

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Pronajímatel: Masarykova základní škola Polička, nábřeží Svobody 447, 572 01 Polička, IČO: 43509541, [REDAKCE]

Nájemce: SVČ Mozaika Polička, IČO 75007959, Náměstí B.Martinů 85, 572 01 Polička zastoupena ředitelkou, [REDAKCE]

Předmět smlouvy

Pronajímatel pronajímá nájemci touto nájemní smlouvou halu, malou tělocvičnu, zrcadlový sálek, šatnu a sociální prostory v budově Masarykovy základní školy Polička, v době, kdy prostory plně nevyužívá pro svoje vlastní účely.

II.

Doba trvání pronájmu

Nájemné výše uvedených prostor se sjednává na dobu určitou od 1.9.2022 do 30.6.2023 vždy v:

| | |
|---|--------------|
| úterý od 16,30 do 17,30 h Rarášek (malá tělocvična) | od 4.10.2022 |
| středa od 17,00 do 18,30 h Karate (malá tělocvična) | od 7.9.2022 |
| čtvrtek od 16,45 do 17,45 h Sportovky pro předškoláky (malá TV) | od 6.10.2022 |
| pátek od 17,00 do 18,30 h Karate (velká tělocvična) | od 2.9.2022 |
| čtvrtek od 16,00 do 17,00 floorball (velká tělocvična) | od 8.9.2022 |
| úterý od 16,00 do 17,00 jóga (zrcadlový sálek) | od 4.10.2022 |

III.

Povinnosti smluvních stran

Pronajímatel je povinen veškeré pronajímané prostory předat nájemci vždy čisté a v provozuschopném stavu, včetně vybavení a seznámit nájemce s provozním řádem budov.

Pronajímatel nenese žádnou odpovědnost za osobní věci nájemce.

Nájemce je povinen využívat pronajaté prostory k provozování sportovní a tělovýchovné činnosti a není oprávněn užívat je k jinému účelu, pokud není dohodnuto jinak.

Nájemce dbá na dodržování všech bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, zjištěné závady je povinen ohlásit před zahájením činnosti pronajímateli.

Dále pak se zavazuje z hlediska mimořádného opatření dodržovat hygienické a proti epidemiologické návyky, tzn. Používat desinfekční prostředky, dostatečně větrat pronajaté prostory.

Pronajímatel a nájemce jsou povinni řídit se ustanoveními Provozního řádu školy, Směrnicí o doplňkové činnosti a Provozním řádem tělocvičen.

IV.

Výše nájemného a způsob úhrady

Výše nájemného za celou dobu pronájmu je stanovena na částku velká tělocvična 470,- Kč/hod., malá tělocvična 120,- Kč/hod., sálek 120,- Kč/hod./snížené ceny pronájmu u malé tělocvičny jsou stanoveny pouze za účelem sportovních aktivit dětí/. Nájemce je povinen vykázat skutečný počet pronajatých hodin, nejpozději k poslednímu dni kalendářního čtvrtletí a uhradit částku vystavenou fakturou na účet školy.

V.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží jedno vyhotovení každá ze smluvních stran. Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být konány pouze písemně, a to na základě dohody o změně, která musí být podepsána oběma smluvními stranami. Ukončení smlouvy lze provést kteroukoliv ze smluvních stran s měsíční výpovědní lhůtou z důvodů uvedených v zákoně č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Poličce dne 1.9.2022

Pronajímatel: [REDAKCE]

ce: [REDAKCE]