

Smlouva o nájmu a poskytování služeb

uzavřená dle ustanovení § 1724 a násl. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany

Domov Velké Březno, příspěvková organizace

Sídlem: Klášterní 2, Velké Březno, 403 23

IČ: 44555288

Zastoupen: Mgr. Tomášem Křížem, MBA, ředitelem

Bankovní spojení: účet č. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

LOSAN servis s.r.o.

Sídlem: Špitálské náměstí 1044/4, Ústí nad Labem-centrum, 400 01

IČ: 05776422

DIČ:neplátce

Zastoupen: jednatelem Jiřím Brožem

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu a poskytování služeb (dále jen „Smlouva“) tohoto znění

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi objednatelem a poskytovatelem na základě výsledků poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Pronájem síťových tiskáren“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je nájem 2 ks multifunkčních zařízení umožňující tisk, kopírování a skenování, včetně zajištění veškerých služeb s tím souvisejících v rozsahu specifikovaném touto smlouvou a přílohou č. 1.

III. Doba a místo plnění

1. Nájem zařízení se souvisejícími službami se sjednává na dobu 36 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Zařízení budou dopravena a instalována v místě sídla objednatele Klášterní 2, Velké Březno, 403 23.
3. Dopravu, umístění a instalaci zařízení zajišťuje poskytovatel.
4. Zařízení budou dodána ve recyklovatelných obalech, které si po vybalení poskytovatel převezme zpět.

5. O předání a převzetí zařízení a o zaškolení obsluhy zařízení bude vystaven předávací protokol.
6. Plnění je zahájeno dokončením instalace a ověřením funkčnosti zařízení, tedy okamžikem, kdy může objednatel bez výhrad zahájit užívání zařízení.
7. Po ukončení doby plnění je poskytovatel na své náklady povinen zařízení si odvést. O předání a převzetí při konci doby plnění bude vyhotoven předávací protokol.

IV. Cena, platební podmínky

1. Cena za pronájem a tiskové služby je stanovena v Kč bez DPH dle cenové nabídky poskytovatele:

položka	Cena v Kč bez DPH
Měsíční nájem 2 ks zařízení se zajištěným pojištěním na živel a přepětí elektrické sítě	3 000
A 4 černobílý tisk – 1 stránka	0,20
A 4 barevný tisk – 1 stránka	0,92
A 3 černobílý tisk – 1 stránka	0,40
A 3 barevný tisk – 1 stránka	1,84
Doprava a instalace obou zařízení jednorázově při zahájení plnění	4 500

2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s předmětem plnění této veřejné zakázky. Cena je garantována po celou sjednanou dobu plnění.
3. Poskytovatel bude oprávněn objednateli fakturovat pouze částky za skutečně provedené plnění za příslušný kalendářní měsíc, tj. měsíční paušál za nájem zařízení a počet skutečně provedených tisků dle počítadla tisků.
4. Doprava a instalace zařízení bude fakturována s plněním za první kalendářní měsíc uskutečněného plnění, tj. za září 2022.
5. Je-li poskytovatel plátcem DPH, připočte k ceně DPH v příslušné zákonné sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.
6. Platba za řádně poskytnuté služby bude prováděna měsíčně zpětně na základě faktury vystavené poskytovatelem. Poskytovatel je povinen vystavit a doručit fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly služby poskytnuty.
7. Faktura vystavená poskytovatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy.
8. Fakturované částky v Kč budou hrazeny bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený v této smlouvě.
9. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu nebo nebude vystavena v souladu s podmínkami sjednanými v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
10. Faktura se považuje za zaplacenou dnem, kdy bude fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
11. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V. Další podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Poskytovatel má sjednáno pojištění obou ks zařízení pro případ škody vzniklé živlem, přepětím v elektrické síti s pojistným krytím zabezpečující škody na obou zařízeních. Poskytovatel předloží platnou pojistnou smlouvu objednateli na jeho výzvu. Poskytovatel garantuje trvání platnosti pojistné smlouvy po celou dobu sjednaného nájmu zařízení s objednatelem.
2. Objednatel vytvoří podmínky k ochraně zařízení před vznikem škody způsobené přepětím v elektrické síti připojením záložních zdrojů napájení k zařízením.
3. Zařízení budou užívána výhradně objednatelem po celou dobu sjednaného nájmu. Poskytovatel je povinen činit veškerá opatření k zajištění plynulého užívání zařízení objednatelem.
4. Poskytovatel je povinen zajistit stabilitu technického stavu zařízení, zajišťovat pravidelné prohlídky, případné opravy nebo náhradní stroje a doplňovat včas spotřební materiál dle parametrů v příloze č.1.
5. Poskytovatel bude zpět odebírat dodaný použitý materiál (převážně tonery) a zajistí ekologickou likvidaci.
6. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré odpovídající činnosti a věcná plnění, které mají být poskytnuty na základě této Smlouvy, budou poskytnuty řádně, s náležitou péčí tak, jak se očekává od odborníků, kteří mají odborné znalosti a zkušenosti s realizací činností, které jsou předmětem této Smlouvy.
7. Smluvní strany se zavazují ke vzájemné součinnosti a informovanosti během doby plnění o všech okolnostech, které by mohly bránit plnění této Smlouvy a spolupracovat tak, aby bylo plnění této Smlouvy zajištěno.

