

Kupní smlouva

(dle ustanovení § 409 a následujících obchodního zákoníku v platném znění)

č. kupujícího: O/09/198

č. prodávajícího

I. Smluvní strany

1. Teplárny Brno, a.s.

se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná

zastoupená Ing. Alexejem Nováčkem, místopředsdou představenstva a generálním ředitelem
společnost zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 786

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

bankovní spojení: KB, Brno – město, č. ú. : 32 606 621/0100

(jako kupující)

2. Lesy města Brna, a.s.

se sídlem Křížkovského 247, 664 34 Kuřim

zastoupená Ing. Jiřím Neshybou, ředitelem společnosti

společnost zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 4713

IČ: 60713356

DIČ: CZ60713356

bankovní spojení: KB, Brno-město, č. ú.: 102731-621/0100

(jako prodávající)

II. Předmět smlouvy

- Prodej, koupě, skladování a doprava paliva specifikovaného v příloze č.1 této smlouvy za účelem výroby tepelné energie ve smyslu ustanovení zákona č. 458/2000 Sb.

III. Cena předmětu smlouvy

- Cena předmětu smlouvy se skládá ze dvou složek (cena dodaného paliva - viz 1.1) a (cena za manipulaci s tímto palivem – viz 1.2)

- 1.1 Cena dodaného paliva (rozumí se cena na prahu zásobníku Teyschlova 33) je stanovena dohodou smluvních stran na období od 01. 04. 2009 do 31. 03. 2010 ve výši

xxx Kč bez DPH/tunu paliva

při výhřevnosti spáleného paliva H_u [GJ/t] = 10 GJ/t a průměrné roční účinnosti kotlů 85 %.

Množství paliva se stanoví z tepelné energie naměřené na výstupu z kotlů vzorcem:

$$M [t] = \frac{Q [GJ]}{\eta_{\text{kotle}} * H_u [GJ/t]}$$

kde: M [t] - množství spáleného paliva
Q [GJ] - tepelné energie naměřené na výstupu z kotlů
H_u [GJ/t] - výhřevnost spáleného paliva
 η_{kotle} - průměrná roční předpokládaná účinnost kotlů

1.2 Cena za manipulaci s palivem (skladování na meziskládce prodávajícího, kontinuální doprava, atd.) je stanovena na období od 01. 04. 2009 do 31. 03. 2010 ve výši

xxx,- Kč bez DPH/tunu

2. Cena dle ustanovení III.1.1 je platná za předpokladu max. vlhkosti paliva do 50% a průměrné účinnosti spalovacího zařízení (zařízení spalující dodané palivo) ve výši 85%.
3. Cena předmětu smlouvy dle III.1. může být upravována jen po vzájemné dohodě obou smluvních stran (např. z důvodu inflace, změny vstupních energií nebo jiných nákladů, apod.)
4. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit, pokud objektivně prokážou (podklad je možné hodnotit a porovnat s obecnými výstupy v dotčené oblasti), že mohou rovnocenné palivo nakupovat/prodávat (ve srovnatelném množství a době trvání, jako podle této smlouvy) za cenu nejméně o 5% nižší/vyšší od jiného prodávajícího/ jinému kupujícímu. (rozumí se cena na prahu zásobníku Teyschlova 33). Písemný projev vůle vedoucí k odstoupení od smlouvy se dotčená smluvní strana zavazuje doručit až po marném jednání o změně ceny. Kvalifikované projednání podmínek nákupu a prodeje předmětu smlouvy je dle dohody smluvních stran podmínkou účinnosti odstoupení od této smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. Celkový náklad skutečně a řádně dodaného množství paliva ve smyslu přílohy č.1 a ustanovení III.1. a III.2. této smlouvy bude uhrazen na základě vystavené faktury. Fakturační období je jeden kalendářní měsíc. Fakturu – daňový doklad je prodávající oprávněn vystavit na základě zápisu o množství a kvalitě odebraného paliva za dotčené období. Zápis obsahuje vlastnosti dodaného paliva s ohledem na vyrobenou a naměřenou tepelnou energii za jeden kalendářní měsíc. Zápis musí být podepsán zástupci obou smluvních stran. Lhůta splatnosti faktury je 15 dnů ode dne doručení kupujícímu.

V. Místo předání předmětu smlouvy

1. Místem předání paliva je zásobník umístěný před kotelnou na ul. Teyschlova 33, p.č. 2399/2, 2479/15, 2480/27, 2480/29 k.ú Bystřec v Brně.
2. Množství, rozsah a četnost dodávaného předmětu smlouvy obsahuje příloha č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VI. Jiná ujednání

1. Dodání paliva neodpovídající specifikaci dle přílohy č.1 lze ve smyslu ustanovení § 422 a násl. obchodního zák. považovat za vadu zboží. Prodávající poskytuje záruku na vlastnosti paliva uvedené v příloze č.1 této smlouvy a to v délce 10 dnů od předání paliva v místě dle ustanovení V.1. této smlouvy a to za předpokladu řádného uskladnění ze strany kupujícího. Vlastnické právo k palivu přechází na kupujícího předáním paliva v místě dle ustanovení V.1. této smlouvy.
2. Smluvní strany nejsou povinni platit smluvní pokutu a hradit vzniklou škodu v případě, kdy jejich prodlení je zaviněno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku o okolnostech vylučujících odpovědnost pro náhradu škody a rovněž v případech prodlení předmětu díla z důvodu na straně druhé smluvní strany (nemožnosti vjezdu, průjezdu k místu dodávky, apod.), dále v případech válečných konfliktů, živelných pohrom, stávek, teroristických útoků a havárií.

4. Prodávající odpovídá v rozsahu ustanovení § 290 obch. zák. v platném znění za škodu způsobenou řádným a včasným nedodáním paliva ve smyslu přílohy č.1 této smlouvy. Kupující odpovídá za škodu způsobenou neodebráním paliva v množství dle přílohy č.1 této smlouvy.
5. Kupní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Odstoupení od kupní smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Kupní smlouvu lze vypovědět vždy pouze k 30.06. příslušného roku, a to písemně minimálně 6 měsíců před 30.06. příslušného roku.
6. Prodávající se zavazuje dodržovat veškeré podmínky vyplývající z platné legislativy především z pohledu dodržení maximálních limitů hladiny hluku a znečišťování komunikací při dopravě a veškeré manipulaci při přemísťování dováženého paliva do zásobníku paliva. Dále se zavazuje využívat schválenou dopravní trasu (stavebním povolení OS-294/03-Vi), komunikací Kamechy od Žebětínského potoka. Dále se zavazuje vést orientační evidenci množství dodávaného paliva ve formě zaznamenávání počtu vozidel a odhadu objemu paliva. Evidence bude trvale vedena a uložena o obsluhy zdroje CZT Teyschlova 33 Brno.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní účinnost originálu. Smluvní strany obdrží smlouvu v jednom vyhotovení.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si předmětnou smlouvu řádně přečetli, jejímu obsahu porozuměli a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne: 1. 4. 2009

V Brně dne: 1. 4. 2009

.....
kupující

Ing. Alexej Nováček
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
prodávající

Ing. Jiří Neshyba
ředitel společnosti

Příloha č.1 ke „Kupní smlouvě na prodej, koupi, skladování a dopravu paliva“ uzavřené dne 1.4.2009 mezi Teplárnami Brno, a.s. a Lesy města Brna, a.s.

1. Specifikace paliva dle čl. II.1. a V.2. smlouvy

- dřevní palivo (upravené štěpkováním nebo drcením)
- složení: zbytky dřeva po lesní těžbě (měkké, tvrdé dřevo, kůra) a piliny ze zpracování dřeva
- velikost částic: 2-40 mm
- maximální vlhkost: 50% hmotnostních
- výhřevnost: min. 10 GJ/t
- četnost dodávek a množství v čase bude specifikováno odpovědným pracovníkem kotelny Teyschlova 33, Bystrc telefonicky nebo e-mailem

2. Množství paliva pro rok 2009 s tolerancí 20% dle čl. VI.4. smlouvy

Palivo v tunách po měsících

01/09	02/09	03/09	04/09	05/09	06/09	07/09	08/09	09/09	10/09	11/09	12/09	Rok celkem
850	850	850	500	470	400	400	400	500	550	650	650	7070

V Brně 1.4.2009

Za prodávajícího:

Za kupujícího: