

PŘÍLOHA č. 1

Souhlas Vlastníka s provedením technického zhodnocení

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÉ VĚCI S PROVEDENÍM TECHNICKÉHO ZHODNOCENÍ NÁJEMCEM

Vlastník nemovité věci:

IMMOTEL, a.s.

se sídlem: Švédská 635/8, Smíchov, PSČ 150 00 Praha 5

IČO: 28187083, DIČ: CZ28187083

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20864

zastoupena: Petr Čížek, předseda představenstva a Ing. Veronika Sirotnáková, na základě plné moci

(dále jen Pronajímatel)

Nájemce:

Česká pošta, s.p.

sídlo: Politických vězňů 909/4, Praha 1, PSČ 225 99

IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., PČ SV - Tým/2, Na Hrádku 105, 532 05 Pardubice

zastoupen: Ing. Vladimír Macek, manažer specializovaného útvaru podpora provozních činností

(dále jen Nájemce)

Pronajímatel uzavřel s Nájemcem dne 30.3.2009 Smlouvu o nájmu nemovitostí, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.8.2014 a Dodatku č. 2 ze dne 30.9.2019 (dále jen „**Nájemní smlouva**“). Předmětem Nájemní smlouvy je nájem nebytových prostor umístěných na adrese B. Smetany 33, 566 01 Vysoké Mýto (dále také „**Nemovitost**“).

Pronajímatel tímto uděluje souhlas s provedením technického zhodnocení shora specifikované Nemovitosti Nájemcem v následujícím rozsahu:

- Vybudování nové přepážky dle Přílohy č. 1 tohoto souhlasu

Plánovaný termín provedení technického zhodnocení: duben až září roku 2022

Nájemce provede technické zhodnocení (stavební úpravy předmětu nájmu ve smyslu Nájemní smlouvy) na vlastní náklady, zaplacené nad rámec v Nájemní smlouvě dohodnutého nájemného.

Předpokládaná výše Nájemcem vynaložených prostředků činí částku 560.000,- Kč

Pronajímatel bere na vědomí orientační výši nákladů a souhlasí s jejich případným navýšením.

Pronajímatel se zavazuje uzavřít po dokončení prací Nájemcem s Nájemcem smlouvu o odepisování technického zhodnocení pronajatých prostor v souladu s ustanovením § 28 odst. 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů v platném znění, po dobu jejich užívání Nájemcem.
Pronajímatel, jakožto vlastník nemovité věci, se zavazuje nenavýšit vstupní cenu nemovité věci o hodnotu technického zhodnocení provedeného Nájemcem.

Způsob vypořádání hodnoty technického zhodnocení mezi Pronajímatelem a Nájemcem v případě ukončení Nájemní smlouvy před úplným odepsáním hodnoty technického zhodnocení Nájemcem:

Pronajímatel neuhradí Nájemci zůstatkovou cenu technického zhodnocení a bude trvat na uvedení předmětu nájmu ve smyslu Nájemní smlouvy do původního stavu před provedením tohoto předmětného technického zhodnocení, pokud nebude při ukončení nájemního vztahu dohodnuto písemně jinak. Tím není dotčeno právo Nájemce při ukončení nájemního vztahu založeného Nájemní smlouvou jím provedené technické zhodnocení odstranit.

Příloha:

- č. 1 Kalkulace a schéma TZ
- č. 2 Pověření pro Ing. Vladimíra Macka
- č. 3 Pověření pro Ing. Veroniku Sirotnákovou

V Praze dne

v **PRAZE** dne 07-04-2022

.....
IMMOTEL
Petr Čížek
předseda představenstva

.....
IMMOTEL a.s.
Ing. Veronika Sirotnáková
na základě plné moci

.....
Česká pošta, s.p.
Ing. Vladimír Macek
manažer SÚ PPČ

PŘÍLOHA č. 2
Daňové doklady provedených úprav

Faktura číslo

052022

Dodavatel:

Odběratel:

Tojapa s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/ 4
225 99 Praha 1

IČ: 08932000
DIČ: CZ08932000

IČ: 47114983
DIČ: CZ47114983

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně oddíl C, vložka 116223

Platební podmínky:

Datum vystavení:

Forma úhrady Bankovním převodem

04.05.2022

Bankovní spojení: ██████████

Datum splatnosti:

04.06.2022

Číslo účtu: ██████████

DUZP:

04.05.2022

Variabilní symbol: 052022

Fakturuji vám: Za provedené práce dle soupisu provedených prací
Zakázka Pošta Vysoké Mýto – stavební úpravy (přepážka ČEZ)

Cena:

Číslo objednávky: 4810012144

Cena bez DPH

439 929,26 Kč

Režim přenesené daňové povinnosti - daň uhradí objednatel



Celkem k úhradě bez DPH:

439 929,26 Kč

Podpis:

Ing.
Jakub
Tomáščík

Digitálně
podepsal Ing.
Jakub Tomáščík
Datum:
2022.05.04
07:38:56 +02'00'

Dodavatel:  2Pnet s.r.o. Štefánikova 802 29301 Mladá Boleslav Česká republika IČO: 26504138 DIČ: CZ26504138 Telefon: +420326104054 Fax: +420326104059 Mobil: +420603796210 E-mail: fakturace.2pnet@eintranet.net WWW: 2pnet.cz	Odběratel - sídlo: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 11000 Praha Česká republika IČO: 47114983, DIČ: CZ47114983
	Poštovní adresa: Česká pošta, s.p. skenovací centrum Poštovní 1368/20 70106 Ostrava 1 Česká republika
Banka: Fio banka, a.s. Bankovní účet: XXXXXXXXXX IBAN: XXXXXXXXXX BIC: XXXXXXXXXX Var. sym.: 4810012140 Konst. sym.: 0008 Spec. sym.:	Místo určení: Ostrava scenovací centrum Česká pošta, s.p. skenovací centrum, Poštovní 1368/20 71100 Ostrava 1 Česká republika
Forma úhrady: Převodem Způsob dopravy: Doprava dodavatelem, 2Pnet s.r.o.	Číslo smlouvy: Zakázka: OBP0182223 Objednávka: 4810012140
	Vystaveno: 25.05.2022 Datum splatnosti: 24.07.2022 Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 25.05.2022

Podléhá daňovému režimu podle §92e zákona č. 235/2001Sb.,o DPH v platném znění.

DAŇ ODVEDE ZÁKAZNÍK!!!

Vážení obchodní přátelé,

Na základě Vašich objednávek si Vám dovoluujeme zaslat fakturu za níže dodané služby/zboží:

Označení dodávky	Množství MJ	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	DPH [Kč]	Celkem [Kč]
Pořízení DHM - síťové prvky - B. Smetany 33, Vysoké Mýto	1,00 kpl	109 000,00	0,00	109 000,00	0,00	109 000,00
Celkem:				109 000,00	0,00	109 000,00

Pohledávka, která vznikla na základě této faktury, byla v plném rozsahu postoupena prostřednictvím Platební instituce Roger a.s., IČ 01729462, sídlem Kopečná 10, 602 00 Brno, a musí být uhrazena v měně této faktury a na bankovní účet uvedený na této faktuře. Pouze úhrada na tento účet má účinky řádného splnění a zániku pohledávky.

Rekapitulace DPII v Kč

- Základ 0%	109 000,00	DPH 0%	0,00
Celkem základ	109 000,00	Celkem DPH	0,00

Celkem k úhradě	109 000,00
Zálohy	0,00
Zbývá uhradit [Kč]	109 000,00
Zbývá uhradit [€] konverzní kurz 0,0410	4 471,18

Registrace:

Společnost je zapsaná u Městského obchodního soudu v Praze, v odd. C, vložka 86324
 DUNS:495084944
 číslo kreditora:33117

2Pnet TEL: +420 326 330 197
 FAX: +420 326 331 262
 2Pnet s.r.o., Štefánikova 802
 293 01 Mladá Boleslav III
 IČ: 26504138 DIČ: CZ26504138
 info@2pnet.cz

Razítko a podpis

V souladu s §12 odst. 3 zákona č.:22/1997 Sb, a §13 zákona č.:22/1997, včetně souvisejících nařízení vlády:

163/2002 Sb,173/1997 Sb, 176/2008 Sb,179/1997 Sb,179/2001 Sb, 73/2010 Sb, 378/2001 Sb,

tímto sdělujeme, že v případě použití stanovených výrobků podléhající povinnosti posouzení shody

byla zkontrolována platnost výrobcem/dovozcem/distributorem vystaveného prohlášení o shodě včetně ověření výrobku "stanoveným označením" s

ohledem na

zákon č. 90/2016 Sb.

Faktura - daňový doklad

VF1-0037/222

Použitá měřidla při instalaci odpovídala vyhlášce 345 Ministerstva průmyslu a obchodu z 11.7.2002.
V případě, že požadujete dodat prohlášení neváhejte kontaktovat příslušného obchodníka.

!!!Nedílnou součástí faktury je protokol o předání - převzetí zboží!!!

Děkujeme Vám za Vaši spolupráci s námi. Vážíme se Vaší podpory.
Přehled všech našich služeb na www.2pnet.cz

Předal:		Převzal:	
Adresa:	2Pnet s.r.o. Štefánikova 802 Mladá Boleslav	Adresa:	Česká Pošta s.p. Politických vězňů 909/4 Praha 1
Tel:	■■■■■■■	Tel:	
Kontakt:	Pavel Mádle ■■■■■■■■■■■■■■■■■■	Kontakt:	Ing. Antonín Sedláček
IČO:	26504138	IČO:	47114983
DIČ:	CZ26504138	DIČ:	CZ47114983

Popis Zboží

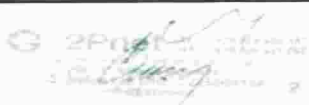
Předmětem předávky je realizace datových přípojení dle zadání objednatele na pobočkách pošty.

Pořízení DHM - síťové prvky dle objednávky číslo:

4810012140**Lokalita:**

Vysoké Mýto

B.Smetany 33, Vysoké Mýto

Závady:**Vydal:****Přijal:****David Čepela**

Digitálně podepsal David

Čepela

Datum: 2022.05.25

10:03:58 +02'00'

Hodnocení zakázky:

	1	2	3	4
Dodací lhůta:	1	2	3	4
Odvedená kvalita:	1	2	3	4
Vystupování zaměstna	1	2	3	4
Celkové hodnocení:	1	2	3	4

Připomínky a náměty:

Faktura číslo

092022

Dodavatel:

Odběratel:

Tojapa s.r.o.

Lidická 700/19

602 00 Brno

IČ: 08932000

DIČ: CZ08932000

Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/ 4

225 99 Praha 1

IČ: 47114983

DIČ: CZ47114983

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně oddíl C, vložka 116223

Platební podmínky:

Forma úhrady

Bankovním převodem

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Variabilní symbol:

092022

Datum vystavení:

Datum splatnosti:

DUZP:

13.05.2022

13.06.2022

13.05.2022

Fakturuji vám: Za provedené práce dle soupisu provedených prací

Zakázka

Pošta Vysoké Mýto – stavební úpravy (přepážka ČEZ)

Cena:

Číslo objednávky: 4810012161

Cena bez DPH

5 495,00 Kč

Režim přenesené daňové povinnosti - daň uhradí objednatel

Celkem k úhradě bez DPH:

5 495,00 Kč

Podpis:

**Ing.
Jakub
Tomáščík**Digitálně
podepsal Ing.
Jakub Tomáščík
Datum:
2022.05.13
15:14:33 +02'00'

Cenová nabídka sokl v hale + nouzové osvětlení

Sokl na SKD příčce z dlaždic	m	5	399,00 Kč	1 995,00 Kč
Doprava	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč
Nové nouzové osvětlení	ks	2	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
Celkem bez DPH				5 495,00 Kč

Ing.
Jakub
Tomáščík

Digitálně
podepsal Ing.
Jakub Tomáščík
Datum:
2022.05.03
09:22:36 +02'00'



Česká pošta

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČ 47114983

DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
Spisová značka A 7565

Objednávka

Číslo objednávky: **4810012161**
Datum: **13.05.2022**
Vystavil(a): **Jana Kamlarová**
Telefon: **+420954400378**
E-mail: **kamlarova.jana@cpost.cz**

Dodavatel:

Tojapa s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno Veverí
IČ: **08932000**

Příjemce dodávky:

Ing. Filip Bidlo
Česká pošta, s.p.
Tel.: +420954400890
Mail: bidlo.filip@cpost.cz

Dodací lhůta: **31.05.2022**
Číslo dodavatele: **63420**
Platební podmínky: **Splatnost 30 dní ode dne vystavení faktury**

Místo dodávky:

Česká pošta, s.p.
administrativa
Pospíšilova 215
500 03 Hradec Králové

Pol.	Č. produktu Množství	Označení Jednotka	Jednotková cena	Č. produktu dodav. Cena celk. bez DPH
1	7421110002 1,000	Pořízení DHM-úpravy v najatých budovách JV	5.495,00 CZK / 1 JV	5.495,00 CZK

Doplňující text položky:

Objednávám u Vás vícepráce spojené s budováním přepážky ČEZ na poště Vysoké Mýto. Bidlo

Celková hodnota: 5.495,00 CZK



Česká pošta

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČ 47114983

DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
Spisová značka A 7565

Tojapa s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno

Číslo objednávky: 4810012161
Datum: 13.05.2022

Cenu uveďte na potvrzení objednávky. Číslo objednávky uveďte jako referenci k faktuře. Faktury zasílejte na korespondenční adresu:

Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1.

V případě, že dodavatel splňuje podmínku § 81 ods. 2 písm. b) a § 81 ods. 5 zákona č. 435/2004 Sb., v platném znění, tzn. je poskytovatelem **NÁHRADNÍHO PLNĚNÍ**, zaeviduje faktury, na které se vztahuje náhradní plnění, nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zaplacení do **elektronické evidence vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí. Potvrzovací mail** pro odběratele Česká pošta s.p. je **nahradniplneni@cpost.cz**.

V případě, že plnění dle této objednávky/smlouvy bude podléhat daňovému režimu podle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, Česká pošta, s.p. prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty a že činnosti, které jsou předmětem této objednávky/smlouvy použije pro svou ekonomickou činnost.

Dodavatel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této objednávky/smlouvy bez předchozího písemného souhlasu České pošty, s.p.

Ing.
Jakub
Tomáščík
Digitálně podepsal
Ing. Jakub
Tomáščík
Datum: 2022.05.13
15:07:58 +02'00'

.....
Razítko a podpis dodavatele

Ing.
Vladimíra
Krejčová
Digitálně podepsal
Ing. Vladimíra
Krejčová
Datum: 2022.05.13
13:36:49 +02'00'

.....
Ing. Vladimíra Krejčová
Vedoucí týmu

Faktura číslo

102022

Dodavatel:

Odběratel:

Tojapa s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/ 4
225 99 Praha 1

IČ: 08932000
DIČ: CZ08932000

IČ: 47114983
DIČ: CZ47114983

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku KS v Brně oddíl C, vložka 116223

Platební podmínky:

Forma úhrady Bankovním převodem

Datum vystavení:

13.05.2022

Bankovní spojení: [REDACTED] s.

Datum splatnosti:

13.06.2022

Číslo účtu:

DUZP:

13.05.2022

Variabilní symbol: 102022

Fakturuji vám: Za provedené práce dle soupisu provedených prací

Cena:

Zakázka Pošta Vysoké Mýto – stavební úpravy (přepážka ČEZ)

Číslo objednávky: 484810012145

Cena bez DPH

24 987,00 Kč

Režim přenesené daňové povinnosti - daň uhradí objednatel

Celkem k úhradě bez DPH:

24 987,00 Kč

Podpis:

Ing. Jakub
Tomáščík

Digitálně podepsal
Ing. Jakub
Tomáščík
Datum: 2022.05.13
15:18:05 +02'00'

C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	215012110	Elektroinstalační lišta vkladací hnědá	44,00	5,00 m	220,00
2	216111223	Montáž zásuvky jednoduché	128,00	2,00 ks	256,00
3	210010301	Krabice přístrojová 68 bez zapojení	40,00	2,00 ks	80,00
4	210111002	Montáž dvojzásuvky pro nástěnnou montáž IP44	135,00	2,00 ks	270,00
5	215012110	Lišta vkladací s víčkem 20mm bílá	44,00	26,00 m	1 144,00
6	210810046	CYKY-CYKYm 3Bx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V	32,00	120,00 m	3 840,00
7	213120807	Montáž jističe jednofázového	97,00	2,00 ks	194,00
8	213120805	Montáž jističochrániče	520,00	1,00 ks	520,00
					6 524,00

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	97301-1141	vysekání otvoru pro krabičky	500,00	1,00 ks	500,00
					500,00

Dopravné

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1		Dopravné	3 000,00	1,00 kpl	3 000,00
					3000