8. Kontaktní osoby:

Za objednatele:

[REDACTED]

Za poskytovatele:

[REDACTED]

9. Smluvní strany berou na vědomí, že výše uvedené osobní údaje jsou poskytnuty za účelem plnění smlouvy a jako takové podléhají pravidlům a zásadám při zpracování a ochraně osobních údajů, kterými jsou při své činnosti, dle zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, smluvní strany vázány.
10. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o bezpečnostních opatřeních, vytvořených pro zajištění ochrany a bezpečného zpracování osobních údajů.
11. Poskytovatel se dále zavazuje dodržovat zásady bezpečnosti informací v souladu se zákonem č. 181/2014 Sb. o kybernetické bezpečnosti a vyhláškou č. 82/2018 Sb., o bezpečnostních opatřeních, kybernetických bezpečnostních incidentech, reaktivních opatřeních, náležitostech podání v oblasti kybernetické bezpečnosti a likvidaci dat, obojí v platném znění.

VI. Záruka za jakost, odpovědnost za vady a škody

1. Poskytovatel garantuje, že zařízení jsou nová, nepoužívaná, splňující závazné platné normy, způsobilá k užívání dle této Smlouvy a parametrů v příloze č. 1.
2. Záruka na zařízení je poskytovatelem zajištěna na celou sjednanou dobu plnění.
3. Poskytovatel se zavazuje zajistit nepřetržitou funkčnost zařízení po celou dobu trvání sjednaného plnění.

4. Závady na funkčnosti zařízení bude objednatel nahlašovat poskytovateli na telefonní číslo [REDACTED]

VII. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení poskytovatele s poskytováním kterékoliv části předmětu plnění dle této Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve prospěch objednatele ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s platbou faktury se sjednává smluvní pokuta ve prospěch poskytovatele ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení platby.
3. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

VIII. Platnost, účinnost a zánik smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě
 - c) výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce, výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Poskytovatel poskytuje služby stanovené touto Smlouvou v rozporu s podmínkami poptávkového řízení nebo v přímém rozporu s touto Smlouvou nebo s pokyny objednatele či platnými předpisy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat;
 - b) Poskytovatel je v prodlení s plněním svých závazků dle této Smlouvy trvajícím déle než 7 dnů.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení poskytovateli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek poskytovatele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li poskytovatel do likvidace;
 - c) pozbude-li poskytovatel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou.
6. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek poskytovateli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení poskytovatele o takovém prodlení.

7. V případě odstoupení od této Smlouvy účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této Smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této Smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této Smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. V případě změn v organizační struktuře smluvních stran, nebo zrušení strany s právním nástupcem, práva a odpovědnost, která jsou důsledkem této Smlouvy, přejde na právního nástupce původní smluvní strany. Strany jsou povinny informovat jedna druhou neprodleně, pokud jde o tyto eventuality.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této Smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé Smlouvy.
4. Vztahy vznikající z této Smlouvy, jakož i právní vztahy se Smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 s parametry zařízení a poskytovaných služeb. Pokud některá záležitost není řešena touto Smlouvou, postupuje se dle této přílohy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prosté tísně připojují níže své podpisy.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Domova Velké Březno, příspěvkové organizace.
9. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.

Ve Velkém Březně dne

Ve Velkém Březně dne

.....
za objednatele

Mgr. Tomáš Kříž, MBA
ředitel
Domov Velké Březno, příspěvková organizace

.....
za poskytovatele

Jiří Brož
jednatel
LOSAN servis s.r.o.

