

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1011-021-01

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Krajská nemocnice T. Bati, a. s.**
Sídlo: Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín
IČO: 276 61 989
DIČ: CZ27661989
Zastoupení: **Ing. Jan Hrdý** - předseda představenstva a **Ing. Martin Déva** - člen představenstva
Bankovní ústav: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxx - vedoucí právního odboru Tel.: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx - technický a provozní náměstek Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxx- vedoucí oddělení správy budov
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: (Dále xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx)
jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **Pozemní stavitelství Zlín a.s.**
Sídlo: Kúty 3967, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 854,
IČ: 46900918
DIČ: CZ46900918
Bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxx, obchodní ředitel Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, výrobní ředitel Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Zhotovitel“)

1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Zateplení a rekonstrukce budovy č.26 KHS Zlín / ředitelství KNTB a.s. (opakované zadání)**“, podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“), v rámci kterého byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. **Tato smlouva je uzavřena společně se smlouvou o dílo, kterou Zhotovitel uzavřel s Krajskou nemocnicí T. Bati, a. s. (Dále jen „KNTB“), která je společně s Objednatelům spoluvlastníkem objektu, jehož stavební úpravy jsou předmětem provádění dle**

této smlouvy (dále jen „sesterská“ smlouva). Pokud u této „sesterské“ smlouvy dojde k prodloužení lhůty pro dokončení díla, odstoupení od smlouvy či jiným podstatným změnám majících vliv na celkovou rekonstrukci objektu, bude ve stejném duchu upravena i tato smlouva, protože účelem obou těchto smluv je celková rekonstrukce objektu.

Po vzájemné dohodě smluvních stran se předmětná smlouva o dílo upravuje v článku:

4. PŘEDMĚT DÍLA

Čl. 4.1.2 Zhotovení díla se rozšiřuje a snižuje o práce dle přiloženého změnového listu č. 1

6. CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

Čl. 6.1 Výše ceny za dílo

6.1.1 Cena za dílo je sjednána ve výši:

6.1.1.1 Cena bez DPH	29 313 614,50 Kč	+841 441,63	Kč =	30	155 056,13	Kč
6.1.1.2 Výše DPH	6 155 859,05 Kč	+176 702,74	Kč =	6	332 561,79	Kč
6.1.1.3 Cena vč. DPH	35 469 473,55 Kč	+ 1018 144,37	Kč =	36	487 617,92	Kč

Ostatní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčena. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.

Ve Zlíně, dne 29. 8. 2022

Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

Ve Zlíně, dne

29 -08- 2022

Za Objednatele:
Krajská nemocnice T. Bati a.s.

Za Zhotovitele:
Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Ing. Jindřich Ešler předseda představenstva

Ing. Jan Hrdý
předseda představenstva

Ing. Martin Déva
člen představenstva

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **jr 1011-021- MNP-VCP -KNTB-Zateplení a rekonstrukce budovy č.26**
KHS 1. Zlín/ředitelství KNTB

Objednatel: **Krajská nemocnice T. Bati, a. s.**

IČO: 27661989

Havlíčkovo nábřeží 600

DIČ: CZ27661989

76001 Zlín

Zhotovitel: **Pozemní stavitelství Zlín a.s.**

IČO: 46900918

Kúty 3967

DIČ: CZ46900918

76001 Zlín

Vypracoval: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 471 309,27
PSV			83 665,23
MON			-738 715,66
Vedlejší náklady			25 182,79
Ostatní náklady			0,00
Celkem			841 441,63

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	841 441,63 CZK
Zaokrouhlení		0,37 CZK
Cena celkem bez DPH		841 442,00 CZK

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Mozaika, Kovové rámy. Hmoždinky	0,00	97103,84		97103,84	12
1	Z1	0,00	97 103,84		97 103,84	12
2	Keramický obklad ostění 5NP prostory jídelny	0,00	5 406,39		5 406,39	1
1	stavební	0,00	5 406,39		5 406,39	1
4	Sanace armatury stropu 1NP a odstranění podhledu a jeho	()0	112 326,31		112 326,31	13
1	Z4	0,00	78 783,75		78 783,75	9
2	Z4.1	0,00	33 542,56		33 542,56	4
5	Větší tloušťka izolace atria - s.+6.*7. NP	0,00	14 068,32		14 068,32	2
1	Z5	0,(J	14 068,32		14 068,32	2
6	Elektro	0,00	■117 502,85		-117 502,85	-14
1.2	Hromosvod část KNTB	(30	21 606,33		21 606,33	3
1.5	Elektrony «ntáže- silnoproud	0,00	139 637,02		139 637,02	17
1 5.	SLP -Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky	0,00	-347 509,50		-347 309,50	-41
1.7	MaR-VZT pro požární větrání	0,00	68 763,30		68 763,30	8
7	Sanace armatury atiky 8.NP	0,00	84 493,39		84 493,39	10
1	Z7	0,00	84 493,39		84 493,39	10
8	Zateplení atiky 7.NP,žaluzie	0,0f)	■100 270,53		-100 270 53	=12
1	Zateplení atiky 7.NP	0,00	178 226,72		178 226,72	21
2	žaluzie, sítky	0,00	-299 708,72		-299 708,72	-36
3	změna tl. izolantu 8.np, budky pro rorýse	,00	21 211,47		21 211,47	3
9	Změny VZT	0,00	73 046,11		73 046,11	9
1	VZT pro požární větrání část KNTF:	0,00	73 046 11		73 046,11	9
10	Změny a doplnění prací	0,00	=194 961,06		-194 961,06	-23
01	Vícepráce a méněpráce HSV a PSV	0,00	65 524,38		65 524,38	8
02	MNP SO 1.6. Ústřední vytápění část KNTB	0,00	-25 219,71		-25 219,71	-3
03	MNP SO 1.2. Ústřední vytápění část KNTB	0,00	-370 855,89		-370 855,89	-44
04	Fasáda - skutečnost	0,00	135 590,16		135 590,16	16
11	budky pro ptactvo	0,00	44 899,68		44 899,68	5
1	VCP - budky pro ptáky (KNTB)	0,00	44 899,68		44 899,68	5

12	Úprava stěn fasády S.np	0,00	82 550,11	82 550,11	10
12	Úpravy - stěny 8.NP	0,00	82 550,11	82 550,11	10
13	Truhlářské výrobky-parapety, požární dvířka	0,00	165 899,99	165 899,99	20
Z14 (ř	Truhlářské práce (parapety - zvýšená pracnost, pož. dvířka)	0,00	165 899,99	165 899,99	20
14	Změna rozsahu spojovacího krčku	0,00	19 193,73	19193,73	2
14	stavební	0,00	19 193,73	19193,73	2
15	Změna podložek pod dlažbu a doplnění přířezů	0,00	89 947,51	89 947,51	11
1	Zateplení a rekonstrukce KNTB Zlín - budova č. 26 - vícepráce - výškově	0,00	40 290,25	40 290,25	5
2	Zateplení a rekonstrukce KNTB Zlín - budova č. 26 - D+M PVC	0,00	49 657,26	49 657,26	6
16	Úprava výtahu na evakuační	0,00	51 200,00	51 200,00	6
Z16 (ř	Parapetní plechy 1. NP	0,00	51 200,00	51 200,00	6
17	Sponkování podkladů a nadspotřeba samonivelační	0,00	65 326,00	65 326,00	8
1	stavební	0,00	65 326,00	65 326,00	8
18	Práce dle požadavků objednatele	0,00	172 350,02	172 350,02	20
1	KNTB Zlín - dlažba -1 .NP - VCP	0,00	67 222,49	67 222,49	8
1	úprava 7.np	0,00	50 979,09	50 979,09	6
3	práce dle zadání	0,00	54 148,44	54 148,44	6
19	Stižená montáž střechy S2 a S4	0,00	42150,00	42 150,00	5
	Stižená montáž - střecha S2 a S4, krycí plechy	0,00	42 150,00	42 150,00	5
20	Doplnění elektroinstalace	0,00	91 655,00	91 655,00	11
5	doplnění silnoproudu	0,00	91 655,00	91 655,00	11
21	Keramické obklady a dlažby	0,00	10 364,67	10 364,67	1
21	Keramické obklady a dlažby v 1 .NP	0,00	10 364,67	10 364,67	1
22	Podhledy	0,00	32 195,00	32195,00	4
22	Podhledy	0,00	32 195,00	32 195,00	4
Celkem za stavbu				841 441,63	100

; Popis stavby: jr 1011-021-1. - MNP-VCP -KNTB-Zateplení a rekonstrukce budovy č.26 KHS Zlín/ředitelství KNTB •

Popis objektu: 1 - Mozaika, Kovové rámy, Hmoždinky ; Popis rozpočtu: 1 - Z1

Popis objektu: 2 - Keramický obklad ostění 5NP prostory jídelny

; Popis rozpočtu: 1 - stavební ; Popis objektu: 4 - Sanace armatury stropu 1NP a odstranění podhledu a jeho zateplení ;

Popis rozpočtu: 1 - Z4

; Popis rozpočtu: 2 - Z4.1

; Popis objektu: 5 - Větší tloušťka izolace atria - 5.+6.+7. NP

Popis rozpočtu: 1 - Z5

Popis objektu: 6 - Elektro

Popis rozpočtu: 1.2 - Hromosvod část KNTB
 Popis rozpočtu: 1.5 - Elektromontáže- silnoproud
 Popis rozpočtu: 1.5. - SLP -Montáž sdělovací a zabezp.techniky
 Popis rozpočtu: 1.7 - MaR- VZT pro požární větrání
 Popis objektu: 7 - Sanace armatury atiky 8.NP
 Popis rozpočtu: 1 - Z7
 Popis objektu: 8 - Zateplení atiky 7.NP,žaluzie
 Popis rozpočtu: 1 - Zateplení atiky 7.NP
 Popis rozpočtu: 2 - žaluzie, sítky
 Popis rozpočtu: 3 - změna tl. izolantu 8.np, budky pro rorýse
 Popis objektu: 9 - Změny VZT
 Popis rozpočtu: 1 - VZT pro požární větrání část KNTB
 Popis objektu: 10 - Změny a doplnění prací
 Popis rozpočtu: 01 - Vícepráce a méněpráce HSV a PSV
 Popis rozpočtu: 02 - MNP SO 1.6. Ústřední vytápění část KNTB
 Popis rozpočtu: 2 - MNP SO 1.2. Ústřední vytápění část KNTB
 ; Popis rozpočtu: 03 - MNP SO 1.2. Ústřední vytápění část KNTB
 Popis rozpočtu: 2 - MNP SO 1.2. Ústřední vytápění část KNTB
 ; Popis rozpočtu: 04 - Fasáda - skutečnost
 ; Popis objektu: 11 - budky pro ptactvo
 ; Popis rozpočtu: 1 - VCP - budky pro ptáky (KNTB)
 ; Popis objektu: 12 - Úprava stěn fasády 8.np
 • Popis rozpočtu: 12 - Úpravy - stěny 8.NP
 ; Popis objektu: 13 - Truhlářské výrobky-parapety, požární dvířka
 ; Popis rozpočtu: Z14 (KNTB) - Truhlářské práce (parapety - zvýšená pracnost, pož. dvířka) : Popis objektu: 14 - Změna rozsahu spojovacího krčku
 ; Popis rozpočtu: 14 - stavební
 ; Popis objektu: 15 - Změna podložek pod dlažbu a doplnění přířezů
 ; Popis rozpočtu: 1 - Zateplení a rekonstrukce KNTB Zlín - budova č. 26 - vícepráce - výškově stavitelné podstavce
 • Popis rozpočtu: 2 - Zateplení a rekonstrukce KNTB Zlín - budova č. 26 - D+M PVC
 • Popis objektu: 16 - Úprava výtahu na evakuační
 ; Popis rozpočtu: Z16 (KNTB) - Parapetní plechy 1. NP
 ; Popis objektu: 17 - Sponkování podkladů a nadspotřeba samonivelační stěrky
 ; Popis rozpočtu: 1 - stavební
 ; Popis objektu: 19 - Stížená montáž střechy S2 a S4
 ; Popis rozpočtu: Z15 (KNTB) - Stížená montáž - střecha S2 a S4, krycí plechy
 ; Popis objektu: 18 - Práce dle požadavků objednatele
 ■ Popis rozpočtu: 1 - úprava 7.np
 ; Popis rozpočtu: 1 - KNTB Zlín - dlažba -1 .NP - VCP
 ; Popis rozpočtu: 3 - práce dle zadání
 ; Popis objektu: 20 - Doplnění elektroinstalace
 ; Popis rozpočtu: 5 - doplnění silnoproudu
 ; Popis objektu: 21 - Keramické obklady a dlažby
 ; Popis rozpočtu: 21 - Keramické obklady a dlažby v 1.NP

