

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

REHAS, spol. s r. o., se sídlem Olomoucká 1182/37a, 618 00 Brno
Zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 4984
zastoupená: Ing. Zdeňkem Doležalem - jednatelem společnosti
IČ: 45476110
DIČ: CZ45476110
tel.: +420 604 947 177

/ dále jen zhotovitel /

a

Objednatel:

Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace
se sídlem U zoologické zahrady 147/46, Bystrc, 635 00 Brno
zastoupená: MVDr. Martinem Hovorkou, Ph.D - ředitelem
IČO: 00101451
DIČ: CZ00101451
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 372604403/0300

/ dále jen objednatel /

uzavírají tuto smlouvu.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti, zkoušek, údržba a servis přenosných hasičích přístrojů, hydrantů, požárních ucpávek a dalších věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostních zařízení umístěných na všech pracovištích objednatele v termínech a četnosti stanovené aktuálně platnou legislativou. Zhotovitel zajistí naplnění legislativních požadavků kladených na objednatele. Součástí předmětu smlouvy je rovněž zpracování písemných záznamů o provedených kontrolách dle zákonných požadavků. Zhotovitel se zavazuje provádět zejména:
 - Revize přenosných hasičích přístrojů (PHP)
 - Revize hydrantových systémů vnitřních i venkovních
 - Periodické zkoušky hydrantových navijáků a hadic
 - Revize požárních nádrží, nezavodněných potrubí (rozvod, příslušenství) a protipožárních ucpávek
 - Periodické tlakové zkoušky
 - Opravy hasičích přístrojů (tlakování plnění nádoby, náhradní díly, nástřik nádoby barvou)
 - Vyřazení a likvidace hasičiho přístroje (včetně protokolu)
 - Dodávky nových hasičích přístrojů
- Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele řádně vykonávat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a objednatel se zavazuje, že řádně provedené a v dohodnutém termínu provedené práce/služby převezme a zaplatí zhotoviteli odměnu.
- Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a má veškerá potřebná oprávnění vyžadovaná obecně závaznými právními předpisy pro plnění dle této smlouvy.

III. PODMÍNKY A ZPŮSOB PLNĚNÍ

- Pravidelné kontroly provozuschopnosti budou prováděny zhotovitelem v pracovní dny v době mezi 7:00 – 15:00, nedohodne-li se zhotovitel s osobou oprávněnou jednat v technických věcech za objednatele jinak.
- Termín pravidelných ročních kontrol musí být uskutečněn do 20ti dnů od termínu jejího zahájení. Termínem splnění je den předání dokončeného a řádně provedeného plnění a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

3. Potvrzením o provedení kontroly bude vždy zhotovitelem vyhotovený protokol (servisní zpráva) podepsaný oběma stranami, který bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.
4. Zhotovitel služeb předá kontrolní protokol (servisní zprávu) objednateli nejpozději do 10 dnů po provedených kontrolách v jednom vyhotovení v místě plnění. Za objednatele kontrolní protokol převezme osoba oprávněná objednatelem jednat ve věcech technických.
5. Zhotovitel provede zápis o funkčnosti zařízení do příslušných knih, které mu poskytne osoba oprávněná jednat v technických věcech objednatele.
6. Zhotovitel vystaví doklady o provozuschopnosti v souladu s platnou legislativou a doklad o kontrole provozuschopnosti potvrdí osoba odborně způsobilá, která splňuje podmínky k této činnosti vyplývající pro konkrétní zařízení z platných právních předpisů, normativních dokumentů a návodů výrobce.
7. Zhotovitel realizuje sjednané služby s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se ke sjednanému předmětu této smlouvy včetně platných technických norem. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění služeb a ukládat zhotoviteli závazné pokyny k jejich provádění.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby dle této smlouvy na všech pracovištích objednatele. Ke dni uzavření této smlouvy jimi jsou:
 - a. Zoo Brno a stanice zájmových činností, U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno;
 - b. Středisko ekologické výchovy (SEV Hlídka), Hlídka 209/4, 602 00 Brno;
 - c. Záchraná stanice Jinačovice, 664 72 Jinačovice, okr. Brno – venkov;
 - d. Virtuální zoo, Radnická 6, 602 00 Brno.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena jednotlivých úkonů je stanovena následovně.

