

Smlouva o dílo

Dodatek č. 1

Uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený Bc. Martinem Bednářem, starostou

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka

Číslo účtu: 1520761/0100
KS:
VS:

dále jen „objednatel“

a

JVAgro Morava s.r.o.

Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupený Jaroslavem Bolckem, jednatelem

IČ: 26826411
DIČ: CZ26826411
Peněžní ústav: Raiffeisen Bank a.s.

Č. účtu: 3408877002/5500
KS:
VS:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 27768.

dále jen „zhotovitel“

Obsah dodatku č. 1

čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 6496/RMOB-JIH/1822/117 ze dne 25.08.2022 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0385/2022/OŠK ze dne 17.05.2022 (dále jako „SoD“).

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně SoD :

1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku ze SoD, a to z důvodu realizace dodatečných a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze SoD je doložena přílohou č. 1 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se čl. III odst. 1. SoD mění tak, že nově zní:

Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

MŠ F. Formana 13 – oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení	Cena bez DPH [Kč]			DPH 21% [Kč]	Cena s DPH [Kč]
	Neprováděné práce	Dodatečné a/nebo nové práce	Celkem		
Původní cena stavby dle SoD			10 446 353,41	2 193 734,22	12 640 087,63
Dodatek č. 1	-126 472,10	126 472,10	0,00	0,00	0,00
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1			10 446 353,41	2 193 734,22	12 640 087,63

2. Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 1 tohoto dodatku.

čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke SoD před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke SoD nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání SoD zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke SoD je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto

dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
příloha č. 1 – Položkový rozpočet změny nákladů stavby

Za objednatele

Datum: _____

Místo: Ostrava – Hrabůvka

Bc. Martin Bednář
starosta

Za zhotovitele

Datum: _____

Místo: _____

Jaroslav Bolcek
jednatel

REKAPITULACE VCP A MP

	Bez DPH	S DPH
Méněpráce	-126 472,10 Kč	-153 031,24 Kč
Vícepráce	126 472,10 Kč	153 031,24 Kč
Celkem	0,00 Kč	0,00 Kč

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **MŠ F.Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení**
VCP č.1

Zadavatel **Městský obvod Ostrava-Jih** IČO: **00000017**
Horní 791/3 DIČ:
70030 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel: **JVAgro Morava s.r.o.** IČO: **26826411**
Meziříčská 2304 DIČ: **CZ26826411**
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	126 472,10

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	126 472,10 CZK
Základní DPH	21 %	26 559,14 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **153 031,24 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový soupis prací a dodávek

