Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

**uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník a v souladu s §222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů(„ZZVZ“)**

Smluvní strany

**Městská část Praha – Troja**, Trojská 96/230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: ČS a.s.

Číslo účtu: 2000725369/0800

Tel.: 284 68 61 03

(dále jen „**objednatel“**)

a

**P&M bau, s.r.o.**

sídlo: Dušní 906/8, Praha 1, 110 00

IČO: 27629252

Bankovní spojení: KB, a.s.

Číslo účtu: 35-7758980227/0100

Tel.: 777 334 683

(dále jen „**zhotovitel**“)

**čl. 1. Předmět dodatku**

* 1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 11. 5. 2022, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2. 8. 2022, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a s tím související změna ceny díla.
	2. Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený Smlouvou o dílo a Dodatku č. 1 a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **„Rekonstrukce venkovního schodiště a navazujících prostor objektu č.p. 230 k.ú. Troja“.** Úprava předmětu smlouvy o dílo se týká dodatečných stavebních prací a doplňků, které je nutno provést pro řádné provedení díla.

**čl. 2. Vícepráce**

2.1 Smluvní strany se dohodly na provedení prací a dodávek nad rámec původní smlouvy a Dodatku č. 1 na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 26. 8. 2022. Vícepráce vznikly tím, že při odstranění vstupního schodiště do objektu mateřské školy bylo zjištěno, že pod schodištěm je volný prostor. Proto bylo rozhodnuto, že bude provedena nová nosná konstrukce z trapézového plechu. Na trapézový plech bude položena výztuž z Kari sítě, která bude překryta betonem. Na takto provedenou konstrukci, budou položeny stupně schodů z pískovce. Dalšími vícepracemi je odstranění zeminy a cihlové přizdívky nad částí dílny, do které začalo zatékat. Stávající hydroizolace v místě napojení byla v takovém stavu, že nová hydroizolace na ni nešla napojit. Proto bylo dohodnuto obnažení části stropu dílny v takovém rozsahu, aby bylo možné provedení nové hydroizolace. Na tuto hydroizolaci bude položena izolace tepelná a ní bude proveden spádový potěr, další hydroizolace překrytá nopovou folií a násyp ze zeminy.

2.2 Cena víceprací

 Provedení schodiště a části stropu nad dílnou v ceně 135 690,57 Kč + DPH 21% ve výši

 28.495,02,- Kč

**Tímto Dodatkem č. 2 se mění a doplňuje původní znění Smlouvy o dílo ze dne 11. 5. 2022 a dodatku č. 1 ze dne 2. 8, 2022 v následujících částech:**

 **čl. 5. Cena díla:**

Nová cena za provedení díla: 3.779.179,12Kč bez DPH 21%

*(slovy:* třimilionysedmsesedmdesátdevětstosedmdesátdevětkorunčeských a 12 haléřů *)*

DPH ve výši 21%793 627,62

Celková nová cena je **4.572.806,74** Kč

*(slovy:* čtyřimilionypětsetsedmdesátdvatisícosmsetšestkorunčeských a 74 haléřů *)*

**čl. 6. Doba plnění**

* 1. Vzhledem k navýšení rozsahu dohodnutých prací, které nevznikly zaviněním zhotovitele, se termín dokončení díla prodlužuje do 16. 9. 2022.

**čl. 10. Závěrečná ustanovení**

10.1 Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě o dílo ze dne 11. 5. 2022 a Dodatku č. 1 ze dne 2.8.2022 zůstávají beze změny.

10.2 Strany berou na vědomí, že tento Dodatek je změnou smlouvy provedenou v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ, tedy se jedná o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty zakázky.

10.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 2 v Registru smluv a na profilu zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

10.4 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

10.5 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: 29. 8. 2022

Objednatel Zhotovitel