Ostatní náklady

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	320410001	Celková prohlídka elektrického zařízení a vyhotovení revizní	4 000,00	1,00 kpl	4 000,00
2	32041007	Skutečná provedení stavby	1 500,00	1,00 kpl	1 500,00
					5 500,00

Materiály

Poř.č.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	Lišta 20X20 vkladací, tm.hnědá	35,00	5,00 m	175,00
2	Krabice KU 68 instalační	12,00	2,00 ks	24,00
3	Zásuvka jednonásobná, chráněná s clonkami, bezšroubová Tango	214,00	2,00 ks	428,00
4	Dvojzásuvka PRAKTIK IP44, bílá	247,00	2,00 ks	494,00
5	Lišta LHD 20X20 vkladací, bílá	38,00	26,00 m	988,00
6	CYKY-J 3x2,5 (3Cx 2,5)	39,00	120,00 m	4 680,00
7	Jistič 16B/1 LTN	177,00	2,00 ks	354,00
8	Chránič 16B/1N/0,03 16A	2 320,00	1,00 ks	2 320,00
				9 463,00

Celkem bez DPH

24 987,00



Česká pošta

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČ 47114983

DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,

Spisová značka A 7565

Objednávka

Číslo objednávky: **4810012145**
Datum: 29.04.2022
Vystavil(a): Zdeňka Bakešová
Telefon: +420954400359
E-mail: bakesova.zdenka@cpost.cz

Dodavatel:

Tojapa s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno Veveří
IČ: 08932000

Příjemce dodávky:

██████████
Česká pošta, s.p.

Dodací lhůta: **13.05.2022**

Číslo dodavatele: **63420**

Platební podmínky: **Splatnost 30 dní ode dne vystavení faktury**

Místo dodávky:

Česká pošta, s.p.
administrativa
Pospíšilova 215
500 03 Hradec Králové

Pol.	Č. produktu Množství	Označení Jednotka	Jednotková cena	Č. produktu dodav. Cena celk. bez DPH
1	7421110002 1,000	Pořízení DHM-úpravy v najatých budovách JV	24.987,00 CZK / 1 JV	24.987,00 CZK

Doplňující text položky:

Objednávka elektroinstalace k vyvolávacímu systému pro ČEZ přepážku pošta Vysoké Mýto na základě CN.

Celková hodnota: 24.987,00 CZK



Česká pošta

Česká pošta, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1

IČ 47114983

DIČ CZ47114983

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
Spisová značka A 7565

Tojapa s.r.o.
Lidická 700/19
602 00 Brno

Číslo objednávky: 4810012145
Datum: 29.04.2022

Cenu uveďte na potvrzení objednávky. Číslo objednávky uveďte jako referenci k faktuře. Faktury zasílejte na korespondenční adresu:

Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1.

V případě, že dodavatel splňuje podmínku § 81 ods. 2 písm. b) a § 81 ods. 5 zákona č. 435/2004 Sb., v platném znění, tzn. je poskytovatelem **NÁHRADNÍHO PLNĚNÍ**, zaeviduje faktury, na které se vztahuje náhradní plnění, nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zaplacení do **elektronické evidence vedené Ministerstvem práce a sociálních věcí. Potvrzovací mail** pro odběratele Česká pošta s.p. je **nahradniplneni@cpost.cz**.

V případě, že plnění dle této objednávky/smlouvy bude podléhat daňovému režimu podle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, Česká pošta, s.p. prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty a že činnosti, které jsou předmětem této objednávky/smlouvy použije pro svou ekonomickou činnost.

Dodavatel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této objednávky/smlouvy bez předchozího písemného souhlasu České pošty, s.p.

Ing. Digitálně podepsal
Jakub Ing. Jakub
Tomáščík Tomáščík
Datum: 2022.05.04
07:37:46 +02'00'

Razítko a podpis dodavatele

Jana Digitálně podepsal
Kamlarová Jana Kamlarová
Datum: 2022.04.29
17:51:05 +02'00'

