



SMLOUVA O PRONÁJMU

Č. 17/2022/08 ZE DNE 5. 9. 2022 uzavřená v souladu s ustanovením občanského zákoníku

Č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany

Pronajímatel

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace
A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČO: 70944652
DIČ: neplátce
Zastoupený: Mgr. Rostislavem Pytlíkem, ředitelem školy
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
č.ú. 50330761/0100

Zapsaný v OR u KS Ostrava oddíl Pr., vložka 57.
Dále jen **pronajímatel**

Nájemce

Organizace: Blue Volley Ostrava, z.s.
Adresa: Ludovíta Štúra 1085/8, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ: 22728732
DIČ: CZ22728732

Zapsaný v OR u KS Ostrava oddíl L, vložka 8135
Dále jen **nájemce**

2. Předmět smlouvy

Statutární město Ostrava je vlastníkem nemovitosti v katastru nemovitostí v k.ú. Hrabůvka na LV 1364 vedeném u Katastrálního pracoviště v Ostravě, na ulici Vítkovické 2 v OSTRAVĚ, tento majetek byl svěřen Městskému obvodu Ostrava-Jih.

Pronajímatel je oprávněn užívat budovu čp. 1276 v Ostravě-Hrabůvce, a to na základě Zřizovací listiny, kterou schválilo Zastupitelstvo městského obvodu Ostrava-Jih svým usnesením č. 0781/17 ze dne 25.6.2009.

Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor – tělocvičny, která se nachází v pavilonu D v přízemí základní školy. Rozsah, termíny a platební podmínky jsou stanoveny touto smlouvou a dodatkem č. 1.



3. Účel nájmu

Nájemce je oprávněn provozovat v pronajatém nebytovém prostoru tréninky starších a mladších žáků. Nebytové prostory lze využívat pouze pro zákonné a smluvně přípustné účely.

4. Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 5. 9. 2022 do 31. 5. 2023.

Den	Hodina
Pondělí	15:30 - 17:30 h
Středa	15:30 - 17:30 h
Pátek	15:00 – 17:00 h

Nájemce odpovídá za případné vzniklé škody na zařízení či pronajatých prostor, hradí nebo opraví je v plném rozsahu. Nájemce nesmí dále přenechat pronajatou místnost jinému nájemci.

Je zakázáno kouření a pití alkoholických nápojů. Při vstupu do budovy je nutno se přezouvat – boty se světlou podrážkou, uvést prostory do původního stavu, ukončit akci v naplánovanou hodinu. V případě porušení těchto zákazů si pronajímatel vyhrazuje právo odstoupit s okamžitou platností od smlouvy.

5. Výše nájemného

Nájemné je dohodou smluvních stran stanoveno na 260,- Kč/hodinu.

6. Platební podmínky

Platba pronájmu bude provedena na základě vystavené faktury za období září - prosinec 2022 a období leden-květen 2023.

V případě zpoždění platby nájemného se smluvní strany dohodly na penále za každý den prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky.

7. Závěrečná ujednání

Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků právoplatně podepsaných pronajímatelem a nájemcem.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými osobami.

Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet den následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Podepsané osoby prohlašují, že jsou oprávněny k podpisu této smlouvy za smluvní stranu.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nich obdrží každá smluvní strana po jednom.

Organizační záležitosti touto smlouvou neupravené budou obě strany řešit vzájemnou dohodou.

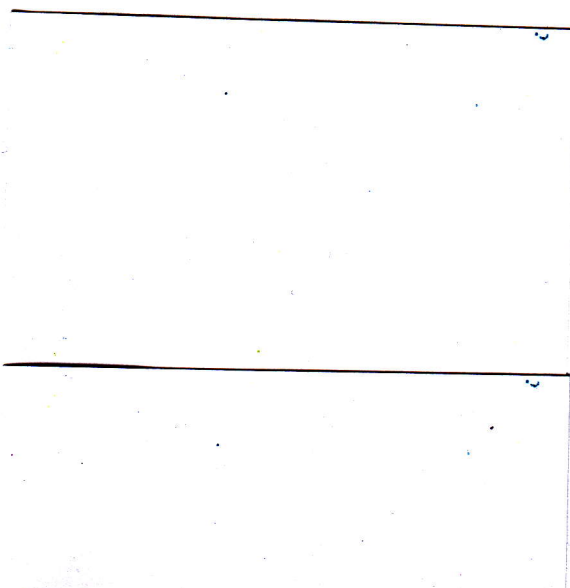
„Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.“



Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, A. Kučery 20, příspěvková organizace
A. Kučery 1276/20, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

„Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.“

V Ostravě dne: 5. 9. 2022



Výpočtový list

Nájemce: Blue Volley Ostrava, z.s.
 Období pronájmu: 5. 9. 2022 – 31. 5. 2023
 Objekt pronájmu: tělocvična v ZŠ
 Termín pronájmu: Pondělí od 15,30 do 17,30 hod.
 Středa od 15,30 do 17,30 hod.
 Pátek od 15,00 do 17,00 hod.
 Účel pronájmu: tréninky mladších žáků

Pronájem nebude poskytnut ve dnech prázdnin a státních svátků nebo v době, kdy bude přerušen provoz z technických či organizačních důvodů.

	Počet dnů v období	Počet hodin v daném dni	Kč/hod	Částka
Pondělí 5.9.-12.12.2022	15	2	260,-	7.800,- Kč
Středa 7.9.-14.12.2022	13	2	260,-	6.760,- Kč
Pátek 9.9.-16.12.2022	14	2	260,-	7.280,- Kč
Celkem 2022				21.840,- Kč
Pondělí 9.1.-29.5.2023	17	2	260,-	8.840,- Kč
Středa 4.1.-31.5.2023	21	2	260,-	10.920,- Kč
Pátek 6.1.-26.5.2023	18	2	260,-	9.360,- Kč
Celkem 2023				29.120,- Kč

V Ostravě dne: 5. 9. 2022