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
	Dopňující práce -podlahy povlakové	HSV			65 326,00	8
_1	1.NP-MaR	HSV			5 697,00	1
_1	730 - Demontáže	HSV			-55 769,76	-7
_1	Nadstavení stávajících napájecích kabeláží rozváděčů pro 7.NP po demontáži stávajících rozváděčů v	HSV			22 834,00	3
_1	Technologie 1.NP	HSV			142 308,00	17
_1	Větrání CHUC typu B	HSV			10 058,97	1
_10	Demontáž osvětlení u rozváděče v 7.NP vč. udedení do beznapěťového stavu	HSV			880,00	0
_13	Doplnění svorkovnice HOP do rozvodny NN vč. napojení	HSV			3 612,00	0
_17	Doplnění lišty pro datarojektor 7.NP	HSV			1 272,00	0
_18	Provizorní připojení automatu na kafe 1 .NP, osvětlení chodeb a schodiště	HSV			2 283,00	0
_2	2.NP-MaR	HSV			5 716,50	1
_2	733 - Rozvod potrubí	HSV			-53 486,78	-6
_21	Provedení závazného stanoviska TIČR	HSV			15 372,00	2
_3	3.NP - MaR	HSV			6 016,50	1
_3	734 - Armatury	HSV			-196 358,19	-23
_3	735 - Otopná tělesa	HSV			-17 230,28	-2
_3	Napojení 4x posuvné dveře 1 .np do RH1	HSV			1 210,00	0
_30	Zajištění provizorního chodu rozvodny NN v průběhu výměny RH1	HSV			21 021,00	2
_4	4.NP - MaR	HSV			5 406,50	1

4	783 - Nátěry	HSV			-376,50	0
5	5.NP - MaR	HSV			6 626,50	1
5	713 - Izolace tepelné	HSV			-556,60	0
5	735 - Otopná tělesa	HSV			-64 358,24	-8
5	Nadstavení krýtkých kabelů do nového RH1	HSV			10 774,50	1
6	6.NP - MaR	HSV			5 406,50	1
6	783 - Nátěry	HSV			-523,50	0
6	Doplnění tlačítek TS + CS vč. kabeláže, osazení plechové skříňky dodávané investorem	HSV			1 800,00	0
6	Technologie 6.NP	HSV			76 112,00	9
7	7.NP-MaR	HSV			6 186,50	1
7	713 - Izolace tepelné	HSV			-695,75	0
7	Doplnění kabelového propoje polí 5.+6. rozváděče RH1	HSV			1 320,00	0
7	Technologie 7.np	HSV			166 246,00	20
8	8.NP - MaR	HSV			3 113,00	0
8	Doplnění kabelového propoje polí 8.+9. rozváděče RH1	HSV			6 446,00	1
8	Doplňující práce	HSV			95 255,00	11
9	789 - Ostatní práce	HSV			-6 720,00	-1
9	Nadstavení stávajících kabeláží pro rozváděče 1 .NP (krátká délka pro připojení do nového RH1)	HSV			2 830,50	0
0	Doplnění obkladu v 5.NP	HSV			5 406,39	1
0	Ponechání mozaiky kolem oken	HSV			-77 894,17	-9
01	Elektromontáže - suterén	HSV			28 500,56	3

