

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 16.02.2022

Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha 13**

se sídlem: Sluneční náměstí 13/2580, 158 00 Praha 5

zastoupený: RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostka

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Evžen Mošovský

IČO: 00241687

DIČ: CZ00241687

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

a

Zhotovitel: **Z&D stavební společnost, spol. s r.o.**

se sídlem: K Rybníčku 13, 190 15 Praha 9 – Satalice

zastoupený: Ing. Jaroslavem Mikanem, jednatelem

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Mikan, jednatel

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Marek Nesvačil, vedoucí výroby

IČO: 452 44 618

DIČ: CZ45244618

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna závazků ze Smlouvy o dílo ze dne 16.02.2022 uzavřené mezi smluvními stranami na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce vyhlášené podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) pod názvem „**Výměna výplní otvorů v obvodovém plášti – MŠ Trávníčkova, MŠ Horáková a MŠ Hostinského**“ (dále jen „Smlouva“ dále též „Dílo“).
2. Na základě této Smlouvy se zhotovitel zavázal provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané Dílo uvedené ve Smlouvě a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a za provedené Dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
3. V průběhu provádění Díla se objevily okolnosti, v důsledku kterých dochází ke změně závazků ze Smlouvy.
4. Smluvní strany se z uvedených důvodů dohodly na následujícím Dodatku č. 1, kterým upravují předmět Díla a cenu Díla (dále též „Dodatek č. 1“).

II.

Změna závazků ze Smlouvy Změna Díla

1. Předmět Díla se doplňuje a mění o dodatečné stavební práce a dodávky odsouhlasené oběma smluvními stranami v souladu se Smlouvou a jejich přílohy.

2. Druh, rozsah změn a cena dodatečných stavebních prací a dodávek jsou podrobně uvedeny v položkových rozpočtech, které jsou přílohou **změnových listů č. ZL-1 a ZL 2**, které jsou společně s položkovými rozpočty nedílnou přílohou tohoto Dodatku č. 1 a stávají se nedílnou součástí Smlouvy.

III. Cena Díla

1. Celková cena dodatečných stavebních prací a dodávek dle tohoto Dodatku č.1 byla vyčíslena na částku celkem **82.030,- Kč bez DPH**.
2. Cena dodatečných stavebních prací a dodávek byla až do úrovně jednotkových cen podrobně prověřena dozorem investora, kdy jednotkové ceny odpovídají cenám uvedeným v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu Smlouvy na realizaci Díla, resp. cenám obvyklým v místě a čase plnění.
3. Při realizaci dodatečných stavebních prací a dodávek dle ZL 1 a ZL 2 se jedná o dodatečné stavební práce a dodávky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele
- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
 - b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Jedná se o nepodstatnou změnu Smlouvy v souladu s ust. **§ 222 odst. 5 ZZVZ**, kterou nemusí Objednatel, jako veřejný zadavatel, realizovat v rámci zadávacího řízení dle ZZVZ.

Dále v souladu s ust. **§ 222 odst. 9 ZZVZ** cenový nárůst související se změnou Smlouvy provedenou dle § 222 odst. 5 ZZVZ nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

4. Celková cena díla dle čl. VI. odst. 6.1. Smlouvy se upravuje takto:

Dodatečné stavební práce a dodávky - shrnutí	
celková cena díla dle Smlouvy bez DPH	9.897.597,- Kč
cena dodatečných stavebních prací dle ZL- 1 a ZL- 2 tohoto Dodatku č. 1 bez DPH	248.308,- Kč
cena méněprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	166.278,- Kč
nová cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 1 bez DPH	9.979.627,- Kč
DPH 21%	2.095.721,67 Kč
nová cena díla dle Smlouvy a Dodatku č. 1 včetně DPH	12.075.348,70 Kč

5. Dále se smluvní strany dohodly v čl. VI se na konci doplňuje nový odstavec 6.18 ve znění:

„6.18. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad (faktura) za plnění služby, dodávky, práce, materiál apod. bude zaslán elektronicky, a to buď do datové schránky MČ Praha 13 zv6bsur nebo na adresu elektronické podatelny epodatelna@praha13.cz Objednatel preferuje formát ISDOC/ISDOCX,“

V.

Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku č. 1 seznámily, a že tento Dodatek č. 1 uzavřely na základě své pravé, svobodné, vážné a omylu prosté vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah tohoto Dodatku č. 1 nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 nebo jeho části ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.
4. Nedílnou součástí Dodatku č.1 jsou následující přílohy:
 - Změnový list ZL-1 vč. položkového rozpočtu – MŠ Trávníčkova
 - Změnový list ZL-2 vč. položkového rozpočtu – MŠ Horáková

DOLOŽKA:

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Městská část potvrzuje, že tato smlouva (dodatek) se uzavírá na základě usnesení č. UR 0635/2022 Rady MČ Praha 13 ze dne 29.08.2022.

V Praze dne viz elektronický podpis

za objednatele

RNDr. Marcela Plesníková

V Praze dne viz elektronický podpis

za zhotovitele

Ing. Jaroslav Mikan

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	RNDr. Marcela Plesníková
Organizace, OJ:	Úřad městské části Praha 13
Sériové č. cert.:	11911813
Vydavatel cert.:	I.CA Qualified 2 CA/RSA 02/2016
Datum a čas:	01.09.2022 10:30:54
Důvod:	podpis Dodatku č. 1
Místo:	

Jaroslav Mikan

Digitálně podepsal Jaroslav Mikan
Datum: 2022.09.01 08:08:52 +02'00'

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

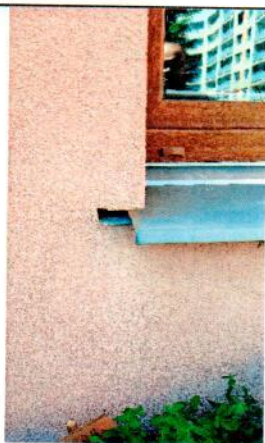
1.1 STAVBA: „VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ V OBVODOVÉM PLÁŠTI MŠ TRÁVNÍČKOVA, MŠ HORÁKOVÁ A MŠ HOSTINSKÉHO“

Číslo změnového listu: ZL-1

Název změny: **ZMĚNA PROVEDENÍ KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ
A DOPLNĚNÍ PODPARAPETNÍ LIŠTY**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: MŠ Trávníčkova
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: Z&D stavební společnost, spol. s r.o. K Rybníčku 13, 190 15, Praha 9 - Satalice IČ: 45244618 DIČ: CZ45244618	
Popis změny: Jedná se o změnu provedení klempířských prvků a doplnění podparapetní plastové lišty	
Zdůvodnění změny: Při realizaci díla bylo zjištěno, že pod parapety v 1.NP došlo v minulosti (zřejmě při odcizení původních měděných parapetů) k poruše KZS kterou bylo nutné sanovat nad rámec původního rozpočtu. Vzhledem k nerovnosti vnitřních podlah byla nutná instalace PVC lišty na interiérové parapety. Dále bylo zjištěno, že při demontáži původních venkovních parapetů dochází k poškození KZS v místě rohů. Bylo proto rozhodnuto, že stávající měděné parapety ve 2.NP budou zachovány a pouze doplněny. Fotodokumentace poškození KZS u parapetu:	

MŠ TRÁVNÍČKOVA



Dopady změny:

- na časový plán výstavby: **NE**
- na cenu stavby: **ANO – odpočet 83 624,- Kč bez DPH, přípočet 125 136,- Kč bez DPH, navýšení celkem o 41 512,- Kč bez DPH**
- na kvalitu a užitnou hodnotu díla: **NE**

Doložené přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet

Předkládá: M. Nesvačil, Z&D s.r.o.

Datum: 19.8.2022

Vyjádření objednatele:

V Praze dne: 19.8.2022

Za technický dozor investora:

Jméno: Ing. Jan Bříza

podpis:

Za objednatele:

Jméno: Mgr. Evžen Mošovský

podpis:

Za zhotovitele:

Jméno: Marek Nesvačil

podpis:

Nabídkový rozpočet

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	MŠ Trávníčkova - výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)

Rekapitulace

Celkem (bez DPH)	41 512
DPH 21%	8 718
Celkem (včetně DPH)	50 229

Zakázka:

MŠ Trávníčkova - výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet

Popis	Cena
01: Výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet	
006: Úpravy povrchu	70 525
009: Ostatní konstrukce a práce	2 068
099: Přesun hmot HSV	959
764: Konstrukce klempířské - odpočty	- 83 624
764: Konstrukce klempířské - připočty	51 585
Celkem (bez DPH)	41 512

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-----	-------	----	--------	------------	------

01: Výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet

41 512

006: Úpravy povrchu

1.	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	105,3	51,26	5 398
2.	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	12,636	190,50	2 407
3.	624635401	Těsnění silikonovými pásky spáry š do 20 mm	m	—	391,98	—
4.	627991037R	Těsnění nebo vnější úpravy spár obvodového pláště ztuhlým lukoprémem	m	105,3	204,93	21 579
5.	622752135	Lišta PVC 50 mm - pro úpravu pod vnitřními parapety	m	141,0	189,94	26 782
6.	624401111	Vyspravení poškozených hran pro montáž plastové lišty	m	141,0	101,84	14 360

70 525

009: Ostatní konstrukce a práce

1.	967031132	Přisekání rovných ostění v chlenném zdivu na MV nebo MVC	m2	12,636	163,64	2 068
----	-----------	--	----	--------	--------	-------

2 068

099: Přesun hmot HSV

1.	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,625	590,00	959
----	-----------	---	---	-------	--------	-----

959

764: Konstrukce klempířské - odpůčty

1.	76421-KL1R	Parapet venkovní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 320 mm, šedý, včetně montážního příslušenství a čílek pro systémové napojení fasádního systému dle PD ozn. KL1	m	- 90,5	790,00	- 83 624
2.	76421-KL2R	Parapet venkovní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 280 mm, šedý, včetně montážního příslušenství a čílek pro systémové napojení fasádního systému dle PD ozn. KL2	m	- 8,5	710,00	- 71 495
3.	76421-KL3R	Parapet venkovní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 260 mm, šedý, včetně montážního příslušenství a čílek pro systémové napojení fasádního systému dle PD ozn. KL3	m	- 6,3	660,00	- 6 035
4.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	- 880,06	1,20	- 4 158
5.	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	- 880,06	1,00	- 1 056
						- 880

- 83 624

- 71 495

- 6 035

- 4 158

- 1 056

- 880

764: Konstrukce klempířské - přípočty

6.	76421-KL4R	Oplechování lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 120 mm	m	105,3	404,21	51 585
7.	764206165	Příplatek k montáži oplechování za zvýšenou pracovník rovinného oplechování lištou a systémového napojení fasádního systému dle PD	kus	76,0	100,41	42 564
8.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,56	501,95	783
9.	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,21	501,95	607

51 585

42 564

7 631

783

607

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

1.1 STAVBA: „VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ V OBVODOVÉM PLÁŠTI MŠ TRÁVNÍČKOVA, MŠ HORÁKOVÁ A MŠ HOSTINSKÉHO“

Číslo změnového listu: ZL-2

Název změny: **ZMĚNA PROVEDENÍ KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ
A DOPLNĚNÍ PODPARAPETNÍ LIŠTY**

Stavba: Nová stavba dle SOD	Adresa objektu: MŠ Horáková
Navrhovatel změny: Zhotovitel stavby: Z&D stavební společnost, spol. s r.o. K Rybníčku 13, 190 15, Praha 9 - Satalice IČ: 45244618 DIČ: CZ45244618	
Popis změny: Jedná se o změnu provedení klempířských prvků a doplnění podparapetní plastové lišty	
Zdůvodnění změny: Při realizaci díla bylo zjištěno, že pod parapety v 1.NP došlo v minulosti (zřejmě při odcizení původních měděných parapetů) k poruše KZS kterou bylo nutné sanovat nad rámec původního rozpočtu. Vzhledem k nerovnosti vnitřních podlah byla nutná instalace PVC lišty na interiérové parapety. Dále bylo zjištěno, že při demontáži původních venkovních parapetů dochází k poškození KZS v místě rohů. Bylo proto rozhodnuto, že stávající měděné parapety ve 2.NP budou zachovány a pouze doplněny.	
Fotodokumentace poškození KZS u parapetu: 	