Jana Kamlarová
Vedoucí týmu

PŘÍLOHA č. 3
Pověření pro Ing. Lukáše Pejřimovského



Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
Praha 1

Korespondenční adresa:
Poštovní příhrádka 99
225 99 Praha 025

Naše značka
ČP/18135/2022/GR

Vyřizuje / linka
Ing. Vladimír Macek
+420 954 302 333

Místo / dne
Praha 17.3.2022

Věc
Pověření

Česká pošta, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, Praha 1, PSČ 225 99, IČO: 471 14 983, zapsaný v rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 7565, zastoupený Ing. Romanem Knapem, generálním ředitelem (dále také „Česká pošta, s.p.“ nebo „ČP“),

pověřuje zaměstnance,

Ing. Lukáše Pejřimovského, [redacted] vedoucího týmu PČ SV – Tým/2,

aby v rámci specializovaného útvaru provozní činnosti SV České pošty:

- zastupoval Českou poštu při jednáních a kontrolách prováděných státními úřady a institucemi, správními orgány, organizačními složkami státu a orgány příslušné obce, města a kraje v přenesené působnosti v oblasti životního prostředí (ŽP) a energetiky a katastrálními úřady, a to v budovách, provozovnách a pracovištích České pošty, a aby za Českou poštu podepisoval zápisy nebo protokoly o výsledcích a zjištěních z těchto jednání a kontrol, ke kterým by byl jinak oprávněn statutární orgán nebo jeho zástupce, za předpokladu, že tato právní jednání budou v přímé souvislosti s těmito jednáními a kontrolami. Pověření se nevztahuje k právním jednáním činěným dle § 150 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění,
- zastupoval Českou poštu při všech právních jednáních, vyplývajících ze zákona o odpadech, zákona o vodách a zákona o ochraně ovzduší, tedy aby zejména podepisoval a předával hlášení o produkci a nakládání s odpady příslušným státním úřadům, aby předával evidenční listy o přepravě nebezpečných odpadů příslušným orgánům státní správy, aby předával oznámení malých a středních zdrojů znečišťování ovzduší příslušným orgánům státní správy, a aby příslušnou dokumentaci, s tímto související, předával příslušným provozovnám České pošty, a dále aby za Českou poštu podepisoval smlouvy a dokumenty v souvislosti se zajištěním odstraňování a likvidace odpadů, které zakládají finanční plnění ze strany České pošty po celou dobu účinnosti smlouvy do výše 50 000,- Kč bez DPH,

Česká pošta, s.p., se sídlem
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1

Tel.: +420 221 131 111
Fax: +420 221 132 215

info@ceskaposta.cz
www.ceskaposta.cz

č. ú.: 133406370/0300
IČ: 47114983

zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka A 7565


- zastupoval Českou poštu při jednáních s dodavateli energií o přihlašování, odhlašování a změnách odběrů, a to zejména s dodavateli plynu, vody (vč. odvodu odpadních vod), elektrické energie, tepla a teplé užitkové vody, a aby za Českou poštu podepisoval smlouvy a dokumenty v souvislosti s dodávkami energií a médií pro Českou poštu, které zakládají finanční plnění ze strany České pošty po celou dobu účinnosti smlouvy do výše 50 000,- Kč bez DPH,
- uzavíral za Českou poštu nájemní a podnájemní smlouvy (a dodatky k nim), které zakládají finanční plnění po celou dobu činnosti smlouvy do výše 50 000,- Kč bez DPH, a aby uzavíral dohody o ukončení takových smluv,
- uzavíral za Českou poštu smlouvy o odepisování technického zhodnocení najatého majetku, které zakládají finanční plnění po celou dobu účinnosti smlouvy do výše 50 000,- Kč bez DPH,
- zastupoval Českou poštu při vydávání souhlasů se stavbou na cizím (sousedním) pozemku a při podepisování protokolů o vytýčení hranic pozemků,
- zastupoval Českou poštu na shromážděních či schůzích společenství vlastníků jednotek, a aby hlasoval za Českou poštu na těchto shromážděních či schůzích společenství vlastníků jednotek,
- zastupoval Českou poštu při získávání dokumentů na Katastrálních úřadech a ze Sbírký listin Katastru nemovitostí.

Na základě tohoto pověření není možno uplatňovat právo na odvolání nebo vzdát se práva na odvolání proti rozhodnutí příslušného orgánu v souvislosti s realizací staveb, s výjimkou vzdání se práva na odvolání v případech, kdy bude příslušným orgánem vydáno takové rozhodnutí, o jehož vydání Česká pošta usilovala, a jež bylo tedy vydáno zcela v její prospěch.

Na základě tohoto pověření není pověřený zaměstnanec oprávněn zřizovat věcná břemena, ani jinak zatěžovat nemovité věci, ani není oprávněn k převodům, pronájmům či výpůjčkám nemovitých věcí.

Tímto pověřením se ruší pověření vydané dne 16. 6. 2017, č.j. ČP/117262/2017/GŘ.

Toto pověření zaniká ukončením pracovněprávního vztahu pověřeného zaměstnance k ČP, změnou pracovní pozice pověřeného zaměstnance nebo odvoláním tohoto pověření.



Ing. Roman Knap
generální ředitel
Česká pošta, s.p.

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 11000-0/60-050:
Podle ověř. knihy pošty: Praha 1
Uznal podpis na listině za vlastní: Roman Knap

Datum a místo narození: 23.05.1975, Nové Město na Moravě, CZ

Adresa pobytu: Dobřejovice, Vačkářova 297, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský
203815566

Praha 1, dne 18.03.2022
Basl David

Podpis. Úře

PŘÍLOHA č. 4
Plná moc pro Ing. Veroniku Sirotňákovou



PLNÁ MOC

IMMOTEL a.s.

IČO: 018 42 382

se sídlem: Praha 5, Smíchov, Švédská 635/8, PSČ 150 00

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20864

zastoupená: Petrem Čížkem, předsedou představenstva a Pavlou Kupříkovou, členem představenstva

(dále jen „Zmocnitel“)

z m o c ň u j e t í m t o

Ing. VERONIKA SIROTŇÁKOVÁ

dat. nar. 27. října 1983

bytem 84105 Bratislava, Hany Meličkovej 2981/9, Slovenská republika

(dále jen „Zmocněnec“)

k zastupování Zmocnitel a činění právních jednání v rámci tzv. běžného obchodního styku v níže uvedeném rozsahu. Zmocněnec je oprávněn zavazovat Zmocnitel:

- samostatně, pokud hodnota plnění z takového právního jednání (bez ohledu na to, zda se ze strany Zmocnitel jedná o plnění závazku nebo přijetí plnění třetí stranou) bude do výše 25.000,- Kč, nebo

- spolu s jedním členem představenstva Zmocnitel, pokud hodnota plnění z takového právního jednání (bez ohledu na to, zda se ze strany Zmocnitel jedná o plnění závazku nebo přijetí plnění třetí stranou) bude nad 25.000,- Kč, avšak ne vyšší než 1.000.000,- Kč.

Ve všech dalších právních jednáních zastupuje Zmocnitel jeho představenstvo.

Zmocněnec není oprávněn pro Zmocnitel nabývat nemovitosti, zcizovat nemovitosti Zmocnitel, zřídit k nemovitostem Zmocnitel věcná práva zejména věcné břemeno, předkupní či zástavní právo (vč. budoucího zástavního práva), právo stavby nebo výměnek či jinak Zmocnitel/nemovitosti Zmocnitel zatížit dluhem, s výjimkou případných dluhů vyplývajících z nájemních smluv k nemovitostem Zmocnitel uzavíraných v souladu s výše uvedenými limity plnění. Zmocněnec není oprávněn za Zmocnitel činit jakákoliv právní jednání v souvislosti se směnkami, šeky a jinými cennými papíry.

Tuto plnou moc uděluje Zmocnitel Zmocněnci na dobu určitou do 31. 12. 2023.

V Praze dne 25. 1. 2021

Petr [redacted]
IMMOTEL a.s.

V Praze dne _____

Pavla Kupříková, člen představenstva
IMMOTEL a.s.

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám.

V [redacted]
Veronika Sirotňáková

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 017114/300-302/2021/C.

Já, níže podepsaná Mgr. Sára Uličníková, advokát, se sídlem U Zvonařky 291/3, 12000 Praha, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 17928, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

1. Petr Čížek, nar. 20. 10.1976, bytem Praha 4, Modřany, Větrovcova 1571/3, PSČ 140 00, jehož totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 206066992.
2. Pavla Kupříková, nar. 30.6.1982, bytem Praha 1, Josefov, Pařížská 66/13, PSČ 110 00, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 213090598.
3. Veronika Sirotnáková, nar. 27.10.1983, bytem Bratislava, Slovenská republika, Hany Meličkovéj 2981/9, PSČ 841 05, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. HY087611.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 22.10.2021

