl. III Dohody (dále jen „Staveniště“).

1.3. Součástí každého Dílčího díla je zejména:

- a) provedení veškerých stavebních prací dle předané dokumentace s názvem „Úvodní zadání“ zpracované [REDAKCE], technikem stavební přípravy, Kavčí hory, 140 70 Praha 4, (dále jen „technická dokumentace“) a dále v souladu s Přílohou č. 1 – Výkaz výměr ohledně požadovaných dodávek a prací (nikoliv co do počtu jednotlivých oprav), a to v rozsahu jednotlivých objednávek dle čl. III. této Dohody.
- b) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Dílčího díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Dílčího díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordináční a kompletační činnosti celého Dílčího díla,
- c) předložení technických listů k použitým materiálům a dokladu o ekologické likvidaci odpadu,

1.4. Součástí každého Dílčího díla je/Jsou rovněž:

- a) zřízení, provozování a likvidace zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele a včetně napojení na inženýrské sítě,
- b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- c) zajištění účinného protiprašného opatření,
- d) ochrana okolní instalované technologie, zařízení a kabelových rozvodů,
- e) zajištění ostrahy Dílčího díla a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- f) likvidace odpadů zákonným způsobem, zejména odvoz a uložení vybraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- g) uvedení všech povrchů dotčených Dílčím dílem do původního stavu. V případě potřeby provedení i opakovaného úklidu Staveniště během pracovního dne,
- h) veškeré další práce, činnosti a úkony potřebné pro zhotovení Dílčího díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat,
- i) zajištění Staveniště před vstupem osob a poškozením provedených částí Dílčího díla; v případě vstupu osob i přes uvedené zajištění na Staveniště, je Zhotovitel resp. jeho zástupce povinen bezodkladně nahlásit tuto skutečnost zástupci Objednatele za věci technické,
- j) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k Dílu včetně pořízení protokolů) a zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Příslušná dokumentace se předává v českém jazyce.

1.5. Zhotovitel zhotoví Dílo svým jménem, na vlastní nebezpečí a ve sjednané době. Provedením části Díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu. Za výsledek případného provedení části Díla třetí osobou však odpovídá Zhotovitel stejně, jako by ji provedl sám.

- 1.6. Zhotovitel se zavazuje Dílo resp. každé Dílčí dílo provést, a to řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto Dohodou a jejími přílohami, objednávkou dle čl. III. Dohody a dle platné právní úpravy.
- 1.7. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci provádění Díla resp. Dílčího díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v Dohodě (vč. jejích příloh) a objednávkách dle čl. III. Dohody obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové anebo ve výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale Zhotovitel je může nebo má na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s podmínkami stavebního povolení/ohlášení, vyžaduje-li se, a požadavky zúčastněných orgánů státní správy, v souladu s požadavky na prvotřídní jakost stanovenými příslušnými ČSN (nebo DIN v případě, že příslušné české normy neexistují).
- 1.9. Objednatel je oprávněn před zahájením provádění Díla, a to i Dílčího díla či během jeho provádění upravit, zejm. zúžit rozsah provádění Díla a Zhotovitel je povinen tato rozhodnutí Objednatele respektovat a položky související s prováděním Díla, které nebudou Objednatelem požadovány, neprovádět a tím nepožadovat jejich úhradu.
- 1.10. Objednatel se zavazuje Dílčí dílo, které bude prosté vad, včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této Dohodě a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 1.11. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění díla a v souvislosti s ním v celém svém dodavatelském řetězci dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění) a z nich vyplývajících povinností, zejména, že při provádění Díla pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
- 1.12. Práva a povinnosti vztahující se dle této Dohody k Dílu se vztahují i na jeho části prováděné na základě objednávek – Dílčímu dílu.
- 1.13. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Dohody, že mu byly předány následující podklady pro provedení Díla:
  - a) tech. dokumentace,
  - b) zadávací dokumentace k Veřejné zakázce včetně výkazu výměr.
- 1.14. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Dohody, že k datu podpisu Dohody:
  - a) všechny předané podklady překontroloval,
  - b) veškeré nejasné podmínky pro provedení Díla si před podpisem této Dohody vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele,
  - c) všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla dle této Dohody,
  - d) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Dohodě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

## II. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1. Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to **2 (dva) roky od účinnosti této Dohody, případně do vyčerpání částky 2.000.000,- (slovy: dva miliony korun českých) bez DPH**, pokud k tomuto vyčerpání dojde dříve.
- 2.2. Konkrétní termín dokončení každého Dílčího díla bude uveden v rámci každé objednávky vystavené Objednatelem dle čl. III. Dohody. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, bude termín dokončení daného Dílčího díla 35 dnů ode dne předání Staveniště pro dané Dílčí dílo.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště pro každé Dílčí dílo na výzvu Objednatele odeslanou po účinnosti Dílčí smlouvy, a to s předstihem nejméně 3 kalendářních dnů před termínem vlastního předání a převzetí Staveniště. Zhotovitel má povinnost zahájit realizaci předmětu každého Dílčího díla neprodleně po předání Staveniště dle čl. II. odst. 2.3 Dohody vztahující se k Dílčímu dílu.

## III. DÍLČÍ SMLOUVY (OBJEDNÁVKY)

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění dle této Dohody (Dílčí díla) bude prováděn na základě jednotlivých objednávek vystavovaných Objednatelem na realizaci jednotlivých Dílčích děl (dále jen „objednávky“).
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje písemně potvrdit/akceptovat každou objednávku dle předchozího odstavce do **dvou (2) pracovních dnů** od jejího odeslání Objednatelem Zhotoviteli.
- 3.3. Vystavením objednávky Objednatelem dle odst. 3.1 tohoto článku a jejím potvrzením/akceptací Zhotovitelem dle čl. III. odst. 3.2 tohoto článku dochází k uzavření dílčí smlouvy (dále též "Dílčí smlouva") na základě této Dohody (tj. Rámcové dohody). V případě, že je hodnota Dílčí smlouvy rovna nebo převyšuje 50.000,- Kč bez DPH, je tato Dílčí smlouva účinná nejdříve uveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. V ostatních případech je Dílčí smlouva účinná uzavřením takové Dílčí smlouvy.
- 3.4. Objednatel si vyhrazuje právo nevystavit žádnou objednávku. Množství objednávek se odvíjí od potřeb Objednatele, které nelze dopředu zcela přesně určit. Zhotovitel podpisem této Dohody bere tuto skutečnost na vědomí.

## IV. STAVENIŠTĚ

- 4.1 Staveništěm jako místem provádění Díla resp. Dílčího díla ve smyslu čl. I. odst. 1.2 Dohody se rozumí prostor určený touto Dohodou resp. objednávkou a vymezený Objednatelem, a to ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“). Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení Staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště do užívání na dobu trvání provádění Dílčího díla, a to v souladu s čl. II odst. 2.3. Dohody.
- 4.3 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na vznik povinnosti podle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“) tak, aby Objednatel mohl učinit příslušné úkony ve lhůtě stanovené ZoBP. V případě nedodržení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli vzniklou škodu.
- 4.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Dohodou. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.

- 4.5 Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
- 4.6 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla resp. Dílčího díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 4.7 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob.
- 4.8 Zhotovitel je odpovědný za řádné uložení a zabezpečení materiálů, strojů a zařízení v prostoru Staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za jejich případné ztráty nebo odcizení.
- 4.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a jiné prostory sloužící k ukládání stavebního materiálu nebo odpadu vzniklého při provádění Díla resp. Dílčího díla a upravit jej do původního stavu nejpozději ke dni podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Dílčího díla. Řádně vyklizené Staveniště a jeho upravení do původního stavu je jednou z podmínek podpisu tohoto protokolu.

## **V. PLNĚNÍ PŘEDMĚTU DOHODY, PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 5.1. Při plnění předmětu Dohody vystupuje Zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně závazných právních předpisů a dále vnitřních předpisů Objednatele, zvláště v oblasti požární ochrany (zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění a vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci), bezpečnosti práce a ochrany majetku. V této souvislosti bude Zhotovitel plnit předmět Dohody tak, aby nedocházelo k poškození majetku Objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech Objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele týkající se provádění Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele. Objednatel má právo vydávat pokyny zejména k:
  - a) odvozu materiálů nebo zařízení, které nejsou v souladu s Dohodou resp. Dílčí smlouvou, ze Staveniště a jejich nahrazení řádnými a vhodnými materiály nebo zařízením,
  - b) zastavení provádění prací, které nejsou v souladu se Dohodou, výkresy nebo specifikacemi, odstranění výsledků těchto prací a jejich řádnému novému provedení.
- 5.3. V případě nesplnění těchto pokynů Zhotovitelem ve lhůtě v nich stanovené má Objednatel právo povolati a zaplatit jiné osoby, které pokyn provedou. Související účelně vynaložené náklady bude Objednatel vymáhat od Zhotovitele tak, že je odečte od finanční částky, na kterou vznikl nebo vznikne Zhotoviteli na základě Dohody nárok.
- 5.4. Po celou dobu plnění předmětu Dohody povede Zhotovitel o průběhu provádění Díla stavební deník (dále jen „Deník“), který bude Objednateli trvale přístupný, a to v místě Stavby, nedomluví-li se Smluvní strany na jiném místě. Do Deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu Dohody, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění vzniklých odchylek a další rozhodné a důležité údaje pro posouzení hospodárnosti celé akce. Nebude-li druhá Smluvní strana reagovat na zápis v Deníku do dvou pracovních dnů, bude tento projev považován za její souhlasné stanovisko s tímto zápisem.
- 5.5. Zhotovitel a Objednatel se zavazují poskytovat si součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Dohody.
- 5.6. Veškeré práce související s prováděním Díla resp. Dílčího díla budou podřízeny provozu Objednatele. Objednatel bude Zhotoviteli včas poskytovat aktuální informace o plánovaném provozu. Zhotovitel bude respektovat případné nečekané změny v provozu Objednatele a v případě potřeby okamžitě přerušit práce. V případě potřeby budou práce prováděny ve dnech pracovního klidu a v noci.
- 5.7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli odstranění vady vzniklé vadným prováděním a provedení Díla řádným způsobem. Jestliže

Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Dohody, má Objednatel právo od Dohody odstoupit.

- 5.8. Objednatel má právo provádět měření, fotografovat a natáčet Dílo a Staveniště a v nahlášeném termínu provádět po Staveništi případné hosty.
- 5.9. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal z práce na Díle jakoukoliv osobu zaměstnanou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá či nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž přítomnost na Staveništi je považována Objednatelem za nežádoucí, a této osobě nebude bez souhlasu Objednatele umožněn přístup na Staveniště. Osoba takto odvolaná z práce na Díle bude Zhotovitelem co nejdříve nahrazena jinou osobou.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje:
- a) Dílo resp. Dílčí dílo provést:
    - v požadovaném rozsahu, čase a kvalitě dle této Dohody,
    - řádně, odborně a kvalitně v 1. jakostní třídě. K provedení Díla použije materiály 1. jakosti,
    - bez vady tak, aby vykazovalo požadované vlastnosti ve smyslu § 156 stavebního zákona,
  - b) k provedení Díla použít pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
  - c) provádění Díla realizovat svými zaměstnanci nebo poddodavatelem s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro vykonávané činnosti. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit. V případě, že Zhotovitel prokazoval prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) splnění určité části kvalifikace v zadávacím řízení k veřejné zakázce, pak se musí taková osoba na plnění předmětu této Dohody podílet v rozsahu deklarovaném v nabídce. Doklady o příslušné kvalifikaci pracovníků, resp. doklady prokazující plnění díla v rozsahu deklarovaném v nabídce, je Zhotovitel, na požádání Objednatele, povinen kdykoli doložit,
  - d) oznámit zástupci Objednatele za věci technické skryté překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, zjistí-li Zhotovitel tuto skutečnost při provádění Díla a dohodnout s Objednatelem další postup,
  - e) umožnit po vzájemné dohodě práce na Díle i případným dalším kooperujícím přímým zhotovitelům Objednatele,
  - f) předat včas (minimálně 2 kalendářní dny před začátkem provádění Díla) Objednateli seznam zaměstnanců pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat: u všech zaměstnanců dodavatelských firem je nutno znát jejich číslo OP, adresu trvalého bydliště, u profese svářeč je nutno předat číslo svářečského průkazu a dobu jeho platnosti, a zároveň předat seznam vozidel, která se budou v průběhu provádění Díla pohybovat v objektu Objednatele, vč. typu vozidla a RZ. Tento seznam a data zašle Zhotovitel e-mailem na adresu Objednatele, [REDACTED]
  - g) neprodleně informovat Objednatele o změnách technického stavu objektu, rozvodů a dalších okolnostech zjištěných při provádění Díla,
  - h) v případě škody způsobené Objednateli nedodržením technologické kázně, nebo vnitřních předpisů Objednatele zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit vyčíslenou finanční škodu v plné výši,
  - i) zajistit, aby se zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů při plnění předmětu Dohody pohybovali pouze na místech pro ně vyhrazených,
  - j) při provádění Díla nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Zhotovitel je povinen použít pro provádění Díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence Díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická

pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Pokud Zhotovitel poruší toto ustanovení, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel,

- k) zúčastnit se řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci a/nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele,
- l) nepoužít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na název Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímou cestou k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele,
- m) zajistit při provádění Díla resp. každého Dílčího díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy; zajistit při provádění Díla dodržování podmínek školení o požární ochraně pro objekty Objednatele, a zejména dodržování pokynů technika požární ochrany Objednatele a podmínek stanovených ve školení o požární ochraně týkajících se povolení k činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (pro potřeby zabránění planého výjezdu jednotky HZS ČT),
- n) respektovat oprávněné výhrady Objednatele vůči některému ze svých poddodavatelů a po dohodě s Objednatel tohoto poddodavatele nahradit jiným poddodavatelem,
- o) zajistit vhodnost a bezpečnost všech prací a stavebních metod používaných na Staveništi,
- p) spolu s Objednatel zabezpečit zařízení Staveniště dle platných bezpečnostních norem a podle předmětu plnění,
- q) dále se Zhotovitel zavazuje mít na Staveništi minimálně jednu osobu hovořící plynule česky. Pokud Objednatel v rámci provádění kontroly díla kdykoli během plnění díla zjistí, že na staveništi není osoba hovořící česky, učiní o tom záznam, např. do Stavebního deníku,
- r) respektovat opatření zavedená Objednatel v důsledku onemocnění Covid 19 či obdobného onemocnění, se kterými byl Zhotovitel seznámen.

#### 5.11. Objednatel se zavazuje:

- a) provést při nástupu zaměstnanců Zhotovitele na provedení Díla instruktáž o specifických bezpečnostních, požárních a provozních předpisech pro dané pracoviště,
- b) určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu,
- c) zajistit příslušná povolení požárních techniků Objednatele pro případ požárně nebezpečných prací,
- d) řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při provádění Díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto Dohodou,
- e) v případě potřeby poskytnout Zhotoviteli uzamykatelný prostor na materiál a pracovní nástroje. Za případné porušení či odcizení materiálu, nástrojů a strojů Objednatel neodpovídá.

#### 5.12. Zhotovitel se dále zavazuje, že Objednateli na jeho žádost poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.

#### 5.13. Za účelem kontroly férových podmínek v dodavatelském řetězci, zejména dodržování pracovněprávních předpisů, dodržování zákonné lhůty splatnosti daňových dokladů a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí a postupu v souladu s dobrými mravy, se Zhotovitel zavazuje předložit na vyžádání Objednateli příslušné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho



poddodavateli, podílejšími se na provádění díla, případně jiné dokumenty, ze kterých bude vyplývat splnění uvedených požadavků. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn v dokumentech znečitelnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a osobní údaje ve smyslu Nařízení EU 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 5.14. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní svého dodavatelského řetězce. Veškerá smluvní ustanovení týkající se plateb za plnění související s veřejnou zakázkou v rámci dodavatelského řetězce musí obsahovat splatnost faktur nepřesahující 30 dnů od výzvy k zaplacení či doručení faktury vystavené po zhotovení stavebních prací či dodání zboží nebo poskytnutí služby.
- 5.15. Pokud bude Zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je Objednatel oprávněn plnit zcela či částečně za Zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel Objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnost nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá Objednatel písemné stanovisko Zhotovitele, který je povinen jej doručit Objednateli do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele. Doručeným stanoviskem není Objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za Zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko Zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele vůči Zhotoviteli oprávněný. Částka zaplacená poddodavateli přímo Objednatelem je pohledávkou Objednatele za Zhotovitelem vzniklou z titulu úhrady splatného závazku Zhotovitele vůči poddodavateli a tato platba není předmětem daně z přidané hodnoty. Objednatel je oprávněn platbu provedenou přímo poddodavateli započíst proti Zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této Dohody, anebo vyzvat Zhotovitele k zaplacení této částky na účet Objednatele. Pokud Objednatel vyzve Zhotovitele k zaplacení částky vyplacené Objednatelem poddodavateli, je Zhotovitel povinen Objednateli tuto částku zaplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy; přílohou výzvy je faktura zaplacená poddodavateli. Pokud Zhotovitel nezplatí v uvedené lhůtě, zavazuje se dále zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud Zhotovitel nezplatí Objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je Objednatel oprávněn od této Dohody nebo i jen Dílčí smlouvy odstoupit.
- 5.16. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Zhotovitele dle článku I. odst. 1.11 Dohody, a to i přímo u pracovníků podílejších se na provádění díla dle této Dohody, přičemž Zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení. To nijak neovlivňuje právo Objednatele obrátit se v případě podezření na porušování podmínek výkonu práce při provádění díla dle této Dohody na příslušné orgány státní správy (zejm. příslušný inspektorát práce).
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo Díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění Díla je Zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobci materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je Objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění Díla i bezprostředně po předání Díla a je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení doklady Objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.

## VI. CENOVÁ A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Cena realizace jednotlivých Dílčích děl a dodávek zboží se stanoví na základě jednotkových cen specifikovaných v Příloze č. 1 Dohody. Objednatel hradí pouze objednaná a řádně Zhotovitelem provedená Dílčí díla v souladu s touto Dohodou. Smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty (DPH), plnění stavebně montážních prací je uskutečňováno v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).
- 6.2. Sjednané jednotkové ceny v sobě zahrnují veškeré náklady Zhotovitele k realizaci Dílčích děl dle této Dohody, tedy zejména i pojištění, dopravu na místo plnění, náklady na vyklizení Staveniště, skladování odpadů, likvidaci odpadů, obchodní a kompletační přírázky, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu provádění Díla, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací Díla a zisk Zhotovitele a je v ní zahrnutý očekávaný vývoj cen k datu předání Díla. Jednotkové ceny uvedené v e Výkazu výměr jako ceny pevné po celou dobu realizace předmětu Dohody není-li v této Dohodě uvedeno jinak.

Snížení rozsahu požadovaných prací (méněpráce) je možné pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.

- 6.3. Vyhrazená změna závazku:

- a) smluvní strany si dohodly tuto cenovou doložku, a to pro případ nárůstu cen stavebních prací (tj. pro účely této Dohody cen dle položek v Příloze č. 1 Dohody – Výkazu výměr):

V případě, že v době fakturace Dílčího díla na základě soupisů skutečně provedených prací, služeb a dodávek dle čl. VI. odst. 6.4 Dohody (dále jen „díličí fakturace“) dojde k nárůstu tržních (viz níže) cen stavebních prací o více než 5% (v součtu pro danou díličí fakturaci) oproti cenám stanoveným Zhotovitelem v nabídce na Veřejnou zakázku, je Zhotovitel oprávněn požádat o úpravu výše cen a o jejich úhradu v souladu s tímto článkem Dohody. Zhotovitel je zároveň oprávněn požadovat nárůst ceny v rámci díličí fakturace max. do 50% výše uvedeného nárůstu tržních cen stavebních prací. Objednatel je povinen žádosti Zhotovitele vyhovět, pokud navýšení ceny části Díla bude stanoveno v souladu s Dohodou a bude odpovídat cenovému vývoji stavebních prací (tj. dle položek v Příloze č. 1 Dohody) využitých v rámci realizace Díla v období mezi datem podání nabídky na veřejnou zakázku a datem provedení soupisu skutečně provedených prací, služeb a dodávek pro díličí fakturaci dle čl. VI. odst. 6.4 Dohody.

Úprava nárůstu cen stavebních prací (tj. cen dle položek v Příloze č. 1 Dohody) v rámci díličí fakturace bude provedena na základě Protokolu o vývoji cen stavebních výrobků v cenové soustavě rts, který je měsíčně zveřejňován na webových stránkách <http://www.cenovasoustava.cz>. Zhotovitel je oprávněn požádat o úpravu cen stavebních prací (tj. cen dle položek v Příloze č. 1 Dohody) nejpozději tři pracovní dny před příslušnou fakturací realizované části Díla.

Úprava nárůstu cen stavebních prací (tj. cen dle položek v Příloze č. 1 Dohody) v rámci díličí fakturace proběhne takto:

- 1) Výpočet nové díličí ceny konkrétní položky stavebního materiálu bude součinem ceny této položky uvedené v nabídce (příloze č. 1 této Dohody) vynásobené koeficientem nárůstu ceny této položky mezi měsícem či čtvrtletím podání nabídky a měsícem či čtvrtletím provedení soupisu skutečně provedených prací, služeb a dodávek.
- 2) V případě R-položek stavebních prací (tj. položek v Příloze č. 1 Dohody), které vycházejí z cenové soustavy rts (tzn. jedná se o parametrickou modifikaci položek uvedených v cenové soustavě rts), bude zachován shora uvedený postup a podmínky uplatnění, a to ve vztahu k původní modifikované položce cenové soustavy rts, ze které vychází dotčená R-položka.

- 3) V případě ostatních R-položek stavebních prací (tj. položek v Příloze č. 1 Dohody), kde není možné vycházet z cenové soustavy rts, bude jednotková cena takové R-položky pro účely úpravy nárůstu cen stavebních prací (tj. cen dle položek v Příloze č. 1 Dohody) upravena podle indexu cen stavebních prací vyjádřeného v přehledu: PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ vydávaného ČSU<sup>1</sup>, a to obdobným postupem a za stejných podmínek stanovených shora.

Zhotovitel je povinen shora uvedené postupy doložit tak, aby Objednatel mohl zkontrolovat provedené aktualizace cen. Navýšení provedené dle tohoto odstavce Dohody bude smluvními stranami písemně odsouhlaseno oprávněnými osobami pro věci obchodní dle čl. VIII. odst. 8.4 Dohody a Zhotovitelem fakturováno samostatně tak, aby bylo zřejmé z jakého důvodu a jakým způsobem bylo provedeno.

Smluvní strany se dohodly, že o zvýšení cen dle tohoto ustanovení nelze žádat v případě, že by mělo dojít k překročení celkové částky pro čerpání dle čl. II. odst. 2.1 této Dohody ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH.

- 6.4. Cena za jednotlivá Dílčí díla je vždy splatná na základě jednorázové faktury (daňového dokladu) vystavené Zhotovitelem za každé realizované Dílčí dílo samostatně. Faktura bude vystavena pouze za Dílčí dílo provedené bez vad a nedostatků, kterého předání bylo protokolárně odsouhlaseno oběma smluvními stranami (viz. čl. VII. odst. 7.5 Dohody) a bude obsahovat soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek, který bude oběma Smluvními stranami podepsán před podpisem protokolu o předání a převzetí Dílčího díla.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 6.5. Všechny vystavené daňové doklady musí obsahovat číslo této Dohody, kompletní název akce včetně číselného označení (IDEC), označení objednávky a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (zákon o DPH a § 435 občanského zákoníku). V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k opravě/doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti, která znovu začne plynout doručením opravené (bezzvadné)/doplněné faktury Objednateli.
- 6.6. Splátnost faktury za provedení Díla byla dohodnuta Smluvními stranami na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 6.7. Objednatel nebude poskytovat zálohy, s výjimkou postupu dle článku V. odst. 5.15. Dohody.
- 6.8. V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, v platném znění, posouvá se datum splatnosti faktury na nejbližší další pracovní den.
- 6.9. Sjednává se, že Zhotovitel bude zasílat faktury elektronickou poštou, ve formátu PDF, ISDOC nebo XML ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Objednatele dle místa plnění na adresu:

- [faktury@ceskatelevize.cz](mailto:faktury@ceskatelevize.cz) pro místo plnění Česká televize Praha, Kavčí hory, Praha 4 PSČ: 140 70;

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli se považuje den doručení na jeho e-mailovou adresu. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě, nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasilání opravných daňových dokladů.

<sup>1</sup> Tab. č. 6: PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ na web stránkách: [Indexy cen stavebních prací, indexy cen stavebních děl a indexy nákladů stavební výroby - čtvrtletní časové řady - 3. čtvrtletí 2021 | ČSU \(czso.cz\)](#). V případě nahrazení indexace dle uvedené tabulky č. 6 v budoucnu nahradí, bude postupováno dle této nové indexace.

