

***Dodatek č. 1 (dále jen Dodatek)***  
**ke**

**SMLOUVĚ O PROVÁDĚNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB**  
(dále jen Smlouva), uzavřené 30.4.2004

**Zhotovitel: CLIMFIL BRNO, s.r.o.**  
sídlo: Jiráskova 225/21, 602 00 Brno  
Statutární orgán:  
jednatelé Ivana Horáková  
Ing. Petr Páral  
Za společnost jedná a podepisuje každý z jednatelů samostatně  
IČ: 253 361 18  
DIČ: CZ253 361 18  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, pob. Brno  
č.ú.: xxxxxx  
Tel.: xxxxxx  
Fax: xxxxxx  
E-mail: xxxxxx  
Zapsán v obchodním rejstříku: OR KS v Brně, odd. C, vložka 26913  
(dále jen zhotovitel)

**Objednatel: Divadelní fakulta JAMU**  
sídlo: Mozartova1, 662 15 Brno  
Zastoupena: Ing. Mgr. Alena Valentová  
IČ: 62156462  
Bankovní spojení: KB, Brno-město  
Číslo účtu: xxxxxx  
Tel.: xxxxxx  
E-mail: xxxxxx  
(dále jen objednatel)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu na provedení díla podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

**Článek I.**

Na základě vzájemné dohody smluvních stran **se mění strana č. 1 smlouvy.**  
Původně bylo uvedeno:

1. Zhotovitel : CLIMFIL BRNO, s r.o.  
se sídlem: Starobrněnská 20, 602 00 Brno  
zastoupen: ing. Petrem Páralem  
IČ: 253 36 118  
DIČ: 288- 253 36 118

Oprávnění k podnik. čin.: Výpis z obchodního rejstříku KS v Brně odd. C, č. vložky 26913  
bankovní spojení: eBanka., č.ú. – xxxxxx

Na základě vzájemné dohody smluvních stran se nahrazuje text odst. 1.B článku IV. (Cena díla) smlouvy novým zněním:

**B) Paušál za pravidelný servis vykonaný pololetně bez nutného materiálu (filtry, filtr. tkanina, chemický čistič)**

	<i>perioda ročně</i>	<i>jaro</i>	<i>podzim</i>
Pravidelný servis JAMU + AULA	2	29 470 Kč	19 870 Kč
Pravidelný servis MARTA	2	4 500 Kč	4500 Kč

K cenám bude účtováno platné DPH

## Článek II.

Ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek je účinný ode dne jeho podpisu druhou smluvní stranou.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne 10.8.2022

V Brně dne 10.8.2022

.....  
**ZHOTOVITEL:**

.....  
**OBJEDNATEL:**

\*

## SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ PRAVIDELNÉHO SERVISU

uzavřená ve smyslu obchodního  
zákoníku mezi smluvními stranami:

1. Zhotovitel : **CLIMFIL BRNO, s r.o.**  
se sídlem : Starobrněnská 20, 602 00 Brno  
zastoupen : ing. Petrem Páralem

IČ : 253 36 118  
DIČ : 288- 253 36 118

oprávnění : Výpis z obchodního rejstříku KS v Brně .  
k podnik. odd. C, č. vložky 26913  
činnosti

bankovní : eBanka., č.ú. –  
spojení

dále jen zhotovitel

a

2. Objednatel : **Divadelní fakulta JAMU**  
se sídlem : Mozartova 1  
zastoupen :

IČ : 62 15 64 62  
DIČ : 288-62 15 64 62

bankovní : KB Brno-město, č.u.  
spojení

dále jen objednatel

t a k t o :

## I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele podle této smlouvy:  
**Pravidelný servis klimatizace a vzduchotechniky v rozsahu nutném pro provoz zařízení v parametrech předepsaných projektem nebo provozními požadavky na zařízení kladenými. Jedná se zejména o čištění filtrů, čištění teplosměnných ploch, zaregulování výkonu, kontrolu rotujících částí ventilátorů atd.**
2. Předmět díla, rozsah a kvalita prací jsou vymezeny:  
**provozními podmínkami klimatizačního zařízení a požadavky uživatele.**

## II. Místo plnění

Místem, kde bude dílo prováděno a předáno objednateli, se rozumí:

**Divadelní fakulta JAMU, Mozartova 1, BRNO**

**Divadelní studio MARTA, Bayerova , BRNO**

## III. Doba plnění - termíny provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to dle pravidelného harmonogramu v termínech:

**Duben, Říjen**

2. V případě servisního výjezdu mimo pravidelné prohlídky je sjednána doba příjezdu technika od nahlášení závady do 36 hod. Výjezd technika lze požadovat i telefonicky, pouze je nutno do 24 hodin potvrdit tento požadavek písemně, tedy fax.  
Telefony pro hlášení závad:  
FAX pro nahlášení závady:
3. Nebude-li zhotoviteli umožněno provést dílo v termínech uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku z důvodů na straně objednatele, není objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve smyslu odst. 1. článku VII. této smlouvy ani požadovat náhradu škody.

#### IV. Cena díla

1. Za provedení díla dle č. I této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, jejíž výše byla stanovena na základě servisního listu vyhotoveného servisním technikem a podepsaného zástupcem objednatele nebo jinou určenou osobou. Konečná cena je složena z těchto částí:

*A) Cena servisu na telefon (mimo pravidelné výjezdy) je složena z částí:*

**a/ hodinová zúčtovací sazba..... 400,- Kč/hod**

**b/ doprava (paušál Brno)..... 500,- Kč**

**c/ cena za spotřebovaný materiál**

**/k cenám bude účtováno platné DPH/**

*B) Paušál za pravidelný servis vykonaný pololetně bez nutného materiálu (filtry, filtr. tkanina, chemický čistič)..... DIFA - 5.500,-Kč*

*.....MARTA - 4.500,-Kč*

**/k cenám bude účtováno platné DPH/**

2. Ceny za materiál nutný k opravě předmětu plnění jsou účtovány zvlášť na základě skutečného stavu evidovaného v servisním listu podepsaného oběma smluvními stranami. Kopie servisního listu je nedílnou součástí daňového dokladu.
3. Nárok na zaplacení dohodnuté smluvní ceny vzniká zhotoviteli úspěšným předáním a převzetím předmětu díla.

#### V. Platební podmínky

1. Splatnost daňových dokladů se sjednává do 14 dnů od jejich doručení. Daňové doklady budou vystavovány do 14 dnů po provedení periodické servisní prohlídky.
2. Dnem úhrady daňového dokladu se rozumí den, kdy byla předmětná částka připsána na účet zhotovitele.

## **VI. Kvalita prací a záruka o dílo**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě, odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 6 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Odpovědnost zhotovitele za vady díla je upravena ustanovením § 560 a násl. obchodního zákoníku.

## **VII. Smluvní pokuty**

**Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:**

1. V případě nedodržení termínů dle článku III. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li objednatel v prodlení s placením daňového dokladu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **VIII. Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá obecně závazná nařízení, zejména chránící bezpečnost a zdraví osob a předpisy protipožární ochrany.
2. Objednatel je povinen vytvořit zhotoviteli podmínky k plnění předmětu smlouvy, včetně spolupráce pověřeného zaměstnance objednatele v daných termínech.
3. Po splnění předmětu této smlouvy zástupce zhotovitele/servisní technik/ předloží k písemnému odsouhlasení pověřenému zástupci objednatele výkaz provedených prací.
4. Zhotovitel je povinen respektovat pokyny objednatele, které nejsou v rozporu se zákonnými předpisy a zachovávat mlčenlivost o okolnostech plnění této smlouvy.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. Smlouvu lze ukončit na základě písemné výpovědi bez uvedení důvodu, podanou kteroukoliv ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 2 měsíce, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení smlouvy.
5. Projektová dokumentace souborů vzduchotechniky a klimatizace a MaR společně s předávacím protokolem díla jsou výchozím podkladem pro rozsah a náplň periodických servisních prohlídek.
6. Veškeré informace, včetně listin a ostatní dokumentace, týkající se smluvního vztahu jsou považovány oběma smluvními stranami za důvěrné, ve smyslu ustanovení § 271 obchodního zákoníku.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne : 22. 4. 04

ZHOTOVITEL:

OBJEDNATEL:

20. 4. 2004