S:	MŠ F.Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení
O:	VCP č.1
R:	5

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Cena ve Smlouvě o dílo			Cena ceník 100%			Cena 92,48%			Cena VCP		
				Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 31 Zdi podpěrné a volné						0,00			0,00			0,00			2 945,25
13	311271175R00	Zdivo z tvárníc hladkých tl. 20 cm-pilíř u posuvných dveří	m2	0,18000	1 309,00	235,62	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	1,50000	1 963,50	2 945,25
Díl: 34 Konstrukce svislá						0,00			0,00			0,00			8 628,37
501	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	ks	0,00000	0,00	0,00	5,00000	700,00	3 500,00	5,00000	647,36	3 236,80	5,00000	647,36	3 236,80
502	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	ks	0,00000	0,00	0,00	1,00000	1 430,00	1 430,00	1,00000	1 322,46	1 322,46	1,00000	1 322,46	1 322,46
503	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	js	0,00000	0,00	0,00	1,00000	1 440,00	1 440,00	1,00000	1 331,71	1 331,71	1,00000	1 331,71	1 331,71
504	55331492	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	ks	0,00000	0,00	0,00	1,00000	1 480,00	1 480,00	1,00000	1 368,70	1 368,70	1,00000	1 368,70	1 368,70
505	55331493	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	ks	0,00000	0,00	0,00	1,00000	1 480,00	1 480,00	1,00000	1 368,70	1 368,70	1,00000	1 368,70	1 368,70
Díl: 96 Bourání konstrukcí						0,00			0,00			0,00			3 261,97
506	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	0,00000	0,00	0,00	5,20000	262,00	1 362,40	5,20000	242,30	1 259,96	5,20000	242,30	1 259,96
507	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	0,00000	0,00	0,00	0,48000	4 510,00	2 164,80	0,48000	4 170,85	2 002,01	0,48000	4 170,85	2 002,01
Díl: 776 Podlahy povlakové						0,00			0,00			0,00			48 558,70
508	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	ks	0,00000	0,00	0,00	70,00000	158,00	11 060,00	70,00000	146,12	10 228,40	70,00000	146,12	10 228,40
509	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	ks	0,00000	0,00	0,00	70,00000	14,70	1 029,00	70,00000	13,59	951,30	70,00000	13,59	951,30
510	776141113	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	ks	0,00000	0,00	0,00	70,00000	345,00	24 150,00	70,00000	319,06	22 334,20	70,00000	319,06	22 334,20
511	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	ks	0,00000	0,00	0,00	90,00000	150,00	13 500,00	90,00000	138,72	12 484,80	90,00000	138,72	12 484,80
512	7764-1	D+M Přechodové lišty	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	8,00000	320,00	2 560,00
Díl: 781 Obklady keramické						0,00			0,00			0,00			19 890,00
513	781497131R00	Lišta nerezová ukončovacích k obkladům	M	98,00000	170,00	16 660,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	117,00000	170,00	19 890,00
Díl: 783 Nátěry						0,00			0,00			0,00			800,00
514	783414-1	Nátěr zárubní	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	4,00000	200,00	800,00
Díl: ZTI Zdravotechnika						0,00			0,00			0,00			4 750,80
10	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm, D+M	m	30,00000	290,00	8 700,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	6,00000	290,00	1 740,00
48	722174913R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 25 mm	m	80,00000	69,80	5 584,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	6,00000	69,80	418,80
52	722176113R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 25mm	m	80,00000	350,00	28 000,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	6,00000	350,00	2 100,00
55	722181215RT8	Izolace návrková tl. stěny 25 mm - DN 25	m	80,00000	82,00	6 560,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	6,00000	82,00	492,00
Díl: ÚT Ústřední topení						0,00			0,00			0,00			11 807,76
515	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 mm	ks	0,00000	0,00	0,00	24,00000	532,00	12 768,00	24,00000	491,99	11 807,76	24,00000	491,99	11 807,76
Díl: VZT Vzduchotechnika						0,00			0,00			0,00			12 400,00
516	9999-1	Úprava potrubí mezi kuchyní a strojovnou	soubor	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	1,00000	7 600,00	7 600,00
517	9999-2	Úprava SPIRO potrubí ve škrabce	soubor	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	1,00000	4 800,00	4 800,00
Díl: GASTR. Gastro - Technologie						0,00			0,00			0,00			13 429,25
518	9999-33	Doplnění nerezových ochranných plechů	ks	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	0,00000	0,00	0,00	1,00000	13 300,00	13 300,00
Celkem													126 472,10		

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	stavební úpravy - Kuchyně MŠ Formana	Projektant:	INGESTA spol. s.r.o. IČ/DIČ:
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Zhotovitel:	předmětem výběrového řízení IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	01.07.2022	Konec výstavby:	Položek: 163
JKSO:	MÉNĚPRÁCE	Zpracoval:	Radek Himlar Datum: 14.06.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	-52 488,39	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	-73 983,71	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	0,00				
	ZRN celkem	-126 472,10	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	-126 472,10	DPH 21%	-26 559,14
		Celkem bez DPH	-126 472,10
		Celkem včetně DPH	-153 031,24

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:	MŠ F. Formana 13 - oprava šklolní kuchyně vč. pořízení vybavení	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	stavební úpravy - Kuchyně MŠ Formana	Začátek výstavb 01.07.2022	Projektant: INGESTA spol. s.r.o.
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Konec výstavby:	Zhotovitel: předmětem výběrového řízení
JKSO:	MÉNĚPRÁCE	Zpracováno dne 14.06.2021	Zpracoval: Radek Himlar

