

## DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

### na zhotovení stavby na akci „Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)  
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami  
takto:

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### Objednatel

Sídlo

Zástupce

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Bankovní ústav

Číslo účtu

Telefon

E-mail

ID DS

##### Zlínský kraj

Zlín, třída Tomáše Bati 21, 760 01

Ing. Radim Holíš, hejtman

Ing. Radim Holíš, hejtman

xxxx

xxxx

70891320

CZ70891320

Česká spořitelna, a.s.

1827552/0800

xxxx

xxxx

scsbwku

##### Zhotovitel

Sídlo

Statutární orgán

Zapsán v obchodním rejstříku

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

IČO

DIČ

Plátce DPH

Bankovní ústav

Číslo účtu<sup>1</sup>

Telefon

E-mail

ID DS

##### HLAVA-STAVBY s.r.o.

Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem

Petr Hlava, jednatel

U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47775

xxxx

xxxx

26950421

CZ26950421

Ano

Komerční banka, a.s.

35-4227440287/0100

xxxx

xxxx

pvead7k

<sup>1</sup> Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

## 2. PREAMBULE

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené pod č. objednatele D/2305/2021/PŘ dne 15.11.2021 na zhotovení stavby na akci:  
**„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“**, ve znění jejího Dodatku č. 1 uzavřeného dne 15. 07. 2022  
(dále jen „Smlouva“).
- 2.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku jsou změny technického řešení, které byly navrženy zástupci objednatele, generálním projektantem a zhotovitelem stavby po vyhodnocení skutečného stavu konstrukcí, a které nebylo možné předem předpokládat.  
Podrobnější popis těchto změn je uveden ve Změnovém listu č. 3, který je přílohou tohoto dodatku, a je v nich uvedena návaznost na jednotlivé odstavce (4 nebo 6) ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).  
Ve smyslu § 222 odst. 8 ZVZ, podléhá změna závazku provedená na základě odst. 6 § 222 ZVZ uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek dle § 212 ZVZ.
- 2.3. S ohledem na skutečnosti uvedené v odst. 2.2 tohoto dodatku, a s ohledem na obsah Změnového listu č. 3, se mění cena díla, dle tohoto rozpisu z důvodů méněprací a víceprací:

POLOŽKA				celkem bez DPH	celkem vč.DPH
<b>Původní náklady dle SOD, DODATKU Č.1</b>				<b>13 062 780,25 Kč</b>	<b>15 022 197,29 Kč</b>
<b>Změnový list č.3</b>					
Z	název	méněpráce	vícepráce	celkem bez DPH	celkem vč.DPH
1	obezdění elektro rozv aděče	0,00	7 177,34	7 177,34 Kč	8 253,94 Kč
2	odvětrání 1.pp	0,00	8 437,14	8 437,14 Kč	9 702,71 Kč
3	úprava v nitřních dveřích	0,00	6 765,00	6 765,00 Kč	7 779,75 Kč
4	srovnání základu	0,00	20 602,50	20 602,50 Kč	23 692,88 Kč
5	úprava povrchu rampy	-37 781,32	50 877,33	13 096,01 Kč	15 060,41 Kč
<b>Celkem Změnový list č.3</b>		<b>-37 781,32</b>	<b>93 859,31</b>	<b>56 077,99 Kč</b>	<b>64 489,69 Kč</b>
<b>Celkové náklady po úpravě</b>				<b>13 118 858,24 Kč</b>	<b>15 086 686,98 Kč</b>

## 3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

- 3.1. **Článek 2. Předmět smlouvy a rozsah díla, odstavec 2.2.1 Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový bod č. 2.2.1.9, který zní:**  
2.2.1.9 Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 3.
- 3.2. **V článku 2. Předmět smlouvy a rozsah díla se odst. 2.6. Smlouvy mění a po změně zní takto:**  
2.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými příslušnou/ým projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem, nabídkou, a touto smlouvou **a v souladu se změnovými listy č. 1, 2 a 3**. V rámci zhotovení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.
- 3.3. **V článku 3. Změna smlouvy se v odst. 3.10. bod 3.10.1. Smlouvy mění a po změně zní takto:**  
3.10.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 smlouvy) **a změnových listů č. 1, 2 a 3 (příloha č. 3 smlouvy)**.
- 3.4. **V článku 4. Termín a místo plnění se v odst. 4.3. bod 4.3.2. Smlouvy mění a po změně zní**

**takto:**

4.3.2. Předpokládaný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla: **328** kalendářních dnů od předání staveniště a to do 31. října 2022.

#### **4. ZMĚNA CENY DÍLA**

##### **4.1. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.2 Smlouvy se mění a po změně zní takto:**

5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

**13 118 858,24 Kč (bez DPH)**

**1 967 828,74 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %**

**.....Kč DPH v základní sazbě 21 %**

**15 086 686,98 Kč včetně DPH 15%**

**(slovy: patnáctmilionůosmdesátšettisícšestsetosmdesátšestkorunčeských a devadesátosmhaléřů)**

##### **4.2. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.3 Smlouvy se mění a po změně zní takto:**

5.3 Rozpis ceny díla dle odst. 5.2 této smlouvy, finančního podílu připadajícího na jednotlivé etapy:  
První etapa – SO01, SO03, IO101:

**9 777 842,37 Kč (bez DPH)**

**1 466 676,36 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %**

**....., Kč DPH v základní sazbě 21 %**

**11 244 518,73 Kč (včetně DPH)**

**(slovy: jedenáctmilionůdvěstačtyřicetčtyřitisícpětsetosmnáctkorunčeských a sedmdesátříhaléře)**

Druhá etapa – SO02, SO03:

**3 341 015,87 Kč (bez DPH)**

**501 152,38 Kč DPH ve snížené sazbě 15 %**

**....., Kč DPH v základní sazbě 21 %**

**3 842 168,25 Kč (včetně DPH)**

**(slovy:třimilionyosmsetčtyřicetdvatisícstošedesátosmkorunčeských a dvacetpěthaléřů)**

##### **4.3. V čl. 5 Cena díla se text odstavce 5.4. Smlouvy mění a nově zní takto:**

**5.4 Cena díla je stanovena** zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy), který je součástí jeho nabídky **a změnových listů číslo 1, 2 a 3 (příloha č. 3 smlouvy)**. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu přičitatelné zhotoviteli,

nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.4.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.4.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

## 5. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ SMLOUVY

5.1. **V Článku 23 Závěrečná ustanovení Smlouvy se text odstavce 23.13 mění a nově zní:**

23.13. Přílohou č. 3 této smlouvy jsou změnové listy č. 1, č. 2 a č. 3.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

6.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 ZZVZ v platném znění.

6.3. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

6.4. Smluvní strany se dohodly, že Zlínský kraj v zákonné lhůtě odešle dodatek smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

6.5. Dodatek se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 3 vyhotovení.

6.6. Nedílnou přílohou č. 1 tohoto dodatku je - Změnový list č. 3

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem kraje: RZK

Datum a číslo jednací: 22.8.2022, 0693/R22/22

Ve Zlíně dne .....

V Hlinsku pod Hostýnem dne .....

Objednatel:

Zhotovitel

.....

.....

Ing. Radim Holíš  
hejtman

Petr Hlava  
jednatel

Název akce:

„Sociální služby Uherské Hradiště, p.o. – Chráněné bydlení Bystřice pod Hostýnem“

## Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 03**

„SO 01 Hlavní objekt - Úpravy stavby vyvolané realizací“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2305/2021/PŘ a Dodatkem smlouvy č.1  
D/2305/2021/PŘ/1

1. **Oddíl stavby:** SO 01
2. **Zpracovatel změnového listu:** HLAVA-STAVBY s.r.o., Hlinsko pod Hostýnem 74, 768 41 Bystřice pod Hostýnem
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
  - 3.1 kontrolní den: KD č. 1-22
  - 3.2 jiné související dokumenty: Rozpočty změn č.7-11, zpracované zhotovitelem

---

#### 4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že pro kvalitní a funkční dokončení realizace stavby je třeba provést některé změny rozsahu díla resp. práce, které jsou nezbytné k bezvadnému a kvalitnímu provedení funkčního díla dle uzavřené smlouvy o dílo.

Změnový list č. 3 řeší :

- 4.7 Obezdnění elektro rozvaděče
- 4.8 Odvětrání 1.PP
- 4.9 Úprava vnitřních dveří
- 4.10 Srovnání základů
- 4.11 Změna povrchové úpravy rampy

#### **Návrh technického řešení a rozsah změny**

##### **4.7 Obezdnění elektro rozvaděče**

Hloubka elektrorozvaděče je větší, než příčka do níž měla být osazena. Rozvaděč bude obezdněn příčkou z Ytongu, aby byla dodržena požární odolnost konstrukcí. Na příčce bude provedena povrchová úprava.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **7.177,34 Kč** bez DPH (méněpráce - 0 Kč, vícepráce 7.177,34 Kč).

#### 4.8 Odvětrání 1.PP

Ve sklepních místnostech číslo 0.05 a 0.04 bude provedeno odvětrání pomocí HT potrubí. Budou provedeny průvrty přes zdivo na fasádu soklu a osazeny vnitřní a vnější mřížky. Odvětrání bude provedeno z důvodu umístění stávající studny a tím zvýšené vlhkosti v místnostech.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **8.437,14 Kč** bez DPH (méněpráce -0.00,- Kč, vícepráce 8.437,14 Kč).

#### 4.9 Úprava vnitřních dveří

Na základě požadavku uživatele byly vnitřní dveře D3, D4, D8 (3ks) doplněny o kalené sklo, místo obyčejného z důvodu vyšší bezpečnosti klientů v objektu. Dále budou dveře do místností číslo 208 a 209, a to D14, D15 (2ks) provedeny v klima úpravě, aby nedocházelo k promrzání a ochlazování daných místností.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **6.765,00 Kč** bez DPH (méněpráce 0.00,- Kč, vícepráce 6.765,- Kč).

#### 4.10 Srovnání základů

Po odkopání objektu ze severní strany, byl objeven základ z kamene, který byl odskočený oproti zdi o 100 mm. Kamenný základ bude srovnán přibetonováním s osazenou výztuží tak, aby byla dodržena tloušťka zateplovacího systému soklu.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **20.602,50 Kč** bez DPH (méněpráce -0.00,- Kč, vícepráce 20.602,50 Kč).

#### 4.11 Změna povrchové úpravy rampy

Změna povrchové úpravy přístupové rampy pro imobilní klienty. Povrch rampy bude proveden z betonové plošné dlažby osazené do štěrkového lože. Oproti původně navržené keramické dlažbě se touto změnou zvýší bezpečnost klientů. Povrch bude mít vyšší protiskluzné vlastnosti. Rampa bude opatřena z bočních stran povrchovou úpravou z mozaikové omítky, stejného odstínu jako na ostatních objektech. Rampa bude ukončena úhelníky, do nich bude vložena dlažba a štěrkové lože. Tím bude zabezpečeno možné posunutí dlažby.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku **13.096,01 Kč** bez DPH (méněpráce – 37.781,32 Kč, vícepráce 50.877,33 Kč).