Technické parametry síťových tiskáren a souvisejících služeb		Technické parametry síťových tiskáren a souvisejících služeb	
displej	A4, A3	dobře čitelný; přehledný; minimálně 10" barevný; dotykový; s možností nastavení úhlu natočení	ano (multifunkční tiskárna na podstavci; stolní; s kolečky pro snadnou manipulaci)
parametr		ovládání v českém jazyce	laserová technologie
rozhraní		minim. 4GB, RAM, 32GB SSD a 300GB HDD pro ukládání tiskových úloh	Banner
testovací kapacita		USB 3.0 SuperSpeed USB, 4x USB Host, Gigabit Ethernet (10Base T/100Base TX/1000Base T)	max. 304,8 x 1,220 mm, univerzální příhradka na 2 x 500 listů, 52 - 300g/m², Vrcholná příhradka: A6R až A4R
výstupní kapacita		zásobník na formát A4 = 500 listů, 4x USB Host, Gigabit Ethernet (10Base T/100Base TX/1000Base T)	25,6 cm (10,1") barevný kapacitní dotykový displej s možností nastavení úhlu natočení 15° až 90° Nabídka kompletní v ČR
tisk		500 listů, způsob podávání výstupních listů poliskem dolů	4GB, 32GB SSD, 320GB HDD
skenerování		číslo tisk, automaticky oboustranný tisk na oba formáty (A3, A4), možnost tisku více stran na jeden list rychlost čísla tisku 35 str./min., rozlišení 2400x1200 dpi, tiskové jazyky PCL6, PostScript3, plný tisk PDF-XPS, zabezpečený tisk po ověření PIN, funkce správy tiskových úloh, jednoduchá volba	USB 3.0 (Super-Speed USB), 4 x USB Host, Gigabit Ethernet (10BaseT/100BaseTX/1000BaseT), IPv6, IPv4, Zabezpečený tisk PINem (v rámci tiskárny), volba Č / B tisku při tisku úlohy. Příslušnost k uživatelskému účtu
kopírování		možnost skenovat s podavačem i ze skla, oboustranné skenování, postupné skenování do jedné úlohy, kapacita z podavače 100 listů A4, skenování do e-mailu i určené složky v PC	500 listů poliskem dolů
podpora OS		až do A3 s rozlišením 600 x 600 dpi, možnost oboustranného kopírování	minim. Rozlišení tisku 4800x1200 dpi. Tisk více stránek na jeden list. Tiskové jazyky PCL6, PostScript3, plný tisk PDF-XPS. Tisk až po ověření, ukládání úloh a funkce správy tiskových úloh.
kapacita tonerů		všechny stávající operační systémy Windows a Mac OS X 10.9 a vyšší	SMB 3.0, skenování na USB Host, skenování do formátu A3, 600x600dpi, oboustranné kopírování a další pokročilé digitální funkce.
kancelářský papír		černý 25 tis., barevné 12 tis. stran	Všechny stávající operační systémy Windows, MAC OS X Version 10.9 nebo vyšší, Unix, Linux, Zápůjční náhradního zařízení do 3 BD
další požadavky		bezproblémové uložení listů běžného kancelářského papíru 80 g/m², případně i recyklovaného papíru 80 g/m², nepoužívání zářivky, případně přístavení a zapojení náhradního zařízení do 24 hodin od zjištění neopravitelnosti	ano viz. formát tisku
servis, technická podpora		zajištění pravidelné údržby a případných technických kontrol (revizí); odstranění závady - záruk do 24 hodin od nahlášení závady (pravidla NBD), dokončení opravy do 2 NBD od nahlášení závady, případně přístavení a zapojení náhradního zařízení do 24 hodin od zjištění neopravitelnosti	nové nepoužité zařízení, dovoz a instalace a zprovoznění na místě, zaškolení obsluhy, odvoz obalového materiálu
environmentální požadavky		zajištění energetické účinnosti (certifikace Energy Star minim. 6.1 a certifikace EPEAT; zařízení dodáváno ve 100% recyklovaných obalech; zajištění odvozu a ekologické likvidace odpadu z činnosti zařízení (toner, papír)	Nabídková cena za tisk obsahuje pravidelnou údržbu a kontroly bezvadného stavu. Odstranění závad: Základní opravy – NBD
řízení provozu		tonery a další potřebný materiál bezodkladně k zajištění řádného plynného provozu zařízení	Zápůjční náhradního zařízení – 2 BD
záruční podmínky		záruční podmínky a životnost tiskárny minimálně 10 let	Dobaženo na samostatných přílohách. Zařízení jednoduše ve 100% recyklovatelném obalu. Likvidace odpadu
záruční podmínky		záruční podmínky a životnost tiskárny minimálně 10 let	Při dodání podmínky na archivaci zaručená životnost 10 let.
záruční podmínky		záruční podmínky a životnost tiskárny minimálně 10 let	Při dodání podmínky na archivaci zaručená životnost 10 let.