01	Kovové rámy oken oken	HSV			98 989,38	12
02	Elektromontáže 1 .NP	HSV			21 273,62	3
02	Prodloužení hmoždinek fasády	HSV			76 008,63	9
03	Elektromontáže - 5.NP	HSV			26 334,08	3
04	Elektromontáže - 6.NP	HSV			27 609,58	3
05	Elektromontáže - 7.NP	HŠV			28 885,08	3
06	Elektromontáže - 8.NP	HSV			4 212,30	1
07	Elektromontáže - venkovní žaluzie	HSV			2 821,80	0
1.3 ⁴	Demontáž stávajícího vzduchotechnického potrubí ve 4.a 8.NP	HSV			862,50	0
11	Přípravné a přidružené práce	HSV			81,91	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 612,11	2
3	Svislé a kompletní konstrukce- rozvodna	HSV			5 902,00	1
31	Zdi podpěrné a volné-7.np	HSV			5 673,52	1
34	Stěny a příčky	HSV			4 872,00	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			373,50	0
4	V' dorovne konstrukce- střecha S5	HSV			2 244,00	0
46	Zpevněné plochy- klima jednotky	HSV			10 637,50	1
5	Komunikace- sever	HSV			4 753,80	1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			87 486,86	10
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			7 964,05	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			62(034,14	74

63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			222,16	0
64	Výplně otvorů	HSV			-2 496,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			59 684,33	7
96	Bourání konstrukcí	HSV			94 708,81	11
96	Bourání konstrukcí- střecha S 5	HSV			7 449,26	1
98	Demolice	HSV			-40 870,47	-5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 650,72	0
711	Izolace proti vodě	PSV			875,52	0
712	Povlakové krytiny	PSV			-11 676,74	-1
713	Izolace tepelné	PSV			34 697,62	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			6 951,00	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			88 047,18	10
766	Konstrukce truhlářské	PSV			255 689,40	30
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-18 149,86	-2
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			-274 541,72	-33
776	Podlahy povlakové	PSV			7 168,93	1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			514,56	0
781	Obklady keramické	PSV			2 473,50	0
783	Nátěry	PSV			-9 536,16	-1
784	Malby	PSV			1 152,00	0
_5	Technologie 5.NP	MON			76112,00	9

M21	Elektromontáže	MON			16 497,00	2
M21	Elektromontáže - hromosvod	MoN			21 017,84	2
M22	SLP - 1.NP Informační systém	MON			-549 804,0<>	-65
M22	SLP - 1.NP Přístupový systém	MON			-73 663,50	-9
M22	SLP - 5.NP Datové rozvody	MON			-34 111,10	-4
M22	SLP - 5 NP Přístupový systém	MON			-22 165,0	-3
M22	SLP - 6.NP Datové rozvody	MON			-57 590,00	-7
M22	SLP - 6.NP Přístupový systém	MON			-29 180,00	-3
M22	SLP - 7NP Datové rozvody	MON			-57 810,00	-7
M22	SLP - 7.NP Přístupový systém	MON			-38 035,00	-5
M22	SLP - 8 NP Datové rozvody	MON			40 695,00	-5
M33	Montáže dopravních zařízení a výtahů	MON			51 200,00	6
Da6	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			21 733,27	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot- střecha S5	PSU			14 527,68	2
VN	Vedlejší náklady	VN			25 182,79	3
Cena celkem					841 441,63	100