***Prohlášení***

***o vnesení nemovité věci jako nepeněžitého vkladu do společnosti***

***dle § 19 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů*** *(dále též jen „****ZOK****“)*

**Dnešního dne, měsíce a roku Statutární město Pardubice**, IČO 002 74 046, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, v jehož zastoupení právně jedná Ing. Martin Charvát, primátor Statutárního města Pardubice (dále též jen **„Statutární město Pardubice“** nebo jen **„Vkladatel“**) **činí toto:**

***prohlášení o vložení nemovité věci***

***jako nepeněžitého vkladu do společnosti***

(dále též jen **„Prohlášení“**)

**I.**

**Konstatování právě významných skutečností**

1. **Valná hromada společnosti EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.,** se sídlem Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice, IČO 481 54 938, spisová značka B 915 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové (dále též jen **„EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.“** nebo jen **„Společnost“**) konaná dne 30. 6. 2022 **schválila usnesení o zvýšení základního kapitálu Společnosti,** které bylo osvědčeno formou notářského zápisu JUDr. Heleny Divišové, notářky se sídlem v Hradci Králové pod č.j. NZ 329/2022, N 315/2022 (dále též jen „**Notářský zápis**“), tohoto znění:

***„usnesení o zvýšení základního kapitálu společnosti EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.,*** *se sídlem Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice, IČO 481 54 938**(dále jen**„****Společnost****“)* ***tohoto znění:***

1. ***Základní kapitál Společnosti se zvýší o částku 359.430.000,-- Kč*** *(tři sta padesát devět milionů čtyři sta třicet tisíc korun českých).* ***Upisování akcií nad nebo pod navrhovanou částku zvýšení základního kapitálu se nepřipouští****.*
2. ***Na zvýšení základního kapitálu bude*** *upsáno* ***35.943*** *(třicet pět tisíc devět set čtyřicet tři) kusy kmenových akcií na jméno jako listinných akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov Společnosti (dále společně též jen „****Akcie****“ nebo každá jednotlivě též jen „****Akcie****“).*
3. ***Přednostní právo akcionářů****:* ***Všichni akcionáři Společnosti se******přednostního práva akcionářů na upsání nových akcií, jejichž emisní kurs bude splácen v penězích,*** *dle ustanovení § 490 odst. 3 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „****ZOK****“)* ***vzdali prohlášením učiněným na valné hromadě****.*
4. ***Upsání všech Akcií bude nabídnuto určeným zájemcům: Statutárnímu městu Pardubice****, IČO 002 74 046, Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice**(dále též**jen* ***„Statutární město Pardubice****“ nebo též jen „****Zájemce 1****“)* ***a Pardubickému kraji****, IČO 708 92 822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice**(dále též**jen* ***„Pardubický kraj****“ nebo též jen „****Zájemce 2****“)**(Statutární město Pardubice a Pardubický kraj dále společně též jen „****Zájemci****“) takto:*
	1. ***Statutárnímu městu Pardubice bude nabídnuto upsání (i) 22.931*** *(dvaceti dvou tisíc devíti set třiceti jednoho) kusu kmenových akcií Společnosti na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov**Společnosti (dále společně též jen „****Akcie 1****“),* ***a (ii)******792*** *(sedmi set devadesáti dvou) kusů kmenových akcií Společnosti na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov**Společnosti (dále společně též jen „****Akcie 3****“),*
	2. ***Pardubickému kraji bude nabídnuto upsání (i) 11.812*** *(jedenácti tisíc osmi set dvanácti) kusů kmenových akcií Společnosti na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov**Společnosti (dále společně též jen „****Akcie 2****“),* ***a (ii) 408*** *(čtyř set osmi) kusů kmenových akcií Společnosti na jméno jako listinných akcií o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov**Společnosti (dále společně též jen „****Akcie 4****“).*

***Akcie je možno upsat ve lhůtě 3*** *(tří)* ***měsíců****, která počíná běžet dnem doručení návrhu smlouvy o upsání akcií dle ustanovení § 479 ZOK Zájemcům. Společnost je povinna odeslat návrh smlouvy o upsání akcií nejpozději do jednoho týdne ode dne zápisu tohoto usnesení valné hromady do obchodního rejstříku.*

1. ***Emisní kurs*** *upsaných Akcií 1 a Akcií 2 bude splněn nepeněžitými vklady Zájemců, kteří jsou podílovými spoluvlastníky nemovitých věcí zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, pro obec Pardubice a katastrální území Popkovice č. 50048, a to:*
2. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 895 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 113),*
3. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 896 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 112),*
4. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 897 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 114),*
5. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 930 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – stavba technického vybavení (interně evidovaná jako SO 012),*
6. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 931 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – stavba technického vybavení (interně evidovaná jako SO 11),*
7. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 932 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 73),*
8. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 981 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 180),*
9. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1019 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba pro výrobu a skladování,*
10. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1020 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba pro administrativu,*
11. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1021 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba pro výrobu a skladování,*
12. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1022 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba technického vybavení,*
13. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1023 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – jiná stavba,*
14. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1024 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – jiná stavba,*
15. *pozemku evidovaného jako stavební parcela parc. č. 1025 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – jiná stavba,*
16. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/36 – ostatní plocha,*
17. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/38 – ostatní plocha,*
18. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/46 – ostatní plocha,*
19. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/55 – ostatní plocha,*
20. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/57 – ostatní plocha,*
21. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/58 – ostatní plocha,*
22. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/59 – ostatní plocha,*
23. *pozemku evidovaného jako pozemková parcela parc. č. 121/60 – ostatní plocha,*

*vše v katastrálním území Popkovice, a to včetně veškerého součástí, příslušenství, plodů a užitků, které tvoří mimo jiné na pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/57 – ostatní plocha, v katastrálním území Popkovice jímka u PZH interně evidovaná jako SO 592 a studna u PZH interně evidovaná jako SO 593, a zpevněné plochy a komunikace (včetně obslužné komunikace na pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/55 – ostatní plocha, v katastrálním území Popkovice interně evidované jako SO 523) (dále společně též jen „****Nemovité věci****“).*

1. *Emisní kurs upsaných Akcií 1 bude Zájemcem 1* ***nejpozději do 2*** *(dvou)* ***měsíců ode dne upsání splněn vnesením nepeněžitého vkladu, který tvoří spoluvlastnický podíl o velikosti 33/50*** *(třicet tři padesátiny)* ***Nemovitých věcí*** *(dále též jen „****Nepeněžitý vklad 1****“). Nepeněžitý vklad 1 bude vnesen v sídle Společnosti na adrese Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice.*

***Tento Nepeněžitý vklad 1******bude vnesen tak****, že Zájemce 1 předá Společnosti Nepeněžitý vklad 1 a písemné prohlášení o vnesení vkladu s úředně ověřeným podpisem.*

***Cena Nepeněžitého vkladu 1 se určuje ve výši 229.310.390,-- Kč*** *(dvě stě dvacet devět milionů tři sta deset tisíc tři sta devadesát korun českých), a to na základě znaleckého posudku č. 3465-208/21 vypracovaného dne 4. března 2022 soudním znalcem Ing. Jaroslavem Mrázkem, Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice (dále též jen „****Znalecký posudek****“), dle něhož částka ocenění Nepeněžitého vkladu 1 byla stanovena ve 229.310.390,-- K č (dvě stě dvacet devět milionů tři sta deset tisíc tři sta devadesát korun českých).*

*Rozdíl mezi cenou Nepeněžitého vkladu 1 a jmenovitou hodnotou Akcií 1, které obdrží Zájemce 1 za tento Nepeněžitý vklad 1 jako protiplnění, se považuje za emisní ážio.*

 *Za Nepeněžitý vklad 1 budou vydány Akcie 1.*

1. *Emisní kurs upsaných Akcií 2 bude Zájemcem 2* ***nejpozději do 2*** *(dvou)* ***měsíců ode dne upsání splněn vnesením nepeněžitého vkladu, který tvoří spoluvlastnický podíl o velikosti 17/50*** *(sedmnáct padesátin)* ***Nemovitých věcí*** *(dále též jen „****Nepeněžitý vklad 2****“). Nepeněžitý vklad 2 bude vnesen v sídle Společnosti na adrese Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice.*

***Tento Nepeněžitý vklad 2******bude vnesen tak****, že Zájemce 2 předá Společnosti Nepeněžitý vklad 2 a písemné prohlášení o vnesení vkladu s úředně ověřeným podpisem.*

***Cena Nepeněžitého vkladu 2 se určuje ve výši 118.129.600,-- Kč*** *(jedno sto osmnáct milionů jedno sto dvacet devět tisíc šest set korun českých), a to na základě Znaleckého posudku, dle něhož částka ocenění Nepeněžitého vkladu 2 byla stanovena ve výši 118.129.600,-- Kč (jedno sto osmnáct milionů jedno sto dvacet devět tisíc šest set korun českých).*

*Rozdíl mezi cenou Nepeněžitého vkladu 2 a jmenovitou hodnotou Akcií 2, které obdrží Zájemce 2 za tento Nepeněžitý vklad 2 jako protiplnění, se považuje za emisní ážio.*

 *Za Nepeněžitý vklad 2 budou vydány Akcie 2.*

1. ***Emisní kurs*** *Akcií 3 a Akcií 4 odpovídá jejich jmenovité hodnotě, tzn. emisní kurs každé jedné z těchto Akcií činí 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých),* ***a bude celý splacen peněžitým vkladem nejpozději ve lhůtě 2*** *(dvou)* ***měsíců ode dne upsání*** *Akcií 3 a Akcií 4, tj.* ***složením na účet Společnosti číslo 117754893/0300*** *vedený u společnosti Československá obchodní banka, a. s., takto:*
	1. ***Zájemce 1 splatí celý emisní kurs upsaných Akcií 3 peněžitým vkladem ve výši 7.920.000,-- Kč*** *(sedm milionů devět set dvacet tisíc korun českých);*
	2. ***Zájemce 2 splatí celý emisní kurs upsaných Akcií 4 peněžitým vkladem******ve výši 4.080.000,-- Kč*** *(čtyři miliony osmdesát tisíc korun českých).*

(dále též jen „**Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu**“).

1. Vzhledem k tomu, že emisní kurs části akcií upisovaných dle Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu měl být splacen peněžitými vklady, **všichni akcionáři Společnosti se vzdali přednostního práva akcionářů na upsání nových akcií, jejichž emisní kurs bude splácen v penězích, a to** dle ustanovení § 490 odst. 3 ZOK **prohlášením učiněným na valné hromadě Společnosti, jehož znění bylo zaznamenáno v Notářském zápisu.**
2. Rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu bylo do obchodního rejstříku vedeného pro Společnost zapsáno dne 11. 7. 2022.
3. Vkladatel, na straně jedné jako upisovatel, uzavřel dne 1. 9. 2022 se Společností, na straně druhé, smlouvu o upsání akcií, dle níž upsal **23.723** (dvacet tři tisíce sedm set dvacet tři) **kusy** kmenových akcií na jméno jako listinných akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov Společnosti (dále společně též jen „**Akcie**“) peněžitým a nepeněžitým vkladem (dále též jen „**Smlouva o upsání akcií**“), přičemž Smlouva o upsání akcií byla uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dne 1. 9. 2022
4. Ve Smlouvě o upsání akcií se Vkladatel mimo jiné zavázal splnit emisní kurs **22.931** (dvaceti dvou tisíc devíti set třiceti jednoho) **kusu** kmenových akcií na jméno jako listinných akcií Společnosti o jmenovité hodnotě 10.000,-- Kč (slovy deset tisíc korun českých) každá, jejichž převoditelnost bude omezena souhlasem valné hromady a při převodu povinností nabídnout akcie ostatním akcionářům dle stanov Společnosti (dále společně též jen „**Akcie 1**“) nepeněžitým vkladem, který tvoří dále uvedený spoluvlastnický podíl Vkladatele na nemovitých věcech zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, pro obec Pardubice a katastrální území Popkovice č. 50048, a to:
5. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 895 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 113),
6. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 896 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 112),
7. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 897 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 114),
8. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 930 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – stavba technického vybavení (interně evidovaná jako SO 012),
9. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 931 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – stavba technického vybavení (interně evidovaná jako SO 11),
10. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 932 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 73),
11. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 981 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná stavba (interně evidovaná jako SO 180),
12. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1019 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba pro výrobu a skladování,
13. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1020 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba pro administrativu,
14. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1021 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba pro výrobu a skladování,
15. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1022 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – stavba technického vybavení,
16. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1023 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – jiná stavba,
17. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1024 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – jiná stavba,
18. pozemku evidovaném jako stavební parcela parc. č. 1025 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí není stavba bez čp/če – jiná stavba,
19. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/36 – ostatní plocha,
20. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/38 – ostatní plocha,
21. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/46 – ostatní plocha,
22. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/55 – ostatní plocha,
23. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/57 – ostatní plocha,
24. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/58 – ostatní plocha,
25. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/59 – ostatní plocha,
26. pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/60 – ostatní plocha,