### 5. Finanční náklady změny

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy **vícepráce** ve výši **107.938,21 Kč vč. DPH** a **méněpráce** ve výši **-43.448,52 Kč vč. DPH**. Tyto práce vyplynuly až po zahájení prací, jsou naplněny podmínky odst.4 (pro změny 4.8, 4.9, 4.11) a odst. 6 (pro změny 4.7, 4.10) § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky RTS a dle rozpočtu v SOD
- předmětem VCP a MNP je provedení úprav viz samotné rozpočty a popis změn

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	12 995 112,20	14 944 379,03
CELKOVÉ NÁKLADY DLE DODATKU Č. 1	13 062 780,25	15 022 197,29
VÍCEPRÁCE dle změnového listu č.3	<b>93 859,31</b>	<b>107 938,21</b>
MÉNĚPRÁCE dle změnového listu č.3	<b>-37 781,32</b>	<b>-43 448,52</b>
<b>CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ</b>	<b>13 118 858,24</b>	<b>15 086 686,98</b>

V Hlinsku pod Hostýnem dne .....

Petr Hlava – jednatel HLAVA-STAVBY

## 6. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a funkční řešení díla, dle názoru TDS, nelze tyto práce jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce, méněpráce.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- Změna množství realizovaných prací má z technologických důvodů vliv na smluvní termín dokončení. Délka dokončení se prodlužuje o 28 dní z důvodu technologické přestávky na vyzrání betonu u úpravy základu a má dopad na celkové náklady stavby, dochází ke zvýšení celkové ceny díla.
- Výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb. a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 15% dle § 222/4.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacím řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL č. 3 odsouhlasit.

Ve Stěbořicích dne .....

XXXX

## 7. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

- Projektant v době zpracování realizační dokumentace, nemohl provést dokonalý stavebně technický průzkum, proto předpokládal stávající stav podle svých odborných zkušeností. Vše se však nedalo předvídat, proto skutečný stav bylo možné identifikovat převážně až při realizaci samotné stavby.
- Zhotovitel v rámci realizace akce uplatňuje položky a práce, jejichž provedení pro dokončení akce je nezbytně nutné, a které nebyly součástí zadávací dokumentace (výkazu výměr), proto nebyly tedy ani součástí nabídkové ceny. Položky souvisejí s výše uvedenými pracemi dle jednotlivých oddílů realizované stavby.
- Projektant po posouzení a kontrole výkazu výměr považuje požadavek zhotovitele za oprávněný.
- Generální projektant v rámci autorského dozoru postupně zpracoval úpravy Revizi projektové dokumentace případně výkazu výměr zahrnující nutné úpravy a opatření.
- GP (AD) doporučuje ZL č. 3 schválit.

V Kroměříži dne .....

.....  
XXXX

## 8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (RZK).

Návrh finančního krytí: Výše uvedené vícepráce nepovedou k navýšení celkové částky rozpočtu projektu schváleného v IZ č. 1740/100/02/21 na tuto akci.

Ve Zlíně dne .....

.....  
XXXX

## 9. Přílohy ke změnóvému listu:

Příloha č. 1	položkové rozpočty změn
	4.7 Obezpečení elektro rozvaděče
	4.8 Odvětrání 1.PP
	4.9 Úprava vnitřních dveří
	4.10 Srovnání základů
	4.11 Změna povrchové úpravy rampy



**ZMĚNA**č.: **7**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Obezdění elektro rozvaděče**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

**Ne**

Dopad do ceny díla dle SOD:

**Přípočet****7 177 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

7 177,34 Kč

**CENA CELKEM****7 177,34 Kč**

## Položkový rozpočet

Projekt :	<b>Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys</b>	Rozpočet: 7
Stavba :	<b>SO 01 - Hlavní objekt</b>	Obezdění elektro rozvaděče

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>SO 01</b>	<b>Hlavní objekt</b>				
<b>Díl:</b>						
1	SoD-SO01-pol22	Příčky z cihelnepálených tl. 150 mm	m2	4,830	998,00	4 820,34 Kč
2	SoD-SO01-pol23	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	4,600	127,50	586,50 Kč
3	SoD-SO01-pol58	Omítky stěn z hotových směsí štuk	m2	4,830	125,00	603,75 Kč
4	SoD-SO01-pol62	vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou včetně dodávky síťoviny a tmele	m2	4,830	225,00	1 086,75 Kč
5	SoD-SO01-pol139	Přesun hmot pro opravu údržbu dosavadních objektů	t	0,400	200,00	80,00 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>SO 01 Hlavní objekt</b>				<b>7 177,34</b>
	<b>CELKEM</b>					<b>7 177,34</b>

**ZMĚNA**č.: **8**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Odvětrání 1.PP**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

**Ne**

Dopad do ceny díla dle SOD:

**Přípočet****8 437 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

8 437,14 Kč

**CENA CELKEM****8 437,14 Kč**

## Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 8
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Odvětrání 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>SO 01</b>	<b>Hlavní objekt</b>				
<b>Díl:</b>						
1	SoD-SO01-pol333	Provedení průrazu zdívem tl. 500 mm	kus	2,000	1 100,00	2 200,00 Kč
2	SoD-SO01-pol2	Ruční výkop jam, rýh v hornině 3	m3	0,250	1 000,00	250,00 Kč
3	SoD-SO01-pol3	Zásyp sypaninou s ručním zhutněním	m3	0,250	484,50	121,13 Kč
4	SoD-SO01-ZTI-pol21	D+M HT potrubí DN110 včetně tvarovek	m	3,000	913,00	2 739,00 Kč
5	ZL8-2	D+M větrací mřížky na potrubí	kus	4,000	210,00	840,00 Kč
6	SoD-SO01-pol331	Ostatní práce-zapravení prostupů,...	HZS	4,000	380,00	1 520,00 Kč
7	ZL8-3	Přesun hmot pro opravu údržbu dosavadních objektů	%	76,701	10,00	767,01 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>SO 01 Hlavní objekt</b>				<b>8 437,14</b>
<b>CELKEM</b>						<b>8 437,14</b>

**ZMĚNA**č.: **9**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Úprava vnitřních dveří**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

**Ne**

Dopad do ceny díla dle SOD:

**Přípočet****6 765 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

6 765,00 Kč

**CENA CELKEM****6 765,00 Kč**

### Položkový rozpočet

Projekt :	<b>Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys</b>	Rozpočet: 9
Stavba :	<b>SO 01 - Hlavní objekt</b>	Úprava vnitřních dveří

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>SO 01</b>	<b>Hlavní objekt</b>				
<b>Díl:</b>						
1	ZL9-1	Provedení klima úpravy dveří do m.č. 2.08 a 2.09 (D14, D15)	kus	2,000	1 950,00	3 900,00 Kč
2	ZL9-2	Provedení kaleného sklad do prosklených dveří (D3, D4, D8)	kus	3,000	750,00	2 250,00 Kč
3	ZL9-3	Přesun hmot pro opravu údržbu dosavadních objektů	%	61,500	10,00	615,00 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>SO 01 Hlavní objekt</b>				<b>6 765,00</b>
	<b>CELKEM</b>					<b>6 765,00</b>

**ZMĚNA**č.: **10**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Srovnání základu**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

**Ne**

Dopad do ceny díla dle SOD:

**Přípočet****20 603 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

20 602,50 Kč

**CENA CELKEM****20 602,50 Kč**

## Položkový rozpočet

Projekt :	<b>Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys</b>	Rozpočet: 10
Stavba :	<b>SO 01 - Hlavní objekt</b>	Srovnání základu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>SO 01</b>	<b>Hlavní objekt</b>				
<b>Díl:</b>						
1	SoD-SO01-zpevněné plochy-pol22	Přibetonování stávajícího základu betonem tl. 100 mm (3,4x0,7 a 9,2x1,1)	m3	1,250	3 334,00	4 167,50 Kč
2	ZL10-1	Bednění základové stěnyzřízení	m2	12,500	615,00	7 687,50 Kč
3	ZL10-2	Bednění základové stěny odstranění	m2	12,500	135,00	1 687,50 Kč
4	ZL10-3	Navrtání trnů pro propojení stávajícího a nového betonu 5ks/m2 včetně dodávky roxorů	kus	65,000	99,00	6 435,00 Kč
5	SoD-SO01-pol139	Přesun hmot pro opravu údržbu dosavadních objektů	t	3,125	200,00	625,00 Kč
<b>Celkem za SO 01 Hlavní objekt</b>						<b>20 602,50</b>
<b>CELKEM</b>						<b>20 602,50</b>



**ZMĚNA**č.: **11**Projekt: **Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bystřice p. Host.**

Datum:

Stavba: **SO 01 - Hlavní objekt**Zhotovitel: **HLAVA-STAVBY s.r.o.**Předmět změny: **Úprava povrchu rampy**Dotčené místo: **SO 01**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **SoD**

Odkaz na jinou část smlouvy:

Změna termínu dokončení stavby:

**Ne**

Dopad do ceny díla dle SOD:

**Přípočet****13 096 Kč**

(bez DPH)

Cena:

Přípočet

13 096,01 Kč

**CENA CELKEM****13 096,01 Kč**

## Položkový rozpočet

Projekt :	Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Chráněné bydlení Bys	Rozpočet: 11
Stavba :	SO 01 - Hlavní objekt	Úprava povrchu rampy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>SO 01</b>	<b>Hlavní objekt</b>				
<b>Díl:</b>						
1	SoD-SO01_2.2-pol24	Beton nadzákladových zdí železový třídy C 30/37	m3	-0,330	3 774,00	-1 245,42 Kč
2	SoD-SO01_2.2-pol25	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu zřízení	m2	-2,175	729,00	-1 585,58 Kč
3	SoD-SO01_2.2-pol26	Bednění nadzákladových zdí oboustranné za každou stranu odstranění	m2	-2,175	225,50	-490,46 Kč
4	SoD-SO01_2.2-pol27	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	-0,040	45 000,00	-1 800,00 Kč
5	SoD-SO01_2.2-pol62	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů □ výšky do 6 m,	t	-0,825	200,00	-165,00 Kč
6	SoD-SO01_2.2-pol66	Kladení dlažby keramické do tmele velikosti do 200 x 200 m	m2	-28,972	487,00	-14 109,36 Kč
7	SoD-SO01_2.2-pol67	dlažba keramická š = 200 mm; l = 200 mm; h = 9,0 mm; reliéfní; pro interiéru i exteriér	m2	-33,318	490,00	-16 325,72 Kč
8	SoD-SO01_2.2-pol68	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	-337,669	6,10	-2 059,78 Kč
9	ZL11-1	Kladení betonové dlažby do písku tloušťka dlažby 40 mm, tloušťka lože 20 mm	m2	18,000	425,00	7 650,00 Kč
10	ZL11-2	Kladení betonové dlažby do písku tloušťka dlažby 40 mm, tloušťka lože 20 mm - schodiště	m2	0,680	650,00	442,00 Kč
11	ZL11-3	Dodávka betonové dlažby 300/300/37 mm, přírodní	m2	21,780	290,00	6 316,20 Kč
12	ZL11-4	D+M lemovacího úhelníku 60/60/6, pozink	kg	180,800	165,00	29 832,00 Kč
13	SoD-SO01_2.2-pol65	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	%	298,320	1,75	522,06 Kč
14	SoD-SO02-pol41	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, , mozaiková, ,	m2	8,420	636,00	5 355,12 Kč
15	SoD-SO02-pol44	Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí □ podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	8,420	43,70	367,95 Kč
16	SoD-SO01_2.2-pol62	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů □ výšky do 6 m,	t	1,960	200,00	392,00 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>SO 01 Hlavní objekt</b>				<b>13 096,01</b>
	<b>CELKEM</b>					<b>13 096,01</b>