

Smlouva

o pronájmu sokolovny k provozování tělesné výchovy uzavřené mezi TJ Sokol Čáslav zastoupenou starostou Petrem Horčíčkou (dále jen „pronajímatelem“) a organizací

Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav,
příspěvková organizace

Aug. Šedláčka 1145, 286 01 Čáslav

IČ: 14801973 / DIČ: CZ14801973

zastoupenou.....
(dále jen „nájemce“)

1. Předmětem nájmu jsou malý a velký sál včetně šaten a sociálního zařízení v době dle rozpisu cvičebních hodin a projednáno se správcem sokolovny viz příloha. Tento rozpis je nutno začátkem každého nového školního roku aktualizovat a schválit oběma smluvními stranami.

2. Poplatky za 1 hodinu pronájmu: od 1. září 2022 do 30. června 2023

velký sál 500 Kč záloha 100 Kč

malý sál 250 Kč záloha 100 Kč

3. Nájemce je povinen používat pronajaté prostory s péčí řádného hospodáře a na vlastní náklady odstranit případné škody, které vzniknou v důsledku jeho činnosti.

4. Nájemce se zavazuje dodržovat dohodnutý rozvrh hodin. Případné nutné změny projedná s pronajímatelem v potřebném předstihu. Denní otázky režimu sokolovny řeší oprávnění zástupci nájemce se správcem sokolovny.

5. Pronajaté prostory je nájemce povinen užívat výhradně k plnění svých úkolů a nemůže je přenechat jiné organizaci.

6. Nájemce je povinen se řídit při své činnosti v sokolovně těmito zásadami:

- použité nářadí a náčiní bude po cvičební hodině uloženo zpět do vyhrazeného prostoru;
- z míčových her je zakázáno hrát kopanou;
- pokud dojde v průběhu cvičební hodiny ke škodě na zařízení sokolovny, oznámí to vedoucí cvičení neprodleně správci sokolovny;
- v celém objektu sokolovny je přísný zákaz kouření;
- do sálu a šaten sokolovny je možný vstup pouze ve cvičební obuvi;
- při použití umývárny odpovídá vedoucí cvičení za úsporné použití a za kontrolu stavu umývárny při odchodu;
- za případnou ztrátu do sokolovny přinesených věcí pronajímatel neručí.

7. Přerušování cvičení v sokolovně oznámí nájemce pronajímateli v předstihu nejméně jednoho týdne.

8. Nájemné bude účtováno měsíčně. Od 1. října do 30. dubna dle stanoveného rozpisu cvičebních hodin a ostatní měsíce (září, květen, červen) podle skutečně odcvičených hodin nebo rezervace 100 Kč/hod. za hodiny neodcvičené.

9. Nájemce seznámí odpovědné vedoucí cvičení s obsahem této smlouvy.

10. Tuto smlouvu lze vypovědět oběma stranami s měsíčním předstihem. Případné změny ustanovení této smlouvy musí být schváleny oběma stranami.

11. Kontrola bezpečnosti tělocvičného nářadí je pravidelně pronajímatelem zajišťována ve smyslu předpisů k tomuto stanovených.


12. Ze strany pronajímatele bude dodržována vyhláška Ministerstva zdravotnictví ze dne 9. března 2001, kterou se stanoví hygienické požadavky na prostory škol a školských zařízení (paragraf 10, odstavec 1), uveřejněná ve sbírce zákonů č. 108/2001.


13. Pronajímatel si vyhrazuje právo zvýšit nájemné v případě zvýšení nákladů na provoz sokolovny v průběhu cvičebního roku. S dodatkem ke smlouvě bude nájemce včas seznámen.

Čáslav dne 31. 9. 2022

.....
za nájemce



 TĚLOCVIČNÁ JEDNOTA
SOKOL
286 01 ČÁSLAV ①
.....
za pronajímatele



SOKOLOVNA-školní rok 2022/23

	7,10 – 7,55	8,00 - 8,45	8,55 - 9,40	10,00-10,45	10,55-11,40	11,50-12,35	12,45-13,30	13,40-14,25	14,30-15,15	15,20-16,05
	0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Po	VELKÝ SOU dopravní	SOU dopravní	SOU dopravní	SOU dopravní	SOU dopravní	Gymnázium	Gymnázium	SOU dopravní	SOU dopravní	
	MALÝ	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	Gymnázium	Gymnázium		Gymnázium	Gymnázium
Út	VELKÝ SOU dopravní	SOU dopravní	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.			
	MALÝ					Gymnázium	Gymnázium		Gymnázium	Gymnázium
St	VELKÝ SOU dopravní	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU dopravní	SOU dopravní	
	MALÝ	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium		Gymnázium	Gymnázium
Čt	VELKÝ SOU dopravní	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	SOU dopravní	SOU dopravní	SOU zeměděl.	SOU dopravní	SOU dopravní	Gymnázium	Gymnázium
	MALÝ	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium		Gymnázium	Gymnázium
Pá	VELKÝ SOU dopravní	Gymnázium	Gymnázium	SOU dopravní	SOU dopravní	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.			
	MALÝ	SOU zeměděl.	SOU zeměděl.	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium	Gymnázium			

datum	říjen		listopad		prosinec		leden		datum		únor		březen		datum		duben				
	MS	VS	MS	VS	MS	VS	MS	VS	DM-VS	DM-VS	MS	VS	MS	VS	MS	VS	MS	VS			
1	SO	SO				4,5				1		3	1			1	SO	SO			
2	NE	NE				3				2		5				2	NE	NE			
3						3				3						3					
4						6				4						4					
5						3				5						5					
6						1,5				6						6					
7						3				7						7					
8						4,5				8						8					
9						3				9						9					
10						3				10						10					
11						6				11						11					
12						1,5				12						12					
13						3				13						13					
14						4,5				14						14					
15						3				15						15					
16						3				16						16					
17						3				17						17					
18						3				18						18					
19						6				19						19					
20						1,5				20						20					
21						3				21						21					
22						3				22						22					
23						3				23						23					
24						3				24						24					
25						3				25						25					
26						3				26						26					
27						3				27						27					
28						3				28						28					
29						3				29						29					
30						3				30						30					
31						3				31						31					
CELKEM	0	76	3	0	80	5	0	54	3	0	82	0	64	3	0	88	5	0	65	4	
	250	500	500	250	500	500	250	500	500	250	500	250	500	500	250	500	500	500	250	500	500
	0	38000	1500	0	40000	2500	0	27000	1500	0	41000	0	32000	1500	0	44000	2500	0	32500	2000	
	39500			47500			28500			43000		33500		46500		46500			34500		

CELKEM 10. - 3. 268000