- 6.10. Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla resp. Dílčího díla realizovány, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky a služby bude od ceny Díla resp. Dílčího díla odečtena.
- 6.11. Práce nebo dodávky, které provede Zhotovitel mimo ujednání v Dohodě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel nezaplatí. Zhotovitel musí na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu výsledek těchto prací odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.
- 6.12. Ujednání o sankcích:
- a) Pokud Objednatel nedodrží termín splatnosti doručené faktury – daňového dokladu, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši **0,03%** z fakturované částky bez DPH za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - b) Pokud Zhotovitel nedodrží termín plnění předmětu Dohody stanovený ve kterékoliv objednávce vystavené Objednatelem nebo této Dohodě, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých) Kč** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - c) V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků Díla nebo odstraňování reklamovaných vad Díla v záruční době má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých)** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - d) V případě prodlení Zhotovitele s potvrzením kterékoliv objednávky dle čl. III. odst. 3.2 této Dohody vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **500,-Kč (pět set korun českých)** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - e) Pokud Zhotovitel nedodrží termín převzetí Staveniště uvedený ve výzvě dle čl. II odst. 2.3 Dohody, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty ve výši **500,- Kč (pět set korun českých)** za každý i započatý kalendářní den tohoto prodlení.
  - f) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. IX. Dohody je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých)** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
  - g) V případě porušení povinností Zhotovitele podle čl. V. odst. 5.10. písm. m) Dohody, – zejména nenahlášení činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím dispečinku HZS ČT nebo nerespektování pokynů technika ČT je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli pokutu ve výši **5.000,- Kč (pět tisíc korun českých)** za každý provedený planý výjezd jednotky HZS ČT.
  - h) v případě porušení povinností uvedené v čl. V. odst. 5.10. písm. q) Dohody (česky hovořící osoba na staveništi) je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč (dva tisíce korun českých)** za každý i započatý den, kdy na Staveništi tato osoba nebude zastížena zástupcem Objednatele.
  - i) Pro případ nevracení „Průkazu smluvního dodavatele“ dle článku IX. odst. 9.8. Dohody sjednává se smluvní pokuta ve výši **400,- Kč (čtyři sta korun českých)** za každý řádně nevrácený průkaz,
  - j) V případě porušení kterékoliv z povinností Zhotovitele dle čl. V. odst. 5.10 písm. c) Dohody je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu **1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých)** za každý případ takového porušení povinnosti a i opakovaně.
- 6.13. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Dohody odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany. Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Dohody odpovědna rovněž v případě, že smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinností z Dohody dočasně nebo trvale zabránila vyšší moc, tj. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli.

- 6.14. Zhotovitel uhradí Objednateli poplatky, sankce, škody a veškeré vzniklé vícenáklady, které byl Objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany Zhotovitele.
- 6.15. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Dohodě se sjednává na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé Smluvní straně.
- 6.16. Objednatel je oprávněn snížit výši smluvní pokuty dle čl. VI. odst. 6.12. písm. b) až j) Dohody, a to na písemnou žádost Zhotovitele, v případě, že by bylo uplatnění smluvní pokuty zjevně v rozporu s dobrými mravy. Objednatel přitom zohlední výši vzniklé újmy, míru zavinění na straně Zhotovitele, jednání Zhotovitele směřující k odvrácení újmy Objednatele a naplnění účelu Dohody.
- 6.17. Nedotčena zůstávají práva Objednatele i Zhotovitele na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty a odstoupení od Dohody podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 6.18. Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Dohody je přípustné.
- 6.19. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Dohody:
- a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující nebo v případě, že Zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - b) v případě podstatného porušení této Dohody Zhotovitelem, zejména v případě:
    - prodlení s řádným potvrzením objednávky delším než 15 dnů,
    - prodlení s řádným protokolárním předáním jakéhokoliv Dílčího díla delším než 15 dnů,
    - neoprávněného zastavení či přerušení prací na jakémkoliv Dílčím díle na dobu delší než 5 dnů v rozporu s touto Dohodou,
    - porušení smluvní povinnosti dle této Dohody, které nebude odstraněno ani v dodatečně lhůtě 7 dnů od upozornění na toto porušení ze strany Objednatele,
  - c) v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Dohoda, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,
  - d) v jiném touto Dohodou výslovně upraveném případě.

Odstoupení od Dohody se stane účinným jeho doručením Zhotoviteli. V ostatním se odstoupení od Dohody řídí § 2001 a násl. občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn ze shodných důvodů uvedených v tomto ustanovení Dohody odstoupit i jen od Dílčí smlouvy.

- 6.20. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Dohodu i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí **2 (dva) měsíce** a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Zhotoviteli.

## VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1 Provedením Dílčího díla se rozumí řádné a úplné dokončení Dílčího díla, jeho předání Objednateli, vyklizení a předání Staveniště, předání patřičných dokladů a provedení požadovaných zkoušek. Dílčí dílo je dokončeno, je-li zhotoveno v souladu s Dohodou a objednávkou dle čl. III Dohody. Vlastníkem zhotovovaného Dílčího díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody k jednotlivému Dílčímu dílu přechází na Objednatele řádným a úplným předáním a převzetím Dílčího díla.

- 7.2 Každé provedené Dílčí dílo musí být protokolárně převzato (zkontrolováno) určeným zaměstnancem Objednatele. Schválení veškerých předávacích protokolů včetně soupisů skutečně provedených prací, služeb a dodávek realizovaných na provedeném Dílčím díle podléhá Objednateli.
- 7.3 Zhotovitel prokazatelně vyzve Objednatele k převzetí Dílčího díla alespoň 3 pracovní dny předem. Smluvní strany se dohodly, že před protokolárním předáním Dílčího díla poskytne Zhotovitel Objednateli 3 pracovní dny pro kontrolu obsahu a úplnosti dokumentů a dokladů vztahujících se k Dílčímu dílu dle této Dohody. Pokud budou dokumenty a doklady shledány Objednatelem v pořádku, dokončí Smluvní strany předání Dílčího díla dle této Dohody. Pokud budou zjištěny v dokumentaci nedostatky, zejména chybějící, jmenovitě požadovaná část dokumentace nebo dokladů, neplatné doklady apod., je Objednatel oprávněn přejímku Dílčího díla přerušit do odstranění těchto nedostatků. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce, 2x v tištěné podobě a 1x v digitální formě na CD ve formátech .dwg, .doc, .xls, .pdf
- 7.4 Objednatel se zavazuje převzít hotové a bezvadné Dílčí dílo i před sjednaným termínem, budou-li splněna všechna ostatní ujednání Dohody a Dílčí smlouvy dle čl. III Dohody.
- 7.5 O předání a převzetí jednotlivého Dílčího díla sepíší Smluvní strany předávací protokol. Předpokladem zahájení přejímacího řízení je současně předání dokumentů požadovaných Objednatelem v této Dohodě zejména certifikátů nebo technických listů k použitým materiálům a dokladu o ekologické likvidaci odpadu. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, sepíší o tom Smluvní strany zápis s vyjmenováním těchto vad a nedodělků a dohodnou termíny pro jejich odstranění. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude protokol o předání a převzetí Dílčího díla podepsán a přejímací řízení bude ukončeno. Objednatel není povinen převzít Dílčí dílo vykazující jiné vady nebo nedodělky, než jsou uvedeny v tomto odstavci Dohody. V případě nepřevzetí Dílčího díla Objednatel vystaví Zhotoviteli potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí Dílčího díla.
- Objednatel má právo převzít i Dílčí dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Dílčího díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí Dílčího díla. Maximální možná doba pro odstranění vad a nedodělků nesmí být delší než **14 kalendářních dnů**, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Teprve po odstranění všech těchto vad a nedodělků bude protokol o předání a převzetí Dílčího díla podepsán a přejímací řízení bude ukončeno.
- 7.6 Zhotovitel je povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit vady a nedodělky Dílčího díla dle předchozího odstavce Dohody, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do případného rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 7.7 Na dokončené Dílčí dílo a všechny jeho části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku v délce **36 měsíců**. Záruční doba dle předchozí věty počíná běžet ode dne podepsání příslušného protokolu o předání a převzetí Dílčího díla bez vad a nedodělků oběma Smluvními stranami. Záruční doba neběží během období, v kterém Objednatel nemohl Dílčí dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá. Poté, co Zhotovitel tyto vady odstraní a Objednatel písemně odsouhlasí jejich odstranění, pokračuje záruční doba v běhu.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá za vady Díla resp. Dílčího díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Tyto vady se Zhotovitel zavazuje na základě jejich nahlášení Objednatelem odstranit na vlastní náklady. Zhotovitel rovněž odpovídá za skryté vady Díla resp. Dílčího díla, které jsou důsledkem porušení pracovních a technologických postupů. Za vady Díla resp. Dílčího díla způsobené Objednatelem, třetí osobou (kromě třetí osoby uvedené v čl. 1.5 této Dohody) nebo vyšší mocí nenese Zhotovitel odpovědnost. V případě živelné pohromy odstraní Zhotovitel na náklady Objednatele vzniklé škody, které jsou překážkou řádného dokončení předmětu této Dohody, a po dohodě dokončí své smluvní závazky.
- 7.9 V případě, že vady na Díle resp. Dílčím díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se Zhotovitel škody v plné výši Objednateli, případně dalším poškozeným subjektům uhradit.