vše v katastrálním území Popkovice, a to včetně veškerého součástí, příslušenství, plodů a užitků, které tvoří mimo jiné na pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/57 – ostatní plocha, v katastrálním území Popkovice jímka u PZH interně evidovaná jako SO 592 a studna u PZH interně evidovaná jako SO 593, a zpevněné plochy a komunikace (včetně obslužné komunikace na pozemku evidovaném jako pozemková parcela parc. č. 121/55 – ostatní plocha, v katastrálním území Popkovice interně evidované jako SO 523) (dále společně též jen „**Nemovité věci**“).

1. Ve Smlouvě o upsání akcií se Vkladatel **emisní kurs upsaných Akcií 1 ve výši 229.310.390,-- Kč** (dvě stě dvacet devět milionů tři sta deset tisíc tři sta devadesát korun českých) **zavázal splnit** **nejpozději do 2** (dvou) **měsíců ode dne upsání Akcií 1 dle Smlouvy o upsání akcií** **vnesením nepeněžitého vkladu, který tvoří spoluvlastnický podíl o velikosti 33/50** (třicet tři padesátiny) **Nemovitých věcí** (dále též jen „**Nepeněžitý vklad**“).
2. **Cena Nepeněžitého vkladu byla určena ve výši 229.310.390,-- Kč** (dvě stě dvacet devět milionů tři sta deset tisíc tři sta devadesát korun českých), a to na základě znaleckého posudku č. 3465-208/21 vypracovaného dne 4. března 2022 soudním znalcem Ing. Jaroslavem Mrázkem, Jana Zajíce 959, 530 12 Pardubice (dále též jen „**Znalecký posudek**“), dle něhož částka ocenění Nepeněžitého vkladu byla stanovena ve výši **229.310.390,-- Kč** (dvě stě dvacet devět milionů tři sta deset tisíc tři sta devadesát korun českých).
3. Rozdíl mezi cenou Nepeněžitého vkladu a jmenovitou hodnotou Akcií 1, které obdrží Vkladatel za tento Nepeněžitý vklad jako protiplnění, se považuje za emisní ážio.
4. Za Nepeněžitý vklad budou vydány Akcie 1.

**II.**

**Prohlášení Vkladatele**

1. **Vkladatel prohlašuje, že** v sídle Společnosti na adrese Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice, **tímto vnáší Nepeněžitý vklad do Společnosti, tzn. převádí vlastnické právo k Nepeněžitému vkladu na Společnost, a za tento Nepeněžitý vklad obdrží Akcie 1.**
2. **Současně s tímto Prohlášením Vkladatel fakticky předává Nepeněžitý vklad Společnosti.**
3. Vkladatel prohlašuje, že na Nepeněžitém vkladu neváznou žádné dluhy ani jiné právní závady, které by bránily nebo omezovaly vlastníka ve volné dispozici s tímto majetkem.
4. Vkladatel prohlašuje, že na Nepeněžitém vkladu váznou toliko věcná břemena uvedená k dnešnímu dni v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice, pro obec Pardubice a katastrální území Popkovice na listu vlastnictví č. 50048, s nímž Společnost seznámil.
5. Zejména Vkladatel prohlašuje, že na Nepeněžitém vkladu nevázne zástavní právo, budoucí zástavní právo, podzástavní právo, právo stavby, předkupní právo, budoucí výměnek, omezení převodu nemovitosti, výhrada vlastnického práva, výhrada práva zpětné koupě, výhrada práva zpětného prodeje, zákaz zcizení nebo zatížení, výhrada práva lepšího kupce, ujednání o koupi na zkoušku, pachtovní právo, právo nájmu, vzdání se práva na náhradu škody na pozemku a že není omezen v nakládání s Nepeněžitým vkladem. Dále prohlašuje, že dosud Nepeněžitý vklad na nikoho nepřevedl a ani se nezavázal na nikoho převést, že do dnešního dne neuzavřel smlouvu, kterou by zřizoval zástavní právo, budoucí zástavní právo, podzástavní právo, právo stavby, právo odpovídající věcnému břemeni, předkupní právo, budoucí výměnek, omezení převodu nemovitosti, výhradu vlastnického práva, výhradu práva zpětné koupě, výhradu práva zpětného prodeje, zákaz zcizení nebo zatížení, výhradu práva lepšího kupce, ujednání o koupi na zkoušku, pachtovní právo, právo nájmu, vzdání se práva na náhradu škody na pozemku, případně jiná vedlejší ujednání, která by jakýmkoli způsobem mohla mít vliv na uvažovaný převod vlastnického práva k Nepeněžitému vkladu, a ani se k těmto právním jednáním nezavázal.
6. Vkladatel prohlašuje, že mu není známo, že by na něj byl podán návrh na vydání rozhodnutí, ani že by bylo vydáno takové rozhodnutí, které by mohlo omezit jeho oprávnění nakládat s Nepeněžitým vkladem a Vkladatel není ve smyslu příslušných právních předpisů v úpadku.
7. Vkladatel rovněž prohlašuje, ke dni podpisu tohoto Prohlášení nebyl uplatněn a nehrozí jakýkoli nárok třetí osoby ve vztahu k Nepeněžitému vkladu a Vkladateli nejsou známy žádné existující či hrozící nároky třetích osob v souvislosti s předmětem Nepeněžitého vkladu, zejména riziko dovolání se neúčinnosti právního jednání, nehrozí ani nedošlo k odstoupení od smlouvy, která je nabývacím titulem Vkladatele k předmětu Nepeněžitého vkladu ani u takové smlouvy nedošlo či nehrozí splnění rozvazovací podmínky.
8. Vkladatel prohlašuje, že k Nepeněžitému vkladu nemá žádná osoba zákonné ani smluvní předkupní právo.
9. Vlastnické právo k Nepeněžitému vkladu přechází na Společnost dnem vkladu práva z tohoto Prohlášení do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice.

V Pardubicích dne 1.9.2022

**--------------------------------------------------**

**za Statutární město Pardubice**

jméno: Ing. Martin Charvát

funkce: primátor města

***Úředně ověřený podpis:***

Společnost **EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.**, se sídlem Pražská 179, Popkovice, 530 06 Pardubice, IČO 481 54 938, spisová značka B 915 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, v jejímž zastoupení právně jedná Ing. Petr Juchelka, předseda představenstva, **tímto výslovně prohlašuje, že převzala toto Prohlášení a dále výslovně prohlašuje, že fakticky převzala Nepeněžitý vklad.**

V Pardubicích dne ……………… 2022

**--------------------------------------------------**

**za EAST BOHEMIAN AIRPORT a.s.**

jméno: Ing. Petr Juchelka

funkce: předseda představenstva