Dopady změny: - na časový plán výstavby: NE - na cenu stavby: ANO – odpočet 82 654,- Kč bez DPH, přípočet 123 172,- Kč bez DPH, navýšení celkem o 40 518,- Kč bez DPH - na kvalitu a užitnou hodnotu díla: NE	
Doložené přílohy: Příloha č.1: Položkový rozpočet	
Předkládá: M. Nesvačil, Z&D s.r.o.	Datum: 19.8.2022
Vyjádření objednatele:	
V Praze dne: 19.8.2022	
Za technický dozor investora: Jméno: Ing. Jan Bříza	podpis
Za objednatele: Jméno: Mgr. Evžen Mošovský	podpis
Za zhotovitele: Jméno: Marek Nesvačil	podpis

Nabídkový rozpočet

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	MŠ Horáková - výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Anonymní přístup (pouze pro lokální instalace)

Rekapitulace

Celkem (bez DPH)	40 518
DPH 21%	8 509
Celkem (včetně DPH)	49 027

Zakázka:

MŠ Horákova - výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet

Popis	Cena
01: Výměna výplní v obvodovém plášti - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet	
006: Úpravy povrchu	69 548
009: Ostatní konstrukce a práce	2 044
099: Přesun hmot HSV	699
764: Konstrukce klempířské - odpočty	
764: Konstrukce klempířské - připočty	- 82 654
	50 880
Celkem (bez DPH)	40 518

01: Výměna výplní v obvodovém pláště - klempířské konstrukce a podparapetní lišty - rozdílový rozpočet

006: Úpravy povrchu

1.	629135101	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150 mm	m	104,1	51,26	5 336
2.	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m ²	12,492	190,50	2 380
4.	627991037R	Těsnění nebo vnější úpravy spár obvodového pláště zatmelením lukoprénem	m	104,1	204,93	21 333
5.	622752135	Lišta PVC 50 mm - pro úpravu pod vnitřními parapety	m	138,8	189,94	26 364
6.	624401111	Vyspravení poškozených hran pro montáž plastové lišty	m	138,8	101,84	14 136
						40 518
						69 548

009: Ostatní konstrukce a práce

1.	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m ²	12,492	163,64	2 044
						2 044

099: Přesun hmot HSV

1.	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,185	590,15	699
						699

764: Konstrukce klempířské - odpočty

1.	76421-KL1R	Parapet venkovní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 320 mm, šedý, včetně montážního příslušenství a čílek pro systémové napojení fasádního systému dle PD ozn. KL1	m	-89,3	790,00	- 82 654
2.	76421-KL2R	Parapet venkovní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 280 mm, šedý, včetně montážního příslušenství a čílek pro systémové napojení fasádního systému dle PD ozn. KL2	m	-8,5	710,00	- 70 547
3.	76421-KL3R	Parapet venkovní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 260 mm, šedý, včetně montážního příslušenství a čílek pro systémové napojení fasádního systému dle PD ozn. KL3	m	-6,3	660,00	- 6 035
4.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-869,86	1,20	- 4 158
5.	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	-869,86	1,00	- 1 044
						- 870

764: Konstrukce klempířské - přípočty

6.	76421-KL4R	Oplechování lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 120 mm	m	104,1	404,21	50 880
7.	764206165	Příplatek k montáži oplechování za zvýšenou pracnost rohů oplechování lištou a systémového napojení fasádního systému dle PD	kus	74,0	100,41	42 079
8.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,56	495,09	7 430
9.	998764292	Příplatek k přesunu hmot procentní 764 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,21	495,09	772
						599