- 7.10 V průběhu záruční doby Zhotovitel zahájí odstraňování vad Díla resp. Dílčího díla do 48 hodin od doručení písemné reklamace Objednatele e-mailem. Vady Díla resp. Dílčího díla odstraní Zhotovitel nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace, nedohodne-li se s Objednatelem jinak.
- 7.11 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Díla resp. Dílčího díla ani do 5 kalendářních dnů po doručení reklamace dle předchozího odstavce Dohody, nebo neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě dle předchozího odstavce, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady Díla resp. Dílčího díla jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel.
- 7.12 Kontaktní adresa Zhotovitele pro uplatnění reklamace vady Díla resp. Dílčího díla je uvedena v záhlaví této Dohody. Jakékoli případné změny kontaktní adresy v průběhu záruční doby (včetně změn e-mailové adresy) je Zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit Objednateli.

### VIII. DALŠÍ USTANOVENÍ



- 8.1 Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele, a to v minimální výši pojistného plnění **2.000.000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých)**. Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Dohody. Pojistná smlouva/certifikát bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Dohody až do uplynutí záruční doby pro všechny Dílčí díla podle této Dohody.
- 8.2 Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Dohody, včetně potvrzení o zaplacení pojistného na vyžádání Objednatele.
- 8.3 Obě Smluvní strany jsou zproštěny v přiměřeném rozsahu smluvních závazků, pokud jejich plnění brání vyšší moc. Za vyšší moc pro účely této Dohody bude považována zejména živelná pohroma a válečný konflikt v místě Staveniště nebo v místě sídla Zhotovitele. V tomto případě je možno plnění dotčených smluvních závazků Smluvní strany zastavit na dobu nezbytně nutnou na základě písemného oznámení druhé Smluvní straně.
- 8.4 Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Dohody jsou:



a) Na straně Objednatele:

Za věci obchodní:

 vedoucí centrálního nákupu  


Za věci technické:

 vedoucí oprav a investičních akcí,  


, technik hospodářské správy  


Schvalovat a podepisovat soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn **Vedoucí provozu a správy majetku**.

Za věci bezpečnosti:

[REDACTED]

b) Na straně Zhotovitele:

[REDACTED]

Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby [REDACTED] za Objednatele a [REDACTED], za Zhotovitele. Funkci **technického dozoru investora (TDI)** vykonává za Objednatele [REDACTED].

- 8.5 Objednatel a osoby oprávněné k výkonu kontroly projektů, z nichž je Dílo hrazeno, si vyhražují právo na provedení kontroly v sídle Zhotovitele a umožnění ověření dokladů souvisejících s realizací Díla po dobu 10 let od provedení celého Díla.
- 8.6 Obě Smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:

WORD for Windows 2007 nebo vyšší, EXCEL for Windows 2007 nebo vyšší,  
AUTOCAD v. 2011 nebo vyšší, MS Project v. 2007 nebo vyšší.  
Adobe Acrobat DC v. 15 nebo vyšší

Obě Smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

- 8.7 Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o Objednateli, jeho obchodních záměrech a jiných zájmech při plnění této Dohody dozvěděl (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Dohody nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Výslovný souhlas Objednatele je nutný bez výjimky vždy, jedná-li se o informace (včetně tech. dokumentace) týkající se bezpečnosti provozu Díla. Smluvní strany se dále zavazují:
- a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinnosti mlčenlivosti,
  - b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Dohody, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nezpřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
  - c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

V případě porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Dohody má oprávněna Smluvní strana právo požadovat po povinné Smluvní straně uhrazení smluvní pokuty ve výši **10 000,- (slovy: deset tisíc) Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Povinnost Smluvních stran zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení účinnosti této Dohody.

- 8.8 Ustanovení předchozího odstavce Dohody se nevztahuje na skutečnosti a informace, jejichž zveřejnění, nebo poskytnutí třetím stranám je nutné na základě právních předpisů nebo na základě rozhodnutí orgánu veřejné moci.
- 8.9 Oprávněné osoby a kontaktní údaje dle čl. V. odst. 5.9 písm. f) a čl. VIII. odst. 8.4 Dohody lze měnit jednostranným písemným oznámením doručeným druhé Smluvní straně.



## IX. BEZPEČNOSTNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejpozději 2 pracovní dny před předáním Staveniště seznam osob s příslušnými údaji (zejména svých zaměstnanců a zaměstnanců svých dodavatelů), kterým má být povolen vstup na staveniště. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat a předat oprávněné osobě Objednatele za věci technické nejméně 1 pracovní den před vstupem jiné osoby na Staveniště.
- 9.2 Zaměstnanci Zhotovitele a jeho poddodavatelů jsou oprávněni vstupovat do objektů Objednatele pouze vstupem určeným zástupce Objednatele pro věci technické pro dané Dílčí dílo dále jsou povinni pohybovat se v objektech Objednatele pouze po určené trase/přístupové cestě ke Staveništi a na místě Staveniště.
- 9.3 Bude-li Zhotovitel požadovat zajištění ostrahy Stavby a Staveniště, je povinen předat oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti dle čl. VIII. odst. 8.4 Dohody nejméně 1 pracovní den předem žádost o objednání pracovníka bezpečnostní služby Objednatele ke střežení. Zhotovitel je povinen v této žádosti vymezit přesnou dobu a místo pro požadované střežení a zavazuje se uhradit Objednateli skutečné náklady, které činí 137,68 Kč/hod bez DPH za jednoho pracovníka bezpečnostní služby ostrahy na základě faktury, kterou vystaví Objednatel.
- 9.4 Objednatel nezabezpečuje Zhotoviteli parkování osobních vozidel jeho zaměstnanců v prostorách Objednatele. Parkování vozidel Zhotovitele ve vnitřních prostorách Objednatele je umožněno výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti, a to pouze na dobu nezbytně nutnou k neprodlenému naložení nebo vyložení nákladu. Ve výjimečných případech a výhradně po předchozím souhlasu oprávněné osoby Objednatele za věci bezpečnosti lze povolit parkování vozidla Zhotovitele v denní době ve vnitřních prostorách Objednatele. Zajištění parkování vozidel ve venkovních prostorách Zhotovitele je realizováno pouze v případě, že Zhotovitel předá oprávněné osobě Objednatele za věci bezpečnosti nejméně 1 pracovní den předem žádost o parkování jeho vozidel ve venkovních prostorách Objednatele.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje své zaměstnance pohybující se v prostorách Objednatele označit na svrchním pracovním oděvu logem Zhotovitele nebo štítkem (kartičkou) s logem a názvem Zhotovitele.
- 9.6 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení ustanovení článku IX. odst. 9.1, 9.2, 9.4, 9.5 Dohody nebude umožněn vstup resp. vjezd jeho zaměstnancům příp. zaměstnancům jeho poddodavatele do objektů Objednatele. V případě, že Zhotovitel nebude mít možnost provádět Dílo z důvodů jeho nedodržení povinností dle čl. IX. Dohody, nejedná se o prodloužení Objednatele ani o neposkytnutí součinnosti Objednatele dle této Dohody a příslušných právních předpisů.
- 9.7 Oprávněná osoba Objednatele za věci bezpečnosti je uvedena v čl. VIII. odst. 8.4 Dohody. Osoba oprávněná ve věci bezpečnosti dle čl. VIII. odst. 8.4 Dohody je rovněž oprávněná kontrolovat, zda Zhotovitel plní své povinnosti dle čl. IX. Dohody.
- 9.8 Provádění stavebních prací v areálu Objednatele je podmíněno vydáním „Průkazu smluvního dodavatele“, který opravňuje ke vstupu do objektů objednatel (dále také jen „průkaz“); průkaz vydává Oddělení bezpečnosti a ostrahy Objednatele. Tento průkaz se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při převjímacím řízení vrátit Objednateli. Průkaz bude vydán každému pracovníkovi Zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Objednatele při provádění díla. Nevrácení byť i jen jednoho průkazu se považuje za porušení Dohody a Objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VI. odst. 6.12 písm. i) této Dohody za každý nevrácený průkaz. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím průkazu; bez průkazu nelze vstoupit do objektů Objednatele. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím průkazu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Objednatele.

