

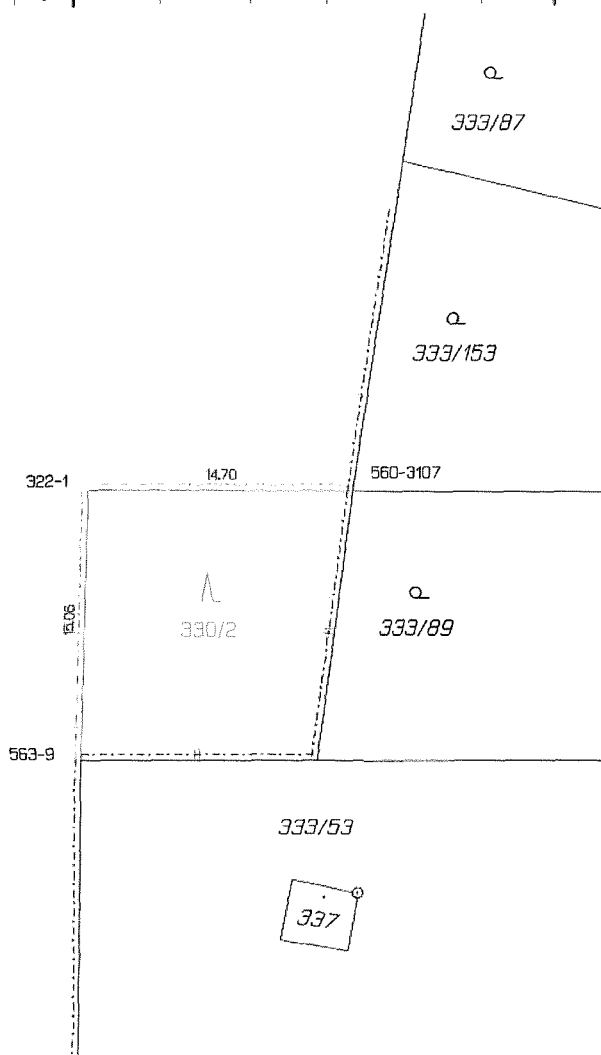
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²
330	2	74 52	lesní poz	330/1	2	72 44	lesní poz		2	330	EN		
	2	74 52		330/2		2 08	lesní poz		2		330	29	2 08
				Parcely zjednodušené evidence - EN									
330	2	66 32		330	2	64 24			0			29	

(330)

Λ

330/1

330



Seznam souřadnic (S-JTSK)				
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kv.	Poznámka
	Y	X		
322-1	785442.62	1128693.31	3	roh plotu
560-3107	785427.93	1128693.35	3	roh plotu
563-9	785442.98	1128708.33	3	zn.barvou na podezdívce

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 502/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 502/1995
	Dne: 4.10.2021 Číslo: 90/2021	Dne: 11.10.2021 Číslo: 077/21
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovitel: Geoteka s.r.o. Bavorova 318, 386 01 Strakonice		
Číslo plánu: 667-90/2021		
Okres: Strakonice		
Obec: Štěkeň		
Kat. území: Štěkeň		
Mapový list: Strakonice 4-4/2		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



MĚSTYS ŠTĚKEŇ

Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň, tel.: 383 393 117, e-mail: mestys@steken.cz, IČ: 00251895

Štěkeň 17.8.2022

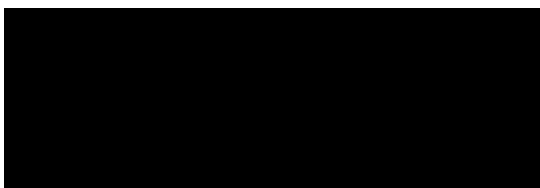
Výpis z:

USNESENÍ č. 43/2022

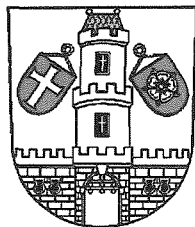
z jednání zastupitelstva městyse Štěkeň, konaného dne 15. srpna 2022 od 18,30 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Štěkeň.

- schvaluje kupní smlouvou od společnosti Lesy ČR s.p., kdy jmenovaná společnost prodává městysi Štěkeň pozemek p.č. 330/2 o výměře 208 m² v k.ú. Štěkeň pod stavbou vodního díla – výtláčného vodovodního řádu a vodojemu Štěkeň a smluvní cenu 50 000,-Kč.

výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se hlasování 0



starosta městyse Štěkeň



Městský úřad Strakonice

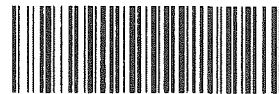
Odbor životního prostředí
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Naše č. j.:

MUST/009256/2022/ŽP/LH/sek

Sp. zn.:

SZ MUST/044130/2021/4



LCR1440820

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Adresáti dle rozdělovníku

Datum:

1.03.2022

Vypraveno:

2.03.2022

Rozhodnutí o trvalém odnětí pozemku z pozemků určených k plnění funkcí lesa do výměry 1 ha a o stanovení výše poplatku za odnětí

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán státní správy, podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád),

pro žadatele: Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň, IČO 00251895,

I. povoluje

v souladu s § 12 odst. 3 lesního zákona,

dělení pozemku určeného k plnění funkcí lesa (= lesního pozemku) p.č. 330 dle PK, o výměře 2,7452 ha, kat. území Štěkeň, obec Štěkeň, okres Strakonice, podle geometrického plánu č. 667-90/2021 (dále jen „GP“), vyhotoveného obchodní firmou Geoteka s.r.o., se sídlem Bavorova 318, 386 01 Strakonice a ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Karlem Vlasákem, dne 4.10.2021, pod č. 90/2021. Katastrální úřad udělil souhlas s očíslováním parcel dne 8.10.2021. Podle předloženého GP bude z předmětného lesního pozemku oddělen pozemek nově označený jako 330/2, o výměře 0,0208 ha, na kterém se nachází část stávající stavby vodního díla - výtlačného vodovodního řadu a vodojemu Štěkeň. Tato stavba byla řádně povolena na základě rozhodnutí Okresního úřadu Strakonice, referátu životního prostředí, se sídlem Smetanova 533, 386 22 Strakonice, ze dne 1.11.1995, zn. ŽP/5933/G-2130/95-MHr.

II. povoluje

v souladu s § 13 odst. 1 lesního zákona,

trvalé odnětí pozemku p.č. 303/2, o výměře 0,0208 ha, kat. území Štěkeň, obec Štěkeň, z pozemků určených k plnění funkcí lesa, dle výše uvedeného GP č. 667-90/2021. Rozhodnutí o trvalém odnětí se vydává z důvodu uvolnění předmětného pozemku pro jiné využití – pro stavbu vodního díla.

III. ukládá

v souladu s § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli toto **opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:**

bude zachována ochrana sousedních lesních pozemků ve smyslu ustanovení § 11 a § 13 lesního zákona.

IV. stanoví

v souladu s § 17 odst. 1 lesního zákona,

poplatek za trvalé odnětí v celkové výši 3 880 Kč, který je žadatel povinen zaplatit do 30 dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Vzorec pro výpočet poplatku za trvalé odnětí lesních pozemků (OLP):

$$OLP = \frac{PP \times CD \times f \text{ (Kč/ha)}}{0,02}$$

PP průměrná roční potencionální produkce lesů v ČR v m³/ha, jejíž hodnota je dána zákonem o lesích a dosahuje výše 6,3 m³/ha,

CD průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč/m³. Pro rok 2021 byla Ministerstvem zemědělství České republiky vyhlášena průměrná cena dřeva k určení výše poplatku za odnětí plnění funkcí lesa ve výši 423 Kč/m³.

f faktor ekologické váhy lesa 1,4 (kategorie lesa hospodářského)

$$OLP = \frac{6,3 \times 423 \times 1,4}{0,02} = 186\,543 \text{ Kč/ha} = \mathbf{3\,880 \text{ Kč/0,0208 ha.}}$$

Poplatek za trvalé odnětí bude uhrazen na účet Celního úřadu v Českých Budějovicích.

Číslo účtu: 8766-17720231/0710, variabilní symbol: u právnických osob své IČO, konstantní symbol pro bezhotovostní platbu 1149.

Dále uvádíme, že 40 % z celkové částky připadá Obci Štěkeň, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí. Tato částka může být použita jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa. 60 % uvedené částky je příjmem Státnímu fondu životního prostředí.

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

- Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň, IČO 00251895 (vlastník vodního díla - výtlačného vodovodního řadu a vodojemu Štěkeň).
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové (s právem hospodařit na pozemku ve vlastnictví státu – p.p.č. 330 dle PK v kat. území Štěkeň).

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků z pozemků určených k plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům, podle § 13 odst. 1 lesního zákona. Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů (MěÚ Strakonice, OŽP, SSL), obdržel dne 20.10.2021 žádost Městysu Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň, o trvalé odnětí pozemku z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Předmětem žádosti je odnětí části pozemku p.č. 330 dle PK v kat. území Štěkeň, obec Štěkeň, z pozemků určených k plnění funkcí lesa, podle GP č. 667-90/2021, vyhotoveného obchodní firmou Geoteka s.r.o., se sídlem Bavorova 318, 386 01 Strakonice a ověřeného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Karlem Vlasákem, dne 4.10.2021, pod č. 90/2021.

Důvodem odnětí je uvedení skutečného stavu pozemku do souladu s platnými právními předpisy. Ve skutečnosti je část pozemku p.č. 330 dle PK v k.ú. Štěkeň, nově vedená v GP jako 330/2, o výměře 208 m², součástí stavby vodního díla výtlačného vodovodního řadu a vodojemu Štěkeň. Tato stavba byla řádně povolena na základě rozhodnutí Okresního úřadu Strakonice, referátu životního prostředí, se sídlem Smetanova 533, 386 22 Strakonice, ze dne 1.11.1995, zn. ŽP/5933/G-2130/95-MHr.

Majitelem stavby výtlačného vodovodního řadu a vodojemu Štěkeň je Městys Štěkeň. Podle údajů uvedených v katastru nemovitostí je lesní pozemek p.č. 330 dle PK v kat. území Štěkeň ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření pro Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, v zastoupení LS Vodňany.

Z důvodu dořešení majetkoprávních vztahů u pozemku nově označeném podle GP jako p.č. 330/2 v k.ú. Štěkeň, se majitel vodního díla Městys Štěkeň rozhodl požádat zdejší správní orgán o odnětí části lesního pozemku p.č. 330 dle PK v k.ú. Štěkeň z pozemků určených k plnění funkcí lesa (tj. uvolnění části lesního pozemku pro jiné využití – pro stavbu vodního díla).

podle § 13 odst. 1 lesního zákona musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle tohoto zákona, jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu rozhoduje příslušný orgán státní správy lesů. Žádost podává ten, v jehož zájmu má k odnětí dojít. Návrh na zahájení správního řízení podle lesního zákona podávají právnické i fyzické osoby vždy písemně u orgánu státní správy lesů, v jehož území se lesní pozemky nacházejí.

Žádost podaná Městysem Štěkeň obsahovala veškeré potřebné doklady podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění, včetně souhlasu státního podniku Lesy ČR, s.p., který je oprávněn hospodařit na lesním pozemku p.č. 330 dle PK v kat. území Štěkeň (který je ve vlastnictví České republiky).

Zdejší správní orgán vyhodnotil žádost jako odůvodněnou, napravující skutečný stav se stavem zaznamenaným v katastru nemovitostí.

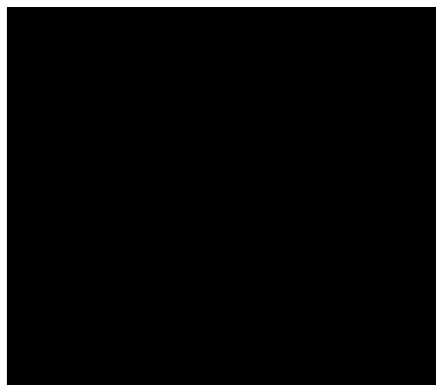
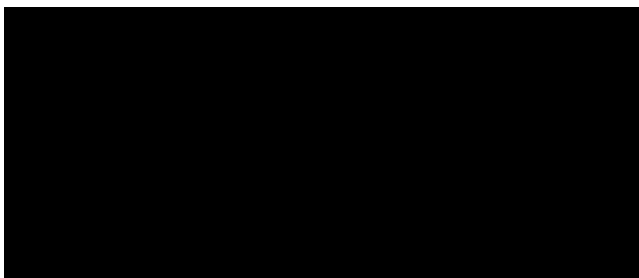
Poplatek za odnětí, který je žadatel povinen zaplatit v souladu s § 17 lesního zákona, na účet Celního úřadu v Českých Budějovicích, byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství České republiky pro rok 2021 ve výši 423 Kč/m³.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem rozhodl MěÚ Strakonice, OŽP, SSL tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do patnácti dnů od jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu Strakonice (viz § 83 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává v počtu 3 ks. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Rozdělovník:

1. Obdrží účastníci řízení (do vlastních rukou):

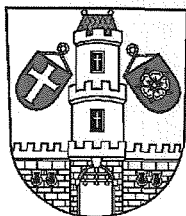
- Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň (prostřednictvím DS)
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (s právem hospodařit na pozemku ve vlastnictví státu), organizační složka LS Vodňany (prostřednictvím DS)

2. Obdrží na vědomí (po nabytí právní moci rozhodnutí):

- Celní úřad v Českých Budějovicích, Kasárenská 6/1473, 370 21 České Budějovice (prostřednictvím DS)

3. K založení do spisu 2x

Vypraveno dne: viz otisk razítka na poštovní obálce nebo časový údaj na obálce datové zprávy

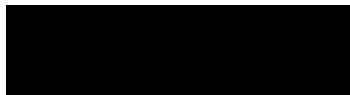


Městský úřad Strakonice

Odbor životního prostředí
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice

Naše č. j.: MUST/022853/2022/ŽP/LH/sek
Sp. zn.: SZ MUST/044130/2021/7

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:



Adresáti dle rozdělovníku

Datum: 26.05.2022
Vypraveno: 26.05.2022

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

o trvalém odnětí pozemku p.č. 330/2 v kat. území Štěkeň, obec Štěkeň, dle GP č. 667-90/2021, z pozemků určených k plnění funkcí lesa do výměry 1 ha a o stanovení výše poplatku za odnětí

Výroková část

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán státní správy, podle § 7 odst. 2 a § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), vydává toto rozhodnutí, kterým

rozhodl podle § 70 správního řádu

o opravě zřejmých nesprávností ve výrokové části rozhodnutí

č.j. MUST/009256/2022/ŽP/LH/sek, ze dne 1.03.2022, ve věci trvalého odnětí pozemku p.č. 330/2 v kat. území Štěkeň, obec Štěkeň, dle GP č. 667-90/2021, z pozemků určených k plnění funkcí lesa do výměry 1 ha a o stanovení výše poplatku za odnětí, v uvedení čísla pozemku na straně 1, v II. výrokové části, a to tak, že text nesprávnosti:

„...trvalé odnětí pozemku p.č. 303/2, o výměře 0,0208 ha, kat. území Štěkeň, obec Štěkeň“

se opravuje textem:

„...trvalé odnětí pozemku p.č. 330/2, o výměře 0,0208 ha, kat. území Štěkeň, obec Štěkeň“.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí, vydal dne 1.03.2022, rozhodnutí č.j. MUST/009256/2022/ŽP/LH/sek, ve věci trvalého odnětí pozemku p.č. 330/2 v kat. území Štěkeň, obec Štěkeň, z pozemků určených k plnění funkcí lesa do výměry 1 ha a o stanovení výše poplatku za odnětí. Rozhodnutí o trvalém odnětí bylo vydáno z důvodu uvolnění předmětného pozemku pro jiné využití – pro stávající stavbu vodního díla.

V II. výrokové části, písemného vyhotovení, výše uvedeného rozhodnutí se vyskytla zřejmá nesprávnost, a to v uvedení parcelního čísla pozemku. Zdejší správní orgán tímto rozhodnutím zřejmou nesprávnost opravil.

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň, IČO 00251895 (vlastník vodního díla - výtlačného vodovodního řádu a vodojemu Štěkeň).

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové (s právem hospodařit na pozemku ve vlastnictví státu – p.p.č. 330 dle PK v kat. území Štěkeň).

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do patnácti dnů od jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním učiněným u odboru životního prostředí Městského úřadu Strakonice (viz § 83 odst. 1 správního řádu).

Odvolání se podává v počtu 3 ks. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Strakonice, odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

-otisk úředního razítka-

Rozdělovník:

1. Obdrží účastníci řízení (do vlastních rukou):

- Městys Štěkeň, Na Městečku 20, 387 51 Štěkeň (prostřednictvím DS)
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (s právem hospodařit na pozemku ve vlastnictví státu), organizační složka LS Vodňany (prostřednictvím DS)

2. K založení do spisu 2x