Č. pol.	Popis položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem
1	Revize - přenosné hasící přístroje (PHP)	ks	147	45,00	6 615,00
2	Revize - hydrantové systémy vnitřní (HYD)	ks	13	120,00	1 560,00
3	Revize - hydrantové systémy venkovní (HYD)	ks	8	160,00	1 280,00
4	Periodická zkouška - hydrantové navijáky	ks	6	170,00	1 020,00
5	Periodická zkouška - hydrantové hadice	ks	5	170,00	850,00
6	Revize - požární nádrže	ks	1	500,00	500,00
7	Revize – nezavodněné potrubí (rozvod, příslušenství)	ks	2	120,00	240,00
8	Revize – proti požárním ucpávkám (UCP)	ks	27	50,00	1 350,00
9	Periodická tlaková zkouška – PHP dílenský servis	ks	53	260,00	13 780,00
10	Oprava hasícího přístroje (tlakování plnění nádoby)	ks	1	260,00	260,00
11	Oprava hasícího přístroje (náhradní díly pojistka)	ks	1	7,00	7,00
12	Oprava hasícího přístroje (nástrík nádoby barvou)	ks	1	100,00	100,00
13	Vyřazení a likvidace hasícího přístroje (včetně protokolu)	ks	1	1,00	1,00
14	Dodávka – nový hasící přístroj práškový 6kg (43A/233B,C)	ks	1	690,00	690,00
15	Dodávka – nový hasící přístroj práškový 6kg (27A/183 B,C)	ks	1	690,00	690,00
16	Dodávka – nový hasící přístroj vodní 9l (13A)	ks	1	1 050,00	1 050,00
17	Náklady na dopravu (1x cesta k zadavateli a zpět)	ks	1	350,00	350,00
Cena celkem bez DPH (hodnotící kritérium)				30 243,00 Kč	
DPH 21%				6 351,03 Kč	
Cena celkem včetně DPH				36 594,03 Kč	

Zhotovitelem bude objednateli účtována jednotková cena dle skutečně provedených prací a dodávek. Podmínkou pro vyúčtování ceny a vystavení daňového dokladu ze strany zhotovitele je předložení oceněného výkazu skutečně provedených prací a dodávek zhotovitelem objednateli a jeho odsouhlasení objednatelem.

2. Ceny předmětu plnění v sobě zahrnují veškeré nutné náklady zhotovitele k provedení služby. V případě servisních prací/oprav nad rámec sjednaného předmětu plnění, nejdříve objednatel odsouhlasí cenu prací (postačuje e-mailem), přičemž materiál a díly použité při opravách budou objednateli účtovány v aktuálně platných cenách poskytovatele v místě a čase obvyklém. Před použitím materiálu a dílů je zhotovitel povinen jejich cenu předložit objednateli ke schválení.
3. Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny dle čl. IV odst. 1 lze každoročně k 1. 3. navýšit o roční koeficient inflace stanovený ČSÚ za předchozí rok. Zvýšení cen oznámí poskytovatel objednateli nejpozději do 15.2. příslušného roku, jinak jeho právo valorizovat ceny v příslušném roce zaniká. Navýšení jednotkových cen o inflaci ve smyslu tohoto odstavce je zhotovitel oprávněn uplatnit poprvé v roce 2025.
4. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována vždy ve výši podle platných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění.
5. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
6. Zhotoviteli vzniká právo účtovat cenu za sjednané plnění dnem předání a převzetí plnění bez vad a nedodělků a po odsouhlasení objednatelem oceněného výkazu skutečně provedených prací a dodávek.
7. Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s platným zákonem o DPH, jakož i náležitosti obchodní listiny dle §435 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel vystaví daňový doklad do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel uvedením e-mailové adresy uděluje souhlas zhotoviteli zasílat daňové doklady – faktury - v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové korespondence, aniž je dotčeno právo zasílat tyto dokumenty objednateli jiným způsobem (např. poštou, osobně). V případě sjednání elektronické komunikace se považuje korespondence za řádně doručenou dnem jejího odeslání na e-mailovou adresu uvedenou objednatelem: zoo@zoobrno.cz
9. Splatnost daňového dokladu nebude kratší 14 dní.

V. OSTATNÍ PODMÍNKY

1. **Kontaktní osoby určené za objednatele jsou:** Jan Hrdlička tel.: 725 996 176,
2. e-mail: hrdlička@zoobrno.cz.
3. **Kontaktní osoby určené za zhotovitele jsou: ing. Zdeněk Doležal – 604 947 177**
4. Hlášení poruch se provádí na e-mail: rehsasbrno@seznam.cz nebo **Aleš Žilka – 608 871 674**
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli služeb součinnost nutnou k provedení činností, zejména mu umožnit potřebný přístup k předmětu kontroly. Při nahlášení opravy poruchy je objednatel povinen zajistit přístup do všech prostor, kde bude potřebné provést úkony nezbytné k odstranění závady.
6. Veškeré použité náhradní díly, materiály a výrobky musí být v I. jakostní třídě a odpovídat všem platným souvisejícím normám a předpisům. Zhotovitel na požádání objednatele prokáže, že použité náhradní díly, materiály, výrobky a technologie plně odpovídají smlouvě, platným normám a předpisům.
7. Zhotovitel poskytuje na provedené servisní a opravářské práce záruku v délce 12 měsíců a na dodaný materiál záruku v délce 24 měsíců od převzetí předmětu plnění objednatelem.
8. Zhotovitel po dobu záruky zaručuje:
 - i. bezvadnou jakost, vzhled a bezporuchovou funkci zařízení/systému
 - ii. že předmět plnění bude plně odpovídat této smlouvě
 - iii. že předmět plnění bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů
9. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou vnější událostí.
10. V případě oznámení vad předmětu plnění objednatelem v záruční době se zhotovitel zavazuje bez prodloužení (max. do tří pracovních dnů) bezplatně provést opravu předmětu reklamace nebo vyměnit vadné části za nové. Záruční doba na opravenou (vyměněnou) část se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem písemného zápisu o převzetí opraveného zařízení/systému objednatelem. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním záruční vady je zhotovitel povinen uhradit objednatel smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodloužení s odstraněním každé jednotlivé reklamované záruční vady. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
11. Zhotovitel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit objednatele na případnou nesprávnost či nevhodnost pokynů objednatele či podkladů objednatelem předaných zhotoviteli, jinak odpovídá za škodu tímto objednateli způsobenou.
12. Zhotovitel postupuje při realizaci sjednaného plnění hospodárně, chrání zájmy objednatele, které mu jsou nebo by mu mohly být známy.

13. Zhotovitel se zavazuje být po dobu plnění podle této smlouvy pojištěn na škody způsobené v průběhu realizace této smlouvy. Potvrzení o tom, že je řádně pojištěn, předloží zhotovitel objednateli před zahájením plnění této smlouvy nebo na požádání kdykoliv během plnění této smlouvy.
14. Pokud zhotovitel využije pro provedení předmětu plnění subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost a to i za škody, jako by činnost prováděl sám.
15. Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků objednatel v Registru smluv.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, přičemž ji lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran, nebo
 - b) písemnou výpovědí kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu s výpovědní dobou 3 měsíce.Výpovědní doba začíná plynout prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.

Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel ztratí oprávnění ke sjednaným činnostem, potřebnou kvalifikaci nebo povolení nezbytná k řádnému plnění této smlouvy. Vylučuje se ust. § 1999 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit jen písemným dodatkem.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami se řídí občanským zákoníkem a jinými obecně platnými právními předpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správci registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy dodavateli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.

V Brně dne: 30.8.2022

V Brně dne: 30.8.2022

REHAS, spol. s r.o.

REHAS, spol. s r.o.
prodej a servis hasičích prostředků
618 00 Brno, Olomoucká 37a ①
tel.: 548 531 392, DIČ: CZ45476110
www.rehas.eu, rehasbrno@seznam.cz

ing. Zdeněk Doležal - jednatel

**Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace**

MVDr. Martin Hovorka, Ph.D.
ředitel

Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
U zoologické zahrady 46 ②
635 00 Brno
IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451