- 9.9 Osobní údaje předané Objednateli, dle této Dohody, zpracovává Objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této Dohody. Zhotovitel se zavazuje informovat svoje zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů Objednatelem v rozsahu daném touto Dohodou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se Zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je Objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z vnitřních předpisů objednatel, které jsou k dispozici na internetových stránkách objednatel <http://www.ceskatelevize.cz/vse-o-ct/gdpr/>.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Dohoda může být měněna pouze formou písemných, číslovaných dodatků po vzájemné dohodě obou Smluvních stran. Zápisy v Deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu Dohody ani nezakládají nárok na změnu Dohody, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke Dohodě. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Dohody formou písemného dodatku, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 5kalendářních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou vždy písemně reagovat, a to do 2 pracovních dnů od doručení těchto připomínek.
- 10.3 Zhotovitel má v případě neplnění ujednání této Dohody ze strany Objednatel právo na pozastavení prací na Díle až do odstranění důvodů takové pozastávky. Pozastavení prací je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli písemně předem. V takovém případě je Zhotovitel povinen učinit také veškerá opatření pro zabránění škod na majetku Objednatel.
- 10.4 Zhotovitel je povinen změnu jakéhokoli poddodavatel uvedeného v seznamu dle článku V. odst. 5.12 Dohody předem projednat s Objednatelem. Zhotovitel je povinen ke změně poddodavatel mít písemný souhlas Objednatel, který nebude bezdůvodně odepřen.
- Pokud v rámci řízení k zadání veřejné zakázky prokazoval Zhotovitel kvalifikaci či jinou odbornou způsobilost konkrétními osobami, zavazuje se Zhotovitel provádět příslušné plnění Díla těmito osobami. Zhotovitel je povinen změnu jakékoli takové osoby provést pouze na základě objektivních důvodů a je rovněž povinen ji předem projednat s Objednatelem. Zhotovitel je povinen ke změně výše uvedené osoby mít písemný souhlas Objednatel, který nebude bezdůvodně odepřen, přičemž taková nová osoba musí nadále splňovat shodnou kvalifikaci či odbornou způsobilost, kterou splňovala původní osoba.
- 10.5 Případné spory z této Dohody se Smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou budě místně příslušných soudem Obvodní soud pro Prahu 4, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 10.6 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této Dohody nebo v souvislosti s touto Dohodou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatel poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl. Ustanovení tohoto odstavce se nevztahuje na doručování odstoupení od Dohody.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje jako postupitel nepřevést svá práva a povinnosti ze Dohody nebo z její části třetí osobě.
- 10.8 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Dohody či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Dohody či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Dohody a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Dohody. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné,

účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Dohody zůstal zachován.

- 10.9 Smluvní strany se dohodly, že § 577 občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této Dohodě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
- 10.10 Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Dohody Smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností Dohody. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny Dohody v tomto smyslu u soudu.
- 10.11 Dohoda je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, přičemž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 10.12 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Účinnosti pak tato Dohoda nabývá dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.13 Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Dohoda a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele.
- 10.14 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Dohody a ceny, případně hodnoty předmětu Dohody na titulní straně této Dohody nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Dohody v registru smluv.
- 10.15 Zhotovitel tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této Dohody plní veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRTVP“), zejména § 7 a 9 ZRTVP, a zavazuje se tyto povinnosti plnit po celou dobu účinnosti této Dohody. Zhotovitel se zavazuje poskytnout ČT na vyžádání součinnost a informace k prokázání plnění povinnosti podle tohoto odstavce, a to zejména sdělením variabilního symbolu nebo jiného identifikátoru, pod nímž Zhotovitel hradí televizní poplatek či uvedením zákonného důvodu osvobození od úhrady televizního poplatku.
- 10.16 Nedílnou součástí Dohody jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Výkaz výměr – oceněný
  - Příloha č. 2 – Kopie dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu Zhotovitele
  - Příloha č. 3 – Technická dokumentace („Úvodní zadání“)

*Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si tuto Dohodu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato Dohoda nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této Dohody. Na znamení toho, že s obsahem této Dohody bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že tato Dohoda nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.*

Česká televize

Inomine Trade s.r.o.

Jméno: Petr Dvořák  
Funkce: generální ředitel  
Místo:  
Datum: 02-09-2022

Jméno:  
Funkce:  
Místo: PŘEZLETICE  
Datum: 29.8.2022

Podhledy: dodávka a montáž podhledu i závěsného rastru – do 50 m<sup>2</sup>

Druh činnosti / dodávek	600x600 mm				600x1200 mm			Cena celkem v Kč bez DPH
	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	
Minerální podhled standardní bez akustických vlastností, včetně rastrových a obvodových lišt – včetně montáže	m2	450	#	#	50	#	#	#
Minerální podhled s akustickým útlumem (třída A), včetně rastrových a obvodových lišt – včetně montáže	m2	100	#	#	15	#	#	#
Rastrové mřížky standardní 600x600 mm, 300x600 mm ) – včetně montáže	ks	60	#	#	50	#	#	#
Demontáž stávajícího podhledu, vč. akustických výplní	m2	100	#	#	50	#	#	#
F - lišta pro SDK	ks	20	#	#	40	#	#	#
SDK - čelo sníženého podhledu	m2	20	#	#	40	#	#	#
Drobné zednické opravy související s opravou podhledu	m2	250	#	#	20	#	#	#
Vyvěšení stávajícího čidla EPS	ks	20	#	#	20	#	#	#
Osazení stávajícího čidla EPS	ks	20	#	#	10	#	#	#
Odvoz a ekologická likvidace odpadu	m2	100	#	#	50	#	#	#
Hrubý úklid	m2	100	#	#	50	#	#	#

Podhledy: dodávka a montáž podhledu i závěsného rastru – 50 - 100 m<sup>2</sup>

Druh činnosti / dodávek	600x600 mm				600x1200 mm			Cena celkem v Kč
	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	
Minerální podhled standardní bez akustických vlastností, včetně rastrových a obvodových lišt – včetně montáže	m2	400	#	#	30	#	#	#
Minerální podhled s akustickým útlumem (třída A) včetně rastrových a obvodových lišt – včetně montáže	m2	60	#	#	10	#	#	#
Rastrové mřížky standardní 600x600 mm, 300x600 mm ) – včetně montáže	ks	60	#	#	50	#	#	#
Demontáž stávajícího podhledu, vč. akustických výplní	m2	100	#	#	50	#	#	#
F - lišta pro SDK	ks	20	#	#	20	#	#	#
SDK - čelo sníženého podhledu	m2	20	#	#	20	#	#	#
Drobné zednické opravy související s opravou podhledu	m2	20	#	#	20	#	#	#
Vyvěšení stávajícího čidla EPS	ks	20	#	#	20	#	#	#
Osazení stávajícího čidla EPS	ks	20	#	#	20	#	#	#
Odvoz a ekologická likvidace odpadu	m2	100	#	#	50	#	#	#
Hrubý úklid	m2	100	#	#	50	#	#	#

Podhledy: dodávka a montáž podhledu i závěsného rastru – nad 100 m<sup>2</sup>

Druh činnosti / dodávek	600x600 mm				600x1200 mm			Cena celkem v Kč
	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	
Minerální podhled standardní bez akustických vlastností, včetně rastrových a obvodových lišt – včetně montáže	m2	300	#	#	15	#	#	#
Minerální podhled s akustickým útlumem (třída A), včetně rastrových a obvodových lišt – včetně montáže	m2	50	#	#	10	#	#	#
Rastrové mřížky standardní 600x600 mm, 300x600 mm ) – včetně montáže	ks	100	#	#	50	#	#	#
Demontáž stávajícího podhledu, vč. akustických výplní	m2	100	#	#	50	#	#	#
F - lišta pro SDK	ks	20	#	#	20	#	#	#
SDK - čelo sníženého podhledu	m2	20	#	#	20	#	#	#
Drobné zednické opravy související s opravou podhledu	m2	20	#	#	20	#	#	#
Vyvěšení stávajícího čidla EPS	ks	20	#	#	20	#	#	#
Osazení stávajícího čidla EPS	ks	20	#	#	20	#	#	#
Odvoz a ekologická likvidace odpadu	m2	100	#	#	50	#	#	#
Hrubý úklid	m2	100	#	#	50	#	#	#

\*) Dle evropské klasifikace zvukové pohltivosti (NRC)

## Silnoproud: svítidla

Dodávky / Práce	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
Svítidlo LED vestavné - panel 595x595, 230V AC, 35-42W, IP 4X, barva světla 3900-4100K, světelný tok 3800-4400 lm, prismatický difuzor, materiál-hliník, možnost rámu, záruka 5 let, ref. vzor: TP6040NW (Teslux)	ks	100	#	#
Svítidlo LED vestavné stmívatelné - panel 595x595, 230V AC, 35-42W, IP 4X, UGR<19, barva světla 3900-4100K, světelný tok 3800-4400 lm, materiál-hliník, možnost rámu, záruka 5 let, ref. vzor: TP6040NW (Teslux)	ks	30	#	#
stmívatelná zdrojová jednotka DALI, nebo Triak i s vypínačem (pro LED panely)	ks	30	#	#
Svítidlo LED vestavné 230VAC, 20-25W, IP 4X, barva světla 3900-4100K, materiál hliník, prismatický difuzor, záruka 5 let, ref. vzor: TDV24S (Teslux)	ks	10	#	#
nouzové LED svítidlo přisazené 220-240V DC (napojeno na centrální baterie), 8-15W, označení zeleným pruhem bez piktogramů, záruka min. 5 let	ks	10	#	#
nouzové LED svítidlo vestavné 220-240V DC (napojeno na centrální baterie), 8-15W, materiál hliník, označení zeleným pruhem bez piktogramů, záruka min. 5 let, ref. vzor TDV12 (Teslux)	ks	60	#	#
Zásuvky stropní pro světla IP 44 včetně montáže	ks	100	#	#
Kabely světeiných rozvodů včetně montáže	brn	400	#	#
spínač křížový TANGO	ks	60	#	#
spínač schodišťový TANGO	ks	60	#	#
Vypínač TANGO včetně montáže	ks	60	#	#
Dvojvypínač TANGO včetně montáže	ks	20	#	#
Demontáž stávajícího osvětlení	ks	100	#	#
Odvoz a ekologická likvidace odpadu	ks	100	#	#
Hrubý úklid	m2	500	#	#
<b>Nabídková cena celkem v Kč bez DPH</b>			<b>2 370 834,20</b>	

Pozn.:

- Počet měrných jednotek a celková nabídková cena slouží výhradně pro účely hodnocení nabídek a zadavatel není vázán žádným minimálním odběrem. Fakturace bude probíhat na základě skutečně objednaných prací a dodávek.
- Celková cena v Kč bez DPH je součinem počtu jednotek a nabídkové ceny za jednotku bez DPH.
- Nabídková cena je uvedena včetně dopravy.



## Pojistná smlouva číslo 0025917285

### Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti podnikatelů KOMPLEX III (dále jen pojistná smlouva)

**Pojistitel:** Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
**Sídlo:** Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00  
**Zastoupena:** Pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele. Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Distributor pojištění  
**ČO:** 63998530  
**Úpis v OR:** Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800  
**Členská linka:** 957 444 555

**Pojistník (shodný s pojištěným):** Inomine trade s.r.o.  
**Sídlo:** Jilmová 316, Přezletice, Přezletice, PSČ 250 73  
**ČO:** 02033682  
**Úpis v OR / ŽR:** Městský úřad Brandýs nad Labem  
**Telefon/fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Podpisující osoba:** [REDACTED]

**Plátce DPH:** Ano  
**Povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv:** Ne

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek.

Jednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této pojistné smlouvy, jsou neplatná.

**Tato pojistná smlouva nahrazuje pojistnou smlouvu č. 0020127430 která zaniká dnem předcházejícím dni nabytí účinnosti této pojistné smlouvy (počátku pojištění). Nespotřebované pojistné bude převedeno na vrub této PS.**

<b>Datum sjednání:</b>	14.12.2021	<b>Počátek pojištění:</b>	15.12.2021	<b>Konec pojištění:</b>	14.12.2022
<b>Pojistné období:</b>	roční	<b>Automatická obnova:</b>	Ano	<b>Pojistné:</b>	běžné

**Hlavní pojišťovací zprostředkovatel:** Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Sjednatelské č.: 5012424028, Registrační č. ČNB:  
**Pojistnou smlouvu vypracoval:** [REDACTED], Sjednatelské č.: 5012424028

### Článek I. Úvodní ustanovení

Pojištění odpovědnosti je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích. V případě sjednání automatické obnovy se pojištění prodlužuje vždy na další pojistné období, pokud pojistník nebo pojistitel nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 dnů před uplynutím pojistného období, že na dalším pojištění nemá zájem.

Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu s pojistitelem ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.

Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příložené kopii živnostenského listu a tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Provozuschopným stavem se pro účely tohoto pojištění rozumí stav předmětu pojištění, ve kterém je po dokončeném přijímacím testu a zkušebním provozu schopen plnit určené funkce a dodržovat hodnoty parametrů v mezích stanovených technickou dokumentací.

## Článek II.

### Druhy pojištění, předmět pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

#### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP) a Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV).

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu, vznikla-li mu povinnost k její náhradě v souvislosti s:

- činnostmi uvedenými v příložené kopii výpisu ze živnostenského listu,
- vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu činnosti uvedené v příložené kopii výpisu ze živnostenského listu,
- vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání,
- poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na povinnost nahradit újmu vzniklou v souvislosti s výkonem činnosti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti. Na ostatní činnosti uvedené v kopii dokládající předmět podnikání se pojištění odpovědnosti nevztahuje.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na právním předpisem stanovenou povinnosti nahradit čistou finanční újmu, vznikla-li povinnost k její náhradě v souvislosti s vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání.

Za dobu trvání pojištění se považuje období nastalé od data účinnosti první pojistné smlouvy, která byla sjednána u České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group a je touto pojistnou smlouvou nahrazována, případně byla nahrazována některou z náhrad předcházejících této pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky.

Rozsah pojistného krytí		Limit pojistného plnění/sublimit pojistného plnění		Spoluúčast	Pojistné
Rozšířený základní rozsah pojistného krytí odpovědnosti (včetně odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku).		LP	10 000 000 Kč	5 000 Kč	
ZSU03OD	Újma na převzatých věcech a převzatých věcech přepravovaných (bez vozidel)	SLP	100 000 Kč	5 000 Kč	
Celkové pojistné:					

#### **Výkladová ustanovení:**

**LP** se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena limitem pojistného plnění. Limit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

**SLP** se pro účely tohoto pojištění rozumí, že horní hranice pojistného plnění je stanovena sublimitem pojistného plnění, který je stanoven v rámci limitu pojistného plnění. Sublimit pojistného plnění je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

#### **Zvláštní ujednání:**

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytnutím nesprávné informace nebo škodlivé rady se nevztahuje na újmy způsobené v souvislosti:

- s investováním a obchodováním s cennými papíry, akciemi, komoditami a deriváty, devizami a valutami;
- se schodkem na finančních hodnotách, jejíž správou byl pojištěný pověřen;
- s výkonem funkce člena statutárního nebo dozorčího orgánu právnické osoby;
- s nedodržením lhůt dohodnutých s klientem včetně lhůt stanovených právním předpisem.

Pojištění odpovědnosti se nevztahuje na újmy způsobené zaměstnancem pojištěného, který byl pojištěným dočasně přidělen k výkonu práce k jinému zaměstnavateli, a to na základě ujednání v pracovní smlouvě nebo dohodě o pracovní činnosti uzavřené mezi pojištěným a zaměstnancem (agenturní zaměstnávání).

**Článek III.**  
**Pojistné plnění**

Vznikne-li právo na plnění z pojistné události, poskytne pojistitel plnění podle VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě a dalších ujednáních uvedených v této pojistné smlouvě.

Vznik škodné události nahlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

**Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

OLPU MO

P.O. BOX 28, 664 42 Modřice

Telefon: +420 957 444 555, fax: 547 213 468

olpumo@cpp.cz

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojistitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojistník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojistitel plnění včetně DPH.

**Článek IV.**  
**Výše a způsob platby pojistného**

Sjednaná pojistná nebezpečí	Pojistné
Pojištění odpovědnosti	
Celkové pojistné za sjednané pojistné období	
Sleva	30 %
Celkové pojistné po slevě	
Frekvence plateb	Roční
Splátka pojistného	

Pojistné je pojistným běžným a je v plné výši splatné vždy ke dni počátku pojištění. Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě. V případě sjednání pololetních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od předchozí splátky pojistného. V případě sjednání čtvrtletních splátek je první splátka pojistného splatná vždy ke dni počátku pojištění, následující splátky pojistného jsou splatné vždy takový den, který následuje po uplynutí třech měsíců od předchozí splátky pojistného.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet pojistitele č. [REDAKCE], variabilní symbol: [REDAKCE].  
Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele, a nebo pojišťovacího zprostředkovatele, je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno.

