

Smlouva o dílo

zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru „Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT v MŠ Matrosova“

Čl. I.

Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, starosta
IČO: 00845451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 20028-1649321399/0800
zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. MAXXI – THERM s.r.o.

se sídlem: Ocelářská 473/29, 703 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Michal Havlíček, jednatel
IČO: 27777685
DIČ: CZ27777685
bankovní spojení: RaiffeisenBank
číslo účtu: 7000700033/5500
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29440
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. II.

Základní ustanovení

1. Tuto Smlouvu na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru (dále jen „smlouva“) uzavírají smluvní strany dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

6. Účelem smlouvy je získání projektových podkladů potřebných k následné realizaci záměru rekonstrukce kotelny včetně výměny plynového ohříváče vody.
7. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil s podklady poskytnutými objednatelem a tímto zároveň prověřil, že podklady pro provedení díla nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno provést za dohodnutou smluvní cenu sjednanou v článku V, odst. 1. této smlouvy a v čase plnění sjednaném v článku IV., odst. 1. této smlouvy.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele projektovou dokumentaci akce „**Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT v MŠ Matrosova**“ (dále jen „stavba“).
2. Dílo bude provedeno v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými v obecně závazných právních předpisech a technických normách vztahujících se k Dílu a/nebo k jeho jednotlivým částem či prováděným výkonům. (dále jen „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných v této smlouvě zpracuje, obstará a dodá objednateli k zajištění realizace záměru řádně a včas dílo spočívající v:
 - 3.1. Zajištění a vypracování kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen jako „DPS“). Součástí DPS je její doplnění o soupis prací s výkazy výměr a položkový rozpočet stavby.
 - 3.2. Výkonu autorského dozoru po celou dobu realizace stavby (dále jen jako „autorský dozor“) tak, jak je blíže specifikováno v této smlouvě (dále společně jen jako „dílo“ či „předmět smlouvy“), to vše v rozsahu dle čl. III a IV této smlouvy.
4. Projektová dokumentace stavby, která bude použita pro výběr zhotovitele a pro provádění stavby bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 89 až § 95 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“) a v rozsahu a struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“).
5. Projektová dokumentace stavby bude zejména obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů, a soupis prací včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů. Dále bude obsahovat oceněný soupis prací a vedlejších a ostatních nákladů (položkový rozpočet nákladů stavby) členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a soupisu prací.
6. Technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci nesmí být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo zaručovaly konkurenční výhodu nebo vytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.
7. Soupis prací a technické podmínky budou zpracovány ve všech vyhotoveních projektové dokumentace rovněž v elektronické podobě. **Vyhotovení č. 1 bude navíc obsahovat oceněný soupis prací vyhotovený způsobem dle odstavce 4 tohoto článku smlouvy.** Soupis prací bude členěn dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů v členění podle projektové dokumentace.
8. Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:
 - dokumentace dle odst. čl. III 3 bodu 3.1 tohoto článku smlouvy bude objednateli dodána ve třech vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro rozpočty a výkazy

výměr *.xls, *.xc4, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf.

9. Projektované stavební práce a dodávky v oceněném soupisu prací musí být oceněny dle platné standardizované cenové soustavy (jednotný ceník stavebních prací - ÚRS) v její aktuální cenové úrovni platné v době zpracování. V oceněném soupisu prací nesmí být uvedeny soubory a komplety. Pokud zhotovitel (projektant) uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí soupisu prací budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud bude jednotková cena vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, bude nutné tento rozdíl zhotovitelem (projektantem) vysvětlit.
10. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
11. K projektové dokumentaci uvede zhotovitel návrh předpokládané lhůty výstavby.
12. Zhotovitel bere na vědomí, že dokumentace stávajícího stavu budovy (stavby) nemusí odpovídat jejímu skutečnému aktuálnímu stavu a zhotovitel je povinen tento stav prověřit a případně tuto dokumentaci doplnit v rozsahu nezbytně nutném pro zpracování díla.
13. Výkon autorského dozoru dle této smlouvy spočívá ve výkonu kontrolní činnosti na stavbě v rozsahu po dobu výstavby záměru, kontroly dodržování výstavby dle platné dokumentace, projednávání a schvalování případné změny PD a vypracování dílčích upřesnění prováděcích detailů, dle výzev objednavatele.
14. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. V. této smlouvy.
15. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Čl. IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo v termínu:
Projektová dokumentace pro provádění stavby: 30.11.2022
Výkon autorského dozoru: v době realizace stavby
2. Místem plnění pro předání projektové dokumentace je sídlo objednatele a místem plnění výkonu autorského dozoru je místo realizace stavby – MŠ Matrosova, na ulici Matrosova č. 2697/13A, 709 00 Ostrava.
3. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebude zhotoveno řádně (v souladu se smluvními podmínkami a právními předpisy). Kontrolu a převzetí díla provede technický zmocněnec objednatele.
4. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě převjímacího řízení dílo převímá či nepřevímá. V případě, že dílo

nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

čl. V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Název částí	Kč bez DPH	Kč vč. DPH
Vypracování projektová dokumentace pro provádění stavby	98 000	118 580
Cena za výkon autorského dozoru v předpokládaném rozsahu 32 hodin	19 200	23 232
CELKEM	117 200	141 812

2. Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle přílohy č. 1 této smlouvy. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
4. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
5. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

čl. VI. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že na plnění díla nebudou poskytovány zálohy.
2. Cena za vypracování projektová dokumentace pro provádění stavby dle čl. V. bodu 1, této smlouvy s výjimkou výkonu autorského dozoru bude objednatelem zhotoviteli uhrazena po jejím předání objednateli.
3. Cena za výkon autorského dozoru dle čl. V bodu 1 bude uhrazena po dokončení realizace stavby podle projektová dokumentace pro provádění stavby dle této smlouvy.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
- a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele, číslo veřejné zakázky (tj. 1),

- b) předmět smlouvy, tj. text „Zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby **Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT MŠ Matrosova**“ (resp. „Výkon autorského dozoru při realizaci stavby **Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT MŠ Matrosova**“).
- c) označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
- d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přijímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
- e) lhůtu splatnosti faktury,
- f) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu
- g) údaje daňového dokladu, které se týkají objednatele:

Jako objednatel bude na faktuře uveden:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Jako příjemce bude na faktuře uveden:

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

- 5. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňující dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 6. Splatnost příslušných daňových dokladů vystavených nejdříve po předání bezvadné projektové dokumentace sjednávají smluvní strany **na 30 dnů**.
- 7. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. IV této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přijímá.
- 8. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
- 9. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli zaniká povinnost odběratele zaplatit kupní cenu včetně DPH v celém rozsahu.

12. V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované (skutečně vykonané) ke dni zrušení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli jaké práce na díle vykonal.
13. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednají-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
14. V případě, že nebude stavba uvedená v čl. III bod 1 této smlouvy realizována, nebude autorský dozor vykonáván a objednateli v takovém případě nenáleží cena za výkon autorského dozoru.

čl. VII

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Zhotovitel je povinen řádně provést dílo ve sjednané kvalitě a lhůtě. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že veškerá ve smlouvě uvedená dokumentace bude řádným podkladem pro řádnou realizaci záměru.
2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
4. Objednatel souhlasí s možností převzetí dokončeného díla před dohodnutým termínem.
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.
7. Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. V této smlouvy
8. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli, vyjma osob touto smlouvou výslovně uvedených, pokud s tím objednatel nevysloví souhlas a pokud poskytnutí díla jiným osobám nebude vzhledem k povaze díla v rozporu se zájmy objednatele.
9. Vlastnické právo k jednotlivým projektovým dokumentacím a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

čl. VIII.

Vady díla a záruka

1. Dílo má vadu, pokud jeho povaha, obsah či rozsah neodpovídají této smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli. Práva a povinnosti ze záruky poskytnuté zhotovitelem na předané dílo či jeho části nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, v přiměřené míře ČSN, EN, CN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby záměru a poskytuje záruky za jakost této dokumentace po dobu 36 měsíců ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční a inženýrské přípravy zajišťované dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 5 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dní od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty zhotoviteli. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případnou odpovědnost zhotovitele k náhradě škody. Povinnost k úhradě smluvní pokuty trvá i po zániku této smlouvy.
5. Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.

čl. IX

Sankce za porušení povinností

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel nesplní termín odstranění vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH za každý den prodlení.
3. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k dodatečným pracím oproti rozsahu dle smlouvy o dílo na zhotovení stavby, jejichž celková cena převyšší 10 % celkové nabídkové ceny zhotovitele stavby, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby bez DPH za každý den prodlení.
5. Nebude-li zhotovitel vykonávat autorský dozor v souladu s ustanoveními této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.
6. Pro případ, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně fakturované ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může u uložené smluvní pokuty zhotoviteli provést započtení vůči pohledávce zhotovitele na úhradu za poskytnuté plnění.

čl. X

Závěrečná ujednání

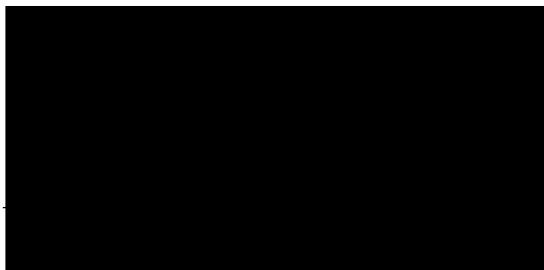
1. Zhotovitel poskytuje podpisem této smlouvy bezplatnou výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci smluvních stran (případně jejich zmocněnci).
3. Od této smlouvy lze písemně odstoupit z důvodu vyšší moci nebo z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno druhé smluvní straně písemně. Tato smlouva zanikne dnem, kdy bude odstoupení doručeno té smluvní straně, které bude odstoupení adresováno. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud se zhotovitel dostane do prodlení s předáním díla, které bude delší než 30 kalendářních dní;
 - pokud zhotovitel provede dílo nekvalitně;
 - pokud bude proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Dle shodné vůle smluvních stran se tato smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je objednatel.
7. Smluvní strany ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, souhlasí, že tato smlouva bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrována v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení, nebo bude podepsána elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem smlouvy elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
12. Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

čl. XI **Doložka**

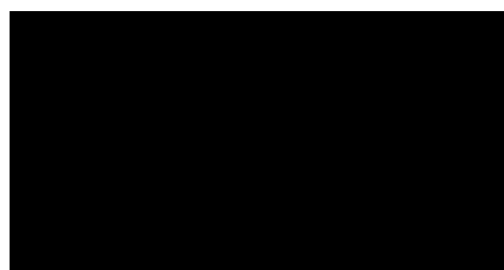
Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 67. mimořádné schůzi konané dne 31.08.2022 pod č. 3353/RMObM-MH/1822/67.

V Ostravě dne



starosta

V Ostravě dne



jednatel