



TSKRP0089WXZ

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00,
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted], pověřeným vedením
obchodního oddělení [redacted]

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7
č. ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

VIZD s.r.o.

IČO: 27113493, DIČ: CZ27113493

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: Městský soud v Praze spis. zn. C 97235

zastoupen: Viktor Brodecký - jednatel

sídlo/bydliště: Tylovo náměstí 699/1, Vinohrady, 120 00 Praha

bankovní spoj.: 17695339 / 0800

ID datové schránky: tnuawpz

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/22/1290/070

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět dodatku

1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

- komunikace Tylovo náměstí v obci Praha 2 na pozemku parc. č. 4174/1 k.ú. Vinohrady
- pozemek v obci Praha 2 parc. č. 4174/1 k.ú. Vinohrady
- doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:
původní termín: od 01.05.2022 do 01.10.2022
nový termín: od 01.05.2022 do 31.08.2022

rozsah předmětu nájmu:

původní výměra: 33 m²nová výměra: 41 m²

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

výše (sazba) nájemného:

původní sazba:

nová sazba:

následující skutečnosti, uvedené v Čl. smlouvy

původní příloha "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu" se ruší a nahrazuje novou

2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **Žádost klienta na změnu /zkrácení/ termínu předzahrádky a změnu /snížení/ výměry předzahrádky**

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **36 340 Kč bez DPH**, přičemž nájemné je:

v plné výši uhrazeno.

splatné k běžného kalendářního roku.

je splatné v pravidelných splátkách po Kč dle splátkového kalendáře, vždy k běžného kalendářního roku

celkové nové nájemné:

36340 Kč

uhrazeno k: 24.6.2022

33.880,- Kč

přeplatek:

0 Kč

nedoplatek:

2460,- Kč

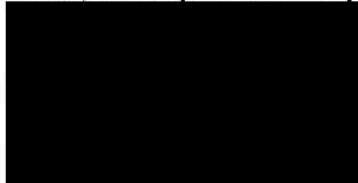
účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši, Kč

- převodem na č.ú. 17695339 / 0800
 na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne 26.1.2022
Za Technickou správu komunikací hl.m. Prahy, a.s.



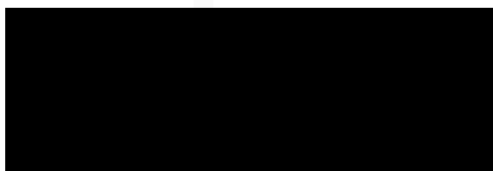
pověřený vedením obchodního oddělení

V Praze dne 26.1.2022

Z



Viktor Brodecký
jednatel



Příloha k dodatku NS č. 1/22/1290/070 - "Vymezení předmětu nájmu a doby nájmu"

Od	Do	Etapa	Vymezení termínů	Lokalita	Účel	Sazba [Kč/m ² /den]	Výměra [m ²]	Počet dnů	Cena [Kč] *
01.05.2022	14.08.2022	1. Etapa	Po - Ne (včetně svátků)	Tylovo náměstí	Restaurační předzahrádka bez podia	10,00	9,00	106	9 540,00
01.05.2022	14.08.2022	1. Etapa	Po - Ne (včetně svátků)	Tylovo náměstí	Restaurační předzahrádka bez podia	10,00	24,00	106	25 440,00
15.08.2022	31.08.2022	2. Etapa	Po - Ne (včetně svátků)	Tylovo náměstí	Restaurační předzahrádka bez podia	10,00	8,00	17	1 360,00
Cena celkem									36 340,00

* na základě usnesení Rady HMP č. 356 ze dne 28. 02. 2022

Příloha k dodatku NS č. 1/22/1290/070 - 1. Etapa - "Plánek č. 1"