**Článek V.**  
**Zpracování osobních údajů**

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání.
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách [www.cpp.cz](http://www.cpp.cz) v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

**Článek VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

Pojistník prohlašuje, že rozsah pojištění sjednaný v pojistné smlouvě si zvolil sám. Pokud se tento rozsah liší od zjištěných potřeb pojistníka před uzavřením pojistné smlouvy, pak je tato skutečnost výsledkem optimalizace pojistných nebezpečí a výše pojistného, se kterou pojistník souhlasí a je s ní srozuměn.

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy vyznačené na pojistné smlouvě, dále pak přehled poplatků za vybrané úkony



pojistitele, jejichž aktuální podoba je k dispozici na webových stránkách pojistitele nebo na libovolné pobočce pojistitele.

Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (na trvalém nosiči dat) veškeré součásti pojistné smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16 článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16 článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí článkem V. Zpracování osobních údajů této pojistné smlouvy.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (například mobilní telefon, e-mail a další), pokud není dohodnuto jinak.

Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem ve sjednaném pojištění spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce ([www.coi.cz](http://www.coi.cz)) nebo Kancelář ombudsmana České asociace pojišťoven ([www.ombudsmancap.cz](http://www.ombudsmancap.cz)).

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 vyhotovení obdrží pojistitel a 1 vyhotovení obdrží pojištěný.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, VPP, DPP a ZPP uvedených v této pojistné smlouvě, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Přílohy: VPP, DPP, ZPP, ZSU dle textu pojistné smlouvy  
Živnostenský list  
Záznam z jednání

Distributor pojištění

Místo sjednání	Praha
Datum a čas sjednání	14.12.2021 09:43
Technický kód	41.20

Číslo distributora 5012424028

Telefon

Podpis pojistníka

ČESKÁ POJIŠŤOVNA  
VIE  
Bud

## Zvláštní smluvní ujednání

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 0025917285

Kód ZSU	Název	Text
ZSU03OD	Újma na převzatých věcech a převzatých věcech přepravovaných (bez vozidel)	<p>Pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci převzaté (bez vozidel) a na věci převzaté přepravované (bez vozidel).</p> <p>Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na majetku, který pojištěný převzal za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo ze smlouvy o obstarání přepravy.</p> <p>Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.</p>



**Česká televize**


**ÚVODNÍ ZADÁNÍ**

IDEC: 222 855 79090 / 4000

**OPRAVA PODHLEDŮ A OSVĚTLENÍ V OBJEKTECH ČT**

## Obsah

1. Úvod - popis.....	2
2. Popis stávajícího stavu.....	2
3. Další upozornění.....	4

Název	: <b>Oprava podhledů a osvětlení v objektech ČT</b>
Druh stavby	: Oprava
Číslo akce	: 222 855 79090/4000
Místo	: Česká televize Kavčí hory 140 70 Praha 4
Útvar provozovatele	: Provoz a správa budov
Akci zajišťuje	: Opravy a investice
Zpracovatel zadání	
Finanční plnění	: Opravy 2022
Odhad realizačních nákladů	: 2.000.000,-Kč na 2 roky rámcové smlouvy

### 1. Úvod - popis

Předmětem zakázky je oprava stávajících podhledů, rozvodů světelných okruhů a osvětlovacích těles v objektech ČT v Praze 4, Kavčí hory.

### 2. Popis stávajícího stavu

Předmětem zakázky je především výměna stávajících nevyhovujících kovových podhledů FEAL a SOUNDVAR a jiných atypicky řešených podhledů a elektroinstalace světelných okruhů včetně výměny zářivkového osvětlení na chodbách a kancelářích v objektech České televize na Kavčích horách v Praze 4 dle požadavků provozů v ČT.

Stávající stropní podhledy vykazují opotřebení vlivem stáří a poškození z důvodu opakovaného rozebírání za účelem instalace kabelových rozvodů televizní technologie a potrubních rozvodů, kterými je realizována distribuce tepla a chladu z centrálního rozvodu do jednotlivých místností v areálu ČT KHZ.

Výměna je nutná dle požadavků útvarů údržby elektro a VZT z důvodu špatného přístupu k zařízením a také z důvodu nedostupnosti náhradních dílů ke stávajícímu osvětlení a také z důvodu nutné úspory elektrické energie. Dále jsou důvodem opravy požadavky jednotlivých útvarů v ČT.

Stropní podhledy jsou tvořeny kovovými podhledy FEAL a SOUNDVAR a také jinými materiály, které jsou bez poškození prakticky nerozebíratelné.

Stávající zářivková svítidla instalovaná v podhledech vykazují vlivem stáří poškození – patice jsou vyhráté. Jedná se o svítidla v mnoha případech 20 let stará, která byla instalována v rámci původní výstavby areálu. Náhradní díly se již nevyrábějí.

### **Technické řešení, nový stav**

Demontáží stropních podhledů dojde ke zpřístupnění elektroinstalace, která je uložena na železobetonové konstrukci stropu, a tak v rámci výměny podhledů bude realizována výměna kabelových rozvodů světelných okruhů AYKY za CYKY, včetně instalačních krabic, zásuvek, do kterých jsou systémově připojena svítidla přes pohyblivé přívody a výměna ovládání osvětlení-vypínačů. Výška podhledů zůstává stávající ve většině případů.

Zadávací dokumentace řeší výměnu stropních podhledů, elektroinstalace osvětlení včetně výměny svítidel, nezbytné přeložení čidel elektrické požární signalizace do nových podhledů a nutné zednické opravy v rámci výměny.

Stropní podhledy budou minerální, rastrové, standardní (popřípadě akustické), viditelná konstrukce, nosná lišta T24 bílá, kazety podhledu formátu 2400x600, 1200x600 mm, 600x600mm, vše o tl. 25 mm barva bílá nebo dle určení uživatele. Pro zajištění distribuce vzduchu budou na určených místech použity rastrové plastové mřížky 600x600 mm. Na vybraná technologická pracoviště budou osazeny akustické podhledové desky, v opravě budou zahrnuta LED svítidla, nouzová svítidla a svítidla stmívatelná z rozvaděče.

### **Stavební a statická část**

Bude provedena oprava stávajících podhledů a nutné zednické opravy související s opravou podhledů.

### **VZT a chlazení**

Není předmětem opravy

### **Elektroinstalace**

Bude provedena výměna stávajících těles osvětlení za LED svítidla a oprava světelných rozvodů a výměna vypínačů.

### **MaR**

Není předmětem opravy.

### **EPS**

Stávající čidla budou přeložena do opraveného podhledu. Práce je povolena provádět pouze firmám s oprávněním k manipulaci se zařízením EPS.

### **Požární ochrana**

Není předmětem opravy.

### **Vytápění**

Není předmětem opravy.

### **Vodovod a kanalizace**

Není předmětem opravy.

### **Akustika**

Není předmětem opravy.

### **EPS**

Není předmětem opravy.

### **EZS**

Není předmětem opravy.

### **ACS, CCTV**

Není předmětem opravy.

## **3. Další upozornění**

Dle charakteru stavby: **není** třeba zajistit souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby nebo stavební povolení.

Dle charakteru stavby a předpokládané hodnoty této veřejné zakázky: bude výběr zhotovitele stavby zajištěn v souladu s RGŘ č.11/2018 – „Stanovení postupu při zadávání veřejných zakázek v ČT“ **prostřednictvím** útvaru centrálního nákupu.

Dále je nutné dodržet předpisy PO, např. Vyhlášku č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární bezpečnosti staveb se změnami 268/2011 Sb.. Práce s EPS bude zajištěna firmou s odbornou způsobilostí k manipulaci s tímto zařízením, na veškeré práce s elektroinstalací bude provedena revize.

Stávající zařízení a instalace je třeba během stavebních prací ochránit před poškozením. Bourací práce provádět v souladu s požadavky zadavatele. Zabezpečit opakovaný úklid během dne tak, aby nedocházelo k šíření prachu a nečistot. Zhotovitel má povinnost zabezpečit prostor staveniště.

Veškeré práce bude zhotovitel provádět dle příslušných platných ČSN, předpisů výrobce tak, aby byla zachována vysoká jakost a kvalita předávaného díla.

Veškeré druhy materiálů a barevného řešení musí být odsouhlaseny zadavatelem. Zhotovitel před započítím stavebních prací předloží zadavateli vzorky vybraných materiálů k odsouhlasení.

Obsahem dodávky musí být i práce zde nespecifikované, ale nezbytné

Zhotovitel zajistí dodržování předpisů BOZP a PO. Vedoucí zaměstnanec bude proškolen před začátkem prací.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady.

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s odbornou způsobilostí.

Při realizaci musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst. 3. Zákona č. 262/2006 Sb. – Zákoníku práce.

Práce na opravách musí probíhat dle potřeb a možností provozů České televize

Vypracoval:

22.04.2022