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		
						Dodávka	Montáž	Celkem
VLASTNI		SUBDODAVKY A SAMOSTATNE ROZPOCTY						
5	D.2. technologie	Technologie <i>Varianta: rozpočet TECHNOLOGICKÁ ČÁST</i>	komř	-1,00	34 500,00	-34 500,00	0,00	-34 500,00
34	Stěny a příčky					-371,70	-285,90	-657,60
24	342255020RT2	D+M Příčky z tvárníc tl. 5 cm <i>Varianta: 1,2m2 , desky 600 x 250 x 50 mm, přízdívka na sloup</i>	m2	-1,20	548,00	-371,70	-285,90	-657,60
60	Omítky ze suchých směsí					-9 429,74	-34 039,96	-43 469,70
39	601011147RT1	Stěrka na stropěch sádrová - ručně <i>Varianta: 111,51 m2 - stropy/tloušťka vrstvy 2 mm</i> <i>RTS komentář: Omítka ze suché směsi , vhodná pro vnitřní použití.</i>	m2	-111,51	240,00	-5 761,70	-21 000,70	-26 762,40
40	601011141RT1	Štuk na stropěch ručně <i>Varianta: 68 m2 / stropy kuchyňky / tloušťka vrstvy 2 mm</i> <i>RTS komentář: Omítka ze suché směsi , vhodná pro vnitřní použití. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované</i>	m2	-68,00	166,50	-1 695,24	-9 626,76	-11 322,00
41	601022191R00	Penet.nátěr strop. <i>Varianta: 179,51 m2</i> <i>RTS komentář: Pod tenkovrstvé minerální, disperzní, akrylátové a silikonové omítky. Pro vnitřní a vnější použití, vhodná pro zateplovací systémy. Položka je kalkulována jako jedna z vrstev omítkové skladby. Položky za jednotlivé požadované vrstvy se sčítají. V položce nejsou zakalkulovány náklady na</i>	m2	-179,51	30,00	-1 972,80	-3 412,50	-5 385,30
61	Úprava povrchů vnitřní					-8 186,95	-39 657,85	-47 844,80
51	611401914R00	Příplatek za tupování povrchu vnitřních stropů <i>Varianta: 68 - stropy kuchyňky</i>	m2	-68,00	43,60	0,00	-2 964,80	-2 964,80
53	611451133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MC, štuková <i>Varianta: - k položce 52</i> <i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány náklady na pomocné pracovní lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa</i>	m2	-68,00	450,00	-4 757,14	-25 842,86	-30 600,00
54	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy <i>Varianta: 68m2 - strop kuchyňky, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit</i> <i>RTS komentář: Položka obsahuje montáž pomocného lešení, natažení stěrkového tmelu, vtažení výztužné sítě a rozetření tmelu.</i>	m2	-68,00	210,00	-3 429,82	-10 850,18	-14 280,00
Celkem:								-126 472,10

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Gastro- Kuchyně MŠ Formana	Projektant:	INGESTA spol. s.r.o. IČ/DIČ:
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek:
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	-34 500,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	0,00				
	ZRN celkem	-34 500,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	-34 500,00	DPH 21%	-7 245,00
		Celkem bez DPH	-34 500,00
		Celkem včetně DPH	-41 745,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:	MŠ F. Formana 13 - oprava školní kuchyně vč. pořízení vybavení	Doba výstavby:	
Druh stavby:	Gastro- Kuchyně MŠ Formana	Začátek výstavb	INGESTA spol. s.r.o.
Lokalita:	Ostrava-Dubina	Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracováno dne	

C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)	
						Celkem	
Gastro technologie						-34 500,00	
38	9999-44	Pojízdná skříň na GN - nerez 30GN 1/1	komj	-1,00	34 500,00	-34 500,00	
						-34 500,00	

Poznámka: